

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Эл.лампа	01.02.2021	шт	3,00	15
	5			
Эл.лампа,СИЗ	16.02.2021	шт	23,33	70
	3			
<b>Итого</b>				<b>85</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	470,47	8939
	19			
Услуги управления	постоянно	день	547,37	<b>10400</b>
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1617,50	<b>6470</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	101,86	<b>2852</b>
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	21,95	417
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	104,37	1983
	19			
<b>Итого</b>				<b>31061</b>
<b>Итого</b>				<b>31146</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **31146** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена сборки по ц.о.Закрытие проема над эл.щитом	17.02.2021	шт	1358,00	2716
	2			
Замена люминисцентных ламп	10.02.2021	шт	175,50	702
	4			
Замена стояков ХГВС через перекрытие	09.02.2021	м	1070,67	12848
	12			
Замена ламп	03.02.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена стояков ХГВС через перекрытие.ЛВП	28.01.2021	м	1330,50	7983
	6			
Замена лампы	27.01.2021	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				<b>24403</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	811,05	15410
	19			
Услуги управления	постоянно	день	943,58	17928
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2788,25	11153
	4			
АДС	круглосуточно	день	175,61	4917
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	37,89	720
	19			
<b>Итого</b>				<b>50128</b>
<b>Итого</b>				<b>74531</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **74531** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоруйко Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Хомут Д20	27.02.2021	шт	22,00	22
	1			
Замена лампы под козырьком	18.02.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы	05.02.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена стояка ц.о через перекрытие.ЛВП	04.02.2021	м	913,60	2284
	2,5			
Монтаж освещения в тамбуре	01.02.2021	м	2664,00	1332
	0,5			
Установка хомутов на розлив ц.о	01.02.2021	шт	133,75	535
	4			
Замена ламп	25.01.2021	шт	41,50	83
	2			
Эл.лампа	09.02.2021	шт	15,00	30
	2			
<b>Итого</b>				<b>4428</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	662,11	12580
	19			
Услуги управления	постоянно	день	770,26	14635
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2276,25	9105
	4			
АДС	круглосуточно	день	143,34	4014
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	30,89	587
	19			
<b>Итого</b>				<b>40921</b>
<b>Итого</b>				<b>45349</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **45349** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Установка хомутов на розлив ц.о	19.02.2021 2	шт	173,00	346
ЛВВП по стояку п/сушителя	17.02.2021 5	шт	73,00	365
Закрепление поручней. Уборка подвала, подметание спусков	16.02.2021 2	чел.-ч.	500,50	1001
Частичная замена стояка канализации. Установка хомута на розлив ц.о	15.02.2021 3,15	м	1087,94	3427
Выдача навесного замка	11.02.2021 1	шт	203,40	203
Замена ламп	09.02.2021 1	шт	71,00	71
Замена ламп	05.02.2021 2	шт	77,00	154
Хомут Д25	14.02.2021 1	шт	22,00	22
<b>Итого</b>				<b>5589</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	593,05	11268
Услуги управления	постоянно 19	день	689,95	13109
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2038,75	8155
АДС	круглосуточно 28	день	128,39	3595
Паспортный стол	постоянно 19	день	27,68	526
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	131,53	2499
<b>Итого</b>				<b>39152</b>
<b>Итого</b>				<b>44741</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **44741** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена и герметизация стояка подъездного отопления.ЛВП	19.02.2021	м	688,80	1722
	2,5			
Частичная замена стояка канализации на чердаке	18.02.2021	м	1575,33	2363
	1,5			
Замена лампы под козырьком	11.02.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп	10.02.2021	шт	86,67	260
	3			
Частичная замена стояка канализации на чердаке	05.02.2021	м	1084,85	1790
	1,65			
Отогревание канализационных труб	29.01.2021	чел.-ч.	494,50	1978
	4			
Замена ламп	01.02.2021	шт	46,60	233
	5			
Частичная замена стояка канализации	26.01.2021	м	1029,13	2367
	2,3			
Замена ламп	22.01.2021	шт	51,00	153
	3			
<b>Итого</b>				<b>10937</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	620,74	11794
	19			
Услуги управления	постоянно	день	722,21	13722
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2134,00	8536
	4			
АДС	круглосуточно	день	134,39	3763
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	29,00	551
	19			
<b>Итого</b>				<b>38366</b>
<b>Итого</b>				<b>49303</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **49303** рубль  
 3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
 Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

