

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

Черногорск

« 06 » 03 2024г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Ленинская 9
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 18 (ФИО) Суранина И.К.

Директор Антоныч О.А.

Техник Вирнова С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство		
2	Фундаменты (подвал)	<u>уровн</u>	-
3	Несущие стены	<u>уровн, сухо</u>	-
4	М/п швы	<u>уровн</u>	-
5	Перегородки	<u>уровн</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	-
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Сидяч Уралина И.К.

Директор

А.Володько.

Техник

Сидяч Иванова С.В.
Над. ул. на д. 11, Моринова И.А.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 11 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Советская 92
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971 г.
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 56
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Сидорова Н. И.

Директор Валодко В. А.

Техник Кудряков Е. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл. ;	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл. ;	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников

Григорьевский Н.И. Сидин

Директор

[Signature]

А.Володько.

Техник

Колесников С.В.

кон. уч-ке №67 Шафарева ул. 11

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 12 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Советская 94
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971г
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 56
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 35 (ФИО) Неполоскина В.

Директор Валодько В. А.

Техник Кудрякова Е. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусм.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников

Морозов В.М.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Морозова Е.В.

наз. упр. Морозова М.А.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 11 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск, Совенская 96
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 56
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 53 (ФИО) Кузьмина В. В.

Директор Баледько В. А.

Техник Клиудиев С. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сыр</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственника

Клизушнина В.С.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Клизушнина Е.В.

нач. упр. кв. Шев. Маршалева М.А.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 11 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Советская 98/1
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1989г.
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 9
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 108
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 106 (ФИО) Петров Р. П.

Директор Валодья В. В.

Техник Кудрявцев С. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предус.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	удовл.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственника

Тетросов Т.Р. ЛД

Директор

В.А.Володько.



Техник

Алишбаев Е. В.

нар. уч-ко елсб, аларинче ел. А

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 11 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Советская 98/2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1991
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 9
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 162
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 106 (ФИО) Петров П. П.

Директор Володько В. А.

Техник Худяков С. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предус.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	удовл.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников

Петров Т.Г.

Т.Г.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Иванова Е.В.

кар. уч. № 104 Шершова М. В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 12 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Советская 102
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1991г.
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 88
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 21 (ФИО) Кривонозов С.А.

Директор Вологодко В.А.

Техник Дудинский В.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., суто</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Космонавтов 86
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 59
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Борогина Р.В.

Директор Томарко В.А.

Техник Лыднева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)		-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников

Бородина Р.С.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Скуратов Е.В.

Жар-к ул. на Спб. Маринеллер М.А.

6	Перекрытия (кровля)	удовлет.	
7	Лестницы	удовлет.	
8	Полы/ крыльца	удовлет.	
9	Проемы (окна, двери)	удовлет.	-
10	Наружная отделка	удовлет.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет.	-
12	Внутридомовая система	удовлет.	
13	- ц/ отопления	удовлет.	-
14	- ГВС	удовлет.	-
15	- ХВС	удовлет.	-
16	- канализация	удовлет.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовлет.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовлет.	-
21	Балконы	- удовлет.	-

Выводы и предложения:

удовлет. на основании в
удовлетворительном состоянии.

Представитель собственника

Монисов А.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Григорьева С.В.

Лазарев

Ларинова М.А.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Космонавтов 102
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1974
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 40 (ФИО) Юринов С.М.

Директор Россоорбю В.А.

Техник Амурская Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовлет.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовлет. сухо</u>	
3	Несущие стены	<u>удовлет.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовлет</u>	
5	Перегородки	<u>удовлет.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

[Signature]

Юренин С.М.

Директор

[Signature]

В.А.Володько.

Техник

[Signature] Маринова Е.В.

Ген. дир. №

[Signature]

Маринова М.А.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 26 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Космодемьянское 186
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1994
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 83
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 28 (ФИО) Шамылова А.Т.

Директор Ромоданов В.А.

Техник Волчунова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл	
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	
21	Балконы	удовл	-

Выводы и предложения:

все находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников:

Иванов Марьямов ИИ

Директор

В.А.Володько.

Техник

Сидорова СВ
наименование ООО "Лион Марьямов ИИ"



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Жосмоковичев 209
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1970
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 3
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 18 (ФИО) Крупя Е.В.

Директор Волынов В.А.

Техник Куркина Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)		-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- щ/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

для нахождении в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников



Кружева Е.В.

