

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 16 » 09 2010 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, 7 Звонитца 87
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 86
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 16 (ФИО) Умринов Г. А.

Директор Умринов Г. А.

Техник Умринов Г. А. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.


п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удов. / поврежд.</u>	
3	Несущие стены	<u>удов.</u>	
4	М/п швы	<u>удов.</u>	
5	Перегородки	<u>удов.</u>	
6	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
7	Лестницы	<u>удов.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удов.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устроены	-
10	Наружная отделка	устроена	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устроена	-
12	Внутридомовая система	устроена	-
13	- щ/ отопления	устроены	-
14	- ГВС	устроены	-
15	- ХВС	устроены	-
16	- канализация	устроена	-
17	- газоснабжение	устроено	-
18	- электроснабжение	устроено	-
19	Лифты	устроены	-
20	Встроенные помещения	устроены	-
21	Балконы	устроены	-

Выводы и предложения:

Всех мероприятий в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-88
выполнено в соответствии с проектом


Представитель собственников:

Григорьев В.А. 

Директор

Григорьев В.А. 

Техник

Григорьев В.А. 

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 0 » 09 2021 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, П. Мещеряков 35
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1999
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 0
7. количество подъездов: 6
8. количество квартир: 96
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 46 (ФИО) Михайлов А.Т.

Директор Черногоorsk ЧП

Техник Михайлов А.Т. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет. / поврежд.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлет.</u>	
5	Перегородки	<u>удовлет.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	
7	Лестницы	<u>удовлет.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлет.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удов.	-
10	Наружная отделка	удов.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удов.	-
12	Внутридомовая система	удов.	-
13	- ц/ отопления	удов.	-
14	- ГВС	удов.	-
15	- ХВС	удов.	-
16	- канализация	удов.	-
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удов.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы		-

Выводы и предложения:

Дано заключение в соответствии с
состоянием в соответствии с
договором от 10.08.2008

Представитель собственников: Попович А.Т. Кош

Директор Попович А.Т. Кош

Техник Попович А.Т. Кош

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 10 » 09 2022 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, ул. Ленина 2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1991
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 26
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 61 (ФИО) Михайлова С.И.

Директор Михайлова С.И.

Техник Михайлова С.И. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет. (не)</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлет.</u>	
5	Перегородки	<u>удовлет.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	
7	Лестницы	<u>удовлет.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлет.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовле	-
10	Наружная отделка	удовле	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовле	-
12	Внутридомовая система	удовле	
13	- ц/ отопления	удовле	-
14	- ГВС	удовле	-
15	- ХВС	удовле	-
16	- канализация	удовле	
17	- газоснабжение	удовле	-
18	- электроснабжение	удовле	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Всем многоквартирным домам в многоквартирном доме
вводятся в эксплуатацию с 01.01.2018 года
по 30.06.2018 года

Представитель собственников: Михайлова Л.И.

Директор Михайлова Л.И.

Техник Михайлова Л.И.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 14 » 09 2010 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космонавтов 18^Б
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1994
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 29
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв. № 11 (ФИО) Масленов А.Т.

Директор Горюхов А.И.

Техник Васильев В.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>хорошо</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>хорошо</u>	
3	Несущие стены	<u>хорошо</u>	
4	М/п швы	<u>хорошо</u>	
5	Перегородки	<u>хорошо</u>	
6	Перекрытия (кровля)	<u>хорошо</u>	
7	Лестницы	<u>хорошо</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>хорошо</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устьи	-
10	Наружная отделка	устьи	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устьи	-
12	Внутридомовая система	устьи	-
13	- ц/ отопления	устьи	-
14	- ГВС	устьи	-
15	- ХВС	устьи	-
16	- канализация	устьи	-
17	- газоснабжение	-	-
18	- электроснабжение	устьи	-
19	Лифты	-	-
20	Встроенные помещения	-	-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Все материалы и оборудование
сервисной и технической службы
надежны, все

Представитель собственников: Григорьев А.Т. Маша

Директор Григорьев А.Т. Маша

Техник Григорьев А.Т. Маша

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 12 » 09

2017 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Мичуринское 46 Б
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1986
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 4
7. количество подъездов: 1
8. количество квартир: 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета: отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв. № 44 (ФИО) Губин В. В.

Директор Минского 44

Техник Мисирев 33 (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>норм.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>норм. без трещин</u>	
3	Несущие стены	<u>норм.</u>	
4	М/п швы	<u>норм.</u>	
5	Перегородки	<u>норм.</u>	
6	Перекрытия (кровля)	<u>норм.</u>	
7	Лестницы	<u>норм.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>норм.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	проемы	-
10	Наружная отделка	отделка	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	отделка	-
12	Внутридомовая система	система	-
13	- ц/ отопления	отопление	-
14	- ГВС	ГВС	-
15	- ХВС	ХВС	-
16	- канализация	канализация	-
17	- газоснабжение	газоснабжение	-
18	- электроснабжение	электроснабжение	-
19	Лифты	лифты	-
20	Встроенные помещения	помещения	-
21	Балконы	балконы	-

Выводы и предложения:

Всем многоквартирным домам с истекшим сроком эксплуатации
составить и утвердить программу капитального ремонта
на 2021-2025 гг.

Представитель собственников: Петров И.И.

Директор Петров И.И.

Техник Петров И.И.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 12 » 09 2019

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, ул. Ленина 5
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1970
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 2
8. количество квартир 22
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 18 (ФИО) Михайлова Е.В.

Директор Михайлова Е.В.

