

Утверждаю:
Директор ООО УК "Коммунальщик"
Копосова Н.В.

Период действия с 01.02.2021г. по 28.02.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом Космонавтов - 8
ГАЗ 17,31 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	1,86
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Текущий ремонт	6,93
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
9	Обслуживание ВДГО	1,70
Итого:		17,31

Председатель МКД:

Кобелева Н.В.

от "19" 08 2021 г.

Директор ООО УК «Коммунальщик»




План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2021 году
по адресу пр-кт. Космонавтов 8

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		6,93*5732*12				
1	ППР эл.шита	шт	40	638	25520	июль
2	Промывка системы отопления	дом	1	16000	16000	по графику
3	Гидравлические испытания системы п/о	дом	1	16000	16000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			131175,12	
5	Планные работы утвержденные собственниками в том числе:					
6	Косметический ремонт подъезда п.2	шт	1	65277	65277	
7	Замена розлива цо	м	25	1278	31950	
8	Замена розлива гвс	м	12	972	11664	
9	Замена розлива п/с.	м	10	1007	10070	
10	Замена розлива хвс	м	10	1141	11410	
11	Замена ввод. задвижки на ХВС	шт	1	2838	2838	
	Герметизация м/п швов кв.(6,8,12,59,103,110,116)	м/л	105	419	43995	
	Итого:				365899,12	
	Остаток по МКД				-110774	
	Расчет тарифа				365899,12	0,00

Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2
1 Управление	5732	2,99
2 А/ДС	5732	0,82
3 Услуги паспортного стола	5732	0,12
4 Уборка л / клеток	5732	1,86
5 Уборка придомовой территории - калостроя+придомовая	5732	2,57
6 Текущий ремонт	5732	6,93
7 Дезинсекция и дератизация	5732	0,32
8 Обслуживание ВДГО	5732	1,7
Итого		17,31

Утверждаю:

Директор ООО УК "Коммунальщик"


Копосова Н.В.

Период действия с 01.02.2021г. по 28.02.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Юбилейная -16 15,96 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	0,00
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Текущий ремонт	9,14
7	Дератизация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0
9	Итого:	15,96

Согласовано:

Председатель МКД:

"15" февраля 2021 г.

Утверждено:

Директор ООО УК «Коммунальщик»

Н.В.Копосова

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2021 году
по адресу ул. Юбилейная 16

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	ППР эл.щита	шт	24	638	15312	июнь
2	Промывка системы отопления	руб			12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	руб			12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			150000	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
5	Замена розлива ц.о	м	24	1417,2	34012	
6	Замена стояка ц.о	м	4	572,0	2288	
7	Замена розлива ц.о	м	6	1088,0	6528	
8	Герметизация межпанельных швов (кв.10,13, 65)	м/п	45	419	18855	
9	Перенос МАФ, ограждения				36053	
10	Установка МАФ ИК-5	шт	1	124000	124000	
11	Замена стояков п/сушителя	м	75	1087,3	81547,5	
12	Ремонт кровли				84494,19	
	Всего работ на:				577090	
	Остаток по МКД:				105016	577090

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.	0,00
1	Управление	4304,1	2,99	12869	
2	А/ДС	4304,1	0,82	3529	
3	Услуги паспортного стола	4304,1	0,12	516	
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4304,1	2,57	11062	
5	Дезинфекция дезинсекция	4304,1	0,32	1377	
6	Текущий ремонт	4304,1	9,14	39339	
			15,96		