

Согласовано:
Председатель МКД:

" " 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
по адресу пр. Космонавтов 8 В

| | Наименование работ | единица измерения | объем | сумма на ед | Итого | срок исполнения |
|----|--|-------------------|-------|-------------|---------------|-----------------|
| | 5,01*2731,3*12 | 164206 | | | | |
| 1 | Текущие аварийные работы | руб | | | 17565 | |
| | Плановые работы утвержденные собственниками | | | | | |
| 2 | Герметизация м/п швов кв.7,10. | м | 30 | 419 | 12570 | сентябрь |
| 3 | Спиливание тополей при помощи автовышки | шт | 2 | 10000 | 20000 | июнь |
| 6 | Ремонт кровли.п.3,4. | м2 | 20 | 1000 | 20000 | июль |
| 8 | Изготовление,покраска и установка ограждения.п.1. | м | 15 | 2000 | 30000 | июль |
| 10 | Замена розлива ц.о. | м | 10 | 1160 | 11600 | июнь |
| 11 | Замена розлива ц.о. | м | 1 | 2500 | 2500 | июнь |
| 12 | Замена розлива ц.о. | м | 0,5 | 1400 | 700 | июнь |
| 13 | Замена розлива ц.о. | м | 1 | 1800 | 1800 | июнь |
| 15 | Замена сборки ц.о.Д-20 мм | шт | 1 | 3300 | 3300 | июнь |
| 16 | Замена сборки ц.о.Д-25 мм | шт | 1 | 4650 | 4650 | июнь |
| 17 | Удлинение ливневых труб. | м | 6 | 867 | 5202 | |
| | Итого работ на: | | | | 129887 | |
| | Остаток по МКД: | | | | -34319 | 129887 |

Расчет тарифа

0

| № | Вид услуг | площадь | на1 м2 | начисл. В мес. |
|---|---|---------|--------------|----------------|
| 1 | Управление | 2731,3 | 4,09 | 11171 |
| 2 | АДС | 2731,3 | 1,14 | 3114 |
| 3 | Услуги паспортного стола | 2731,3 | 0,20 | 546 |
| 4 | Уборка л / клеток | 2731,3 | 2,80 | 7648 |
| 5 | Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая | 2731,3 | 3,50 | 9560 |
| 6 | Текущий ремонт | 2731,3 | 5,01 | 13684 |
| 8 | Обслуживание ВДГО | 2731,3 | 2,40 | 6555 |
| 9 | Техническое обслуживание | 2731,3 | 1,50 | 4097 |
| | | | 20,64 | |

Согласовано:
Председатель МКД:

" " 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Юбилейная 30 В

| № | Наименование работ | ед. изм | объем | сумма на ед | Итого | срок исполнения |
|---|--|--------------|-------|-------------|---------------|-----------------|
| | 2,20*3505,2х 12 мес = | 92537 | | | | |
| 1 | Текущие аварийные работы | руб | | | 405331 | |
| | Плановые работы утвержденные собственниками | | | | | |
| 2 | Покраска фасада (лицевая сторона) | м2 | 281,2 | 419 | 117823 | июль |
| 3 | Герметизация м/л швов кв. I. | м | 30 | 419 | 12570 | сентябрь |
| 4 | Замена розлива ц.о | м | 2 | 1550 | 3100 | июнь |
| 5 | Замена розлива ц.о | м | 5 | 1160 | 5800 | июнь |
| 6 | Замена розлива ц.о | м | 2 | 1400 | 2800 | июнь |
| 7 | Замена розлива ц.о | м | 3 | 1767 | 5301 | июнь |
| | Итого работ на: | | | | 535724 | |
| | Остаток по МКД : | | | | 443187 | 535724 |

Расчет тарифа

0

| | Вид услуг | площадь | на1 м2 | начисл. В мес. |
|---|---|---------|--------------|----------------|
| 1 | Управление | 3505,2 | 3,99 | 13986 |
| 2 | АДС | 3505,2 | 1,00 | 3505 |
| 3 | Услуги паспортного стола | 3505,2 | 0,20 | 701 |
| 4 | Уборка л / клеток | 3505,2 | 2,20 | 7711 |
| 5 | Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая | 3505,2 | 2,80 | 9815 |
| 6 | Обслуживание приборов учета | 3505,2 | 0,68 | 2384 |
| 7 | Текущий ремонт | 3505,2 | 2,20 | 7711 |
| 8 | Обслуживание лифтового оборудования | 3505,2 | 4,47 | 15668 |
| 9 | Техническое обслуживание | 3505,2 | 1,50 | 5258 |
| | | | 19,04 | |