

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Частичная замена ливневой канализации из тамбура в подвал	20.05.2021	м	1100,18	6051
	5,5			
Частичная замена стояков ХГВС через перекрытие	19.05.2021	м	1328,13	10625
	8			
Частичная замена стояков канализации	18.05.2021	м	1061,89	2814
	2,65			
Осмотр теплового контура	14.05.2021	чел.-ч.	1040,00	520
	0,5			
Замена сборки по ХВС	13.05.2021	шт	1306,00	1306
	1			
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	12.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	30.04.2021	м	1035,67	3107
	3			
Установка сидений на качели.Спил веток.Погрузка и вывоз леса пиленного	21.04.2021	шт	108,90	3267
	30			
Частичная замена стояка ХГВС	23.04.2021	м	1180,00	590
	0,5			
Замена крана на стояке п/сушителя в подвальном помещении	21.04.2021	шт	508,00	508
	1			
Итого				28893
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	594,89	11303
	19			
Услуги управления	постоянно	день	692,16	13151
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2045,25	8181
	4			
АДС	круглосуточно	день	116,35	3607
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	27,79	528
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	131,95	2507
	19			
Итого				39277
Итого				68170

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **68170** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель	_____	/ Н.В.Копосова /
	подпись	
Заказчик	_____	
	подпись	

АКТ № 05

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д40	02.05.2021 1	шт	27,00	27
Замена лампы	19.05.2021 1	шт	71,00	71
Открытие теплового контура	14.05.2021 2,5	чел.-ч.	499,60	1249
Частичная замена стояка п/сушителя ЛВП	13.05.2021 0,7	м	1647,14	1153
Прочистка канализации	13.05.2021 15	м	138,73	2081
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	12.05.2021 0,2	чел.-ч.	525,00	105
Итого				4686
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	811,05	15410
Услуги управления	постоянно 19	день	943,58	17928
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2788,25	11153
АДС	круглосуточно 31	день	158,61	4917
Паспортный стол	постоянно 19	день	37,89	720
Итого				50128
Итого				54814

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **54814** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 05

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоруйко Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д50	10.05.2021 1	шт	28,00	28
Обследование балконного козырька	19.05.2021 0,5	чел.-ч.	520,00	260
Замена лампы в тамбуре	13.05.2021 1	шт	71,00	71
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	13.05.2021 0,2	чел.-ч.	525,00	105
Замена крана на летнем водопроводе	27.04.2021 1	шт	508,00	508
Итого				972
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	662,11	12580
Услуги управления	постоянно 19	день	770,26	14635
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2276,25	9105
АДС	круглосуточно 31	день	129,47	4014
Паспортный стол	постоянно 19	день	30,89	587
Итого				40921
Итого				41893

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **41893** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт примыкания вентиляционного канала	13.05.2021 1,65	м2	507,27	837
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	12.05.2021 0,2	чел.-ч.	525,00	105
Итого				942
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	593,05	11268
Услуги управления	постоянно 19	день	689,95	13109
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2038,75	8155
АДС	круглосуточно 31	день	115,97	3595
Паспортный стол	постоянно 19	день	27,68	526
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	131,53	2499
Итого				39152
Итого				40094

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **40094** рублей

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 05

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Поднятие материала на кровлю с помощью автовышки	20.05.2021	маш-ч.	2488,06	1667
	0,67			
Восстановление кирпичной ладки приямка	17.05.2021	м3	5826,67	1748
	0,3			
Открытие теплового контура	14.05.2021	чел.-ч.	995,24	418
	0,42			
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	13.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Замена стояков ХГВС через перекрытие, Замена сборки по п/сушителю в подвале	27.04.2021	м	1289,25	25785
	20			
Замена стояка канализации через перекрытие	22.04.2021	м	1210,91	5328
	4,4			
Итого				35051
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	620,74	11794
	19			
Услуги управления	постоянно	день	722,21	13722
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	0,00	0
	4			
АДС	круглосуточно	день	121,39	3763
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	29,00	551
	19			
Итого				29830
Итого				64881

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **64881** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

«20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициственный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Открытие теплового контура	14.05.2021 0,5	чел.-ч.	520,00	260
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	12.05.2021 0,2	чел.-ч.	525,00	105
Закрепление деревянного поручня	21.04.2021 0,5	чел.-ч.	532,00	266
Итого				631
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	590,53	11220
Услуги управления	постоянно 19	день	687,05	13054
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2030,00	8120
АДС	круглосуточно 31	день	115,48	3580
Паспортный стол	постоянно 19	день	27,58	524
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	199,89	3798
Итого				40296
Итого				40927

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **40927** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 05

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д20	01.05.2021 1	шт	23,00	23
Заглушка Д25	11.05.2021 1	шт	81,00	81
Замена лампы люминисцентной	19.05.2021 1	шт	131,00	131
Замена лампы накаливания	13.05.2021 1	шт	71,00	71
Замена сборки по ХГВС.Замена стояка канализации	12.05.2021 2,5	м	1941,20	4853
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	12.05.2021 0,2	чел.-ч.	525,00	105
Ремонт кровли,подъездного козырька	12.05.2021 5,25	м2	513,33	2695
Монтаж ПВХ окон	12.05.2021 4	шт	9650,00	38600
Монтаж датчиков движения	30.04.2021 1	шт	555,00	555
Косметический ремонт подъезда,козырька п.1	19.05.2021 1	шт	102085,00	102085
Итого				149199
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	770,32	14636
Услуги управления	постоянно 19	день	896,21	17028
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2648,25	10593
АДС	круглосуточно 31	день	150,65	4670
Паспортный стол	постоянно 19	день	35,95	683
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	170,84	3246
Итого				50856
Итого				200055

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **200055** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 05**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д32	22.05.2021 1	шт	25,00	25
Привоз земли	17.05.2021 2	м3	1250,00	2500
Замена крана на летнем водопроводе	13.05.2021 1	шт	508,00	508
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	12.05.2021 0,2	чел.-ч	525,00	105
Итого				3138
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	770,32	14636
Услуги управления	постоянно 19	день	896,21	17028
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2648,25	10593
АДС	круглосуточно 31	день	150,65	4670
Паспортный стол	постоянно 19	день	35,95	683
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	170,84	3246
Итого				50856
Итого				53994

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **53994** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 05

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена патрона	13.05.2021	шт	179,00	179
	1			
Замена кранов на летнем водопроводе	13.05.2021	шт	735,50	1471
	2			
Отключение внутридомовой системы центрального отопления	12.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Итого				1755
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	769,37	14618
	19			
Услуги управления	постоянно	день	895,11	17007
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2644,75	10579
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,45	4664
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	35,95	683
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	170,63	3242
	19			
Итого				50793
Итого				52548

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **52548** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена прожектора на фасаде дома с помощью автовышки	20.05.2021	шт	2428,00	2428
	1			
Замена прокладок в разъемных муфтах на стояках ГВС,п/сушителя.Запуск стояков ГВС, п/сушителя.	18.05.2021	шт	127,40	637
	5			
Отключение системы центрального отопления	13.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Итого				3170
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	382,32	7264
	19			
Услуги управления	постоянно	день	286,89	5451
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1314,25	5257
	4			
АДС	круглосуточно	день	74,77	2318
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	17,84	339
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	129,42	2459
	19			
Итого				23088
Итого				26258

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **26258** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Эл.ламп	23.05.2021	шт	15,00	15
	1			
Привоз земли	17.05.2021	м3	1250,00	3750
	3			
Замена ламп	14.05.2021	шт	41,50	83
	2			
Отключение системы центрального отопления	12.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Частичная замена стояков ц.о.ЛВП	29.04.2021	м	925,67	2777
	3			
Итого				6730
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	775,63	14737
	19			
Услуги управления	постоянно	день	902,42	17146
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2666,50	10666
	4			
АДС	круглосуточно	день	151,68	4702
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	36,21	688
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	172,05	3269
	19			
Итого				51208
Итого				57938

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **57938** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Погрузка и вывоз мусора наемным автотранспортом	29.04.2021	м3	727,33	2182
	3			
ППР эл.щитов	26.04.2021	шт	617,06	9873
	16			
Итого				12055
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	470,47	8939
	19			
Услуги управления	постоянно	день	547,37	10400
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1617,50	6470
	4			
АДС	круглосуточно	день	92,00	2852
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	21,95	417
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	104,37	1983
	19			
Итого				31061
Итого				43116

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **43116** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Осмотр балонной плиты	19.05.2021 0,5	чел.-ч.	520,00	260
Привоз земли для клумб	17.05.2021 5	м3	1250,00	6250
Отключение системы центрального отопления	12.05.2021 0,2	чел.-ч.	525,00	105
Замена выключателя	26.04.2021 1	шт	147,00	147
Итого				6762
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	778,79	14797
Услуги управления	постоянно 15	день	1147,67	17215
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2677,25	10709
АДС	круглосуточно 31	день	152,29	4721
Паспортный стол	постоянно 19	день	36,37	691
Итого				48133
Итого				54895