Заказчик

подпись

---

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Демонтаж конвектора.Монтаж стояка ц.о.Замена сборки	12.02.2021 0,5	м	3474,00	1737
<b>Итого</b>				<b>1737</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	590,53	11220
Услуги управления	постоянно 19	день	687,05	<b>13054</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2030,00	<b>8120</b>
АДС	круглосуточно 28	день	127,86	<b>3580</b>
Паспортный стол	постоянно 19	день	27,58	524
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	199,89	<b>3798</b>
<b>Итого</b>				<b>40296</b>
<b>Итого</b>				<b>42033</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **42033** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрепление поручней	16.02.2021 0,34	чел.-ч.	473,53	161
Подтяжка болта на хомуте	15.02.2021 0,34	чел.-ч.	455,88	155
Частичная замена сборки по ГВС,д.о	10.02.2021 1	шт	1425,00	1425
<b>Итого</b>				<b>1741</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	594,89	11303
Услуги управления	постоянно 19	день	692,16	13151
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2045,25	8181
АДС	круглосуточно 28	день	128,82	3607
Паспортный стол	постоянно 19	день	27,79	528
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	131,95	2507
<b>Итого</b>				<b>39277</b>
<b>Итого</b>				<b>41018</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **41018** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена прожектора	15.02.2021	шт	1272,00	1272
	1			
Замена лампы	10.02.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп	05.02.2021	шт	47,38	379
	8			
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП.Установка хомута на розлив ц.о в подвале	01.02.2021	м	1055,00	2110
	2			
Отогревание канализационных труб	29.01.2021	чел.-ч.	511,00	2044
	4			
Замена лампы	25.01.2021	шт	71,00	71
	1			
Хомут Д 76	22.02.2021	шт	40,00	40
	1			
<b>Итого</b>				<b>5987</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	770,32	14636
	19			
Услуги управления	постоянно	день	896,21	17028
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	166,79	4670
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	35,95	683
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	170,84	3246
	19			
<b>Итого</b>				<b>50856</b>
<b>Итого</b>				<b>56843</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **56843** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	17.02.2021	шт	46,60	233
	5			
Установка хомута на стояк ГВС	01.02.2021	шт	147,00	147
	1			
Замена ламп	29.01.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена ламп	21.01.2021	шт	51,00	153
	3			
Замена ламп	05.02.2021	шт	1,00	71
	71			
Хомут Д20	11.02.2020	шт	20,00	20
	1			
<b>Итого</b>				<b>707</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	770,32	14636
	19			
Услуги управления	постоянно	день	896,21	17028
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	166,79	4670
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	35,95	683
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	170,84	3246
	19			
<b>Итого</b>				<b>50856</b>
<b>Итого</b>				<b>51563</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **51563** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрепление поручней	16.02.2021	чел.-ч.	532,00	266
	0,5			
Замена лампы	15.02.2021	шт	107,00	107
	1			
Замена ламп под козырьком	12.02.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена стояков ХГВС через перекрытие	11.02.2021	м	1076,41	23681
	22			
Установка хомутов на розлив ц.о	10.02.2021	шт	149,00	298
	2			
Частичная замена стояка канализации через перекрытие	28.01.2021	м	1022,00	3066
	3			
Замена ламп	27.01.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена ламп	21.01.2021	шт	41,50	83
	2			
<b>Итого</b>				<b>27667</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	769,37	14618
	19			
Услуги управления	постоянно	день	895,11	17007
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2644,75	10579
	4			
АДС	круглосуточно	день	166,57	4664
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	35,95	683
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	170,63	3242
	19			
<b>Итого</b>				<b>50793</b>
<b>Итого</b>				<b>78460</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **78460** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
			#ДЕЛ/0!	
			#ДЕЛ/0!	
			#ДЕЛ/0!	
			#ДЕЛ/0!	
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	382,32	7264
Услуги управления	постоянно 19	день	286,89	<b>5451</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1314,25	<b>5257</b>
АДС	круглосуточно 28	день	82,79	<b>2318</b>
Паспортный стол	постоянно 19	день	17,84	339
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	129,42	<b>2459</b>
<b>Итого</b>				<b>23088</b>
<b>Итого</b>				<b>23088</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **23088** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	12.02.2021	шт	41,50	83
	2			
Установка хомута на стояк ц.о	09.02.2021	шт	123,00	123
	1			
Установка хомутов на стояк ц.о	05.02.2021	шт	153,00	153
	1			
Частичная замена розлива ц.о.ЛВП	22.01.2021	м	3548,57	12420
	3,5			
<b>Итого</b>				<b>12779</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	775,63	14737
	19			
Услуги управления	постоянно	день	902,42	17146
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2666,50	10666
	4			
АДС	круглосуточно	день	167,93	4702
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	36,21	688
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	172,05	3269
	19			
<b>Итого</b>				<b>51208</b>
<b>Итого</b>				<b>63987</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **63987** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы под козырьком	20.02.2020	шт	71,00	71
	1			
Частичная замена стояка канализации	12.02.2021	м	1023,77	2713
	2,65			
Замена ламп, патрона	03.02.2021	шт	87,50	350
	4			
<b>Итого</b>				<b>3134</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	778,79	14797
	19			
Услуги управления	постоянно	день	906,05	17215
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2677,25	10709
	4			
АДС	круглосуточно	день	168,61	4721
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	36,37	691
	19			
<b>Итого</b>				<b>48133</b>
<b>Итого</b>				<b>51267</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **51267** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Установка хомутов на розлив ц.о	19.02.2021	шт	292,00	292
	1			
Выдача эл. ламп	18.02.2021	шт	15,00	75
	5			
Замена лампы	17.02.2021	шт	71,00	71
	1,00			
Замена крана на приборе подъездного отопления	08.02.2021	шт	508,00	508
	1			
Прочистка канализации	26.01.2021	м	138,73	2081
	15			
Хомут Д20	04.02.2021	шт	20,00	20
	1			
<b>Итого</b>				<b>3047</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	366,42	6962
	19			
Услуги управления	постоянно	день	426,32	8100
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1259,75	5039
	4			
АДС	круглосуточно	день	79,32	2221
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	17,11	325
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	81,26	1544
	19			
<b>Итого</b>				<b>24191</b>
<b>Всего</b>				<b>27238</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **27238** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

«20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Гигель В.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена люминисцентной лампы	15.02.2021	шт	107,00	107
	1			
Замена лампы	11.02.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена выключателя в тамбуре	09.02.2021	шт	141,00	141
	1			
Замена датчика движения	29.01.2021		600,00	600
	1			
Проварка свища. Замена стояков ХГВС через перекрытие. ЛВП	27.01.2021	м	1204,42	14453
	12			
Замена лампы в тамбуре	22.01.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы в тамбуре	21.01.2021	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				<b>15514</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	789,47	15000
	19			
Услуги управления	постоянно	день	1087,79	20668
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3214,25	12857
	4			
АДС	круглосуточно	день	202,43	5668
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	43,63	829
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	207,37	3940
	19			
<b>Итого</b>				<b>58962</b>
<b>Всего</b>				<b>74476</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **74476** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояков ц.о.ЛВП	08.02.2021	м	757,25	3029
	4			
Частичная замена стояков ц.о, п/сушителя, канализации	03.02.2021	м	1270,36	13974
	11			
Частичная замена стояка канализации в подвальном помещении	29.01.2021	м	1762,00	1762
	1			
Уборка подвала. Подметание спуска в подвал. Установка хомута на розлив ц.о	21.01.2021	шт	2131,00	2131
	1			
<b>Итого</b>				<b>20896</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	778,58	14793
	19			
Услуги управления	постоянно	день	905,84	17211
	19			
АДС	круглосуточно	день	168,61	4721
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	36,37	691
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	172,68	3281
	19			
<b>Итого</b>				<b>40697</b>
<b>Всего</b>				<b>61593</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **61593** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крыловой Н.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояка ц.о.ЛВП	17.02.2021	м	2631,00	2631
	1			
Замена ламп	16.02.2021	шт	51,00	153
	3			
Частичная замена стояков ХГВС	12.02.2021	м	821,50	1643
	2			
Демонтаж патронов,установка светильников	08.02.2021	шт	3521,50	7043
	2			
Замена ламп	05.02.2021	шт	41,50	83
	2			
Установка хомутов на стояки ц.о	29.01.2021	шт	104,50	209
	2			
Замена ламп	28.01.2021	шт	63,00	189
	3			
Замена лампы	21.01.2021	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				<b>12022</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	323,47	6146
	19			
Услуги управления	постоянно	день	376,32	7150
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1112,00	4448
	4			
АДС	круглосуточно	день	70,04	1961
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	15,11	287
	19			
<b>Итого</b>				<b>19992</b>
<b>Всего</b>				<b>32014</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **32014** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,  
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояка на подъездном отоплении.ЛВП	17.02.2021	м	684,40	1711
	2,5			
<b>Итого</b>				<b>1711</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	362,68	6891
	19			
Услуги управления	постоянно	день	422,00	8018
	19			
АДС	круглосуточно	день	78,54	2199
	28			
Паспортный стол	постоянно	день	16,95	322
	19			
<b>Итого</b>				<b>17430</b>
<b>Всего</b>				<b>19141</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **19141** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 02**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » февраля 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,86, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Маркаровой Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/кол ичественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Установка хомута на розлив ц.о	19.02.2021 1	шт	189,00	189
Замена лампы под козырьком, замена плафона	19.02.2021 1	шт	274,00	274
Частичная замена стояков ХГВС через перекрытие	18.02.2021 4	м	1111,00	4444
Демонтаж грязевика.Установка фильтров с привариванием фланцев	15.02.2021 1	шт	7591,00	7591
Замена лампы	12.02.2021 1	шт	71,00	71
Замена ламп	11.02.2021 3	шт	51,00	153
Частичная замена стояка канализации через перекрытие	04.02.2021 5	м	997,80	4989
<b>Итого</b>				<b>17711</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	700,21	13304
Услуги управления	постоянно 19	день	814,89	15483
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	2222,25	8889
АДС	круглосуточно 28	день	165,89	4645
Паспортный стол	постоянно 19	день	36,21	688
<b>Итого</b>				<b>43009</b>
<b>Итого</b>				<b>60720</b>

2. Всего за период с 21.01.2021 г. по 20.02.2021 г. выполнено работ на сумму **60720** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись