

АКТ № 09

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена ламп ДРВ на кобре уличного освещения	08.09.2021	шт	796,00	796
	1			
Гидравлические испытания узла управления	27.08.2021	п	2000,00	16000
	8			
Итого				16796
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	672,41	14793
	22			
Услуги управления	постоянно	день	782,32	17211
	22			
АДС	круглосуточно	день	157,37	4721
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,41	691
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	149,14	3281
	22			
Итого				40697
Всего				57493

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **57493** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 09

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт бетонной отмостки	14.09.2021 10	м3	6469,80	64698
Прочистка канализации	20.09.2021 15	м	138,73	2081
Демонтаж,монтаж светильников п.3	06.08.2021 2	шт	886,50	1773
Демонтаж,монтаж светильников п.4 эт.4	09.09.2021 2	шт	868,50	1737
Демонтаж,монтаж светильников п.4 эт.5. Дезинсекция подъездов	15.09.2021 2	шт	916,00	1832
Гидравлические испытания узла управления	30.08.2021 7	п	2000,00	14000
Герметизация м/п швов кв.91	07.09.2021 16,5	м/п	419,00	6914
Установка светильников п.3	03.09.2021 2	шт	791,00	1582
Изготовление и установка чердачного люка	31.08.2021 0,72	м2	2377,78	1712
Промывка системы центрального отопления	30.08.2021 7	п	2000,00	14000
Установка светильника,замена ламп	27.08.2021 2	шт	546,50	1093
Замена кранов на сброс по стоякам центрального отопления,установка хомута на розлив ц.о.Установка отвода на канализационные трубы.	27.08.2021 6	шт	843,00	5058
Частичный ремонт ж/б кровли	25.08.2021 0,03	м2	94366,67	2831
Итого				119311
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	700,45	15410
Услуги управления	постоянно 22	день	814,91	17928
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1951,78	7807
АДС	круглосуточно 30	день	163,90	4917
Паспортный стол	постоянно 22	день	32,73	720
Итого				46782
Итого				166093

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **166093** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 09

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоруйко Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Гидравлические испытания узла управления	12.08.2021 6	п	2000,00	12000
Ремонт ж/б козырька с помощью стравховки	14.09.2021 2,6	м2	800,77	2082
Замена лампы п.б	13.09.2021 1	шт	71,00	71
Герметизация м/п швов кв.54	07.09.2021 17	м/п	419,00	7123
Замена ламп, навешивание замка на эл.щитовую	27.08.2021 2	шт	237,50	475
Хомут Д 50	26.09.2021 2	шт	58,50	117
Итого				21276
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	571,82	12580
Услуги управления	постоянно 22	день	665,22	14635
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1593,50	6374
АДС	круглосуточно 30	день	133,79	4014
Паспортный стол	постоянно 22	день	26,68	587
Итого				38190
Итого				59466

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **59466** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена ламп п.3	20.09.2021	шт	51,00	153
	3			
Герметизация м/п швов кв.66	07.09.2021	м/п	419,00	3771
	9			
Замена ламп п.1	02.09.2021	шт	51,00	153
	3			
Гидравлические испытания узла управления	27.08.2021	п	2000,00	12000
	6			
Итого				16077
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	512,18	11268
	22			
Услуги управления	постоянно	день	595,86	13109
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	951,50	3806
	4			
АДС	круглосуточно	день	119,83	3595
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	23,91	526
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,59	2499
	22			
Итого				34803
Итого				50880

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **50880** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 09

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампыпод козырьком п.4	15.09.2021 1	шт	71,00	71
Герметизация м/п швов кв. 4,13,39,45,53,58,72.	07.09.2021 116,50	м/п	419,00	48814
Ремонт м/п шва балконной плиты с помощью страховки кв.80	31.08.2021 2	м2	877,00	1754
Замена ламп п.3	30.08.2021 2	шт	41,50	83
Частичная замена стояка канализации	23.08.2021 2	м	945,50	1891
Итого				52613
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	536,09	11794
Услуги управления	постоянно 22	день	623,73	13722
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2134,00	8536
АДС	круглосуточно 30	день	125,43	3763
Паспортный стол	постоянно 22	день	25,05	551
Итого				38366
Итого				90979

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **90979** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы люминисцентной	20.09.2021 1	шт	125,00	125
Замена участка канализации в подвальном помещении	13.09.2021 13,4	м	1161,12	15559
Гидравлические испытания узла управления	27.08.2021 6	п	2000,00	12000
Итого				27684
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	510,00	11220
Услуги управления	постоянно 22	день	593,36	13054
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	947,33	3789
АДС	круглосуточно 30	день	119,33	3580
Паспортный стол	постоянно 22	день	23,82	524
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	172,64	3798
Итого				35965
Итого				63649

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **63649** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Осмотр эл. проводки	13.09.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Замена участка канализации в подвальном помещении	10.09.2021	м	1077,67	3233
	3			
Герметизация м/п швов кв.6,78,86	07.09.2021	м/п	419,00	23464
	56			
Частичная замена канализации через перекрытие	02.09.2021	м	1164,33	3493
	3			
Итого				30450
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	513,77	11303
	22			
Услуги управления	постоянно	день	597,77	13151
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2045,25	8181
	4			
АДС	круглосуточно	день	120,23	3607
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	24,00	528
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,95	2507
	22			
Итого				39277
Итого				69727

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **69727** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт подъездного козырька п.2	08.09.2021	шт	533,00	533
	1			
Замена лампы п.7	17.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Спил ветки вяза	09.09.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Прочистка канализации	01.09.2021	м	138,73	2081
	15			
Замена прожектора на фасаде здания п.5	30.08.2021	шт	1736,00	1736
	1			
Ремонт ж/б кровли п.1,7,8	26.08.2021	м2	1021,32	4647
	4,55			
Замена ламп п.7	25.08.2021	шт	41,50	83
	2			
Итого				9411
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	665,27	14636
	22			
Услуги управления	постоянно	день	774,00	17028
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	155,67	4670
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,05	683
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	147,55	3246
	22			
Итого				50856
Итого				60267

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **60267** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 09

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы п.3	17.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы п.4	27.08.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена лампы п.2	25.08.2021	шт	71,00	71
	1			
Итого				225
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	665,27	14636
	22			
Услуги управления	постоянно	день	774,00	17028
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1942,05	7768
	4			
АДС	круглосуточно	день	155,67	4670
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,05	683
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	147,55	3246
	22			
Итого				48031
Итого				48256

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **48256** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Косметический ремонт подъезда, ремонт козырька п.6	20.09.2021	шт	71933,00	71933
	1			
Осмотр эл.проводки	13.09.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Косметический ремонт подъезда, ремонт козырька п.5	09.09.2021	шт	72665,00	72665
	1			
Замена лампы под козырьком п.6	08.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы под козырьком п.3	07.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп п.5	31.08.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена прожектора, фоторелена фасаде здания	30.08.2021	шт	2314,00	2314
	1			
Итого				147397
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	664,45	14618
	22			
Услуги управления	постоянно	день	773,05	17007
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2644,75	10579
	4			
АДС	круглосуточно	день	155,47	4664
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,05	683
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	147,36	3242
	22			
Итого				50793
Итого				198190

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **198190** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы люминисцентной	15.09.2021	шт	125,00	125
	1			
Выдача эл.ламп	14.09.2021	шт	15,00	15
	1			
Итого				140
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	330,18	7264
	22			
Услуги управления	постоянно	день	247,77	5451
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1314,25	5257
	4			
АДС	круглосуточно	день	77,27	2318
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	15,41	339
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	111,77	2459
	22			
Итого				23088
Итого				23228

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **23228** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Частичный ремонт ж/б кровли.Поднятие материалов на кровли при помощи автовышки	25.08.2021	м2	1170,42	8427
	7,2			
Герметизация м/п швов кв.17,46,105,116	07.09.2021	м/п	419,00	43157
	103			
Замена лампы люминисцентной	03.09.2021	шт	125,00	125
	1			
Демонтаж, монтаж светильников под козырьком	25.08.2021	шт	792,80	3964
	5			
Итого				55673
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	669,86	14737
	22			
Услуги управления	постоянно	день	779,36	17146
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2666,50	10666
	4			
АДС	круглосуточно	день	156,73	4702
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,27	688
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	148,59	3269
	22			
Итого				51208
Итого				106881

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **106881** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава ,

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена стояка канализации через перекрытие	16.09.2021	м	1323,60	3309
	2,5			
Замена ламп	08.09.2021	шт	41,25	165
	4			
Герметизация м/п швов кв.25	07.09.2021	м/п	419,00	9218
	22			
Промывка системы центрального отопления	01.09.2021	п	2000,00	8000
	4			
Демонтаж ПРЭМ на поверку.Монтаж имитаторов	26.08.2021	шт	1171,50	2343
	2			
Гидравлические испытания системы центрального отопления	01.09.2021	п	2000,00	8000
	4			
Итого				31035
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	406,32	8939
	22			
Услуги управления	постоянно	день	472,73	10400
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1186,25	4745
	4			
АДС	круглосуточно	день	95,07	2852
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	18,95	417
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	90,14	1983
	22			
Итого				29336
Итого				60371