Техник Михайлова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>хорошо</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>хорошо</u>	
3	Несущие стены	<u>хорошо</u>	
4	М/п швы	<u>хорошо</u>	
5	Перегородки	<u>хорошо</u>	
6	Перекрытия (кровля)	<u>хорошо</u>	
7	Лестницы	<u>хорошо</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>хорошо</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устроены	-
10	Наружная отделка	устроены	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устроены	-
12	Внутридомовая система	устроены	-
13	- ц/отопления	устроены	-
14	- ГВС	устроены	-
15	- ХВС	устроены	-
16	- канализация	устроены	-
17	- газоснабжение	устроены	-
18	- электроснабжение	устроены	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы		-

Выводы и предложения:

Минимальные требования к строительству
согласно СНиП 31-01-2003
не соблюдены

Представитель собственников: Михайлова Е.Ю.

Директор Михайлова Е.Ю.

Техник Михайлова Е.Ю.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 14 » 09

2010

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Победителей 90
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 2
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв. № 46 (ФИО) Григорьев А.А.

Директор Григорьев А.А.

Техник Григорьев А.А. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>хорошо</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>хорошо</u>	-
3	Несущие стены	<u>хорошо</u>	-
4	М/п швы		
5	Перегородки	<u>хорошо</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>хорошо</u>	
7	Лестницы	<u>хорошо</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>хорошо</u>	

9	Проемы (окна, двери)	уточн.	-
10	Наружная отделка	уточн.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	уточн.	-
12	Внутридомовая система	уточн.	-
13	- ц/отопления	уточн.	-
14	- ГВС	уточн.	-
15	- ХВС	уточн.	-
16	- канализация	уточн.	-
17	- газоснабжение	уточн.	-
18	- электроснабжение	уточн.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы		-

Выводы и предложения:

Всем работам в квартире соответствует
всех работ в соответствии с проектом
документации.

Представитель собственников: Александров А.А.

Директор Гинсбург М.В.

Техник Шеремет М.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 11 » 09 2016

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космонавтов 149
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов: 6
8. количество квартир: 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета: отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: КВ № 46 (ФИО) Иванов А.С.

Директор Иванов А.С.

Техник Иванов А.С. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>хорошо</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>хорошо (сухо)</u>	-
3	Несущие стены	<u>хорошо</u>	-
4	М/п швы	<u>хорошо</u>	
5	Перегородки	<u>хорошо</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>хорошо</u>	
7	Лестницы	<u>хорошо</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>хорошо</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устройство	-
10	Наружная отделка	устройство	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устройство	-
12	Внутридомовая система	устройство	-
13	- щ/ отопления	устройство	-
14	- ГВС	устройство	-
15	- ХВС	устройство	-
16	- канализация	устройство	-
17	- газоснабжение	устройство	-
18	- электроснабжение	устройство	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы		-

Выводы и предложения:

Всех помещений в многоквартирном доме
 обследовано. В соответствии с
 ЖОЖ. ЖОЖ сф. 2006

Представитель собственников: Александр В. С.

Директор Александр В. С.

Техник Александр В. С.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 2010 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Климентовское шоссе 103
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 61 (ФИО) Ткачев А.В.

Директор Ткачев А.В.

Техник Климентовское шоссе 103 (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	-
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	-
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	-
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	-
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	-

9	Проемы (окна, двери)	уточн	-
10	Наружная отделка	уточн	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	уточн	-
12	Внутридомовая система	уточн	-
13	- ц/ отопления	уточн	-
14	- ГВС	уточн	-
15	- ХВС	уточн	-
16	- канализация	уточн	-
17	- газоснабжение	уточн	-
18	- электроснабжение	уточн	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Все замечания в соответствии с
требованиями к содержанию
ДНТ-ДНТ нет

Представитель собственников: Смирнова Н.И.

Директор Смирнова Н.И.

Техник Смирнова Н.И.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 10 » 09 2011 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Победителей 4А
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов: 1
8. количество квартир: 66
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 40 (ФИО) Скворцов Н.Т.

Директор Копылов Н.В.

Техник Михайлова Л.А. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	-
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет./неуд.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлет.</u>	-
5	Перегородки	<u>удовлет.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	-
7	Лестницы	<u>удовлет.</u>	-
8	Полы/ крыльца	<u>удовлет.</u>	-

9	Проемы (окна, двери)	устройство	-
10	Наружная отделка	устройство	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устройство	-
12	Внутридомовая система	устройство	
13	- ц/ отопления	устройство	-
14	- ГВС	устройство	-
15	- ХВС	устройство	-
16	- канализация	устройство	
17	- газоснабжение	устройство	-
18	- электроснабжение	устройство	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы		-

Выводы и предложения:

Всем многоквартирным домам в многоквартирном доме
введенный в эксплуатацию объект
необходимо провести

Представитель собственников: Иванов И.И.

Директор Петров П.П.

Техник Сидоров С.С.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 18 » 09 2017 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом

2. Адрес: г. Черногоorsk, Михайлова 102

3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4. Год постройки: 1941

5. Материал стен: кирпич

6. Этажность: 5

7. количество подъездов: 6

8. количество квартир: 90

9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 124 (ФИО) Курова Н.П.

Директор Михайлова Н.В.

Техник Михайлова Н.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлетворительно</u>	-
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетворительно</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлетворительно</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлетворительно</u>	-
5	Перегородки	<u>удовлетворительно</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлетворительно</u>	-
7	Лестницы	<u>удовлетворительно</u>	-
8	Полы/ крыльца	<u>удовлетворительно</u>	-

9	Проемы (окна, двери)	устроены	-
10	Наружная отделка	устроена	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устроена	-
12	Внутридомовая система	устроена	-
13	- ц/ отопления	устроена	-
14	- ГВС	устроена	-
15	- ХВС	устроена	-
16	- канализация	устроена	-
17	- газоснабжение	устроено	-
18	- электроснабжение	устроено	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Всё выполнено в соответствии с проектом
 и техническими условиями
 30.12.2020

Представитель собственников: Копылов Н.А.

Директор Копылов Н.А.

Техник Копылов Н.А.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 16 » 09 2011г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космонавтов 10
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 112
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 46 (ФИО) Иванова А.В.

Директор Иванова А.В.