Директор

В.А. Володько.

Техник

Кружева Е.В.

Володько В.А.

нач. участка Шмелёва Мария М.А.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«06» 03 2024г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Космонавтов 24
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № (ФИО) Тарихи Э.В.

Директор Володыко В.А.

Техник Клишнев Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Космодемьянов два
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1973г
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 8
8. количество квартир 119
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 47 (ФИО) Савина И. И.

Директор Володина В. А.

Техник Кисельова Е. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусм.	-
20	Встроенные помещения	не предусм.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дем находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников:

Савинин И. Ю.

Директор



В.А. Володько.

Техник

Кудрявцева Е. В.

нач. уч-ка Шев. allefимовке И. А.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Пашенкина 19А
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1993г
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 3
8. количество квартир 50
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 13 (ФИО) Надточий Г. А.

Директор Володько В. А.

Техник Куркина Е. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., суто</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования		-
12	Внутридомовая система	Удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственника Ивановский С. А.

Директор В.А.Володько.

Техник Иванов Е. В.

пол. уз-12 Иванов С. А.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Кашкина 23А
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 4 (ФИО) Сиданов В.И.

Директор Аморько В.Т.

Техник Амурская С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)		-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	удовл	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	удовл	-

Выводы и предложения:

дом находится в удобном -
жилищной социальной

Представитель собственников



Сметанов В.И.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Светлана Курнева СВ
мат. ул. на пог. Маринова МА

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 11 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Жаппина 23
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 46 (ФИО) Тригоренко Р.П.

Директор Володько Т.А.

Техник Худякова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	<i>удовл.</i>	
7	Лестницы	<i>удовл.</i>	
8	Полы/ крыльца	<i>удовл.</i>	
9	Проемы (окна, двери)	<i>удовл.</i>	-
10	Наружная отделка	<i>удовл.</i>	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	<i>удовл.</i>	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	<i>удовл.</i>	-
14	- ГВС	<i>удовл.</i>	-
15	- ХВС	<i>удовл.</i>	-
16	- канализация	<i>удовл.</i>	-
17	- газоснабжение	<i>удовл.</i>	-
18	- электроснабжение	<i>удовл.</i>	-
19	Лифты	<i>не предусмотрены</i>	-
20	Встроенные помещения	<i>удовл.</i>	-
21	Балконы	<i>- удовл.</i>	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников

Александр Р. П. Труфанов

Директор

В.А. Володько.

Техник

Володько Е. В.

наг. уч-ке № 1, Маршалева М. А.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Кашкина 235
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: камень
6. Этажность: 5 :
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 61 (ФИО) Тимошкова Н.П.

Директор Александров В.А.

Техник Александрова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система	удовл	
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	удовл	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусм.	-
20	Встроенные помещения	не предусм.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

для нахождения в удобном и комфортном семейном

Представитель собственников

Ольга Степановна З.З.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Среду Мухоморова С.В.
наг. уч-ка Д. Маринина М.А.



ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 05 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Кашинкина 36
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979г.
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 58
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 31 (ФИО) Лозинталов Т. В.

Директор Володько В. А.

Техник Киселева Е. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение	не предусмотрено.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Все находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственника *Иванов Т. В.*

Директор *В. А. Володько.*

Техник *Харченко Е. В.*

нач. упр-ка спец. Маринов А. А.

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено.	-
18	- электроснабжение	удовлетв.	-
19	Лифты	предусматр.	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственника

Садарамов Р.М.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Ильдаров С.Р.

наг. ур. са. Мах. оллахоноте ул. А.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«05» 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk , ул. Мухоморова 34
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1978г.
 5. Материал стен: панели
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов 6
 8. количество квартир 86
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 16 (ФИО) Ушакова Э. А.

Директор Володько В. А.

Техник Кудрявцева С. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусм.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусм.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Вам предлагается в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников

Григорьев
Григорьев В.А.

Директор

Володько
В.А. Володько.

Техник

нар. ур. по

Маринова
Маринова М.А.



ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Юбилейная 12
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1975
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 85
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 65 (ФИО) Чижов А.В.

Директор Александров В.А.

Техник Джурмента С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)		-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительной состоянии

Представитель собственников

И.А. Володько

Директор

В.А. Володько.

Техник

Иванов И.А.

Маркитова И.А. Инж

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk ,

« 06 » 03 2024г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Мобильная 16
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1982
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 42
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 62 (ФИО) Синицкая О.Н.

Директор Фроловко В.А.

Техник Вилурова Е.В. (ФИО)


Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. есно</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- щ/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

до все найденные в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников  Светлана Д.Н.

Директор  В.А. Володько.

Техник  М.А. Маринина
 Наз. уч-на Маринина М.А.



ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 13 » марта 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Юбилейная, 18
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 59
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 23 (ФИО) Палагова Т В

Директор Володько В А

Техник Руднева Е В (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, удовлет</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система	удовл	
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников

Валюгова ТВ

Директор

В.А. Володько.

Техник

Мих. ур-ки
Марина ЕВ
Марина МА



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk ,

« 06 » 03 2024г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Чумовская 26
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 89 (ФИО) Кашкина Л.В.

Директор Волынова О.А.

Техник Журнова С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	-
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. суво</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	-
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	-
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников

Жаппа

Кашкова Л.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Среду Виктория С.В.

Жан. ул-на М.А. Марикова М.А.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 13 » марта 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Юбилейная, 30 В
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 2008
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 9
7. количество подъездов 2
8. количество квартир 54
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников: кв № 34 (ФИО) Мазуева НТ

Директор Володько ВА

Техник Мазуева ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система	удовл	
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	удовл	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовл	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственника

Ладзева НС

Директор

В.А.Володько.

Техник

Ладзева ЕВ

Нач. уз-ка Шмц, Маринова МА

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 05 » 03 2024г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Меншма 76
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1958
5. Материал стен: кирпич.
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 40
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 11 (ФИО) Юков А.В.

Директор Решетко В.А.

Техник Гудина С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., урло</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников:

Иванов А.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Иванов А.В.

нач. уч. на *Уч. на ул. Маршалева ст. А.*

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 05 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Т-Тихонюк 33
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979₂
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 86
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 13 (ФИО) Сименская ел. А.

Директор Василько В. А.

Техник Кузнецова Е. В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- щ/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дели находитесь в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников

Сидорова И. А.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Лизуньева Е. В.

кар. уч-к *Сидорова И. А.* *Маринкова И. А.*

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 13 » марта 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Юбилейная, 24
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 50
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 58 (ФИО) Санинкова О.М.

Директор Володько В.А.

Техник Люднева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. суход</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система	удовл	
13	- щ/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусм	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусм	-
20	Встроенные помещения	не предусм	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Пош находител вудовлетворительной состоянши

Представитель собственников: Соловьев - Санникова ОМ

Директор В.А.Володько.

Техник ЕВ
 Маг уч-ка Пош Маринова МА



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 2024г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Лущинна 7
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1971
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 88
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 51 (ФИО) Ромашова А.И.

Директор Волырко В.А.

Техник Климова С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	<i>удовл.</i>	
7	Лестницы	<i>удовл.</i>	
8	Полы/ крыльца	<i>удовл.</i>	
9	Проемы (окна, двери)	<i>удовл.</i>	-
10	Наружная отделка	<i>удовл.</i>	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	<i>удовл.</i>	-
12	Внутридомовая система	<i>удовл.</i>	
13	- ц/ отопления	<i>удовл.</i>	-
14	- ГВС	<i>удовл.</i>	-
15	- ХВС	<i>удовл.</i>	-
16	- канализация	<i>удовл.</i>	-
17	- газоснабжение	<i>удовл.</i>	-
18	- электроснабжение	<i>удовл.</i>	-
19	Лифты	<i>не проверялся</i>	-
20	Встроенные помещения	<i>удовл.</i>	-
21	Балконы	<i>удовл.</i>	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственника _____

Вн. Архипова Н.Г.

Директор _____

В.А.Володько.

Техник _____

Участ. уч. ко. №2

№2

*Васурьева Е.В.
Маркина М.А.*



ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

« 06 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск , Коммунальный ДД
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1970
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 140
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 40 (ФИО) Степнова А.В.

Директор Трофимов В.А.

Техник Амурская Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сур</u>	
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предус.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетво-
рительном состоянии

Представитель собственников:

Володько

Степанова А.В.

Директор



В.А.Володько.

Техник

Владимирова В.В.

Чай-к ул на д.ф. Маршалева М.А.

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk ,

« 06 » 03 2024г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Вашинина 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1984
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 57 (ФИО) Арсенидовская Т.И.

Директор Ильинский В.И.

Техник Визурова С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл, сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в
удовлетворительном состоянии

Представитель собственника  Артamonовская Т.Н.

Директор  В.А.Володько.

Техник  Кuzнетова С.В.
нач. уч.ка  Маринкова М.А.



ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 05 » 09 2014 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Жаппина 18
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1984
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Кушмова Ж.В.

Директор Володарко В.А.

Техник Кудряева Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система	удовл	
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	
17	- газоснабжение	не предусм.	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусм.	-
20	Встроенные помещения	не предусм.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников _____

Кушнова С.В.

Директор _____

В.А.Володько.

Техник _____

Средяева Е.В.

мат. ул. на ЮЗ, Маршалева 19А

ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk ,

« 05 » 03 2024г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Т-Тихонова 35
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1979г.
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 46 (ФИО) Богарёва Л.П.

Директор Володько В.А.

Техник Хищников С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., след</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дом находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственников _____

Богачева А.Р.

Директор _____

В.А. Володько.

Техник _____

Михайлова Е.В.

нач. упр. ка. Пав. Марченко Л.А.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«06» 03 2024.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk, Промышленная ул 20
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978
5. Материал стен: кирпич
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 88
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен, предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют, имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Василин ОМ

Директор Малодько В.А

Техник Визурова СВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	
4	М/п швы	<u>удовл</u>	
5	Перегородки	<u>удовл</u>	

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	-
17	- газоснабжение	не предусмотрено	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	удовл	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников

Директор

В.А.Володько.

Техник

Мещеряков Е.П.
 Канц. ул. на речке Маринова №4

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 06 » 03 20 24.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Космодемьянск 249
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1973
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 6
8. количество квартир 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 46 (ФИО) Зайцова ВС

Директор Медведев В.А.

Техник Литвинова Е.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система	удовл.	
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	не предусмотрено.	-
21	Балконы	удовл.	-

Выводы и предложения:

дом находится в удовлетворительном состоянии

Представитель собственников

И. Забурова Ю.С.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Забурова Е.В.

Иванова И.А.

Морозова М.А.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 01 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Калинина, 25
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 5
8. количество квартир 29
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 48 (ФИО) Максимова МЮ

Директор Володыко ВА

Техник Жмуренева ЕВ (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл. сухо</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл	
7	Лестницы	удовл	
8	Полы/ крыльца	удовл	
9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл	-
14	- ГВС	удовл	-
15	- ХВС	удовл	-
16	- канализация	удовл	-
17	- газоснабжение	удовл	-
18	- электроснабжение	удовл	-
19	Лифты	не предусмотрено	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	- удовл	-

Выводы и предложения:

Дом не пригоден в удовлетворительном состоянии к отопительному сезону 2023 - 2024 г. готов

Представитель собственников:



Маженилова А.Ю. 

Директор

Володько В.А. 

В.А. Володько

Техник

Луценева Е.В. 
Наз. участка Маженилова А.Ю. 



ООО УК «Коммунальщик»

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 12 » 03 2024 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk , Гришкина 5
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1970г.
5. Материал стен: панели
6. Этажность: 5
7. количество подъездов 4
8. количество квартир 72
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 28 (ФИО) Николаева С.Ю.

Директор Володько В.А.

Техник Хирунова С.В. (ФИО)

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	<u>удовл.</u>	
2	Фундаменты (подвал)	<u>удовл., еуро</u>	-
3	Несущие стены	<u>удовл.</u>	-
4	М/п швы	<u>удовл.</u>	
5	Перегородки	<u>удовл.</u>	-

6	Перекрытия (кровля)	удовл.	
7	Лестницы	удовл.	
8	Полы/ крыльца	удовл.	
9	Проемы (окна, двери)	удовл.	-
10	Наружная отделка	удовл.	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовл.	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовл.	-
14	- ГВС	удовл.	-
15	- ХВС	удовл.	-
16	- канализация	удовл.	
17	- газоснабжение	удовл.	-
18	- электроснабжение	удовл.	-
19	Лифты	не предусмотрено.	-
20	Встроенные помещения	удовл.	-
21	Балконы	- удовл.	-

Выводы и предложения:

Дане находится в удовлетворительном состоянии.

Представитель собственника:

Иванова Е.В.

Директор

В.А.Володько.

Техник

Иванова Е.В.

наг. чл-ко Островская Е.А.