

Согласовано
Председатель МКД

Михончикова Л.А.

Утверждено
Директор ООО УК «ИФОРМАЛЬНИК»
Н.В. Колосова

План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году

по адресу: ул. Космонавтов, 6.

№ п/п	Наименование работ	Запланированная сумма в год	объем	Сумма на сл.	итого	Срок исполнения
1.	ППР эл. щита	6,54 x 2725,8 x 12 =				
2.	Промывка системы отопления	руб	40	638	25520	по графику
3.	Гидравлические испытания системы ш/о	дом			8000	по графику
4.	Текущие аварийные работы	дом			8000	по графику
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:	руб			72200,78	
	Замена розетки	шт	6		60000	
	Установка двери подъезд 2	шт	1		36000	
	Планировка территории (2,3,4 под.)				30000	
	Ремонт кровли				15000	
	Ремонт м/швов кв. 49	мп	15	419	6200	
	Остаток денежных средств				47000	
	Факт выполнения работ на сумму				290359,42	

Расчет тарифа

Вид услуг	Площадь дома	Стоимость за 1м2
1. Управление	2725,8	2,99
2. АДС	2725,8	0,82
3. Услуги паспортного стола	2725,8	0,12
4. Уборка л/улетов	2725,8	1,86
5. Уборка придомовой территории –кадастровая+ придомовая	2725,8	2,57
6. Текущий ремонт	2725,8	0,32
7. Дезинсекция и дератизация	2725,8	6,54
8. Обслуживание ВДГО	2725,8	1,7
Итого		16-92

✓

Директор ООО УК "Авантаж" 
Н.В.Копысова

План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году

по адресу: Юбилейная ,22

№ п/п	Наименование работ	Запланированная сумма в год	объем	Сумма на кв.м	итого	Срок исполнения
	8,31 х 2715,8 х 12мес=	270819,58				
	ППР эл.шита	руб	20	638	12760	по графику
	Промывка системы отопления	дом			8000	по графику
	Гидравлические испытания системы в/о	дом			8000	по графику
	Текущие аварийные работы				116459,58	
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:					
	Установка окон 3 поз.	шт	4	9600	38400	
	Установка датчиков движения 1,3 подъезд	шт	10	600	6000	
	Установка прожекторов 1,3 подъезд	шт	2	1200	2400	
	Замена розлива				50000	
	Планировка двора				10000	
	Ограждение мусорки				5000	
	Ограждение б/у трубой от машин у тротуара	м	20	500	10000	
	Удаление лицевой канализации	шт	4	950	3800	
	Запланировано работ					

Расчет тарифа

Вид услуг	Площадь дома	Стоимость за 1м2
Управление	2715,8	2,99
АДС	2715,8	0,82
Услуги паспортного стола	2715,8	0,12
Уборка л/клеток	2715,8	1,86
Уборка придомовой территории + кадастровая	2715,8	2,57
Текущий ремонт	2715,8	8,31
Дезинсекция и дератизация	2715,8	0,32
Итого		16-99

✓

Самоев Савельевна О.М.

И.В. Комиссарова

**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году
по адресу ул.Юбилейная 24**

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	НПР эл.пит	шт	20	638	12760	июнь
2	Промывка системы отопления	дом	1	8000	8000	по графику
3	Гидравлические испытания системы н/о	дом	1	8000	8000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			24900	
Плановые работы утвержденные собственниками						
5	Ремонт подъезда (2и)	шт	1	58000	58000	
6	Ремонт перил в подъезде (2.3и)	руб			3000	
7	Установка скамейки	шт	1	5500	5500	
8	Планировка придомовой территории	руб			50000	
9	Установка грибка над пешеходной	шт	1	7000	7000	
11	Ремонт м/и шов кв. 58	м/и	1	419	419	
12	Установка МАФ КЧ-4				22900	
13	Замена розлива ХВС	м	60		72000	
14	Замена розлива н.о	шт	26	1200	31200	
15	Установка МАФ Д-3	руб			19000	
16	Установка МАФ Г-4	руб			28850	
17	Установка прожектора с фотореле п. 1	руб			6000	
Итого:					357529	
Остаток по МКД:					113738	357529

Расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	2680,2	2,99	8013,798
2	А/С	2680,2	0,82	2197,764
3	Услуги паспортного стола	2680,2	0,12	321,624
4	Уборка л / клеток	2680,2	1,86	4985,172
5	Уборка придомовой территории - какашная + придомовая	2680,2	2,57	6888,114
6	Текущий ремонт	2680,2	7,58	20315,916
				15,94

Председатель МКД
И.И. Казанова И.В.

