

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Тернопольск

10 » 03 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Кирова 41
3. Владелец (балансодержатель) ООО ЖС-ЭЧ-8
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки _____
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 4
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя _____

Членов комиссии:

1. Мамбеев Н.В.
2. Бесаров А.А.
3. Суворова Л.Ф. кв 9

Представители:

1. _____
2. _____

Произвела осмотр Мамбеев Н.В. по вышеуказанному адресу.

Наименование здания (сооружения)
Объект в удовлетворительном состоянии
в удовлетворительном состоянии
пригодности для проживания
в будущем частями жилого дома

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	удовл.	
2	Наружные сети и колодцы	удовл.	
3	Фундаменты (подвал)	удовл.	
4	Несущие стены (колонны)	удовл.	
5	Перегородки	удовл.	
6	Балки (фермы)	удовл.	
7	Перекрытия	удовл.	дефект пола ~ 30 м ² ↓
8	Лестницы	удовл.	
9	Полы	удовл.	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	удовл.	
11	Кровля	удовл.	
12	Наружная отделка	удовл.	
	а) архитектурные детали	удовл.	
	б) водоотводящие устройства	удовл.	
13	в) внутренняя отделка	удовл.	
14	Центральное отопление	удовл.	
15	Местное отопление	удовл.	
16	Санитарно-технические устройства	—	
17	Газоснабжение	—	
18	Вентиляция	удовл.	
19	Мусоропровод	—	
20	Лифт	—	

Подписи сторон:

Подписи собственников:

✓ Суворова И.В.

Подписи обслуживающей организации:

Матвеев И.В. и др.

Директор ООО «ЖЭУ-8»

Штерц Ж.В.

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черныгорск

«10» 05 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Кирова 73
3. Владелец (балансодержатель) ООО ЖЭУ-8
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки _____
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 4
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя _____

Членов комиссии:

1. Мамвеев Н.В.
2. Бессаров А.А. к.с.п.
3. _____

Представители:

1. _____
2. _____

Произвела осмотр Мамвеев Н.В. по вышеуказанному адресу.

Наименование здания (сооружения)

Завода и предприятия!

Обслуживаемое здание является пригодным для проживания и наладки в удовлетворительном состоянии. Требуется выполнение работ.

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	удовл.	
2	Наружные сети и колодцы	удовл.	
3	Фундаменты (подвал)	удовл.	
4	Несущие стены (колонны)	удовл.	
5	Перегородки	удовл.	
6	Балки (фермы)	удовл.	
7	Перекрытия	удовл.	
8	Лестницы	удовл.	
9	Полы	удовл.	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	удовл.	
11	Кровля	удовл.	
12	Наружная отделка	удовл.	
	а) архитектурные детали	—	
	б) водоотводящие устройства		требуется работ. замеща Юм
13	в) внутренняя отделка	удовл.	
14	Центральное отопление	удовл.	
15	Местное отопление	удовл.	
16	Санитарно-технические устройства	удовл.	
17	Газоснабжение	удовл.	
18	Вентиляция	удовл.	
19	Мусоропровод	удовл.	
20	Лифт	—	

Подписи сторон:

Подписи собственников: *У Бесараб А.А. Тасф к/в 11*

Подписи обслуживающей организации: *Тасф / Шкирбекова Ш.А.*

Директор ООО «ЖЭУ-8»

Тасф

Штепи Ж.В

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черноморск

«20» 03 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Октябрьская 74
3. Владелец (балансодержатель) ООО ЖЗУ-8
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки _____
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 3
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя _____

Членов комиссии:

1. Мамбесте Н.В.
2. Бесараб А.А.
3. Кузнецов И.А. к.б.т.

Представители:

1. _____
2. _____

Произвела осмотр Мамбесте Н.В. по вышеуказанному адресу.

Инициалы лица (лиц)

Обнаружено дом находится в удовлетворительном состоянии при этом замечания отсутствуют. Требуется дальнейший контроль.