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **54895** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Кран Д15	06.05.2021	шт	23,00	23
	1			
Замена лампы светодиодной	17.05.2021	шт	107,00	107
	1			
Отключение центрального отопления	12.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Замена стояка канализации	27.04.2021	м	1122,00	4488
	4			
Выдача эл.ламп	22.04.2021	шт	15,00	75
	5			
Итого				4798
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	366,42	6962
	19			
Услуги управления	постоянно	день	426,32	8100
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1259,75	5039
	4			
АДС	круглосуточно	день	71,65	2221
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	17,11	325
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	81,26	1544
	19			
Итого				24191
Всего				28989

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **28989** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Гигель В.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Автомат 32А	04.05.2021 1	шт	146,00	146
Замена светильников	19.05.2021 1	шт	725,00	725
Отключение центрального отопления	12.05.2021 0,2	чел.-ч.	525,00	105
Замена лампы	27.04.2021 1	шт	71,00	71
Прочистка внешней сети канализации (дворовой)	23.04.2021 15	м	457,93	6869
Замена лампы	21.04.2021 1	шт	71,00	71
Итого				7987
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19	день	789,47	15000
Услуги управления	постоянно 19	день	1087,79	20668
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3214,25	12857
АДС	круглосуточно 31	день	182,84	5668
Паспортный стол	постоянно 19	день	43,63	829
Обслуживание приборов учета	постоянно 19	день	207,37	3940
Итого				58962
Всего				66949

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **66949** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Привоз земли для клумб	17.05.2021	м3	1250,00	3750
	3			
Отключение центрадного отопления	12.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Замена стояка ц.о через перекрытие.ЛВП	23.04.2021	м	1012,00	2024
	2			
Итого				5879
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	778,58	14793
	19			
Услуги управления	постоянно	день	905,84	17211
	19			
АДС	круглосуточно	день	152,29	4721
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	36,37	691
	19			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	172,68	3281
	19			
Итого				40697
Всего				46576

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **46576** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 05

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крыловой Н.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Прочистка канализации	20.05.2021	м	138,73	2081
	15			
Прочистка канализации	14.05.2021	м	138,73	2081
	15			
Замена крана на летнем водопроводе	13.05.2021	шт	508,00	508
	1			
Отключение ц.о	12.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Замена ламп	23.04.2021	шт	41,50	83
	2			
ППР эл.щитов	21.04.2021	шт	616,33	11094
	18			
Итого				15952
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	323,47	6146
	19			
Услуги управления	постоянно	день	376,32	7150
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1112,00	4448
	4			
АДС	круглосуточно	день	63,26	1961
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	15,11	287
	19			
Итого				19992
Всего				35944

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **35944** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 05**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Вставка 63А	29.04.2021	шт	165,00	165
	1			
Прочистка канализации	13.05.2021	м	138,73	2081
	15			
Отключение центрального отопления	12.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Итого				2351
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	362,68	6891
	19			
Услуги управления	постоянно	день	422,00	8018
	19			
АДС	круглосуточно	день	70,94	2199
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	16,95	322
	19			
Итого				17430
Всего				19781

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **19781** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 05

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» мая 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,86, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Анисиной Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/кол ичественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Частичная замена стояков п/сушителя	14.05.2021	м	1502,81	24045
	16			
Замена ламп	13.05.2021	шт	41,50	83
	2			
Отключение ц.о	12.05.2021	чел.-ч.	525,00	105
	0,2			
Замена ламп	12.05.2021	шт	41,25	165
	4			
Выдача эл.ламп	12.05.2021	шт	15,00	75
	5			
Замена рана на летнем водопроводе	28.04.2021	шт	508,00	508
	1			
Замена стояков ц.о,п/сушителя	28.04.2021	м	971,80	9718
	10			
Замена стоя анализации	28.04.2021	м	1087,20	2718
	2,5			
Замена стояков ц.о через перекрытие.ЛВП.	26.04.2021	м	857,00	10284
	12			
Итого				47701
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	700,21	13304
	19			
Услуги управления	постоянно	день	814,89	15483
	19			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	2222,25	8889
	4			
АДС	круглосуточно	день	149,84	4645
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	36,21	688
	19			
Итого				43009
Итого				90710

2. Всего за период с 21.04.2021 г. по 20.05.2021 г. выполнено работ на сумму **90710** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

Заказчик

ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