

Согласовано:  
 Председатель МКД:  
 " " 2023г.

Утверждаю:  
 Директор ООО УК «Коммунальщи»  
 В.А.Володько

*Зачислить сумму  
 последний  
 вариант*

**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2023 году  
 по адресу ул.Пушкина 7**

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	5,04*4367,7*12	264158				
1	Текущие аварийные работы	руб			143043	
	<b>Плановые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Замена розлива ГВС.	м	2	1225	2450	июнь
3	Замена сборки ГВС.	шт	1	3100	3100	июнь
4	Косметический ремонт подъезда №1,2,3	шт	3	70000	210000	июль
5	Спиливание вяза	шт	2	600	1200	июнь
6	Замена водостока	м	15	534	8010	июнь
7	Ремонт водостоков	шт	3	400	1200	август
8	Замена задвижек Д-80 мм	шт	2	10000	20000	август
9	Монтаж окон ПВХ	шт	4	13000	52000	сентябрь
10	Переврезка элеватора	шт	1	10100	10100	май
11	Монтаж светильников и датчиков движения	шт	60	887	53220	июнь
12	Установка МАФ КР-2	шт	1	70000	70000	июль
13	Ремонт кровли	м2	17	602	10234	август
	<b>Итого:</b>				<b>584557</b>	
	<b>Остаток по МКД:</b>				<b>320399</b>	<b>584557</b>

**Расчет тарифа**

0

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4367,7	3,99	17427
2	АДС	4367,7	1,00	4368
3	Услуги паспортного стола	4367,7	0,20	874
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+прид	4367,7	2,80	12230
5	Текущий ремонт	4367,7	5,04	22013
6	Обслуживание приборов учета	4367,7	0,55	2402
7	Обслуживание ВДГО	4367,7	2,40	10482
8	Техническое обслуживание	4367,7	1,50	6552
	<b>итого</b>		<b>17,48</b>	