

Согласовано:

Председатель МКД:

"05" 06/2024г.

Директор

В.А. Ветрова



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Калинина 25**

№	Наименование работ	запланированна я сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		1,75*4405,6x12=				
		92518				
1	Текущие аварийные работы	руб			43741	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ц.о.	м	2	1400	2800	июнь
3	Замена стояка подъездного отопления.	м	1	895	895	июнь
4	Замена розлива ц.о.	м	12	1767	21204	июнь
5	Замена отвода ГВС Д-20мм	шт	1	330	330	июль
6	Замена заглушки ГВС Д-25 мм	шт	1	475	475	июль
7	Замена крана РР Д-20 мм	шт	4	625	2500	июль
8	Замена сборки ц.о Д-20 мм	шт	1	3300	3300	август
9	Косметический ремонт подъезда.П.1.	шт	1	80000	80000	сентябрь
10	Привоз песка	м3	1	1800	1800	май
11	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
	Всего работ на:				167045	
	Остаток по МКД:				74527	167045

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4405,6	2,99	13173
2	АДС	4405,6	1,00	4406
3	Услуги паспортного стола	4405,6	0,12	529
4	Уборка л / клеток	4405,6	2,80	12336
5	Уборка придомовой территории	4405,6	3,50	15420
6	Обслуживание приборов учета	4405,6	0,87	3833
7	Текущий ремонт	4405,6	1,75	7710
8	Обслуживание ВДГО	4405,6	2,40	10573
9	Техническое обслуживание	4405,6	1,50	6608
			16,93	

Согласовано:
 Председатель МКД:
 "20" 02 2024г.

Утверждаю:
 Директор ООО УК «Коммунальщик»
 В.А.Володько

**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
 по адресу ул. Калинина 20**

№	Наименование работ по текущему ремонту	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	4,09*4375,3*12	214740				
1	Текущие аварийные работы	руб			39198	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
1	Спил тополей при помощи автовышки.	шт	2	12086	24172	май
2	Спил кроны тополя.п.2.	шт	1	9600	9600	май
3	Замена грибка в песочнице.	шт	1	5000	5000	июнь
4	Монтаж светильников с датчиками движения.п.3,4.	шт	10	1620	16200	октябрь
5	Косметический ремонт подъездов.п.3,4.	шт	2	80000	160000	сентябрь
6	Монтаж освещения под козырьками.	шт	5	2260	11300	сентябрь
7	Замена розлива ц.о.(обратка)	м	1	1770	1770	июнь
8	Привоз земли	м3	2	1800	3600	июнь
9	Замена розлива ц.о.(подача)	м	2,5	2188	5470	июнь
10	Замена розлива п.сушителя.	м	5	1770	8850	июнь
11	Замена стояка ГВС Д-20 мм	м	1,5	1034	1551	июль
12	Замена транзита Д-108 мм	м	8	3125	25000	июнь
13	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
14	Замена ливневых труб.п.5.	м	20	1486	29720	август
	Всего работ на:				351431	
	Остаток по МКД:				136691	351431

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4375,3	4,09	17895
2	АДС	4375,3	1,00	4375
3	Услуги паспортного стола	4375,3	0,20	87
4	Уборка л / клеток	4375,3	2,80	1225
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4375,3	3,50	15314
6	Текущий ремонт	4375,3	4,09	17895
7	Техническое обслуживание	4375,3	1,50	6563
			17,18	

Согласовано:

Председатель МКД:

"21" 02. 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володило



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул.Юбилейная 24

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	2,85*2680,2*12	91663				
1	Текущие аварийные работы	руб			27499	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Покраска МАФ.	шт	10	1450	14500	июнь
3	Косметический ремонт подъезда. п.1.	шт	1	80000	80000	сентябрь
4	Привоз земли	м3	1	1800	1800	май
5	Установка ограждения б/у.п.1.	м	10	610	6100	август
6	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
7	Замена розлива подача.	м	0,5	1780	890	июнь
8	Замена розлива подача.	м	0,5	1400	700	июнь
9	Замена розлива ГВС	м	3	1400	4200	июнь
10	Замена розлива ГВС	м	3	1767	5201	июнь
11	Замена отвода п.сушителя Д-15 мм	м	0,5	900	450	август
	Итого:				151340	
	Остаток по МКД :				58294	149957

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2680,2	4,09	10962
2	АДС	2680,2	1,00	2680
3	Услуги паспортного стола	2680,2	0,20	536
4	Уборка л / клеток	2680,2	2,80	7505
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2680,2	3,50	9381
6	Текущий ремонт	2680,2	2,85	7639
7	Техническое обслуживание	2680,2	1,50	4020
			15,94	

Согласовано:
Председатель МКД:

С.С. Мухоморова
№ *04* от 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А. Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Космонавтов 20 А

№	Наименование работ	ед. изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		1,24*2541,3x12=	37815			
1	Текущие аварийные работы	руб			22974	
	Планиовые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ц.о.	м	5	1770	8850	июнь
3	Замена отвода ГВС Д-20 мм	м	1	1000	1000	июнь
4	Замена розлива ц.о.	м	1	1560	1560	июнь
5	Замена розлива ц.о (подача)	м	12	1400	16800	июнь
6	Замена сборки ц.о Д-20 мм	шт	1	3300	3300	июль
7	Замена стояка ц.о.Д-20 мм	м	0.5	1020	510	июль
	Всего работ на:				54994	
	Осстаток по МКД				17179	54994

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2541,3	3,99	10140
2	АДС	2541,3	1,00	2541
3	Услуги паспортного стола	2541,3	0,20	508
5	Уборка л / клеток	2541,3	2,20	5591
6	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2541,3	2,80	7116
7	Текущий ремонт	2541,3	1,24	3151
9	Обслуживание ВДГО	2541,3	2,40	6099
10	Обслуживание приборов учета	2541,3	0,94	2389
11	Техническое обслуживание	2541,3	1,50	3812
	итого		16,27	

0

Согласовано:
 Председатель МКД
 Степанов В.И. *[подпись]*
 "19" 02. 2024г.