Директор ООО УК Жилищно-коммунального хозяйства
И.В. Колосова

План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году

по адресу: Юбилейная, 26

№ п/п	Наименование работ	Запланированная сумма в год	объем	Сумма на сл.	итого	Срок исполнения
	8,66 x 4402,6 x 12мсс=	457518,19				
1.	ППР эл.щита	руб	30	638	19140	по графику
2.	Промывка системы отопления	дом			12000	по графику
3.	Гидравлические испытания системы ц/о	дом			12000	по графику
4.	Текущие аварийные работы	руб			98181,19	
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:					
	Ремонт м/швов	мп	103	419	43157	
	Ремонт подъездов (бп)	шт	1	67000	67000	
	Проектор с фотореле (1,4,6 подъезд)	шт	3	8000	24000	
	МЛФм (Р-7)	шт	1	7560	7560	
	МЛФм (Р-3)	шт	1	14380	14380	
	Ремонт козырька (бп)	шт	1	4100	4100	
	Замена розлива ц/о	руб			130000	
	Установка датчиков движения (бп)				20000	
	Установка ури	шт	2	3000	6000	
	Запланировано работ					

Расчет тарифа

Вид услуг	Площадь дома	Стоимость за 1м2
1. Управление	4402,6	2,99
2. АДС	4402,6	0,82
3. Услуги паспортного стола	4402,6	0,12
4. Уборка л/члеток	4402,6	1,86
5. Уборка придомовой территории -кадастровая+ придомовая	4402,6	2,57
6. Текущий ремонт	44,02,6	8,66
Итого		17,02

✓

Сотисованос

Председатель МКД

А.А. Аста

20 г.



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2020 год
по адресу пр.Космонавтов, 20**

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	4,99*5411,6*12	324046,608				
1	ППР эл.пит	шт	30	638	19140	июнь
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			119893,6	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
5	Удлинение водосточных труб	шт	6	1400	8400	
6	Ремонт подъезда (2п)	шт	1	65000	65000	
7	Демонтаж, монтаж входа в подвал (укладка шифера) 4з.	руб	1	500	500	
8	Решетка для очистки обуви (6п)	шт	2	880	1760	
9	Завоз земли	м3	4		6000	
10	Облицовка окон п.3	шт	6	10000	60000	
11	Удлинение подъездных козырьков	шт			27750	
12	Утепление потолочного перекрытия	руб			15000	
13	Ремонт м/п швов	руб			60000	
14	Замена розлива, сборок	м	50	1200	150000	
15	Диагностика газового оборудования				560443,6	
	Всего работ на:				236397	
	Остаток по МКД					560443,6

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	5411,6	2,99	16181
2	АДС	5411,6	0,82	4438
3	Услуги паспортного стола	5411,6	0,12	649
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5411,6	2,57	13908
5	Обслуживание приборов учета	5411,6	0,87	4708
6	Текущий ремонт	5411,6	4,99	27004
7	Обслуживание ВДГО	5411,6	1,7	9200
	ИТОГО		14,06	

Согласовано:

Председатель МКД:

20__г.

Утверждено:

Директор ООО УК «ЖК

И.В. Комосова



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году
по адресу ул. Калинина 20**

№	Наименование работ по текущему ремонту	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	6,11*4375,3*12	320796,996				
1	ППР эл.шита	руб	30	638	19140	июль
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			157916	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
5	Установка лавки	шт	1	5500	5500	
6	Завоз песка	м3	1	1650	1650	
7	Ремонт м/п швов	мп	56	419	23464	
8	Замена розлива	м	120	1200	144000	
9	Замена канализации до колодца				30000	
	Всего работ на:				405670	
	Остаток по МКД:				84873	405670

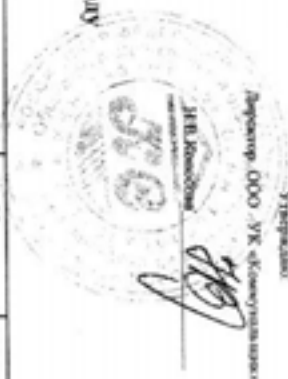
Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	4375,3	2,99	13082,147
2	АДС	4375,3	0,82	3587,746
3	Услуги паспортного стола	4375,3	0,12	525,036
4	Уборка л / клеток	4375,3	1,86	8138,058
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4375,3	2,57	11244,521
6	Дератизация и дезинсекция	4375,3	0,32	1400,096
7	Текущий ремонт	4375,3	6,11	26733,083
			14,79	

Сейчас
Президент
Министр
20

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году

по адресу ул. Юбилейная 16



№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед.	Итого	срок исполнения
1	ППР эл.дист.	шт	24	638	15312	июль
2	Прокладка системы отопления	руб			12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы т/о	руб			12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			63555,1	
Плановые работы утвержденные собственниками						
5	Замена розлива	м	75	934	70050	
6	Ремонт кровли				80000	
7	Установка МАФ СКМ-3				23100	
8	Установка МАФ Д-3				18800	
9	Герметизация м/п швов кв.61,68,70	м/п	30	419	12570	
10	Установка МАФ ИК-5				124000	
Всего работ на:					431387	
Остаток по МКД:					-13829	431387

Расчет тарифа

0,00

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	4304,1	2,99	12869 ✓
2	АДС	4304,1	0,82	3529 ✓
3	Услуги паспортного стола	4304,1	0,12	516
4	Уборка придомовой территории - какаштроя+придомовая	4304,1	2,57	11062
5	Дератизация дезинсекция	4304,1	0,32	1377
6	Текущий ремонт	4304,1	8,62	37101
				15,44

Согласовано

Проектировщик МКД
И.В. Космоганов

по адресу: ул. Космонавтов 24А

План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году

Утверждено
Директор ООО УК «Вектор» на зыльник
И.В. Космоганов

№ п/п	Наименование работ	Запланированная сумма в год	объем	Сумма на сл.	итого	Срок исполнения
1.	ППР эл. щита	5,89 x 4468,5 x 12мес	30	638	19140	по графику
2.	Промывка системы отопления				12000	по графику
3.	Гидравлические испытания системы Ц/О				12000	по графику
4.	Текущие аварийные работы				79493,58	
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:					
	Ремонт подъездов (1,2,6)		3	58000	174000	
	Установка почтовых ящиков		6	2400	19200	
	Итого запланировано				315833,58	

Расчет тарифа

Вид услуг	Площадь дома	Стоимость за 1м2
1. Управление	4468,5	2,99
2. АДС	4468,5	0,82
3. Услуги паспортного стола	4468,5	0,12
4. Уборка л/клеток	4468,5	1,86
5. Уборка придомовой территории -кадастровая+ придомовая	4468,5	2,57
6. Обслуживание приборов учета	4468,5	0,87
7. Текущий ремонт	4468,5	5,89
8. Обслуживание ВДГО	4468,5	1,7
Итого	4468,5	16,82

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году
 по адресу ул. Пушкина 7

№	Наименование работ	ед.изм.	объем	сумма на ед.	Итого	срок исполнения
		364790				
1	ППР эл. щита	шт	30	638	19140	июнь
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			86362	
	Планиовые работы утвержденные собственниками					
5	Замена розлива	руб			60000	
6	Установка окон ПВХ (1,6п)	шт	8	8500	68000	
7	Ремонт подвальных козырьков (1,2,5,6п)	шт	4	23210	92840	
8	Замена стовка п/суш (72кв)	руб			16000	
9	Слив ливневый (1п)	шт	2	8000	16000	
10	Балкон БЛ-3	шт	1	9500	9500	
11	Привоз земли	шт	2	880	1760	
12	Установка проектора с датчиком "День-Ночь" (2,5п)	шт	2	6000	12000	
13	Установка вентиляционного зонта	шт	1	5860	3000	
14	Ремонт кровли, чердака кв. 14,42,59,72,86	руб			46420	
	Остаток по МКД:				90232	455022
	Итого:				455022	

