

Согласовано:

Председатель МКД:

Ирина С.М.
№ 03 2023г.

Директор ООО «УО «Коммунальщик»

В.А. Володило



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2023 году по адресу ул. Космонавтов 10А

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	Срок исполнения
			3,57* 4423,8*12 мес		189516	
1	Текущие аварийные работы	руб			68551	
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:					
2	Замена розлива ц.о.	м	11	1229	13519	май
3	Замена п.сушителя	м	1	610	610	июнь
4	Ремонт отмстки	м2	30	1400	42000	июнь
5	Замена отвода ГВС	м	1	734	734	июнь
6	Косметический ремонт подъездов. П.3,4.	шт	2	68000	136000	август
7	Привоз земли	м3	1	1800	1800	май
8	Замена задвижек Д-80 мм	шт	2	10000	20000	июль
9	Ремонт кровли	м2	17	602	10234	август
10	Переврезка элеватора	шт	1	10100	10100	июль
11	Изготовление,установка и покраска урн.п.3,6.	шт	2	6750	13500	август
12	Изготовление и установка лавочки.п.6.	шт	1	10500	10500	сентябрь
13	Монтаж светильников и датчиков движения.п.1-6.	шт	60	850	51000	октябрь
	Итого:				378548	
	Остаток по МКД:				189032	378548

Расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4423,8	3,99	17651
2	АДС	4423,8	1,00	4424
3	Услуги паспортного стола	4423,8	0,20	885
4	Уборка л / клеток	4423,8	2,20	9732
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4423,8	2,80	12387
6	Текущий ремонт	4423,8	3,57	15793
7	Дезинсекция и дератизация	4423,8	0,32	1416
8	Обслуживание ВДГО	4423,8	2,40	10617
9	Техническое обслуживание	4423,8	1,50	6636
	Итого		17,98	

0

Согласовано:

Председатель МКД:

Савицкая Светлана О.М.

22" 03 2023г.

Утверждаю
Директор ООО УК «Коммунальщик»
В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2023 году
по адресу ул.Юбилейная 24

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	4,25*2680,2*12	136690				
		руб			82269	
1	Текущие аварийные работы					
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ц.о.	м	6	1222	7332	июнь
3	Замена розлива ГВС.	м	4	1065	4260	июнь
4	Косметический ремонт подъезда. п.4.	шт	1	68000	68000	сентябрь
5	Замена задвижки Д-80 мм.	шт	1	10000	10000	май
6	Герметизация м/п швов кв.28	м	15	419	6285	июнь
7	Ремонт кровли	м2	17	602	10234	июль
	Итого:				188380	
	Остаток по МКД :				51690	188380

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2680,2	3,99	10694
2	АДС	2680,2	1,00	2680
3	Услуги паспортного стола	2680,2	0,20	536
4	Уборка л / клеток	2680,2	2,20	5896
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2680,2	2,80	7505
6	Текущий ремонт	2680,2	4,25	11391
7	Техническое обслуживание	2680,2	1,50	4020
			15,94	

0