Техник Иванова А.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет. (защита)</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлет.</u>	
5	Перегородки	<u>удовлет.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	
7	Лестницы	<u>удовлет.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлет.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устройство	-
10	Наружная отделка	устройство	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устройство	-
12	Внутридомовая система	устройство	-
13	- ц/ отопления	устройство	-
14	- ГВС	устройство	-
15	- ХВС	устройство	-
16	- канализация	устройство	-
17	- газоснабжение	устройство	-
18	- электроснабжение	устройство	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Всё выполнено в соответствии с проектом и техническим заданием
 на выполнение работ по устройству
 и эксплуатации

Представитель собственников: Министр А.В.

Директор Министр А.В. Мин.

Техник Министр А.В. Мин.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 12 » 09 2017.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Пензенская 96
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 1
8. количество квартир 58
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 91 (ФИО) Муромцев Г.В.

Директор Пензенская 96

Техник Муромцев Г.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлетв.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетв. / осып.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлетв.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлетв.</u>	
5	Перегородки	<u>удовлетв.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлетв.</u>	
7	Лестницы	<u>удовлетв.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлетв.</u>	

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 11 » 09 2010г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Победителей 94
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 1
7. количество подъездов 1
8. количество квартир 36
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № (ФИО)

Директор Игорь (ФИО)

Техник Игорь (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
3	Несущие стены	<u>удов.</u>	
4	М/п швы		
5	Перегородки	<u>удов.</u>	
6	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
7	Лестницы	<u>удов.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удов.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	4,7 кв. м	-
10	Наружная отделка	4,9 кв. м	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	4,9 кв. м	-
12	Внутридомовая система	4,9 кв. м	-
13	- щ/ отопления	4,9 кв. м	-
14	- ГВС	4,9 кв. м	-
15	- ХВС	4,9 кв. м	-
16	- канализация	4,9 кв. м	-
17	- газоснабжение	4,9 кв. м	-
18	- электроснабжение	4,9 кв. м	-
19	Лифты	-	-
20	Встроенные помещения	-	-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Всё выполнено в соответствии с проектом
 и сметой. В соответствии с проектом
 нет замечаний.

Представитель собственников: _____

Директор Михаил М. М.

Техник Александр М. М.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 6 » 09 2010г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, 7-й микрорайон д. 13
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1994
5. Материал стен: кирпичная
6. Этажность: 6
7. количество подъездов: 6
8. количество квартир: 16
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета: отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 14 (ФИО) Сидорова И.И.

Директор Чиркова И.В.

Техник Сидорова И.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>хорошо</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>хорошо</u>	
3	Несущие стены	<u>хорошо</u>	
4	М/п швы	<u>хорошо</u>	
5	Перегородки	<u>хорошо</u>	
6	Перекрытия (кровля)	<u>хорошо</u>	
7	Лестницы	<u>хорошо</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>хорошо</u>	

9	Проемы (окна, двери)	установлено	-
10	Наружная отделка	установлено	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	установлено	-
12	Внутридомовая система	установлено	-
13	- ц/ отопления	установлено	-
14	- ГВС	установлено	-
15	- ХВС	установлено	-
16	- канализация	установлено	-
17	- газоснабжение	-	-
18	- электроснабжение	установлено	-
19	Лифты	-	-
20	Встроенные помещения	-	-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Всем жильцам дома в установленном порядке
предоставлено в установленном порядке
услуг.

Представитель собственников: Смирнов В.В.

Директор Смирнов В.В.

Техник Смирнов В.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 16 » 09 2011 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Котловский 102
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1991
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 0
8. количество квартир 18
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 10 (ФИО) Климова О.В.

Директор Климова О.В.

Техник Михайлов А.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет. знач.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлет.</u>	
5	Перегородки	<u>удовлет.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	
7	Лестницы	<u>удовлет.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлет.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устроены	-
10	Наружная отделка	устроена	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устроена	-
12	Внутридомовая система	устроена	-
13	- ц/ отопления	устроена	-
14	- ГВС	устроена	-
15	- ХВС	устроена	-
16	- канализация	устроена	-
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	устроена	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Всем необходимым для обслуживания помещений
подготовлено в соответствии с проектом
1990г

Представитель собственников: Винников С.В.

Директор Винников С.В. [подпись]

Техник Винников С.В. [подпись]

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 15 » 09 2010 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космонавтов 19
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1999
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 1
8. количество квартир 5
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 5 (ФИО) Мухомов А.А.

Директор Жилищного УО

Техник Виноградов А.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	
3	Несущие стены	<u>удов.</u>	
4	М/п швы	<u>удов.</u>	
5	Перегородки	<u>удов.</u>	
6	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
7	Лестницы	<u>удов.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удов.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устройство	-
10	Наружная отделка	устройство	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устройство	-
12	Внутридомовая система		
13	- Ц/отопления	устройство	-
14	- ГВС	устройство	-
15	- ХВС	устройство	-
16	- канализация	устройство	-
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	устройство	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы		-

Выводы и предложения:

Все материалы с удовлетворением приняты к дальнейшему использованию.

Представитель собственников: Иванов И.И.

Директор Петров П.П.

Техник Сидоров С.С.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 15 » 09 2010 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Большая ул. № 14
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 20
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 10 (ФИО) Васильев А.А.

Директор Директор М.А.

Техник Васильев А.А. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет.	
2	Фундаменты (подвал)	удовлет.	-
3	Несущие стены	удовлет.	-
4	М/п швы	удовлет.	
5	Перегородки	удовлет.	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет.	
7	Лестницы	удовлет.	
8	Полы/ крыльца	удовлет.	