Расчет тарифа

Вид услуг	площадь	на 1 кв.м	начисл. в мес.
1. Управление	4367,7	2,99	13059,423
2. А/С	4367,7	0,82	3581,514
3. Услуги паспортного стола	4367,7	0,12	524,124
4. Уборка придомовой территории - кадетская + придомовая	4367,7	2,57	11224,989
5. Дератизация и дезинсекция	4367,7	0,32	1397,664
6. Текущий ремонт	4367,7	6,96	30399,192
8. Обслуживание приборов учета	4367,7	0,87	3799,899
9. Обслуживание В/Д О	4367,7	1,7	7425,09
ИТОГО		16,35	

с.в.г.р. Яковлев В.М.

Директор ООО УК «Коммунальный

Н.В. Кардеева

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году
по адресу ул. Юбилейная 20

№	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	ППР за шта	6,64*4350,9*12				
2	Промывка системы отопления	шт	30	638	19140	июль
3	Гидравлические испытания системы ц/б	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	дом	1	12000	12000	по графику
	Плавовые работы утвержденные собственниками	руб			54544,15	
5	Ремонт подъезда (бп)	шт	1	58000	58000	
6	Завоз земли	м3	0,7	1250	875	
7	Ремонт котельной (41,56 кв)	шт	2	4000	8000	
8	Замена розлива ц/б	м	84	1200	100800	
9	Ремонт м/л швов (герола)				21684	
	Итого по МКД				287043,15	
	Остаток по МКД				-59637	
	Расчет тарифа					287043

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	4350,9	2,99	13009,191
2	А/ДС	4350,9	0,82	3567,738
3	Услуги паспортного стола	4350,9	0,12	522,108
4	Уборка л / клеток	4350,9	1,86	8092,674
5	Уборка придомовой территории - кадастровая + придомовая	4350,9	2,57	11181,813
6	Текущий ремонт	4350,9	6,44	28889,976
			19,50	

0

План работ по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году

по адресу: ул. Калинина 23А

№ п/п	Наименование работ	Запланированная сумма в год	объем	Сумма на ед.	итого	Срок исполнения
	6,66 x 4416,1 x 12мес. =	352934,71				
		руб	30	638	19140	по графику
1.	ППР эл.шита	дом			12000	по графику
2.	Промывка системы отопления	дом			12000	по графику
3.	Гидравлические испытания системы ш/о	руб			157154,71	
4.	Текущие аварийные работы					
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:		5	7000	35000	
	Ремонт подъездных козырьков	шт	114	1070	121980	
	Ремонт отмостки	мп	18	2260	40680	
	Установка почтовых ящиков	шт	4	8000	32000	
	Спил деревьев	шт	2	1450	2900	
	Завоз песка	МЗ	1	7000	7000	
	Изготовление грибка	шт	6	1780	10680	
	Ремонт подъездных козырьков (штукатурка)	шт	30	1200	36000	
	Замена розлива	м	25	1000	25000	
	Замена сборок ш/о	шт	8	1300	10400	
	Установка ограждения				+ 169000	
	Остаток средств МКД				521934,71	
	Факт выполнения работ на сумму					

Расчет тарифа

Вид услуг	Площадь дома	Стоимость за 1м2	
Управление	4416,1	2,99	
АДС	4416,1	0,82	
Услуги паспортного стола	4416,1	0,12	
Уборка л/клеток	4416,1	1,86	
Уборка придомовой территории – кадастровая+ придомовая	4416,1	2,57	
Текущий ремонт	4416,1	6,66	
Дезинсекция и дератизация	4416,1	0,32	
Обслуживание приборов учета	4416,1	0,87	
Обслуживание ВДГО	4416,1	1,7	
Итого		17-91	

0.00

17139
4700
10662



Согласовано:
Председатель МКД
Таруш Д.А.

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2020 год
по адресу ул. Космонавтов 24

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма в сл.	Итого	срок исполнения
1	ПЭР за ленту	шт	12	638	7656	по графику
2	Промывка системы отопления	дом	1	8000	8000	по графику
3	Гидравлическое испытание системы ц/о	дом	1	8000	8000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			61452	
Плановые работы утвержденные собственниками						
5	Замена розетка ц.о	м	20	1200	24000	
6	Замена сборок	шт	3	1000	3000	
7	Ремонт м/п швов (кв.1,4,19,31,43)	мп	65	419	27235	
8	Замена лентовой трубы 1,2,3 п.	шт	3	20000	60000	
9	Ремонт подъездов 1,2,3	шт	3	53000	159000	
10	Замена канализации	шт	3	18000	54000	
11	Доска объявлений п.3	шт	1	3000	3000	
Итого:					415343	415343
Остаток по МКД					236551	

расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	на числ. в мес.
1	Управление	2827,2	2,99	8453
2	АДС	2827,2	0,82	2318
3	Услуги паспортного стола	2827,2	0,12	339
4	Уборка л / клеток	2827,2	1,86	5259
5	Уборка придомовой территории - капремонт+придомовая	2827,2	2,57	7266
6	Обслуживание приборов учета	2827,2	0,87	2460
7	Текущий ремонт	2827,2	5,27	14899
8	Обслуживание ВДГО	2827,2	1,7	4806
Итого			16,2	

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году
по адресу пр.Космонавтов 26 А



Наименование работ	ед. изм.	объем	сумма в ед.	Итого	срок исполнения
эл. щита 8,33*5779,8х 12 мес	577878,8				
мыка системы отопления	руб				
автоматические испытания системы ц/о	руб	32	638	20416	июнь
доп аварийные работы	руб			16000	по графику
новые работы утвержденные собственниками	руб			16000	по графику
за розетка	руб			227062,8	
на сборок	м				
овка прожекторов п 2,3,8	шт	30	1200	36000	
штукатуривание стен возле почтовых ящиков п 1,2,3,6,7,8	шт	6	1000	6000	
овка подвальных окон с решетками	м2	3	1393	4179	
пирование ограждений, вешалов, качель на детской площадке	шт	6	438	2630	
овка МАФ БЛ-1 п 1,8	м2	10	2000	20000	
овка МАФ КР-2 п 5	шт	80	284	22720	
овка МАФ СК-8 п 5	шт	2	14376	28752	
и кв 43,89	шт	1	35280	35280	
звешение и установка чердачных люков п 4,8		1	59472	59472	
звешение и установка деревянных лавочек	шт			30000	
работ на:	шт	2	1250	2500	
ж по МКД:	шт	2	5000	10000	
				537011,8	
				-40867	537011,8

чет тарифа

Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
ление	5781,1		
и паспортного стола	5781,1	2,99	17285
а л / клеток	5781,1	0,82	4741
а придомовой территории - кадастровая+придомовая	5781,1	0,12	694
изация и дезинсекция	5781,1	1,86	10753
ий ремонт	5781,1	2,57	14857
кивание ВДГО	5781,1	0,32	1850
	5781,1	8,33	48157
		1,7	9828
		18,71	

0,0

Согласовано:

Протокол № 10

С.А. Морозова И.Р.

20 г.



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году
по адресу ул. Калинина 23 Б**

№	Наименование работ	ед. изм.	объем	сумма на ед.	Итого	срок исполнения
	6,05*4401,2*12	319527				
1	ППР эл.шита	шт	30	516	15480	по графику
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ш/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			10133	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
	Замена розлива ш.о.	мп	60	1200	72000	
	Замена сборок ш.о	шт	17	1000	17000	
					138613	

Расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	4401,2	2,99	13159,588
2	АДС	4401,2	0,82	3608,984
3	Услуги паспортного стога	4401,2	0,12	528,144
5	Дератизация и дезинсекция	4401,2	0,32	1408,384
6	Уборка л / клеток	4401,2	1,86	8186,232
7	Уборка прикомовой территории - кадастровая+придомовая	4401,2	2,57	11311,084
8	Обслуживание приборов учета	4401,2	0,57	2508,684
9	Текущий ремонт	4401,2	6,05	26627,26
10	Обслуживание ВДГО	4401,2	1,7	7482,04
			17,00	

Согласовано
Председатель МКД
С. Савицкий 20.05.20
20 г.

Директор ООО УК «Коммунальное хозяйство»
Н. В. Колосова

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году
по адресу ул. Юбилейная 18

№	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на кв. м	Итого	срок исполнения
1	ППР эл. щита	7,66*2694,4х 12 мес = 247669	шт	16	516	8256 июль
2	Промывка системы отопления		дом		8000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о		дом		8000	по графику
4	Текущие аварийные работы		руб		154516	
Плановые работы, утвержденные собственниками						
5	Замена сборки		шт	6	1000	6000
6	Замена розлива		м	30	1200	36000
7	Установка урны		шт	1	3000	3000
8	Ремонт м/п швов		м/п	20	419	8380
9	Замена волоконной трубы		шт	2	7500	15000
10	Установка датчиков движения		шт	20	1200	24000
11	Ремонт кровли		м2			36000
12	Ремонт отмостки					120000
13	Установка подвальных окон		шт	8	2000	16000
14	Покраска ограждений					6000
Всего работ на:					449152	
Остаток по МКД:					201483	449152

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	2694,4	2,99	8056
2	АДС	2694,4	0,82	2209
3	Услуги паспортного стола	2694,4	0,12	323
4	Уборка л / клеток	2694,4	1,86	5012
5	Уборка придомовой территории - кадетская+придомовая	2694,4	2,57	6925
6	Обслуживание приборов учета	2694,4	0,87	2344
7	Текущий ремонт	2694,4	7,66	20639
8	Дезинфекция и дезинсекция	2694,4	0,32	862
				17,21

Согласовано:
Протокол МКД
Соборный № 2

Директор МКД
И.В. Колосова

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2020 год
по адресу ул. Советская 92

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на кв	Итого	срок исполнения
1	ППР за шита	шт	20	638	10208	июнь
2	Промывка системы отопления	дом	1	8000	8000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ш/б	дом	1	8000	8000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			20049	
5	Плановые работы утвержденные собственниками	шт	1	58000	58000	
6	Ремонт подъездов (4п)	шт	7	1200	8400	
7	Замета сборок	мп	24	1050	25200	
8	Замета розлива	м3	1	880	880	
9	Привоз земли	м3	1	1450	1450	
10	Привоз песка	шт	28	460	12880	
11	Установка почтовых ящиков	мп	6	950	5700	
12	Удлинение лицевых труб	шт	8	1300	10400	
13	Установка л/я	шт	4	800	3200	
14	Информационная доска на каждый подъезд с номером	шт			10000	
15	Отражение детской площадки	шт	4	9600	38400	
Итого:	Установка окон ПВХ 4п	шт			220767	220767
	Остаток по МКД:				-23750	

Расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	3459,5	2,99	10343,905
2	А/С	3459,5	0,82	2836,79
3	Услуги паспортирного стола	3459,5	0,12	415,14
4	Уборка л / клеток	3459,5	1,86	6434,67
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3459,5	2,57	8890,915
6	Обслуживание приборов учета	3459,5	0,87	3009,765
7	Текущий ремонт	3459,5	5,89	20376,455
8	Обслуживание ВДГО	3459,5	1,7	5881,15
			16,82	

ОГРН: 1045000000000
 Исполнитель: *Иванова Э. А.*
 20__ г.

**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2020 году
 по адресу ул. Г.Тихонова 37**

Утверждено:
 Директор ООО УК «Коммунальный Дом»
 И.В. Комарова



№	Наименование работ	ед. изм.	объем	сумма на ед.	Итого	срок исполнения
	6,63*4326,9х 12 мес	344248,164				
1	ППР заплата	шт	30	638	19140	июль
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы н/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			51618,2	
Планируемые работы утвержденные собственниками						
5	Ремонт отмостки	мп	90	1070	96300	
6	Ремонт м/п швов	мп	34	419	14246	
7	Замена розлива	м	70	1200	84000	
8	Замена сборок п.о	шт	16	1000	16000	
9	Спил деревьев	шт	5	8000	40000	
	Итого				345304,164	
	Остаток по МКД:				1056	345304,164

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	4326,9	2,99	12937,431
2	АДС	4326,9	0,82	3548,058
3	Услуги паспортного стола	4326,9	0,12	519,228
4	Уборка придомовой территории - кадастровая	4326,9	2,57	11120,133
5	Обслуживание приборов учета	4326,9	0,87	3764,403
6	Текущий ремонт	4326,9	6,63	28687,347
			14,00	