

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Октябрьская 72, Кирова62, Октябрьская 89, Октябрьская91, Октябрьская97	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,45
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0,68
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0,28
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0,15
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	1,2
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0,79
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0,26
2.4.	Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0,09
2.5.	Сдвижка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,02
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных коналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах:		
	текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	0,67
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24

	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	1,2
5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	1,02
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0,57
12.	Управление многоквартирным домом		1,49
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		х	13,83

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Октябрьская 120, Октябрьская150	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,45
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0,68
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0,28
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0,15
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	1,2
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0,79
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0,26
2.4.	Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0,09
2.5.	Сдвижка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,02
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64

3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем:		
	центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных каналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах:		
	текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	2,16
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	1,2
5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	1,31
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0,57
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		x	16,81

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Октябрьская 146, Октябрьская150А, Октябрьская 148А	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,45
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0,68
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0,28
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0,15
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	1,2
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0,79

2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0,26
2.4.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0,09
2.5.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,02
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных каналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах: текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	2,16
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	1,2
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	1,24
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0,57
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		х	16,74

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Октябрьская102, Кирова77, Октябрьская 95, Октябрьская74, Октябрьская93, Октябрьская80, Октябрьская101	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,45
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0,68
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0,28
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0,15
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	1,2
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0,79
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0,26
2.4.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0,09
2.5.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,02
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных коналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах: текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	0,53
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	1,2
5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	0,66
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04

9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0,57
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		х	14,53

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Кирова69, Кирова 71, Кирова 73, Октябрьская83	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,45
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0,68
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0,28
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0,15
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	1,2
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0,79
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0,26
2.4.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0,09
2.5.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,02
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных коналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			

	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах:		
4.1.	текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	0,53
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	1,2
5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	0,66
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
	Цена,руб. на 1м2	х	13,96

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Октябрьская 94, Октябрьская 114, Октябрьская128, Парковая 4	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,45
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0,68
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0,28
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0,15
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	1,2
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0,79
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0,26
2.4.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0,09
2.5.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,02

3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных каналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах: текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	2,16
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	1,2
	5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		х	16,24

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Дружбы 23	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,45

1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0,68
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0,28
1.4.	Мытье окон, объёмание пыли с потолков	1 раз в год	0,15
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	1,2
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0,79
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0,26
2.4.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0,09
2.5.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,02
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных каналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах: текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	2,16
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	1,2
	5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		х	15,93

Плановая калькуляция
 обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
 общего имущества собственников помещений
 в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Октябрьская 99	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,01
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0
1.4.	Мытье окон, объёмание пыли с потолков	1 раз в год	0
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	0,01
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0
2.4.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0
2.5.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных каналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах:		
	текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	0,46
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	0,53

5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	0,5
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0,57
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		х	9,61

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Октябрьская 99	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,01
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	0,01
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0
2.4.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0
2.5.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36

3.3.	утепление и очистка вентиляционных коналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах:		
	текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	0,46
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	0,53
5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	0,5
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0,57
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		х	9,61

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Кирова 64	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,01
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	0,01
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0

2.4.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0
2.5.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,48
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных каналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах: текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	0,36
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	0,45
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	0,5
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0,57
12.	Управление многоквартирным домом		2,69
13.	Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2		х	9,45

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова

Плановая калькуляция
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту
общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование Октябрьская87	Периодичность	Стоимость 1 м2 (рублей/месяц)
1.Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Подметание полов	2 раза в месяц	0,45
1.2.	Влажная уборка	2 раза в месяц	0,68
1.3.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в месяц	0,28
1.4.	Мытье окон, объметание пыли с потолков	1 раз в год	0,15
2.Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
2.1.	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	1,2
2.2.	Уборка мусора с газона, очистка урн	5 раз в неделю	0,79
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	0,26
2.4.	Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов	по мере необходимости	0,09
2.5.	Сдвижка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости	0,02
3.Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
3.1.	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости	0,37
3.2.	Расконсервирование и ремонт: центрального отопления	1 раз в год	0,58
	просевшей отмостки	по мере необходимости	0,64
3.3.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем: центрального отопления	2 раза в год	0,36
	утепление и очистка вентиляционных коналов	1 раз в год	0,12
	проверка состояния и ремонт продухов	2 раза в год	0,12
	ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	0,16
4.Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
4.1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах: текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	0,48
	вентиляции (проверка исправности канализационных вытяжек)	1 раз в год	0,24
	электротехнических устройств (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов)	1 раз в год	0,35
5.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	по мере необходимости	0,66
6.	Аварийное обслуживание в системах		0,52
7.	Дератизация	4 раза в год	0,04
8.	Дезинсекция	4 раза в год	0,04
9.	Паспортный стол	по мере необходимости	0,12
10.	Вывоз ТБО		1,65
11.	обслуживание приборов учета		0

12. Управление многоквартирным домом		2,69
13. Обслуживание лифтового оборудования		0
Цена,руб. на 1м2	х	13,06

Директор ООО "ЖЭУ-8" _____ Н.В.Копосова