9	Проемы (окна, двери)	д. 100 см	-
10	Наружная отделка	д. 100 см	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	д. 100 см	-
12	Внутридомовая система	д. 100 см	-
13	- ц/ отопления	д. 100 см	-
14	- ГВС	д. 100 см	-
15	- ХВС	д. 100 см	-
16	- канализация	д. 100 см	-
17	- газоснабжение	д. 100 см	-
18	- электроснабжение	д. 100 см	-
19	Лифты	-	-
20	Встроенные помещения	-	-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Выводы: 1. Внутренняя отделка мест общего пользования
2. Наружная отделка
3. Внутридомовая система
4. Ц/ отопления
5. ГВС
6. ХВС
7. Канализация
8. Газоснабжение
9. Электроснабжение
10. Лифты
11. Встроенные помещения
12. Балконы

Представитель собственников: Куров А. А.

Директор

Куров А. А.

Техник

Куров А. А.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 15 » 2014 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, ул. Ленина 15
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1976
 5. Материал стен: кирпич
 6. Этажность: 3
 7. количество подъездов 1
 8. количество квартир 12
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:
- Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв. № (ФИО) Мельникова И.В.

Директор Черногоorsk

Техник Иванов И.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценки состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>норм.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>норм.</u>	-
3	Несущие стены	<u>норм.</u>	-
4	М/п швы	<u>норм.</u>	
5	Перегородки	<u>норм.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>норм.</u>	
7	Лестницы	<u>норм.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>норм.</u>	

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

2014 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногорск, ул. Ленина д. 10
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1972
 5. Материал стен: кирпич
 6. Этажность: 4
 7. количество подъездов 1
 8. количество квартир 6
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 1 (ФИО) Челомов А.В.

Директор Минусинский А.А.

Техник Минусинский А.А. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлетворительно</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетворительно</u>	
3	Несущие стены	<u>удовлетворительно</u>	
4	М/п швы	<u>удовлетворительно</u>	
5	Перегородка	<u>удовлетворительно</u>	
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлетворительно</u>	
7	Лестницы	<u>удовлетворительно</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлетворительно</u>	

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 10 » 2014 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, ул. Ленина, д. 10
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 4
7. количество подъездов 1
8. количество квартир 4
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв. № 10 (ФИО) Иванов Иван Иванович

Директор Иванов Иван Иванович

Техник Иванов Иван Иванович (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Состояние	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	хорошо	
2	Фундаменты (подвал)	хорошо	
3	Несущие стены	хорошо	
4	М/п швы	хорошо	
5	Перегородки	хорошо	
6	Перекрытия (кровля)	хорошо	
7	Лестницы	хорошо	
8	Полы/ крыльца	хорошо	

9	Проемы (окна, двери)		-
10	Наружная отделка		-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования		-
12	Внутридомовая система		
13	- щ/ отопления		-
14	- ГВС		-
15	- ХВС		-
16	- канализация		-
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение		-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы		-

Выводы и предложения:

Всё имущество в доме находится в хорошем состоянии.
 Не выявлено нарушений правил пользования имуществом.
 В доме нет аварийных ситуаций.

Представитель собственников: Александров А.А.

Директор Александров А.А.

Техник Александров А.А.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«10» 09

2014

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Косовская ул. д. 13
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов: 1
8. количество квартир: 16
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: Ав. А. (ФИО) Авдеев О.А.

Директор: Авдеев О.А.

Техник: Авдеев О.А. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство		
2	Фундаменты (подвал)		
3	Несущие стены		
4	М/п швы		
5	Перегородки		
6	Перекрытия (кровля)		
7	Лестницы		
8	Полы/ крыльца		

9	Проемы (окна, двери)	4,1 кв. м	-
10	Наружная отделка	4,1 кв. м	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	4,1 кв. м	-
12	Внутридомовая система	4,1 кв. м	-
13	- ц/ отопления	4,1 кв. м	-
14	- ГВС	4,1 кв. м	-
15	- ХВС	4,1 кв. м	-
16	- канализация	4,1 кв. м	-
17	- газоснабжение	4,1 кв. м	-
18	- электроснабжение	4,1 кв. м	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы		-

Выводы и предложения:

Всех многоквартирных домов, расположенных в границах
 территории, в настоящее время не существует.
 В настоящее время нет.

Представитель собственников: Смирнов О. В.

Директор

Смирнов О. В.

Техник

Смирнов О. В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 16 » 09 2010 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, Александровская 9
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1999
 5. Материал стен: каменоломня
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов: 4
 8. количество квартир: 60
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 18 (ФИО) Чуровский И.И.

Директор Королева Н.В.

Техник Шарова Л.А. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлетворительно</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлетворительно (сужено)</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлетворительно</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлетворительно</u>	
5	Перегородки	<u>удовлетворительно</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлетворительно</u>	
7	Лестницы	<u>удовлетворительно</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлетворительно</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовое	-
10	Наружная отделка	удовее	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовее	-
12	Внутридомовая система	удовее	
13	- ц/ отопления	удовее	-
14	- ГВС	удовее	-
15	- ХВС	удовее	-
16	- канализация	удовее	
17	- газоснабжение	удовее	-
18	- электроснабжение	удовее	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Всех мероприятий в удовлетворительном
состоянии. К отключенному адресу
2020.04.11 10:00

Представитель собственников: Чернышев И.К. Емилу

Директор Чепелов Н.В. [подпись]

Техник Чернышев И.В. [подпись]

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 9 » 09 2001

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Космонавтов ст
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: панель
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 8
8. количество квартир 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 58 (ФИО) Смирнов Н.В.

Директор Кочнева Н.В.

Техник Хачатурян Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. , не</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удов.	-
10	Наружная отделка	удов.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удов.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удов.	-
14	- ГВС	удов.	-
15	- ХВС	удов.	-
16	- канализация	удов.	
17	- газоснабжение	удов.	-
18	- электроснабжение	удов.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	- удов.	-

Выводы и предложения:

данное здание в удовлетворительном состоянии,
в соответствии с требованиями законодательства.

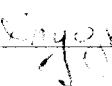
Представитель собственников: Ситникова Н.Ф.



Директор Колосова Н.В.



Техник Суданова Е.В.



АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 9 » 09 2020 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, ул. Писемского 13
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1975
 5. Материал стен: кирпич
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов: 2
 8. количество квартир: 12
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:
- Комиссия в составе:
- Представитель собственников: кв № 25 (ФИО) Оксана В.
- Директор Колосова М.
- Техник Колосова Е.В. (ФИО)
- Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удов. в эксплуатации</u>	-
3	Несущие стены	<u>удов.</u>	-
4	М/п швы	<u>удов.</u>	
5	Перегородки	<u>удов.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
7	Лестницы	<u>удов.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удов.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устроен	-
10	Наружная отделка	устроен	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устроен	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	устроен	-
14	- ГВС	устроен	-
15	- ХВС	устроен	-
16	- канализация	устроен	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	устроен	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	устроен	-
21	Балконы	устроен	-

Выводы и предложения:

Всё в соответствии с проектом выполнено, в соответствии с проектом выполнено, в соответствии с проектом выполнено.

Представитель собственников: Климов А.В.

Директор Семёнов Н.В.

Техник Харьковцев Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 9 » 09 2021

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногорск, Улицы Советская, 10
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 2014
 5. Материал стен: кирпич
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 5
 8. количество квартир 50
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:
- Комиссия в составе:
- Представитель собственников: кв № 40 (ФИО) В. И. С. И.
- Директор Управления Жилищно-коммунального хозяйства
- Техник Управления Жилищно-коммунального хозяйства (ФИО)
- Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удов. ед. ос.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удов.</u>	-
4	М/п швы	<u>удов.</u>	
5	Перегородки	<u>удов.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
7	Лестницы	<u>удов.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удов.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовлетворительно	-
10	Наружная отделка	удовлетворительно	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлетворительно	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлетворительно	-
14	- ГВС	удовлетворительно	-
15	- ХВС	удовлетворительно	-
16	- канализация	удовлетворительно	-
17	- газоснабжение	удовлетворительно	-
18	- электроснабжение	удовлетворительно	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	- удовлетворительно	-

Выводы и предложения:

при проведении работ по устранению выявленных недостатков, связанных с
отсутствием технической документации по состоянию на 01.01.2018 г.

Представитель собственников: А. В. Сидоров

Директор С. М. Сидоров

Техник А. В. Сидоров

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 2020г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Калинина 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1984
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 57 (ФИО) Армановская И.И.,

Директор Копосова Н.В.

Техник Хмуднева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
к отопительному сезону 2020-2021 года

Представитель собственников: Артановская Е.И.

Директор Конюхова И.В.

Техник Ишукнова Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 9 » сч 2008 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом

2. Адрес: г. Черногоorsk, ул. Советская, д. 10

3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4. Год постройки: 1957 г.

5. Материал стен: кирпич

6. Этажность: 4

7. количество подъездов 2

8. количество квартир 10

9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 100 (ФИО) Михайлов А.В.

Директор Комитета А.В.

Техник Михайлов А.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлет.</u>	
5	Перегородки	<u>удовлет.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	
7	Лестницы	<u>удовлет.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлет.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устроен	-
10	Наружная отделка	устроен	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устроен	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	устроен	-
14	- ГВС	устроен	-
15	- ХВС	устроен	-
16	- канализация	устроен	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	устроен	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	устроен	-
21	Балконы	- устроен	-

Выводы и предложения:

В соответствии с требованиями, установленными в проекте, все работы выполнены в соответствии с проектом. Выводы и предложения:
 1. Состояние системы отопления, ГВС, ХВС, канализации, газоснабжения, электроснабжения, лифтов, встроенных помещений, балконов удовлетворительно.
 2. Выводы и предложения:
 3.
 4.
 5.
 6.
 7.
 8.
 9.
 10.
 11.
 12.
 13.
 14.
 15.
 16.
 17.
 18.
 19.
 20.
 21.
 22.
 23.
 24.
 25.
 26.
 27.
 28.
 29.
 30.
 31.
 32.
 33.
 34.
 35.
 36.
 37.
 38.
 39.
 40.
 41.
 42.
 43.
 44.
 45.
 46.
 47.
 48.
 49.
 50.
 51.
 52.
 53.
 54.
 55.
 56.
 57.
 58.
 59.
 60.
 61.
 62.
 63.
 64.
 65.
 66.
 67.
 68.
 69.
 70.
 71.
 72.
 73.
 74.
 75.
 76.
 77.
 78.
 79.
 80.
 81.
 82.
 83.
 84.
 85.
 86.
 87.
 88.
 89.
 90.
 91.
 92.
 93.
 94.
 95.
 96.
 97.
 98.
 99.
 100.
 101.
 102.
 103.
 104.
 105.
 106.
 107.
 108.
 109.
 110.
 111.
 112.
 113.
 114.
 115.
 116.
 117.
 118.
 119.
 120.
 121.
 122.
 123.
 124.
 125.
 126.
 127.
 128.
 129.
 130.
 131.
 132.
 133.
 134.
 135.
 136.
 137.
 138.
 139.
 140.
 141.
 142.
 143.
 144.
 145.
 146.
 147.
 148.
 149.
 150.
 151.
 152.
 153.
 154.
 155.
 156.
 157.
 158.
 159.
 160.
 161.
 162.
 163.
 164.
 165.
 166.
 167.
 168.
 169.
 170.
 171.
 172.
 173.
 174.
 175.
 176.
 177.
 178.
 179.
 180.
 181.
 182.
 183.
 184.
 185.
 186.
 187.
 188.
 189.
 190.
 191.
 192.
 193.
 194.
 195.
 196.
 197.
 198.
 199.
 200.
 201.
 202.
 203.
 204.
 205.
 206.
 207.
 208.
 209.
 210.
 211.
 212.
 213.
 214.
 215.
 216.
 217.
 218.
 219.
 220.
 221.
 222.
 223.
 224.
 225.
 226.
 227.
 228.
 229.
 230.
 231.
 232.
 233.
 234.
 235.
 236.
 237.
 238.
 239.
 240.
 241.
 242.
 243.
 244.
 245.
 246.
 247.
 248.
 249.
 250.
 251.
 252.
 253.
 254.
 255.
 256.
 257.
 258.
 259.
 260.
 261.
 262.
 263.
 264.
 265.
 266.
 267.
 268.
 269.
 270.
 271.
 272.
 273.
 274.
 275.
 276.
 277.
 278.
 279.
 280.
 281.
 282.
 283.
 284.
 285.
 286.
 287.
 288.
 289.
 290.
 291.
 292.
 293.
 294.
 295.
 296.
 297.
 298.
 299.
 300.
 301.
 302.
 303.
 304.
 305.
 306.
 307.
 308.
 309.
 310.
 311.
 312.
 313.
 314.
 315.
 316.
 317.
 318.
 319.
 320.
 321.
 322.
 323.
 324.
 325.
 326.
 327.
 328.
 329.
 330.
 331.
 332.
 333.
 334.
 335.
 336.
 337.
 338.
 339.
 340.
 341.
 342.
 343.
 344.
 345.
 346.
 347.
 348.
 349.
 350.
 351.
 352.
 353.
 354.
 355.
 356.
 357.
 358.
 359.
 360.
 361.
 362.
 363.
 364.
 365.
 366.
 367.
 368.
 369.
 370.
 371.
 372.
 373.
 374.
 375.
 376.
 377.
 378.
 379.
 380.
 381.
 382.
 383.
 384.
 385.
 386.
 387.
 388.
 389.
 390.
 391.
 392.
 393.
 394.
 395.
 396.
 397.
 398.
 399.
 400.
 401.
 402.
 403.
 404.
 405.
 406.
 407.
 408.
 409.
 410.
 411.
 412.
 413.
 414.
 415.
 416.
 417.
 418.
 419.
 420.
 421.
 422.
 423.
 424.
 425.
 426.
 427.
 428.
 429.
 430.
 431.
 432.
 433.
 434.
 435.
 436.
 437.
 438.
 439.
 440.
 441.
 442.
 443.
 444.
 445.
 446.
 447.
 448.
 449.
 450.
 451.
 452.
 453.
 454.
 455.
 456.
 457.
 458.
 459.
 460.
 461.
 462.
 463.
 464.
 465.
 466.
 467.
 468.
 469.
 470.
 471.
 472.
 473.
 474.
 475.
 476.
 477.
 478.
 479.
 480.
 481.
 482.
 483.
 484.
 485.
 486.
 487.
 488.
 489.
 490.
 491.
 492.
 493.
 494.
 495.
 496.
 497.
 498.
 499.
 500.
 501.
 502.
 503.
 504.
 505.
 506.
 507.
 508.
 509.
 510.
 511.
 512.
 513.
 514.
 515.
 516.
 517.
 518.
 519.
 520.
 521.
 522.
 523.
 524.
 525.
 526.
 527.
 528.
 529.
 530.
 531.
 532.
 533.
 534.
 535.
 536.
 537.
 538.
 539.
 540.
 541.
 542.
 543.
 544.
 545.
 546.
 547.
 548.
 549.
 550.
 551.
 552.
 553.
 554.
 555.
 556.
 557.
 558.
 559.
 560.
 561.
 562.
 563.
 564.
 565.
 566.
 567.
 568.
 569.
 570.
 571.
 572.
 573.
 574.
 575.
 576.
 577.
 578.
 579.
 580.
 581.
 582.
 583.
 584.
 585.
 586.
 587.
 588.
 589.
 590.
 591.
 592.
 593.
 594.
 595.
 596.
 597.
 598.
 599.
 600.
 601.
 602.
 603.
 604.
 605.
 606.
 607.
 608.
 609.
 610.
 611.
 612.
 613.
 614.
 615.
 616.
 617.
 618.
 619.
 620.
 621.
 622.
 623.
 624.
 625.
 626.
 627.
 628.
 629.
 630.
 631.
 632.
 633.
 634.
 635.
 636.
 637.
 638.
 639.
 640.
 641.
 642.
 643.
 644.
 645.
 646.
 647.
 648.
 649.
 650.
 651.
 652.
 653.
 654.
 655.
 656.
 657.
 658.
 659.
 660.
 661.
 662.
 663.
 664.
 665.
 666.
 667.
 668.
 669.
 670.
 671.
 672.
 673.
 674.
 675.
 676.
 677.
 678.
 679.
 680.
 681.
 682.
 683.
 684.
 685.
 686.
 687.
 688.
 689.
 690.
 691.
 692.
 693.
 694.
 695.
 696.
 697.
 698.
 699.
 700.
 701.
 702.
 703.
 704.
 705.
 706.
 707.
 708.
 709.
 710.
 711.
 712.
 713.
 714.
 715.
 716.
 717.
 718.
 719.
 720.
 721.
 722.
 723.
 724.
 725.
 726.
 727.
 728.
 729.
 730.
 731.
 732.
 733.
 734.
 735.
 736.
 737.
 738.
 739.
 740.
 741.
 742.
 743.
 744.
 745.
 746.
 747.
 748.
 749.
 750.
 751.
 752.
 753.
 754.
 755.
 756.
 757.
 758.
 759.
 760.
 761.
 762.
 763.
 764.
 765.
 766.
 767.
 768.
 769.
 770.
 771.
 772.
 773.
 774.
 775.
 776.
 777.
 778.
 779.
 780.
 781.
 782.
 783.
 784.
 785.
 786.
 787.
 788.
 789.
 790.
 791.
 792.
 793.
 794.
 795.
 796.
 797.
 798.
 799.
 800.
 801.
 802.
 803.
 804.
 805.
 806.
 807.
 808.
 809.
 810.
 811.
 812.
 813.
 814.
 815.
 816.
 817.
 818.
 819.
 820.
 821.
 822.
 823.
 824.
 825.
 826.
 827.
 828.
 829.
 830.
 831.
 832.
 833.
 834.
 835.
 836.
 837.
 838.
 839.
 840.
 841.
 842.
 843.
 844.
 845.
 846.
 847.
 848.
 849.
 850.
 851.
 852.
 853.
 854.
 855.
 856.
 857.
 858.
 859.
 860.
 861.
 862.
 863.
 864.
 865.
 866.
 867.
 868.
 869.
 870.
 871.
 872.
 873.
 874.
 875.
 876.
 877.
 878.
 879.
 880.
 881.
 882.
 883.
 884.
 885.
 886.
 887.
 888.
 889.
 890.
 891.
 892.
 893.
 894.
 895.
 896.
 897.
 898.
 899.
 900.
 901.
 902.
 903.
 904.
 905.
 906.
 907.
 908.
 909.
 910.
 911.
 912.
 913.
 914.
 915.
 916.
 917.
 918.
 919.
 920.
 921.
 922.
 923.
 924.
 925.
 926.
 927.
 928.
 929.
 930.
 931.
 932.
 933.
 934.
 935.
 936.
 937.
 938.
 939.
 940.
 941.
 942.
 943.
 944.
 945.
 946.
 947.
 948.
 949.
 950.
 951.
 952.
 953.
 954.
 955.
 956.
 957.
 958.
 959.
 960.
 961.
 962.
 963.
 964.
 965.
 966.
 967.
 968.
 969.
 970.
 971.
 972.
 973.
 974.
 975.
 976.
 977.
 978.
 979.
 980.
 981.
 982.
 983.
 984.
 985.
 986.
 987.
 988.
 989.
 990.
 991.
 992.
 993.
 994.
 995.
 996.
 997.
 998.
 999.
 1000.
 1001.
 1002.
 1003.
 1004.
 1005.
 1006.
 1007.
 1008.
 1009.
 1010.
 1011.
 1012.
 1013.
 1014.
 1015.
 1016.
 1017.
 1018.
 1019.
 1020.
 1021.
 1022.
 1023.
 1024.
 1025.
 1026.
 1027.
 1028.
 1029.
 1030.
 1031.
 1032.
 1033.
 1034.
 1035.
 1036.
 1037.
 1038.
 1039.
 1040.
 1041.
 1042.
 1043.
 1044.
 1045.
 1046.
 1047.
 1048.
 1049.
 1050.
 1051.
 1052.
 1053.
 1054.
 1055.
 1056.
 1057.
 1058.
 1059.
 1060.
 1061.
 1062.
 1063.
 1064.
 1065.
 1066.
 1067.
 1068.
 1069.
 1070.
 1071.
 1072.
 1073.
 1074.
 1075.
 1076.
 1077.
 1078.
 1079.
 1080.
 1081.
 1082.
 1083.
 1084.
 1085.
 1086.
 1087.
 1088.
 1089.
 1090.
 1091.
 1092.
 1093.
 1094.
 1095.
 1096.
 1097.
 1098.
 1099.
 1100.
 1101.
 1102.
 1103.
 1104.
 1105.
 1106.
 1107.
 1108.
 1109.
 1110.
 1111.
 1112.
 1113.
 1114.
 1115.
 1116.
 1117.
 1118.
 1119.
 1120.
 1121.
 1122.
 1123.
 1124.
 1125.
 1126.
 1127.
 1128.
 1129.
 1130.
 1131.
 1132.
 1133.
 1134.
 1135.
 1136.
 1137.
 1138.
 1139.
 1140.
 1141.
 1142.
 1143.
 1144.
 1145.
 1146.
 1147.
 1148.
 1149.
 1150.
 1151.
 1152.
 1153.
 1154.
 1155.
 1156.
 1157.
 1158.
 1159.
 1160.
 1161.
 1162.
 1163.
 1164.
 1165.
 1166.
 1167.
 1168.
 1169.
 1170

