

Согласовано:
Председатель МКД:

00 " 03 / 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году по адресу ул. Г.Тихонова 35

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
			5,73*4391,5x12=		301960	
1	Текущие аварийные работы	руб			211372	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена сборки ц.о.Д-20 мм	шт	2	3300	6600	июнь
3	Замена сборки ГВС.Д-20 мм	шт	1	3300	3300	июнь
4	Замена сборки подъездного отопления Д-15 мм	шт	1	2900	2900	июнь
5	Замена отвода ц.о.Д-32 мм	шт	1	500	500	июнь
6	Установка почтовых ящиков в подъездах.	шт	18	4210	75780	август
7	Установка табличек номеров квартир.	шт	6	500	3000	сентябрь
8	Спил кроны дерева при помощи автовышки.п.6.	шт	1	5200	5200	май
9	Спил деревьев при помощи автовышки.	шт	4	12500	50000	май
10	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июнь
11	Установка досок объявлений.	шт	2	800	1600	июль
12	Установка крана для уборщицы.п.6.	шт	1	675	675	июль
13	Герметизация м/п швов.кв.19.	м	15	419	6285	сентябрь
	Всего работ на:				377212	
	Остаток по МКД:				327764	629724

Расчет тарифа

252512

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4391,5	4,09	17961
2	АДС	4391,5	1,14	5006
3	Услуги паспортного стола	4391,5	0,20	878
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4391,5	3,90	17127
5	Дератизация и дезинсекция	4391,5	0,32	1405
6	Текущий ремонт	4391,5	5,73	25163
7	Техническое обслуживание	4391,5	1,50	6587
			16,88	

Согласовано:

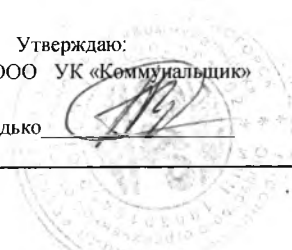
Председатель МКД:

06" 03 2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
по адресу ул. Советская,94

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		3,38*4274,7*12	173382			
1	Текущие аварийные работы	руб			48347	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
1	Замена сборки Д-20	шт	2	3300	6600	июнь
2	Прокладка ц.о.п.1-4.	м	80	731	58480	август
3	Покраска лавочек.	шт	6	700	4200	май
4	Ремонт вент.блоков.	шт	12	4350	52200	июль
	Итого:				169827	
	Остаток по МКД				-3555	169827

339654

Расчет тарифа

0

№	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4274,7	4,09	17484
2	АДС	4274,7	1,14	4873
3	Услуги паспортного стола	4274,7	0,20	855
4	Уборка л / клеток	4274,7	2,80	11969
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4274,7	3,50	14961
6	Обслуживание приборов учета	4274,7	0,56	2394
7	Текущий ремонт	4274,7	3,38	14448
8	Обслуживание ВДГО	4274,7	2,40	10259
9	Техническое обслуживание	4274,7	1,50	6412
	итого		19,57	

Согласовано:

Председатель МКД:

06.03.2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммунальник»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Калинина 23 Б

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
			0,75*4401,2*12	39611		
1	Текущие аварийные работы	руб			10965	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ц.о.	м	6	1400	8400	июль
3	Герметизация м/п швов.кв. 14,13,15,83,8.	м	75	419	31425	сентябрь
4	Замена розлива ц.о.	м	2	1770	3540	июль
5	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июнь
6	Покраска подъездных дверей.	м2	13,9	450	6255	май
7	Покраска ограждения	ч/ч	5	1000	5000	май
8	Косметический ремонт козырьков.	шт	6	6600	39600	август
9	Замена кранов РР Д-20 мм	шт	7	645	4515	июль
	Всего работ на:				119700	
	Остаток по МКД:				80089	119700

Расчет тарифа

0

№	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4401,2	3,99	17561
2	АДС	4401,2	1,00	4401
3	Услуги паспортного стола	4401,2	0,20	880
4	Дератизация и дезинсекция	4401,2	0,32	1408
5	Уборка л / клеток	4401,2	2,80	12323
6	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4401,2	3,50	15404
7	Обслуживание приборов учета	4401,2	0,54	2377
8	Текущий ремонт	4401,2	0,75	3301
9	Обслуживание ВДГО	4401,2	2,40	10563
10	Техническое обслуживание	4401,2	1,50	6602
			17,00	