

Согласовано:

Председатель МКД:

"14" 01 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году по адресу ул. Космонавтов 10А

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,58* 4423,8*12 мес	190046				
1	Текущие аварийные работы	руб			56747	
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:					
2	Спил тополей при помощи автовышки.	шт	2	17150	34300	май
3	Привоз песка	м3	1	1800	1800	май
4	Герметизация м/п швов.кв.2.	м	15	419	6285	сентябрь
5	Замена розлива п.сушителя.	м	6	1400	8400	июль
6	Косметический ремонт подъездов. П.3,4.	шт	2	80000	160000	август
7	Привоз земли	м3	3	1800	5400	май
8	Замена стояка ГВС Д-20 мм	м	1	1050	20000	июнь
9	Замена отвода ГВС Д-20 мм	м	1	1050	1050	июнь
10	Замена розлива п.сушителя.	м	5	1400	7000	июль
11	Замена стояка ГВС Д-50 мм	м	2	1775	3550	июнь
12	Замена сборки ц.о.Д-20 мм	шт	3	3284	9852	сентябрь
13	Замена розлива ц.о.	м	4	2188	8752	июль
14	Замена стояка ГВС Д-25 мм	м	1	1160	1160	июнь
15	Замена сборки Д-25 мм	шт	1	4650	4650	июнь
16	Замена розлива ц.о.	м	3	1400	4200	июль
17	Отсыпка мусорной площадки.	шт	1	6000	6000	май
18	Установка МАФ (песочница)	шт	1	12000	12000	август
	Итого:				351146	
	Остаток по МКД:				161100	351146

Расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4423,8	4,09	18093
2	АДС	4423,8	1,14	5043
3	Услуги паспортного стола	4423,8	0,20	885
4	Уборка л / клеток	4423,8	2,80	12387
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4423,8	3,50	15483
6	Текущий ремонт	4423,8	3,58	15837
7	Дезинсекция и дератизация	4423,8	0,32	1416
8	Обслуживание ВДГО	4423,8	2,40	10617
9	Техническое обслуживание	4423,8	1,50	6636
	итого		19,53	

0

Согласовано:
Председатель МКД:

" " 2024г.

Утверждено:
Директор ООО УК «Коммуналник»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
по адресу ул. Советская 92

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		3,45*3459,5*12	143223			
1	Текущие аварийные работы	руб			9189	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Укладка брусчатки.	шт	4	57500	230000	август
3	Ремонт вент.каналов.	шт	8	3000	24000	июль
4	Замена розлива ГВС.	м	9	1768	15912	май
	Итого:				279101	
	Остаток по МКД :				135878	279101

0

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	3459,5	3,99	13803
2	АДС	3459,5	1,00	3460
3	Услуги паспортного стола	3459,5	0,20	692
4	Уборка л / клеток	3459,5	2,80	9687
5	Уборка придомовой территории кадастровая+придомовая	3459,5	3,50	12108
6	Обслуживание приборов учета	3459,5	0,69	2387
7	Текущий ремонт	3459,5	3,45	11935
8	Обслуживание ВДГО	3459,5	2,40	8303
9	Техническое обслуживание	3459,5	1,50	5189
			19,53	