

Согласовано:

Председатель МКД:

*М.А. Мамонтова*  
№ " *июль* " 2022г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2022 году  
по адресу ул.Калинина 19 А

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
1	Текущие аварийные работы	119725			166244	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>	руб				
1	Замена розлива гвс	м	9	967	8700	июнь
2	Замена розлива ц.о.	м	6	867	5200	июнь
3	Смена подвода ц.о. в ТУ	м	4	2125	8500	июнь
4	Бетонирование дорожки, ремонт кирпичной кладки крыльца	руб.			35000	август
5	Привоз песка	м3	1	1800	1800	май
6	Герметизация м/п швов кв. 13,24	м/п	30	419	12570	август
	Всего работ на:				<b>238014</b>	
	Остаток по МКД:				<b>118289</b>	<b>238014</b>

Расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	3325,7	3,99	13270
2	АДС	3325,7	1,00	3326
3	Услуги паспортного стола	3325,7	0,20	665
6	Уборка придомовой территории - <b>кадастровая+придомовая</b>	3325,7	2,80	9312
7	Дератизация и дезинсекция	3325,7	0,32	1064
8	Обслуживание приборов учета	3325,7	0,72	2395
9	Текущий ремонт	3325,7	3,00	9977
10	Техническое обслуживание	3325,7	1,50	4989
			<b>13,53</b>	

0

Утверждаю:  
Директор ООО УК "Коммунальщик"  
Н.В. Копосова



Период действия с 01.03.2022г. по 28.02.2023г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Калинина - 19 А 13,53 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	0,00
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	3,00
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,72
9	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>13,53</b>