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	<i>хорошее</i>	
2	Наружные сети и колодцы	-	
3	Фундаменты (подвал)	<i>удовл.</i>	
4	Несущие стены (колонны)	<i>удовл.</i>	
5	Перегородки	<i>удовл.</i>	
6	Балки (фермы)	<i>удовл.</i>	
7	Перекрытия	<i>удовл.</i>	
8	Лестницы	<i>удовл.</i>	
9	Полы	<i>удовл.</i>	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	<i>удовл.</i>	<i>защитный рдм. по м. х. ЗИ</i>
11	Кровля	<i>удовл.</i>	
12	Наружная отделка	<i>удовл.</i>	
	а) архитектурные детали	-	
	б) водоотводящие устройства	-	
13	в) внутренняя отделка	-	
14	Центральное отопление	<i>удовл.</i>	
15	Местное отопление	-	
16	Санитарно-технические устройства	-	
17	Газоснабжение	-	
18	Вентиляция	<i>удовл.</i>	
19	Мусоропровод	-	
20	Лифт	-	

Подписи сторон:

Подписи собственников:

Музыкин С.А. Курочкин В.А.

Подписи обслуживающей организации:

Мещеряков Н.В.

Директор ООО «ЖЭУ-8»

Граф

Штерн Ж.В.

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черниговск

«20» 03 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Октябрьская 9Р
3. Владелец (балансодержатель) ООО ЖЭУ-8
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки _____
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 3
8. Наличие подвала отсутствует

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя _____

Членов комиссии:

- Мамвеева Н.В.
- Тресаров А.А.
- Суртенко Н.С. кв 5

Представители:

1. _____

2. _____

Произвела осмотр Мамвеева Н.В. по вышеуказанному адресу.

Наименование здания (сооружения)
Общественного дома на территории в
д. Добровольно-Рыжовская с/поселение
Труновского района Киев.

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	<i>удовл.</i>	
2	Наружные сети и колодцы	<i>удовл.</i>	
3	Фундаменты (подвал)	<i>удовл.</i>	
4	Несущие стены (колонны)	<i>удовл.</i>	
5	Перегородки	<i>удовл.</i>	
6	Балки (фермы)	<i>удовл.</i>	
7	Перекрытия	<i>удовл.</i>	
8	Лестницы	<i>удовл.</i>	
9	Полы	<i>удовл.</i>	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	<i>удовл.</i>	<i>требуется замена окон. 1-й п.</i>
11	Кровля	<i>хорошая</i>	
12	Наружная отделка	<i>хорошая</i>	
	а)архитектурные детали	<i>-</i>	
	б)водоотводящие устройства	<i>удовл.</i>	
13	в)внутренняя отделка	<i>хорошая</i>	
14	Центральное отопление	<i>хорошая</i>	
15	Местное отопление	<i>-</i>	
16	Санитарно-технические устройства	<i>-</i>	
17	Газоснабжение	<i>-</i>	
18	Вентиляция	<i>удовл.</i>	
19	Мусоропровод	<i>-</i>	
20	Лифт	<i>-</i>	

Подписи сторон:

Подписи собственников:

И Курбченко Н.С. Курф - №5

Подписи обслуживающей организации:

Мамивева Н.В. м.о.ч.

Директор ООО «ЖЭУ-8»

Иванов

Штерц Ж.В

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черниговск

«02» 03 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Октябрьское 128
3. Владелец (балансодержатель) ООО МСТУ-8
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1992г
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 3
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя _____

Членов комиссии:

1. Мамивек Н.В.
2. Тисороб А.А.
3. Савицкий С.П. к.с.р.

Представители:

1. _____
2. _____

Произвела осмотр Мамивек Н.В. по вышеуказанному адресу.

Наименование здания (сооружения)

Объект осмотра не имеет признаков повреждения в урбанистической среде, соответствует требованиям для проживания. Будущее членом семьи, чья жизнь будет зависеть от состояния объекта.