Утверждаю:
 Директор ООО УК «Коммунальник»
 В.А.Володько *[подпись]*



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
 по адресу ул.Калинина 23а**

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
				3,95*4415,7*12	209304	
1	Текущие аварийные работы	руб			45805	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена кранов по ГВС,п.сушителю. диаметром 20 мм	шт	9	717	6453	июнь
3	Замена отвода на ГВС Д-25 мм.	шт	1	480	480	июнь
4	Замена розлива ц.о.	м	7	1400	9800	июнь
5	Замена стояка ц.о.Д-25 мм	м	1	1160	1160	август
6	Герметизация м/п швов.кв.8.75.	м	30	419	12570	сентябрь
7	Привоз земли	м3	1	1800	1800	июнь
8	Замена отвода в Т.У.Д-20 мм	шт	1	330	330	май
9	Установка отбойников на подъездные козырьки.	шт	6	2234	13404	май
10	Косметический ремонт подъездов.п.1,2.	шт	2	80000	160000	сентябрь
11	Установка ограждения б/у.п.6.	м	10	660	6600	август
12	Изготовление,покраска и установка <i>[подпись]</i> рны.п.3.	шт	1	7500	7500	июль
13	Установка прожектора.п.6.	шт	1	2120	2120	
	Всего работ на:				268022	
	Остаток по МКД:				58718	268022

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4415,7	4,09	18060
2	АДС	4415,7	1,14	5034
3	Услуги паспортного стола	4415,7	0,20	883
4	Уборка л / клеток	4415,7	2,80	12364
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4415,7	3,50	15455
6	Обслуживание приборов учета	4415,7	0,54	2384
7	Текущий ремонт	4415,7	3,95	17442
8	Обслуживание ВДГО	4415,7	2,40	10598
9	Техническое обслуживание	4415,7	1,50	6624
			20,12	

Согласовано:
Председатель МКД:

"16" 02 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул.Пушкина 7

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	5,04*4367,7*12	264158				
1	Текущие аварийные работы	руб			135334	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ГВС	м	2,5	1780	4450	июнь
3	Замена стояка ГВС Д-20 мм.	м	1	1030	1030	июнь
4	Замена сборки ГВС Д-25 мм	шт	1	4650	4650	июнь
5	Замена сборки ц.о Д-20 мм	шт	3	3267	9801	июнь
6	Косметический ремонт подъездов.П.4,5,6.	шт	3	80000	240000	сентябрь
7	Ремонт кровли п.5.	м2	10	1000	10000	июль
8	Привоз земли	м3	2	1800	3600	май
9	Спил деревьев при помощи автовышки.	шт	2	23150	46300	май
10	Герметизация м/п швов.кв.6,10,13.	м	45	419	18855	сентябрь
	Итого:				474020	
	Остаток по МКД:				209862	474020

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес
1	управление	4367,7	4,09	17864
2	АДС	4367,7	1,00	4368
3	Услуги паспортного стола	4367,7	0,20	874
4	Уборка придомовой территории - кадастровая + придомовая	4367,7	3,80	16597
5	Текущий ремонт	4367,7	5,04	22013
6	Обслуживание приборов учета	4367,7	0,55	2402
7	Обслуживание ВДГО	4367,7	2,40	10482
8	Техническое обслуживание	4367,7	1,50	6552
	итого		18,58	

0

Согласовано:

Председатель МКД:

Марина Гумина
" " " 2024г.

Утверждаю:

Директор ООО «УК «Коммунальник»

В.А.Володькин



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
адресу ул. Калинина 18 (б/з мидекапм)

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3.01 *3226,2х12	116530				
1	Текущие аварийные работы	руб			9981	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
4	Замена розлива ц.о.(подача)	м	2,5	1760	4400	июнь
13	Ремонт вент.шахт на крыше.	шт	1	30000	30000	июль
14	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
	Всего работ на:				54381	
	Остаток по МКД:				-62149	54381

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	3226,2	3,99	12873
2	АДС	3226,2	1,00	3226
3	Услуги паспортного стола	3226,2	0,20	645
4	Уборка л / клеток	3226,2	2,80	9033
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3226,2	3,50	11292
6	Текущий ремонт	3226,2	3,01	9711
7	Техническое обслуживание	3226,2	1,50	4839
			16,00	

0

Согласовано:

Председатель МКД:

В.А. Володик
№16 от 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул.Калинина 19 А

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
				2,62*3325,7*12	104560	
1	Текущие аварийные работы	руб			22746	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Ремонт кровли.ТН	м2	60	660	39600	июль
3	Монтаж светильников на л.площадках.	шт	14	1300	18200	октябрь
4	Привоз земли	м3	2	1800	3600	август
5	Привоз песка	м3	1	1800	1800	май
6	Герметизация м/п швов кв. 5,9,001Н,50.	м/п	60	419	25140	сентябрь
7	Замена розлива ц.о.	м	10	1400	14000	июнь
8	Замена сборки Д-20 мм п.отопления	шт	2	3300	6600	июнь
9	Замена розлива ц.о.	м	5	2185	10925	июнь
	Всего работ на:				142611	
	Остаток по МКД:				38051	142611

