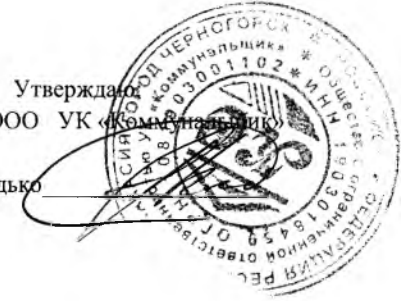


Согласовано:
Председатель МКД:

"01" 07. 2022г.

Утверждает
Директор ООО УК «Коммунальщик»
В.А.Володько



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу пр. Космонавтов, 20**

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		1,96*5411,6*12	127281			
1	Текущие аварийные работы	руб			38118	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ц.о.	м	10	1600	16000	июнь
3	Замена сборки ц.о.	шт	3	2067	6200	июнь
4	Замена розлива концевое, сборки	м	1	3950	3950	июнь
5	Косметический ремонт подъездов п.4	шт	1	67000	68500	сентябрь
6	Окрашивание входных дверей п.6	руб.			300	май
7	Герметизация м/п швов кв.12,32,111	м/п	45	419	18900	август
8	Установка лежачих полицейских	шт	3	2000	6000	июль
9	Установка отводов на козырьках	шт	6	2000	12000	июль
10	Монтаж крыши песочницы из банера	шт	1	3000	3000	июнь
11	Установка сетки для футбольных ворот	шт	1	2000	2000	июнь
12	Техническое диагностирование внутридомовых газопроводов	кв.	119	900	107100	май-сентябрь
	Всего работ на:				282068	
	Остаток по МКД				169723	297004

Расчет тарифа

14936

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	5411,6	3,99	21592
2	АДС	5411,6	1,00	5412
3	Услуги паспортного стола	5411,6	0,20	1082
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5411,6	2,57	13908
5	Обслуживание приборов учета	5411,6	0,44	2381
6	Текущий ремонт	5411,6	1,96	10607
7	Обслуживание ВДГО	5411,6	2,40	12988
8	Техническое обслуживание	5411,6	1,50	8117
	итого		14,06	

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А. Володюк



Период действия с 01.07.2022г. по 31.06.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Космонавтов - 20 14,06 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	0,00
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
6	Текущий ремонт	1,96
7	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,44
8	Обслуживание ВДГО	2,40
9	Техническое обслуживание	1,50
	Итого:	14,06