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	удовл.	
2	Наружные сети и колодцы	удовл.	
3	Фундаменты (подвал)	удовл.	
4	Несущие стены (колонны)	удовл.	внутреннее утепление
5	Перегородки	удовл.	
6	Балки (фермы)	удовл.	
7	Перекрытия	хорошие	
8	Лестницы	удовл.	
9	Полы	удовл.	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	хорошие	
11	Кровля	удовл.	требуется герметизация
12	Наружная отделка	удовл.	ремонт.
	а) архитектурные детали	-	
	б) водоотводящие устройства	-	
13	в) внутренняя отделка	хорошие	
14	Центральное отопление	удовл.	
15	Местное отопление	удовл.	
16	Санитарно-технические устройства	-	
17	Газоснабжение	-	
18	Вентиляция	удовл.	
19	Мусоропровод	удовл.	
20	Лифт	-	

Подписи сторон:

Подписи собственников:

Алексеев № 1 Сельмико

Подписи обслуживающей организации:

Мамвеев Н.В. электр.

Директор ООО «ЖЭУ-8»

Иванов

Штерн Ж.В

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черноморск

«20» 03 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Октябрьская 134
3. Владелец (балансодержатель) ООО ЖЭУ-8
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1992
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 3
8. Наличие подвала нет

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Бориско Н.В.

Членов комиссии:

1. Бориско Н.В.
2. Мамвеев Н.В.
3. Бесаров А.А.

Представители:

1. _____
2. _____

Произвела осмотр Мамвеев Н.В. по вышеуказанному адресу.

Наименование здания (сооружения)
Обезопасенный дом нагоринцев
в деревне Шибобогеевской поселком
Трасорном для проживания.

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	удовс.	
2	Наружные сети и колодцы	удовс.	
3	Фундаменты (подвал)	удовс.	
4	Несущие стены (колонны)	удовс.	
5	Перегородки	удовс.	
6	Балки (фермы)	удовс.	
7	Перекрытия	удовс.	
8	Лестницы	удовс.	
9	Полы	удовс.	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	удовс.	
11	Кровля	удовс.	
12	Наружная отделка	не проверял.	
	а)архитектурные детали	- не проверял	
	б)водоотводящие устройства	не проверял	
13	в)внутренняя отделка	удовс.	
14	Центральное отопление	удовс.	
15	Местное отопление	удовс.	
16	Санитарно-технические устройства	удовс.	
17	Газоснабжение	удовс.	
18	Вентиляция	удовс.	
19	Мусоропровод	удовс.	
20	Лифт	удовс.	

Подписи сторон:

Подписи собственников:

Подписи обслуживающей организации:

Директор ООО «ЖЭУ-8»

Штерц Ж.В

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черновск

«20» 03 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Октябрьская 944^а
3. Владелец (балансодержатель) ООО ЖЭУ-8
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 2013
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 3
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя _____

Членов комиссии:

1. Матвеева Н.В.
2. Тесарев А.А.
3. Вернер М.И. к.б.с. Вет'

Представители:

1. _____

2. _____

Произвела осмотр Матвеева Н.В. по вышеуказанному адресу.

Наименование здания (сооружения)

Обеспечивающей для мажоритария
в добросовестном, полном
предельном для представител.

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	<i>хорошо</i>	
2	Наружные сети и колодцы	<i>хорошо</i>	
3	Фундаменты (подвал)	<i>хорошо</i>	
4	Несущие стены (колонны)	<i>хорошо</i>	
5	Перегородки	<i>хорошо</i>	
6	Балки (фермы)	-	
7	Перекрытия	<i>хорошо</i>	
8	Лестницы	<i>хорошо</i>	
9	Полы	<i>хорошо</i>	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	<i>хорошо</i>	
11	Кровля	<i>хорошо</i>	
12	Наружная отделка	<i>хорошо</i>	
	а)архитектурные детали	-	
	б)водоотводящие устройства	<i>хорошо</i>	
13	в)внутренняя отделка	<i>хорошо</i>	
14	Центральное отопление	<i>хорошо</i>	
15	Местное отопление	-	
16	Санитарно-технические устройства	<i>хорошо</i>	
17	Газоснабжение	-	
18	Вентиляция	<i>хорошо</i>	
19	Мусоропровод	-	
20	Лифт	-	