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	3325,7	3,99	13270
2	АДС	3325,7	1,00	3326
3	Услуги паспортного стола	3325,7	0,20	665
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3325,7	3,50	11640
5	Обслуживание приборов учета	3325,7	0,72	2395
6	Текущий ремонт	3325,7	2,62	8713
7	Техническое обслуживание	3325,7	1,50	4989
			13,53	

Согласовано:

Председатель МКД:

Директор Р. В. Ткаченко
"20" апреля 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Калининна 23

№	Наименование работ	ед. изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
			3,79*4404,25х 12 мес =	200305		
1	Текущие аварийные работы	руб			49638	
	Плановые работы утвержденные собственниками	руб				
2	Ремонт отмостки	м ²	60	1993,83	119630	июнь
3	Герметизация м/п швов кв.77,8,1,89.	м	60	419	25140	август
	Всего работ на:				194408	
	Остаток по МКД:				-5897	194408

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4404,25	4,09	18013
2	АДС	4404,25	1,14	5021
3	Услуги паспортного стола	4404,25	0,20	881
5	Уборка л / клеток	4404,25	2,80	12332
6	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4404,25	3,50	15415
7	Обслуживание приборов учета	4404,25	0,54	2378
8	Текущий ремонт	4404,25	3,79	16692
9	Обслуживание ВДГО	4404,25	2,40	10570
10	Техническое обслуживание	4404,25	1,50	6606
			19,96	

0

Согласовано:

Председатель МКД:

[Подпись]
16.03.2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммуналник»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Калинина 23 Б

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		0,75*4401,2*12	39611			
1	Текущие аварийные работы	руб			10965	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ц.о.	м	6	1400	8400	июль
3	Герметизация м/п швов. кв. 14,13,15,83,8.	м	75	419	31425	сентябрь
4	Замена розлива ц.о.	м	2	1770	3540	июль
5	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июнь
6	Покраска подъездных дверей.	м2	13,9	450	6255	май
7	Покраска ограждения	ч/ч	5	1000	5000	май
8	Косметический ремонт козырьков.	шт	6	6600	39600	август
9	Замена кранов РР Д-20 мм	шт	7	645	4515	июль
	Всего работ на:				119700	
	Остаток по МКД:				80089	119700

Расчет тарифа

0

№	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4401,2	3,99	17561
2	АДС	4401,2	1,00	4401
3	Услуги паспортного стола	4401,2	0,20	880
4	Дератизация и дезинсекция	4401,2	0,32	1408
5	Уборка л / клеток	4401,2	2,80	12323
6	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4401,2	3,50	15404
7	Обслуживание приборов учета	4401,2	0,54	2377
8	Текущий ремонт	4401,2	0,75	3301
9	Обслуживание ВДГО	4401,2	2,40	10563
10	Техническое обслуживание	4401,2	1,50	6602
			17,00	

Согласовано:
 Председатель МКД:
 " " 2024г.

Утверждаю:
 Директор ООО УК «Коммунальщик»
 В.А.Володько

**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
 по адресу пр. Космонавтов 8 В**

	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	5,01*2731,3*12	164206				
1	Текущие аварийные работы	руб			17565	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Герметизация м/п швов кв.7,10.	м	30	419	12570	сентябрь
3	Спиливание тополей при помощи автовышки	шт	2	10000	20000	июнь
6	Ремонт кровли.п.3,4.	м2	20	1000	20000	июль
8	Изготовление,покраска и установка ограждения.п.1.	м	15	2000	30000	июль
10	Замена розлива ц.о.	м	10	1160	11600	июнь
11	Замена розлива ц.о.	м	1	2500	2500	июнь
12	Замена розлива ц.о.	м	0,5	1400	700	июнь
13	Замена розлива ц.о.	м	1	1800	1800	июнь
15	Замена сборки ц.о.Д-20 мм	шт	1	3300	3300	июнь
16	Замена сборки ц.о.Д-25 мм	шт	1	4650	4650	июнь
17	Удлинение ливневых труб.	м	6	867	5202	
	Итого работ на:				129887	
	Остаток по МКД:				-34319	129887

Расчет тарифа

0

№	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2731,3	4,09	11171
2	АДС	2731,3	1,14	3114
3	Услуги паспортного стола	2731,3	0,20	546
4	Уборка л / клеток	2731,3	2,80	7648
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2731,3	3,50	9560
6	Текущий ремонт	2731,3	5,01	13684
8	Обслуживание ВДГО	2731,3	2,40	6555
9	Техническое обслуживание	2731,3	1,50	4097
			20,64	

Согласовано:
Председатель МКД:

" " 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Юбилейная 30 В

№	Наименование работ	ед. изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	2,20*3505,2х 12 мес =	92537				
1	Текущие аварийные работы	руб			405331	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Покраска фасада (лицевая сторона)	м2	281,2	419	117823	июль
3	Герметизация м/л швов кв. I.	м	30	419	12570	сентябрь
4	Замена розлива ц.о	м	2	1550	3100	июнь
5	Замена розлива ц.о	м	5	1160	5800	июнь
6	Замена розлива ц.о	м	2	1400	2800	июнь
7	Замена розлива ц.о	м	3	1767	5301	июнь
	Итого работ на:				535724	
	Остаток по МКД :				443187	535724

