


Утверждаю:  
Директор ООО УК "Коммунальщик"  
  
Копосова Н.В.

Период действия с 01.01.2021г. по 31.01.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 36 15,14 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	1,57
2	Уборка лестничных клеток	1,86
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Вывоз ТБО	0
7	Текущий ремонт	6,91
8	Дератитзация и дезинфекция	0
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,87
	Итого:	15,14

Согласовано:

Председатель МКД:

*Савченко И.А.*  
10" 02 2021г.

Утверждено:

Директор ООО УК «Коммунальщик»

*Н.В. Копцова*

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2021 год  
по адресу ул.Калинина,36

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	ППР <del>з</del> дита	223445				
2	Промывка системы отопления	шт	20	638	12760	
3	Гидравлические испытания системы п/о	дом	1	8000	8000	
4	Текущие аварийные работы	дом	1	8000	8000	
5	Плановые работы утвержденные собственниками	руб			63322	
5	Замена розлива ц.о	м	18	1204	21667	
6	Замена розлива п/сушителя	м	2	908	1815	
7	Замена стояка канализации	м	3	881	2642	
8	Установка арматуры на перила с последующим окрашиванием	шт	4	163	650	
	Установка расшивателей	шт	5	118	588	
	<b>Итого по МКД:</b>				<b>119443,5</b>	
	Остаток :				<b>-104001</b>	
	<b>Расчет тарифа</b>					<b>119444</b>

0,00

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	2694,7	2,99	8057
2	АДС	2694,7	0,82	2210
3	Услуги паспортного стола	2694,7	0,12	323
4	Уборка л / клсток	2694,7	1,86	5012
5	Уборка придомовой территории	2694,7	1,57	4231
7	Обслуживание территории - кадастровая + придомовая	2694,7	0,87	2344
8	Текущий ремонт	2694,7	6,91	18620
	<b>Итого</b>		<b>15,14</b>	

Утверждаю:  
Директор ООО УК "Коммунальщик"  
Копосова Н.В.

Период действия с 01.01.2021г. по 31.01.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Космонавтов - 20 14,06 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	0,00
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Вывоз ТБО	0
7	Текущий ремонт	4,67
8	Дератизация и дезинфекция	0,32
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,87
10	Обслуживание ВДГО	1,70
11	Итого:	14,06

Согласовано:

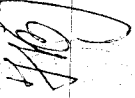
Председатель МКД:

*Светлана АВ*  
"24 апреля 2021г."

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммуналщик»

Н.В. Колосова



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2021 год  
по адресу пр.Космонавтов, 20

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	ППР эл.щита	шт	30	638	19140	июнь
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			212934	
<b>Планоые работы, утвержденные собственниками</b>						
5	Замена сборок	шт	4	2905	11620	
6	Замена розлива ГВС	м	32	1023	32732	
7	Замена розлива ц.о	м	13	1461	18987	
8	Ремонт кровли	м2			10000	
9	Бетонирование крыльца подъездного	шт	1	2000	2000	
10	Ремонт подъезда п. 6	шт	1	67000	67000	
11	Удлинение водосточных труб	м	6	500	3000	
12	Удлинение вент. блока кв. 17	м/п	75	419	5000	
13	Ремонт м/п швов кв. 13, 29, 36, 96, 40	м3	1	2500	31425	
14	Завоз песка	шт	1	5000	2500	
15	Опильвание тополя	шт	1	5000	5000	
Всего работ на:					<b>445338</b>	
Остаток по МКД					<b>121291</b>	<b>445338</b>

Расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	5411,6	2,99	16181
2	Л/С	5411,6	0,82	4438
3	Услуги паспортного стола	5411,6	0,12	649
4	Уборка придомовой территории - кадастровая + придомовая	5411,6	2,57	13908
5	Обслуживание приборов учета	5411,6	0,87	4708
6	Текущий ремонт	5411,6	4,99	27004
7	Обслуживание В/Д/О	5411,6	1,7	9200
<b>итого</b>			<b>14,06</b>	

0

Утверждаю:  
Директор ООО УК "Коммунальщик"  
Копосова Н.В.

Период действия с 01.01.2021г. по 31.01.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Космонавтов - 24 А 16,82 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	1,86
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Текущий ремонт	5,89
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,87
8	Обслуживание ВДГО	1,70
	Итого:	16,82

Согласовано:

Председатель МКД:

*Заварова А.С.*  
2021г.

Утверждено:

Директор ООО УК «Коммунальщик»

*Н.В. Копосова*

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2021 году  
по адресу ул.Космонавтов 24 А

п/п	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		<b>312533</b>				
1	ШИР эл.шита	шт	30	638	19140	июнь
2	Промывка системы отопления	дом			12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом			12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			94617	
<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>						
5	Замена розлива ц.о	м	7	1494	10458	
6	Замена сборки ц.о	шт	1	2120	2120	
7	Устройство отмостки	м	90	1000	90000	
8	Замена коньктора п.1	шт	1	2144	2144	
9	Спил дерева	шт	1	7000	7000	
10	Ремонт кровли кв.15				10000	
Всего работ на:					<b>259479</b>	
<b>Остаток по МКД:</b>					<b>-53054</b>	<b>259479</b>

0

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4421,8	2,99	13221
2	Л/С	4421,8	0,82	3626
3	Услуги паспортного стола	4421,8	0,12	531
4	Уборка л / клеток	4421,8	1,86	8225
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4421,8	2,57	11364
6	Обслуживание приборов учета	4421,8	0,87	3847
7	Текущий ремонт	4421,8	5,89	26044
8	Обслуживание В/ЦО	4421,8	1,7	7517
<b>итого</b>			<b>16,82</b>	

Утверждаю:

Директор ООО УК "Коммунальщик"

 Копосова Н.В.

Период действия с 01.01.2021г. по 31.01.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Юбилейная - 20 14,50 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	1,86
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Текущий ремонт	6,14
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
	Итого:	14,50

Согласовано:  
 Председатель МКД:  
 "24" апреля 2021г.

Утверждено:  
 Директор ООО УК «Коммунальщик»  
 Н.В. Колосова

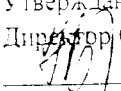
План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2021 году  
 по адресу ул. Юбилейная 20

№	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	ППР эл.цита	6,14*4350,9*12				
2	Промывка системы отопления	шт	30	638	19140	июнь
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	дом	1	12000	12000	по графику
6	Плановые работы утвержденные собственниками	руб			76172	
8	Замена розлива ц.о	м	12	1250,0	15000	
9	Замена розлива гвс	м	20	1159,3	23186	
	Итого по МКД:	м	2	500,0	1000	
	Остаток по МКД:				158498	
	Расчет тарифа				-191319	
						129255

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4350,9		
2	АДС	4350,9	2,99	13009
3	Услуги паспортного стола	4350,9	0,82	3568
4	Уборка л / клеток	4350,9	0,12	522
5	Уборка придомовой территории	4350,9	1,86	8093
6	Текущий ремонт - кадастровая+придомовая	4350,9	2,57	11182
		4350,9	6,14	26715
			14,50	

-29243



Утверждаю:  
Директор ООО УК "Коммунальник"  
  
Копосова Н.В.

Период действия с 01.01.2021г. по 31.01.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Юбилейная - 24 15,94 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	1,86
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Текущий ремонт	7,58
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0
8	Обслуживание ВДГО	0,00
9	Итого:	15,94

Председатель МКД:

*Саввеева В. М.*

«20» 08 2021г.

Директор ООО УЖ «Коммунальщик»

И.В. Колосова

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2021 году  
по адресу ул. Юбилейная 24

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	ППР эл.шита	шт	20	638	12760	июнь
2	Промывка системы отопления	дом	1	8000	8000	по графику
3	Гидравлические испытания системы п/о	дом	1	8000	8000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			73137	
<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>						
5	Замена розлива п/сушителя	м	5	850	4250	
6	Замена розлива ц.о	м	7	1193	8350	
7	Установка лавочки	шт	1	6000	6000	
8	Установка урн	шт	2	3500	7000	
9	Установка ограждения	м	3	1700	5100	
Итого:					<b>132597</b>	
Остаток по МКД:					<b>-160112</b>	<b>83679</b>
<b>Расчет тарифа</b>						

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	2680,2	2,99	8014
2	ЛДС	2680,2	0,82	2198
3	Услуги паспортного стола	2680,2	0,12	322
4	Уборка л / клеток	2680,2	1,86	4985
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2680,2	2,57	6888
6	Текущий ремонт	2680,2	7,58	20316
<b>Итого:</b>				<b>15,94</b>

-48918