Подписи сторон:

Подписи собственников:

Вернер М.П. №5

Подписи обслуживающей организации:

Директор ООО «ЖЭУ-8»

[Handwritten signature]

Штепн Ж.В

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черноморск

«20» 03 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Октябрьская 148^а
3. Владелец (балансодержатель) ООО «ЖЗУ-8»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 2014^г
6. Материал стен кирпич
7. Этажность 3
8. Наличие подвала есть

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Кузнецовой

Членов комиссии:

1. Мамбеев Н.В.
2. Тресорос А.А.
3. Кузнецовой О.В.

Представители:

1. _____
2. _____

Произвела осмотр Мамбеев Н.В. по вышеуказанному адресу.

Наименование здания (сооружения)

Обеспечение безопасности при нахождении в помещении собственников, эксплуатирующая организация.

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	хорошее	гос. трестом привезден
2	Наружные сети и колодцы	хорошие	
3	Фундаменты (подвал)	хорошие	
4	Несущие стены (колонны)	хорошие	
5	Перегородки	хорошие	
6	Балки (фермы)		
7	Перекрытия	хорошие	
8	Лестницы	хорошие	
9	Полы	хорошие	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	хорошие	
11	Кровля	хорошая	
12	Наружная отделка		
	а) архитектурные детали		
	б) водоотводящие устройства	хорошие	требуется гос. на фасаде водоотлив. - см. табл. - отсутствует
13	в) внутренняя отделка	хорошая	
14	Центральное отопление	хорошие	
15	Местное отопление		
16	Санитарно-технические устройства		
17	Газоснабжение	—	
18	Вентиляция	хорошая	
19	Мусоропровод	—	
20	Лифт	—	

Подписи сторон:

Подписи собственников:

Кузнецова К.И. № 30

Подписи обслуживающей организации:

Миниф Момбек №13
Исметов З.В.

Директор ООО «ЖЭУ-8»

Исметов З.В.

Исметов З.В.

АКТ

Общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черноморск

20 » 05 2018г.

1. Название здания (сооружения) _____
2. Адрес Парковая 4
3. Владелец (балансодержатель) ООО ЖСЭЧ-8
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки _____
6. Материал стен панельный
7. Этажность 5
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Азаренко Н. К.

Членов комиссии:

- Азаренко Н. К.
- Мамлеева Н. В.
- Бесаров А. П.

Представители:

- _____
- _____

Произвела осмотр Мамлеева Н. В. по вышеуказанному адресу.

Наименование здания (сооружения)
Объект осмотра дом находится
в многоквартирном современном
пригородном доме, принадлежащем
частной семье, принадлежащей,

№ п/п	Наименование конструкции, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
	2	3	4
1	Благоустройство	удовл.	
2	Наружные сети и колодцы	удовл.	
3	Фундаменты (подвал)	удовл.	требуются работы
4	Несущие стены (колонны)	удовл.	
5	Перегородки	удовл.	
6	Балки (фермы)	удовл.	
7	Перекрытия	удовл.	
8	Лестницы	удовл.	
9	Полы	удовл.	
10	Проемы (окна, двери, ворота)	удовл.	
11	Кровля	удовл.	
12	Наружная отделка	удовл.	
	а) архитектурные детали		
	б) водоотводящие устройства	-	
13	в) внутренняя отделка	хорошо	требуются отделочные работы.
14	Центральное отопление	удовл.	
15	Местное отопление		
16	Санитарно-технические устройства	-	
17	Газоснабжение	-	
18	Вентиляция	удовл.	
19	Мусоропровод		
20	Лифт	-	

Подписи сторон:

Подписи собственников:

Азаренко Н.К. АУ

Подписи обслуживающей организации:

Мамыкина Н.В.

Директор ООО «ЖЭУ-8»

Жел

Штепц Ж.В