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	3505,2	3,99	13986
2	АДС	3505,2	1,00	3505
3	Услуги паспортного стола	3505,2	0,20	701
4	Уборка л / клеток	3505,2	2,20	7711
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3505,2	2,80	9815
6	Обслуживание приборов учета	3505,2	0,68	2384
7	Текущий ремонт	3505,2	2,20	7711
8	Обслуживание лифтового оборудования	3505,2	4,47	15668
9	Техническое обслуживание	3505,2	1,50	5258
			19,04	

Согласовано:
Председатель МКД:

2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году по адресу ул. Космонавтов 10

	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		4,21 * 5738,5 * 12 мес =				
		289909				
		руб			61937	
1	Текущие аварийные работы					
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:					
2	Установка лежачих полицейских	шт	3	10000	30000	июль
3	Отсыпка мусорной площадки	шт	1	6000	6000	июль
4	Установка футбольной сетки с закреплением	шт	1	10000	10000	июль
5	Ремонт лавки	шт	1	3000	3000	июнь
6	Замена подъездной двери п.б	шт	1	70000	70000	сентябрь
7	Замена розлива ц.о.	м	1	1400	1400	июль
8	Замена розлива ХВС.	м	22	1161	25542	август
9	Замена розлива ц.о.	м	3	2467	7401	август
10	МАФ песочница.	шт	1	12000	12000	июнь
	Всего работ на:				227280	
	Остаток по МКД:				-62629	227280

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5738,5	3,99	22897
2	АДС	5738,5	1,00	5739
3	Услуги паспортного стола	5738,5	0,20	1148
5	Уборка л / клеток	5738,5	2,80	16068
6	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5738,5	3,50	20085
7	Текущий ремонт	5738,5	4,21	24159
9	Техническое обслуживание	5738,5	1,50	8608
	итого		17,20	

0

Согласовано:

Председатель МКД:

С.И.Иванов
"14" 04 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Космонавтов 10А

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,58* 4423,8*12 мес	190046				
1	Текущие аварийные работы	руб			56747	
	Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:					
2	Спил тополей при помощи автовышки.	шт	2	17150	34300	май
3	Привоз песка	м3	1	1800	1800	май
4	Герметизация м/п швов кв.2.	м	15	419	6285	сентябрь
5	Замена розлива п.сушителя.	м	6	1400	8400	июль
6	Косметический ремонт подъездов. П.3,4.	шт	2	80000	160000	август
7	Привоз земли	м3	3	1800	5400	май
8	Замена стояка ГВС Д-20 мм	м	1	1050	20000	июнь
9	Замена отвода ГВС Д-20 мм	м	1	1050	1050	июнь
10	Замена розлива п.сушителя.	м	5	1400	7000	июль
11	Замена стояка ГВС Д-50 мм	м	2	1775	3550	июнь
12	Замена сборки ц.о.Д-20 мм	шт	3	3284	9852	сентябрь
13	Замена розлива ц.о.	м	4	2188	8752	июль
14	Замена стояка ГВС Д-25 мм	м	1	1160	1160	июнь
15	Замена сборки Д-25 мм	шт	1	4650	4650	июнь
16	Замена розлива ц.о.	м	3	1400	4200	июль
17	Отсыпка мусорной площадки.	шт	1	6000	6000	май
18	Установка МАФ (песочница)	шт	1	12000	12000	август
	Итого:				351146	
	Остаток по МКД:				161100	351146

Расчет тарифа

№	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4423,8	4,09	18093
2	АДС	4423,8	1,14	5043
3	Услуги паспортного стола	4423,8	0,20	885
4	Уборка л / клеток	4423,8	2,80	12387
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4423,8	3,50	15483
6	Текущий ремонт	4423,8	3,58	15837
7	Дезинсекция и дератизация	4423,8	0,32	1416
8	Обслуживание ВДГО	4423,8	2,40	10617
9	Техническое обслуживание	4423,8	1,50	6636
	ИТОГО		19,53	

0

Согласовано:

Председатель МКД:

[Подпись]

" " 2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А. Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
по адресу пр. Космонавтов, 20 *(Без индекса)*

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,53*5411,6*12	229235				
1	Текущие аварийные работы	руб			72187	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Побелка п.2.	шт	1	44800	44800	сентябрь
3	Замена окна на ПВХ п.2.	шт	1	15000	15000	август
4	Установка баскетбольных колец.	шт	1	7500	7500	август
5	Ремонт ступеней п.1,2.	шт	2	800	1600	июль
6	Ремонт подъезда п.5.	шт	1	80000	80000	май
7	Привоз земли	м3	1	1800	1800	май
8	Замена стойка ГВС Д-20 мм	м	2	1025	2050	июнь
9	Герметизация м/п швов кв.71,84,25,40,20,	м	75	419	31425	сентябрь
10	Замена сборки Д-20 мм	шт	1	3300	3300	июнь
11	Замена розлива ц.о. Д-89 мм	м	2	2455	4910	июнь
12	Замена розлива ц.о. Д-76 мм	м	3	2184	6552	июнь
13	Спил деревьев до 3-го этажа п.1 м/д п.2,3 при помощи автовышки.	шт	3	7000	21000	май
14	Замена розлива ГВС Д-50 мм	м	3	1767	5301	июль
15	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
	Всего работ на:				307425	
	Остаток по МКД				78190	307425

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	5411,6	3,99	21592
2	АДС	5411,6	1,00	5412
3	Услуги паспортного стола	5411,6	0,20	1082
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5411,6	3,50	18941
5	Обслуживание приборов учета	5411,6	0,44	2381
6	Текущий ремонт	5411,6	3,53	19103
7	Обслуживание ВДГО	5411,6	2,40	12988
8	Техническое обслуживание	5411,6	1,50	8117
	итого		16,56	

