

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 20 23.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk, Туркестана 9
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1971
 5. Материал стен: панельный
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 4
 8. количество квартир 60
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 18 (ФИО) Чурсалина И.Ж.

Директор Александров В.А.

Техник Александрова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	-	
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Кузнец *Чугакина И.И.*

Директор

В.А.Володько.

Техник

Глушкова Е.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногогорск

« 07 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногогорск, Т-Тимонова, 37
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1978
 5. Материал стен: Камышовый
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 6
 8. количество квартир 86
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 16 (ФИО) Умарова ЭА

Директор Володина ВА

Техник Жидкова ЕВ (ФИО)

Противела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	-
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	-
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удов.	-
7	Лестницы	удов.	-
8	Полы, крыльца	удов.	-
9	Проемы (окна, двери)	удов.	-
10	Наружная отделка	удов.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удов.	-
12	Внутридомовая система		
13	- отопление	удов.	-
14	- ГВС	удов.	-
15	- ХВС	удов.	-
16	- канализация	удов.	-
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удов.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Ветроенные помещения	удов.	-
21	Ванна	удов.	-

Выводы и предложения:

Работы выполнены в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников: Ушакова ЭА

Директор  В.А.Володько.

Техник Амудиева ЕВ

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногогорск

« 17 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногогорск, Нобелийская, 16
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1982
5. Материал стен: Камельной
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 72
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 62 (ФИО) Сытинская ОМ

Директор Володько ВА

Техник Муромова ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусм	-
18	- электроснабжение	не предусм	-
19	Лифты	не предусм	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Силинская ОМ

Директор



В.А.Володько.

Техник

Люднева ЕВ

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 20 » 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск , г. Тихонова 14Б
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1990
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 9
7. количество подъездов 1
8. количество квартир 53
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 44 (ФИО) Садратов Ш. Р. И.

Директор Володько В. А.

Техник Лещина В. В. (ФИО)

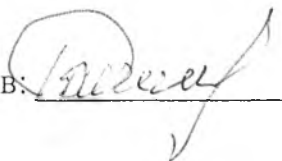
Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-


6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- щ/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:  Сидоров С.М.

Директор  В.А.Володько.

Техник  Хурина Е.В.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 10 » 10

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Калинина 23а
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов: 6
8. количество квартир: 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 8 (ФИО) Стеланов В.И.

Директор Валедино В.А.

Техник Хмудина С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удов.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удов.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удов.</u>	-
4	М/п швы	<u>удов.</u>	
5	Перегородки	<u>удов.</u>	-
6	Перекрытия (кровля)	<u>удов.</u>	
7	Лестницы	<u>удов.</u>	
8	Полы/ крыльца	<u>удов.</u>	

9	Проемы (окна, двери)	удов.	-
10	Наружная отделка	удов.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удов.	-
12	Внутридомовая система	удов.	-
13	- ц/ отопления	удов.	-
14	- ГВС	удов.	-
15	- ХВС	удов.	-
16	- канализация	удов.	-
17	- газоснабжение	удов.	-
18	- электроснабжение	удов.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено.	-
21	Балконы	- удов.	-

Выводы и предложения:

Коммуна находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников: Степанов В. И.

Степанов

Директор Владимир В. А.

Владимир

Техник Людмила С. Б.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 14 » 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Коммуналов, 24
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: Ланельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 50
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № _____ (ФИО) Тайчи

Директор Володько В.А.

Техник Кудрява Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сузи</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проёмы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	-
17	- газоснабжение	удовл	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников: Таш Ташев Ф.А

Директор  В.А.Володько.

Техник Мухомева Е.В

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 13 » 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Колышина, 25
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: Гипсовый
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Макимова ЛЮ

Директор Володько ВА

Техник Людмила ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

№п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	удовл	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	-удовл	-

Выводы и предложения:

Работы выполнены в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Макешова ЛЮ Макешова

Директор



В.А.Володько.

Техник

Муднева ЕВ

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 03 » 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Космонавтов, 8В
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: каменный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 59
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Борогина РС

Директор Володько ВА

Техник Лизунова ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- Ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	-
17	- газоснабжение	удовл	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предмет	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	-удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников: Ворожнина РС *RS*

Директор Володько ВА В.А.Володько.

Техник Лизунова ЕВ

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023 г.

- 1. Название здания (сооружения): жилой дом
- 2. Адрес: г. Черногоorsk , Космонавтов 10
- 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4. Год постройки: 1977
- 5. Материал стен: панельный
- 6. Этажность: 5
- 7. количество подъездов 8
- 8. количество квартир 115
- 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
- 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 106 (ФИО) Мокеев А.В.

Директор Васильева В.А.

Техник Кеурьева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовол.	
7	Лестницы	удовол.	
8	Полы/ крыльца	удовол.	
9	Проемы (окна, двери)		-
10	Наружная отделка	удовол.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовол.	-
12	Внутридомовая система	удовол.	
13	- ц/ отопления	удовол.	-
14	- ГВС	удовол.	-
15	- ХВС	удовол.	-
16	- канализация	удовол.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено.	-
18	- электроснабжение	удовол.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовол.	-
21	Балконы	удовол.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников:

Сидоров А.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Васильева Е.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 15 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космонавтoв, 18В
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1994
5. Материал стен: Панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 28 (ФИО) Шальнова ЛТ

Директор Володько Вot

Техник Муршева ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, еуро</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников: Шальнова ЛТ Шальнов

Директор _____ В.А.Володько.

Техник Луцкева ЕВ

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космодемьянов 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1970
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 40 (ФИО) Степанова А.В.

Директор Антонова В.А.

Техник Амурская С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

догов. находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Степанова А.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Рыжова Е.В.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Коммунальщик ДСН.
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1970
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 3
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 18 (ФИО) Круте С.В.

Директор Александров В.А.

Техник Курнова С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)		-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Н.В. Крузе Е.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Ишурова Е.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«20» 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Коммунальщик 24а
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1973
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 46 (ФИО) Забурова В.С.

Директор Антошко В.А.

Техник Глушкова С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	<i>удовл.</i>	
7	Лестницы	<i>удовл.</i>	
8	Полы/ крыльца	<i>удовл.</i>	
9	Проемы (окна, двери)	<i>удовл.</i>	-
10	Наружная отделка	<i>удовл.</i>	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	<i>удовл.</i>	-
12	Внутридомовая система	<i>удовл.</i>	
13	- ц/ отопления	<i>удовл.</i>	-
14	- ГВС	<i>удовл.</i>	-
15	- ХВС	<i>удовл.</i>	-
16	- канализация	<i>удовл.</i>	
17	- газоснабжение	<i>удовл.</i>	-
18	- электроснабжение	<i>удовл.</i>	-
19	Лифты	<i>не предусмотрено</i>	-
20	Встроенные помещения	<i>удовл.</i>	-
21	Балконы	<i>удовл.</i>	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

А — *Игумов В.С.*

Директор

В.А.Володько.

Техник

В *Климова Е.В.*

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 10 » 03 2013 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Юбилейная, 12
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1975
5. Материал стен: Гамельной
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 5
8. количество квартир 85
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 55 (ФИО) Аюков АВ

Директор Володько В.А

Техник Мухомова Е.В (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Юков АВ *АВ*

Директор _____

В.А.Володько.

Техник _____

Жиднева ЕВ

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Юбилейная 18
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 59
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 23 (ФИО) Валюгова Т.В.

Директор Власов В.А.

Техник Курова С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	<i>удовл.</i>	
7	Лестницы	<i>удовл.</i>	
8	Полы/ крыльца	<i>удовл.</i>	
9	Проемы (окна, двери)	<i>удовл.</i>	-
10	Наружная отделка	<i>удовл.</i>	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	<i>удовл.</i>	-
12	Внутридомовая система	<i>удовл.</i>	
13	- ц/ отопления	<i>удовл.</i>	-
14	- ГВС	<i>удовл.</i>	-
15	- ХВС	<i>удовл.</i>	-
16	- канализация	<i>удовл.</i>	
17	- газоснабжение	<i>не предусм.</i>	-
18	- электроснабжение	<i>удовл.</i>	-
19	Лифты	<i>не предусм.</i>	-
20	Встроенные помещения	<i>удовл.</i>	-
21	Балконы	<i>удовл.</i>	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

[Подпись]

Давыдова Т.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

[Подпись]

Курнова Е.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Чубинская 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: качельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 88
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Вайсман О.И.

Директор Александр В.А.

Техник Климова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система	удовл	
13	- щ/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	удовл	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников:

Оклад *Войткевич О.М*

Директор

В

В.А.Володько.

Техник

В

Васильева С.В

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногогорск

« 20 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногогорск, Юбилейная, 24
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: Камельной
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир _____
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 58 (ФИО) Самникова Делл

Директор Валодько Вол

Техник Муднева ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Самкина О.И. Сокина

Директор

Володько В.А.

В.А.Володько.

Техник

Ишурова Е.В.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 13 » 10 2022г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Юбилейная 26
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панельной
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 89 (ФИО) Житкова Л.В.

Директор Ромоданов В.А.

Техник Лещенко Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников: Акаш Чашкова А.В.

Директор _____ В.А.Володько.

Техник Александр В.В.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Советская 92
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 56
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Семская Н.И.

Директор Антонова В.А.

Техник Курова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)		-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Осипов

Осмокорова Н.И.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Е. Вещева Е.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 20 13 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Совешская 94
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971 г.
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 56
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 35 (ФИО) Леповина Елена В.И.

Директор Антодько В.А.

Техник Гурьева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников:

ИМ —

Жекоминаева В.М

Директор

В.А.Володько.

Техник

Жекурнова Е.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 24 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Советская, 96
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 56
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 53 (ФИО) Кузмина ВЕ

Директор Володько ВА

Техник Руднева ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	удовл	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Комп. находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Кузьмина В.А.

Директор

[подпись]

В.А.Володько.

Техник

Луцкова Е.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 17 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Юбилейная , 30В
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 2008
5. Материал стен: Панельной
6. Этажность: 9
7. количество подъездов 2
8. количество квартир 54
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 34 (ФИО) Ладзева ИТ

Директор Володько ВА

Техник Ладзева ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удови	
7	Лестницы	удови	
8	Полы/ крыльца	удови	
9	Проемы (окна, двери)	удови	-
10	Наружная отделка	удови	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удови	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удови	-
14	- ГВС	удови	-
15	- ХВС	удови	-
16	- канализация	удови	
17	- газоснабжение	не предусмат	-
18	- электроснабжение	удови	-
19	Лифты	удови	-
20	Встроенные помещения	не предусмат	-
21	Балконы	удови	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников: Мадзиева М.Т.

Директор _____ В.А.Володько.

Техник Младенев Е.В.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 08 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Советская , 102
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1991
5. Материал стен: Панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 45 (ФИО) Катанова ОВ

Директор Володько ВА

Техник Глушкова ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сурсо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников: Катанова ДВ *kat*

Директор _____ В.А.Володько.

Техник Сиднева ЕВ

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Колхозная 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1984
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 57 (ФИО) Артановская М.И.

Директор Володино В.А.

Техник Клишнева С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	удовл. - удовл.	-

Выводы и предложения:

для наглядности в удовлетворительном
состоянии

Представитель собственников:

Артемовская Т.Н.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Евсеев Александр С.В.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 23 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом

2. Адрес: г. Черногоorsk , Жаппинино 18

3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4. Год постройки: 1984

5. Материал стен: панельный

6. Этажность: 5

7. количество подъездов 4

8. количество квартир 60

9. Наличие подвала: технически не предусмотрено , предусмотрено

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 4B (ФИО) Кушова И.В.

Директор Тимошенко В.А.

Техник Волынова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система	удовл	
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено.	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

[Подпись] Жушова Н.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

[Подпись] Жушова Е.В.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Каминино 23 15
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 61 (ФИО) Тюльщикова А.Р.

Директор Виноградова В.А.

Техник Климова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в аварийном состоянии.

Представитель собственников:

Александр Тимошиков Ч.Р

Директор _____

В.А.Володько.

Техник _____

Е.В. Кучерова

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 24 » 03 2023 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Каминьма, 23
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: Ганельной
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 46 (ФИО) Аригоранко ВЛ

Директор Володько ВА

Техник Мускуева ФВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удови	
7	Лестницы	удови	
8	Полы/ крыльца	удови	
9	Проемы (окна, двери)	удови	-
10	Наружная отделка	удови	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удови	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удови	-
14	- ГВС	удови	-
15	- ХВС	удови	-
16	- канализация	удови	
17	- газоснабжение	удови	-
18	- электроснабжение	удови	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удови	-
21	Балконы	- удови	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников: Тригоренко РТ Тригоренко

Директор _____ В.А.Володько.

Техник Людмила ЕВ

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 18 » 03 20 23 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Калинина, 36
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979
5. Материал стен: панельной
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 58
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 31 (ФИО) Розенталь ТВ

Директор Володько ВА

Техник Мухомова ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Розенталь Т В *Розенталь*

Директор _____

В.А.Володько.

Техник _____

Муромова Е В

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 20 » 03 2022 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Пушкина 7
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971 г.
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 86
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 51 (ФИО) Фролова И.И.

Директор Александр В.А.

Техник Зурнева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

 Томонитова А.М.

Директор

В.А.Володько.

Техник

 Кузнецова Е.В.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 20 » 03 2023г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , г. Тимонина 33
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979г
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 86
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 13 (ФИО) Синявский М.А.

Директор Власов В.А.

Техник Мухомова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл.</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	<i>удовл.</i>	
7	Лестницы	<i>удовл.</i>	
8	Полы/ крыльца	<i>удовл.</i>	
9	Проемы (окна, двери)	<i>удовл.</i>	-
10	Наружная отделка	<i>удовл.</i>	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	<i>удовл.</i>	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	<i>удовл.</i>	-
14	- ГВС	<i>удовл.</i>	-
15	- ХВС	<i>удовл.</i>	-
16	- канализация	<i>удовл.</i>	
17	- газоснабжение	<i>не предусмотрено</i>	-
18	- электроснабжение	<i>удовл.</i>	-
19	Лифты	<i>не предусмотрено</i>	-
20	Встроенные помещения	<i>удовл.</i>	-
21	Балконы	<i>- удовл.</i>	-

Выводы и предложения:

для находящегося в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Резер *Семьянская М.А.*

Директор _____

В.А.Володько.

Техник _____

Лудников В.В.