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 2020

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Юбилейная 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 85
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 52 (ФИО) В. И. И. И.

Директор Королева Н. В.

Техник Пудякова Е. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
к отопительному сезону 2020-2021 год.

Представитель собственников: Борисов С.М.

Борисов С.М.

Директор Кеносова И.В.

Кеносова И.В.

Техник Пуднова Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 2020

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, п. Мухомова 178
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1990
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 9
7. количество подъездов 2
8. количество квартир 53
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 1 (ФИО) Евменов А.А.

Директор Копосова Н.В.

Техник Мудрица Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	удовл.	-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
к следующему году 2020-2021г. нет

Представитель собственников: Светлов А.А.

Директор Копылова Н.В. 1/1

Техник Пудкова Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 20 20

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Калинина 18
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1984
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 17 (ФИО) Кеба А.А.

Директор Конюхова Н.В.

Техник Пущнова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
к отопительному сезону 2020-2021 годов

Представитель собственников: Кеба А.А.

Директор Копысова И.В.

Техник Мудрова ЕВ.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 9 » сч 2020

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Сосновоборск
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 20
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 11 (ФИО) Мохомедов А.А.

Директор Сосновоборск Н.В.

Техник Худякова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удов. еше</u>	-
3	Несущие стены	<u>удов.</u>	-
4	М/п швы	<u>удов.</u>	
5	Перегородки	<u>удов.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
7	Лестницы	<u>удов.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удов.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовлет.	-
10	Наружная отделка	удовлет.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет.	-
14	- ГВС	удовлет.	-
15	- ХВС	удовлет.	-
16	- канализация	удовлет.	
17	- газоснабжение	удовлет.	-
18	- электроснабжение	удовлет.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	удовлет.	-
21	Балконы	- удовлет.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-88

Представитель собственников:

Михайлова И.И.

Директор

Копылова Н.В.

Техник

Клишова Е.Р.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 9 » 09 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космонавтов 36
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 59
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 28 (ФИО) Богданова Э.С.

Директор Колосова Н.В.

Техник Хусанова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. с зам.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

оси находятся в удовлетворительном состоянии,
- к отчетному сроку 2020-2021 года.

Представитель собственников: Борискин Т.С.

Директор Кочесова Н.В. 1/10/

Техник Хуснутева Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 2020

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Юбилейная 24
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 52 (ФИО) Самкина О.М.

Директор Копосов Н.В.

Техник Пуднева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии, к отопительному сезону 2020-2021 год.

Представитель собственников:

Саникина О.М. [подпись]

Директор

Копцова Н.В. [подпись]

Техник

Ишудиева Е.В. [подпись]

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 2020

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Юбилейная 22
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 25 (ФИО) Иванов В В

Директор Копосова Н В

Техник Науднева Е В (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
к отчету прилагаю акты 2020-2021г годов.

Представитель собственников: Иванов В.В.

Директор Копасова Н.В. 4/15

Техник Муднева Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 2020

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Юбилейная 26.
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 89 (ФИО) Камнева Е.В.

Директор Копосова Н.В.

Техник Науднева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
к отопительному сезону 2020-2021 год

Представитель собственников: Каткова А.В.

Директор Копосова Н.В. 

Техник Науднева Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 09 » 09 2020

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Юбилейная 30В
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 2008
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 9
7. количество подъездов 2
8. количество квартир 54
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 34 (ФИО) Надзиева Н.Т

Директор Консеева И.В.

Техник Надзиева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	удовл.	-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
к следующему сезону 2020-2021 г. готов.

Представитель собственников: Игудина Н.П.

Директор Конесова Н.В.

Техник Игудина Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 08 » 09 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Космонавтов, 2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1988
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов: 8
8. количество квартир: 100
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 10 (ФИО) Иванов Иван Иванович

Директор Космонавтов, 2

Техник Харченко С.И. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет.	
2	Фундаменты (подвал)	удовлет. ед. е.	-
3	Несущие стены	удовлет.	-
4	М/п швы	удовлет.	
5	Перегородки	удовлет.	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет.	
7	Лестницы	удовлет.	
8	Полы/ крыльца	удовлет.	

9	Проемы (окна, двери)	устроен	-
10	Наружная отделка	устроен	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устроен	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	устроен	-
14	- ГВС	устроен	-
15	- ХВС	устроен	-
16	- канализация	устроен	-
17	- газоснабжение	устроен	-
18	- электроснабжение	устроен	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	устроен	-
21	Балконы	устроен	-

Выводы и предложения:

Одним из основных направлений деятельности собственника является обеспечение безопасности и сохранности имущества собственников, а также обеспечение надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Представитель собственников: Клименко А. В.

Директор Клименко А. В.

Техник Клименко Е. В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 09 » 09 2020

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Косинойна 18
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: штукатурка
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 59
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 23 (ФИО) Давыдова Т.В.

Директор Копылова Н.В.

Техник Иванова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. еуро</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовл.</u>	
7	Лестницы	<u>удовл.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовл.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии,
котлопункт на срок 2020-2021 год

Представитель собственников: Фалигера Т.В.

Директор Копосова Н.В.

Техник Кудрява Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 9 » 09 2020г

1. Название здания (сооружения): жилой дом

2. Адрес: г. Черногоorsk , К. Давыдовского 16

3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4. Год постройки: 1982

5. Материал стен: кирпич

6. Этажность: 5

7. количество подъездов 1

8. количество квартир 40

9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 32 (ФИО) Сидорова Е.В.

Директор Комитетов А.В.

Техник Хуторный В.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удов., удовлет.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удов.</u>	-
4	М/п швы	<u>удов.</u>	
5	Перегородки	<u>удов.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
7	Лестницы	<u>удов.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удов.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	устройство	-
10	Наружная отделка	устройство	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	устройство	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	устройство	-
14	- ГВС	устройство	-
15	- ХВС	устройство	-
16	- канализация	устройство	-
17	- газоснабжение		-
18	- электроснабжение	устройство	-
19	Лифты		-
20	Встроенные помещения	устройство	-
21	Балконы	- устройство	-

Выводы и предложения:

если имеются и в дальнейшем в соответствии с проектом
 и сметой на работы по ремонту и содержанию
 общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель собственников: Семинский С.Н.

Директор Семинский С.Н.

Техник Хрущов Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 9 » 09 2021

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, К. Маркса ул.
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 1
8. количество квартир 57
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 10 (ФИО) Иванов Иван Иванович

Директор Управляющей компании

Техник Иванов Иван Иванович (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлет.</u>	
5	Перегородки	<u>удовлет.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовлет.</u>	
7	Лестницы	<u>удовлет.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовлет.</u>	

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 16 » 09 2010

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Александровская 9
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1977
5. Материал стен: кирпичная
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 18 (ФИО) Чернышова И.И.

Директор Королева Н.В.

Техник Шкеребин С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовле</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовле (сужо)</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовле</u>	-
4	М/п швы	<u>удовле</u>	
5	Перегородки	<u>удовле</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удовле</u>	
7	Лестницы	<u>удовле</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удовле</u>	

	Проемы (окна, двери)	удовое	-
0	Наружная отделка	удовее	-
1	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовее	-
2	Внутридомовая система	удовее	
3	- ц/ отопления	удовее	-
4	- ГВС	удовее	-
5	- ХВС	удовее	-
6	- канализация	удовее	
7	- газоснабжение	удовее	-
8	- электроснабжение	удовее	-
9	Лифты		-
0	Встроенные помещения		-
1	Балконы	-	-

Выводы и предложения:

Всего некорректно в удоееее воееоееоее
 еееееее. К ееееееееее еееее
 додо. дод дод

Представитель собственников: Черемисин В.К. Емилу

Директор Колодее Н.В.

Техник Черемисин Н.В. Шко