Согласовано:

Председатель МКД:

"04" 04 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО «УС «Коммунальщик»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул.Космонавтов 24 А

п/п	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
					2,34*4421,8*12=	124164
1	Текущие аварийные работы	руб			37249	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Косметический ремонт подъездов.п.1.	шт	1	80000	80000	сентябрь
3	Герметизация м/п швов.кв.13,20,44,89.	м	60	419	25140	июнь
4	Ремонт кровли.	м2	20	1000	20000	август
5	Всего работ на:				162389	
	Остаток по МКД:				-185984	-61820

-224209

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4421,8	3,99	17643
2	АДС	4421,8	1,00	4422
3	Услуги паспортного стола	4421,8	0,20	884
4	Уборка л / клеток	4421,8	2,80	12381
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4421,8	3,50	15476
6	Обслуживание приборов учета	4421,8	0,54	2388
7	Текущий ремонт	4421,8	2,34	10347
8	Обслуживание ВДГО	4421,8	2,40	10612
9	Техническое обслуживание	4421,8	1,50	6633
	итого		18,27	

Согласовано:

Председатель МКД:

"5" 04 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу пр.Космонавтов 26 А

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
			3,0*5781,1x 12 мес =	208120		
1	Текущие аварийные работы	руб			62436	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
	Всего работ на:				62436	
	Остаток по МКД:				-383211	-175091

Расчет тарифа

-237527

Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
Управление	5781,1	3,99	23067
АДС	5781,1	1,00	5781
Услуги паспортного стола	5781,1	0,20	1156
Уборка л / клеток	5781,1	2,80	16187
Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5781,1	3,50	20234
Текущий ремонт	5781,1	3,00	17343
Техническое обслуживание	5781,1	1,82	10522
Обслуживание ВДГО	5781,1	2,40	13875
		18,71	

Согласовано:
Председатель МКД:

Л.Иванов
"26" *сентябрь* 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А. Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
по адресу ул. Космонавтов, 18В

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		2,01*4919,1*12	118649			
1	Текущие аварийные работы	руб			127977	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Установка тамбурной двери.п.1.	шт	1	70000	70000	май
3	Герметизация м/п швов кв.30,31,43.	м	45	419	18855	сентябрь
4	Закрытие продухов мет. решеткой.	м2	4,25	1106	4701	апрель
5	Укрепление основания турника	м3	0,25	12400	3100	июль
6	Привоз земли	м3	2	1800	3600	май
7	Замена розлива ц.о.	м	5	1768	8840	июнь
8	Замена розлива п.сушителя.	м	1	1400	1400	июнь
9	Замена розлива ц.о.	м	9	1556	14004	июнь
10	Замена сборок подъездного отопления Д-15 мм	шт	2	3200	6400	сентябрь
11	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
12	Замена крана на сброс.	шт	1	1250	1250	август
13	Замена транзита Д-108 мм	м	1	3120	3120	июль
	Итого :				273247	
	Остаток денежных средств :				154598	273247

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4919,1	3,99	19627
2	АДС	4919,1	1,00	4919
3	Услуги паспортного стола	4919,1	0,20	984
5	Уборка л / клеток	4919,1	2,80	13773
6	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4919,1	3,30	16233
7	Дератизация и дезинсекция	4919,1	0,07	344
8	Текущий ремонт	4919,1	2,01	9887
9	Техническое обслуживание	4919,1	1,20	5903
			14,57	

Согласовано:

Председатель МКД:

Александр Косов В.В.

" " 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год по адресу ул.Ленина 76

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		3,84*2786*12	128379			
1	Текущие аварийные работы	руб			56767	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Спил деревьев при помощи автовышки.	шт	5	11600	58000	май
	Всего работ на:				114767	
	Остаток по МКД:				-13612	114767

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2786	3,99	11116
3	АДС	2786	1	2786
4	Услуги паспортного стола	2786	0,2	557
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2786	2,8	7801
6	Текущий ремонт	2786	3,84	10698
7	Техническое обслуживание	2786	1,5	4179
8	Обслуживание приборов учета	2786	0,57	1588
			13,9	

0



Согласовано:

Председатель МКД:

№ 03 2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммуналник»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год по адресу ул. Космонавтов 24

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		1,7*2827,2*12	57675			
1	Текущие аварийные работы	руб			17303	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ц.о	м	2	2185	4370	июнь
3	Замена сбросника по ХВС.Д-15 мм	шт	1	675	675	июнь
4	Косметический ремонт подъезда.п.4.	штг	1	80000	80000	август
5	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
	Итого:				112348	
	Остаток по МКД				56140	113815

Расчет тарифа

1467

№	Вид услуги	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2827,2	3,99	11281
2	АДС	2827,2	0,82	2318
3	Услуги паспортного стола	2827,2	0,12	339
4	Уборка л / клеток	2827,2	2,80	7916
5	Уборка придомовой территории - кадастровая придомовая	2827,2	3,50	9895
6	Обслуживание приборов учета	2827,2	0,87	2460
7	Текущий ремонт	2827,2	1,70	4806
8	Обслуживание ВДГО	2827,2	2,40	6785
	итого		16,20	

Согласовано:

Председатель МКД:

Ирина Николаевна Е.И.

"15" 05 2024г.



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул.Пушкина 5**

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	4,75*3613,2x12=	205952				
1	Текущие аварийные работы	руб			85282	
	Плановые работы утвержденные собственниками :					
2	Косметический ремонт подъезда п.2.	шт	1,0	80000	80000	июнь
3	Замена почтовых ящиков п.2. (8-сек.)	шт	2	5200	10400	август
4	Замена сборок ц.о.Д-20 мм	шт	4	3350	13400	июль
5	Замена кранов.Д-15 мм	шт	6	687	4122	июль
6	Замена кранов.Д-25 мм	шт	6	1264	7584	июль
7	Замена резьб Д-15 мм	шт	6	298	1788	июль
8	Замена резьб Д-25 мм	шт	6	464	2766	
9	Замена стояка ц.о.	м	2	1025	2050	июль
10	Замена банера (песочница)	шт	1	1500	1500	июнь
11	Герметизация м/п швов.кв.58.	м	15	419	6285	сентябрь
12	Замена розлива Д-76 мм	м	4	2212	8848	июнь
13	Замена сборок ХВС.	шт	8	5023	40184	июнь
	Всего работ на:				264209	
	Остаток по МКД:				58257	264209

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	3613,2	3,99	14417
2	АДС	3613,2	1,00	3613
3	Услуги паспортного стола	3613,2	0,20	723
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3613,2	2,57	9286
5	Обслуживание приборов учета	3613,2	0,66	2385
6	Текущий ремонт	3613,2	4,75	17163
7	Обслуживание ВДГО	3613,2	2,40	8672
8	Техническое обслуживание	3613,2	1,50	5420
	итого		17,07	

Согласовано:
Председатель МКД:

28 03 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Пушкина 9

№	Наименование работ	ед. изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	4,14*2704,3х12=	134350				
1	Текущие аварийные работы	руб			38803	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
1	Ремонт вент.зонтов при помощи автовышки.	шт	5	5360	26800	май
2	Монтаж поручней.п.1,2,3,4.	шт	4	1815	7260	август
3	Ремонт песочницы.	шт	1	5100	5100	июнь
4	Привоз земли	м3	3	1800	5400	июнь
5	Установка ограждений по всему дому	м	70	2000	140000	сентябрь
	Всего работ на:				223363	
	Остаток по МКД:				89013	223363

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2704,3	3,99	10790
2	АДС	2704,3	1,00	2704
3	Услуги паспортного стола	2704,3	0,20	541
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2704,3	3,50	9465
5	Обслуживание приборов учета	2704,3	0,88	2380
7	Текущий ремонт	2704,3	4,14	11196
8	Обслуживание ВДГО	2704,3	2,40	6490
9	Техническое обслуживание	2704,3	1,30	3516
			17,41	

Согласовано:
Председатель МКД:

28.03 2024г.

Утверждено:
Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
по адресу ул. Советская 92

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,45*3459,5*12	143223				
1	Текущие аварийные работы	руб			9189	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Укладка брусчатки.	шт	4	57500	230000	август
3	Ремонт вент.каналов.	шт	8	3000	24000	июль
4	Замена розлива ГВС.	м	9	1768	15912	май
	Итого:				279101	
	Остаток по МКД:				135878	279101

0

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	3459,5	3,99	13803
2	АДС	3459,5	1,00	3460
3	Услуги паспортного стола	3459,5	0,20	692
4	Уборка л / клеток	3459,5	2,80	9687
5	Уборка придомовой территории кадастровая+придомовая	3459,5	3,50	12108
6	Обслуживание приборов учета	3459,5	0,69	2387
7	Текущий ремонт	3459,5	3,45	11935
8	Обслуживание ВДГО	3459,5	2,40	8303
9	Техническое обслуживание	3459,5	1,50	5189
			19,53	

Согласовано:

Председатель МКД:

Г. С. С.
06.05.2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммуальщик»

В.А.Володько

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
по адресу ул. Советская,94

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
					3,38*4274,7*12	
					173382	
1	Текущие аварийные работы	руб			48347	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
1	Замена сборки Д-20	шт	2	3300	6600	июнь
2	Прокладка ц.о.п.1-4.	м	80	731	58480	август
3	Покраска лавочек.	шт	6	700	4200	май
4	Ремонт вент.блоков.	шт	12	4350	52200	июль
	Итого:				169827	
	Остаток по МКД				-3555	169827

339654

Расчет тарифа

0

№	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4274,7	4,09	17484
2	АДС	4274,7	1,14	4873
3	Услуги паспортного стола	4274,7	0,20	855
4	Уборка л / клеток	4274,7	2,80	11969
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4274,7	3,50	14961
6	Обслуживание приборов учета	4274,7	0,56	2394
7	Текущий ремонт	4274,7	3,38	14448
8	Обслуживание ВДГО	4274,7	2,40	10259
9	Техническое обслуживание	4274,7	1,50	6412
	итого		19,57	

Согласовано:

Председатель МКД:

26 " 02 " 2024г.

Утверждаю
Директор ООО "УК «Коммуналник»

В.А.Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2024 год
по адресу ул.Советская 102 (Безлидежский)

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		3,22*5472,8*12	211469			
1	Текущие аварийные работы	руб			32380	
	Планируемые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива п.сушителя.	м	1	1160	1160	май
3	Замена розлива ц.о.	м	2	1770	3540	май
4	Косметический ремонт подъездов.п.4.	шт	1	80000	80000	сентябрь
5	Замена розлива ц.о.	м	5	1556	7780	июнь
6	Замена розлива ц.о. (обратка).	м	2	2455	4910	июнь
7	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
8	Замена розлива ц.о.(обратка).	м	0,5	1560	780	июнь
10	Герметизация м/п швов кв.65,14,48,50.	м	60	419	25140	сентябрь
	Всего работ на:				165690	
	Остаток по МКД:				-45779	165690

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	5472,8	4,09	22384
2	АДС	5472,8	1,00	5473
3	Услуги паспортного стола	5472,8	0,20	1095
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5472,8	3,50	19155
5	Текущий ремонт	5472,8	3,22	17622
6	Дератизация и дезинсекция	5472,8	0,32	1751
7	Техническое обслуживание	5472,8	1,50	8209
			13,83	

0

Согласовано:

Председатель МКД:

Сидорова И.А.
"14" апреля 2024г.

Утверждаю:

Директор ООО УК «Коммунальщик»

В.А.Володько



**План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул.Г.Тихонова, д. 33**

Объект	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	4,82*4342,9*12	251193				
1	Текущие аварийные работы	руб			71292	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ГВС.	м	5	1426	7130	июнь
3	Ремонт розлива ц.о.	м	2	1585	3170	июль
4	Замена розлива п.сушителя.	м	11	1426	15686	июнь
5	Замена стояков ХВС,ГВС,п.сушителя.ц.о.Д-20 мм	м	2	1040	2080	август
6	Замена стояков ХВС,ГВС,п.сушителя.ц.о.Д-15 мм	м	2	912	1824	июнь
7	Замена сборок Д-15 мм	шт	2	3250	6500	июнь
8	Замена сборок Д-20 мм	шт	2	3350	6700	июнь
9	Замена сборок Д-25 мм	шт	2	5036	10072	июль
10	Замена канализации.	м	4	1506	6024	сентябрь
11	Спил дерева при помощи автовышки.(по 3-ий этаж)	шт	1	5600	5600	май
12	Косметический ремонт подъезда.п.1,3,4	шт	3	80000	240000	апрель
13	Установка почтовых ящиков.п.1,3,4	шт	9	3520	31680	октябрь
14	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июнь
15	Герметизация м/п швов.кв.23,87,53,41,2	м	75	419	31425	сентябрь
16	Установка конвектора п.3	шт	1	8000	8000	апрель
	Итого работ на:				457183	
	Остаток по МКД:				205990	457183

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4342,9	4,09	17762
2	АДС	4342,9	1,14	4951
3	Услуги паспортного стола	4342,9	0,20	869
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4342,9	3,50	15200
5	Обслуживание приборов учета	4342,9	0,55	2389
6	Текущий ремонт	4342,9	4,82	20933
7	Техническое обслуживание	4342,9	1,50	6514
	итого :		15,80	

Согласовано:

Председатель МКД:

Иванов
15 " 03 2024г.

Директор ООО УК «Коммунальщик»
В.А. Володько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Г.Тихонова 35

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		5,73*4391,5x12=	301960			
1	Текущие аварийные работы	руб			463884	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена сборки ц.о.Д-20 мм	шт	2	3300	6600	июнь
3	Замена сборки ГВС,Д-20 мм	шт	1	3300	3300	июнь
4	Замена сборки подъездного отопления Д-15 мм	шт	1	2900	2900	июнь
5	Замена отвода ц.о.Д-32 мм	шт	1	500	500	июнь
6	Установка почтовых ящиков в подъездах.	шт	18	4210	75780	август
7	Установка табличек номеров квартир.	шт	6	500	3000	сентябрь
8	Спил кроны дерева при помощи автовышки.п.б.	шт	1	5200	5200	май
9	Спил деревьев при помощи автовышки.	шт	4	12500	50000	май
10	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июнь
11	Установка досок объявлений.	шт	2	800	1600	июль
12	Установка крана для уборщицы.п.б.	шт	1	675	675	июль
13	Герметизация м/п швов.кв.19.	м	15	419	6285	сентябрь
	Всего работ на:				629724	
	Остаток по МКД:				327764	629724

Расчет тарифа

0

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4391,5	4,09	17961
2	АДС	4391,5	1,14	5006
3	Услуги паспортного стола	4391,5	0,20	878
4	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4391,5	3,90	17127
5	Дератизация и дезинсекция	4391,5	0,32	1405
6	Текущий ремонт	4391,5	5,73	25163
7	Техническое обслуживание	4391,5	1,50	6587
			16,88	

Согласовано:

Председатель МКД:

2024г.

Утверждаю:
Директор СКУГ УК «Семь мушкетеров»

В.А. Воляко



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Г.Тихонова 37

№	Наименование работ	ед. изм.	объем	сумма на ед.	Итого	срок исполнения
	4,93*4326,9х 12 мес	255979				
1	Текущие аварийные работы	руб			106691	
	Планировые работы утвержденные собственниками					
2	Замена розлива ГВС.	м	12	1767	21204	май
3	Замена сборки подъездного отопления Д-15 мм	шт	4	3187	12748	август
4	Замена розлива п.сушителя.	м	1	1400	1400	май
5	Замена сборки ц.о Д-20 мм	шт	1	3300	3300	июнь
6	Замена розлива ГВС.	м	1	1550	1550	май
7	Замена розлива п.сушителя.	м	8	1768	14144	июнь
8	Замена розлива ГВС.	м	8	1768	14144	июль
9	Замена сборки ГВС	шт	1	4650	4650	июль
10	Замена розлива ц.о.	м	1	1770	1770	август
11	Привоз земли	м3	1	1800	1800	май
12	Изготовление и установка ограждений п. 1-6.	шт	1	140000	140000	
13	Герметизация м/п швов кв. 79.	м	15	419	6285	сентябрь
	Итого:				329686	
	Остаток по МКД:				73707	329686

0

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4326,9	4,09	17697
2	АДС	4326,9	1,14	4933
3	Услуги паспортного стола	4326,9	0,20	865
4	Уборка придомовой территории - кадастровая	4326,9	3,85	16659
5	Обслуживание приборов учета	4326,9	0,55	2380
6	Текущий ремонт	4326,9	4,93	21332
7	Техническое обслуживание	4326,9	1,50	6490
			16,26	

Согласовано:
Председатель МКД:

" " / 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Юбилейная 12

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,6*4405,5*12	190318				
1	Текущие аварийные работы	руб			83231	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена сборки ц.о Д-20 мм	шт	1	3300	3300	июнь
3	Замена розлива ц.о.	м	3	1004	3012	июнь
4	Замена розлива ГВС.	м	0,5	1160	580	июнь
5	Отсыпка мусорной площадки.	шт	1	6000	6000	май
6	Герметизация м/п швов.кв.19.	м	15	419	6285	сентябрь
7	Спил веток при помощи автовышки.	шт	10	480	4800	май
8	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	июль
9	Удлинение ливневой трубы.п.1.	м	3	1000	3000	май
10	Привоз песка	м3	1	1800	1800	май
11	Установка МАФ (песочница)	шт	1	12000	12000	июль
12	Установка футбольной сетки	шт	1	3500	3500	июнь
	Всего работ на:				137508	
	Остаток по МКД:				-52810	137508

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	4405,5	3,99	17578
2	АДС	4405,5	1,00	4406
3	Услуги паспортного стола	4405,5	0,20	881
4	Уборка л / клеток	4405,5	2,70	11895
5	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	4405,5	3,30	14538
6	Текущий ремонт	4405,5	3,60	15860
7	Техническое обслуживание	4405,5	1,50	6608
	ИТОГО		16,29	

0

Согласовано:

Председатель МКД:

Синицкая О.Н.
"25 июля" 2024г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул. Юбилейная 16

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
					7,02*4304,1x 12 мес =	
					377577	
1	Текущие аварийные работы	руб			57169	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Замена отвода ц.о.Д-20 мм	шт	2	330	660	июнь
3	Замена отвода ц.о.Д-40 мм	шт	2	870	1740	июнь
4	Замена розлива ГВС.	м	10	1770	17700	июль
5	Замена резьбы.Д-20 мм по ц.о.	шт	1	300	300	май
6	Замена тройника РР Д-110*100 мм 45 град.	шт	1	515	515	май
7	Замена розлива ц.о.	м	15	1400	21000	июнь
8	Замена сборки ц.о.Д-20 мм	шт	1	3300	3300	июнь
9	Замена розлива ц.о.	м	1	1770	1770	июнь
10	Замена розлива ц.о.	м	0,5	2200	1100	июнь
11	Герметизация м/п швов.кв.2,64,29.	м	45	419	18855	сентябрь
12	Установка конвектора № 1.	шт	1	4100	4100	август
13	Установка поручней на 1-ых этажах.п.1,2.	м	6	1040	6240	август
14	Покраска подъездных дверей.	шт	4	600	2400	июнь
15	Привоз земли	м3	6	1800	10800	май
16	Привоз кустарников	шт	1	20000	20000	май
17	Копание ям механизированным способом	шт	8	750	6000	июнь
18	Спил дерева (среднего)	шт	1	4700	4700	май
19	Спил деревьв (малые)	шт	10	1500	15000	май
20	Установка входных дверей	шт	1	47000	47000	август
21	Перенос лавочки	шт	1	2500	2500	август
22	Софинансирование федеральной программы	шт	1	240000	240000	июнь
	Всего работ на:				482849	
	Остаток по МКД:				105272	482849

Согласовано:

Председатель МКД:

2024

Директор ООО УК «Коммультишюк»

В.А. Вепрько



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году по адресу ул. Юбилейная 18

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,33*2694,4х 12 мес =	107668				
1	Текущие аварийные работы	руб			32301	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
4	Герметизация м/п швов кв. 1,53,41.	м	45	419	18855	сентябрь
	Всего работ на:				51156	
	Остаток по МКД:				-171104	-63436

Расчет тарифа

-114592

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2694,4	3,99	10751
2	АДС	2694,4	1,00	2694
3	Услуги паспортного стола	2694,4	0,20	539
4	Уборка л / клеток	2694,4	2,80	7544
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2694,4	3,50	9430
6	Обслуживание приборов учета	2694,4	0,89	2398
7	Текущий ремонт	2694,4	3,33	8972
9	Техническое обслуживание	2694,4	1,50	4042
			17,21	

Согласовано:

Председатель МКД:

Майя Каткова Л.В.
"10" 04. 2024г.

Утверждаю:
Директор ООО «Коммунальщик»

В.А. Волдыко



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024 году
по адресу ул.Юбилейная 26

№	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		3,93*4402,6*12	207627			
1	Текущие аварийные работы	руб			20000	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
13	Ремонт отмостки	м2	90	1631	146748	август
	Всего работ на:				166748	
	Остаток по МКД:				-40879	166748

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4402,6	4,09	18007
2	АДС	4402,6	1,00	4403
3	Услуги паспортного стола	4402,6	0,20	881
4	Уборка л / клеток (4раза в месяц)	4402,6	2,80	12327
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4402,6	3,50	15409
6	Текущий ремонт	4402,6	3,93	17302
7	Техническое обслуживание	4402,6	1,50	6604
			17,02	

0