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **60371** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Гидравлические испытания узла управления	27.08.2021 8	п	2000,00	16000
Замена крана на летнем водопроводе	26.08.2021 1	шт	520,00	520
Герметизация м/п швов кв.1,8,29,45,46,60.	07.09.2021 99	м/п	419,00	41481
Итого				58001
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	672,59	14797
Услуги управления	постоянно 22	день	782,50	17215
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1249,50	4998
АДС	круглосуточно 30	день	157,37	4721
Паспортный стол	постоянно 22	день	31,41	691
Итого				42422
Итого				100423

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **100423** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Закрытие теплового контура	15.09.2021	м2	192,26	1938
	10,08			
Прочистка канализационной сети дворовой	09.09.2021	м	457,93	6869
	15			
Прочистка канализации	07.09.2021	м	138,73	2081
	15			
Гидравлические испытания узла управления	27.08.2021	п	2000,00	8000
	4			
Итого				18888
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	316,45	6962
	22			
Услуги управления	постоянно	день	368,18	8100
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1259,75	5039
	4			
АДС	круглосуточно	день	74,03	2221
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	14,77	325
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	70,18	1544
	22			
Итого				24191
Всего				43079

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **43079** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Колосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена ламп и патрона	20.09.2021	шт	256,00	256
	1			
Замена лампы	13.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Прочистка канализации	08.09.2021	м	138,73	2081
	15			
Ремонт угла подъездного козырька	06.09.2021	шт	789,00	789
	1			
Замена лампы	02.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Гидравлические испытания узла управления	27.08.2021	п	2000,00	8000
	4			
Частичный ремонт ж/б кровли	30.08.2021	м2	847,43	5932
	7			
Замена лампы	27.08.2021	шт	71,00	71
	1			
Покос травы на придомовой территории	26.08.2021	м2	3,26	1150
	352,76			
Установка прожектора, фотореле на фасаде здания	25.08.2021	шт	2273,00	2273
	1			
Прочистка канализационной сети дворовой	23.08.2021	м	457,80	9156
	20			
Итого				29850
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	681,82	15000
	22			
Услуги управления	постоянно	день	939,45	20668
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2250,00	9000
	4			
АДС	круглосуточно	день	188,93	5668
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	37,68	829
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	179,09	3940
	22			
Итого				55105
Всего				84955

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **84955** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 09

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крыловой Н.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Частичный ремонт ж/б кровли	16.09.2021	м2	540,25	4322
	8			
Выдача эл.ламп	30.08.2021	шт	15,00	75
	5			
Усчтановка светильников	24.08.2021	шт	1276,50	2553
	2			
Итого				6950
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	279,36	6146
	22			
Услуги управления	постоянно	день	325,00	7150
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1112,00	4448
	4			
АДС	круглосуточно	день	65,37	1961
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	13,05	287
	22			
Итого				19992
Всего				26942

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **26942** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 09**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Прочистка канализационной сети дворовой	10.09.2021	м	457,93	6869
	15			
Ремонт подъездного козырька	08.09.2021	шт	947,00	947
	1			
Прочистка канализации	08.09.2021	м	138,73	2081
	15			
Гидравлические испытания узла управления	27.08.2021	п	2000,00	8000
	4			
Итого				17897
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	313,23	6891
	22			
Услуги управления	постоянно	день	364,45	8018
	22			
АДС	круглосуточно	день	73,30	2199
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	14,64	322
	22			
Итого				17430
Всего				35327

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **35327** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 09

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» сентября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Анисиной Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Гидравлические испытания системы центрального отопления	18.08.2021	п	2000,00	16000
	8			
Прочистка канализационного стояка	16.09.2021	м	138,73	2081
	15			
Замена лампы	16.09.2021г	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы и патрона над козырьком	27.08.2021	шт	256,00	256
	1			
Частичная замена участка канализации через перекрытие	25.08.2021	м	1079,56	4858
	4,5			
Итого				23266
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	604,73	13304
	22			
Услуги управления	постоянно	день	703,77	15483
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	2222,25	8889
	4			
АДС	круглосуточно	день	154,83	4645
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,27	688
	22			
Итого				43009
Итого				66275

2. Всего за период с 21.08.2021 г. по 20.09.2021 г. выполнено работ на сумму **66275** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись