

Утверждаю:
Директор ООО УК "Коммунальщик"
Копосова Н.В.

Период действия с 01.04.2021г. по 30.04.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Космонавтов - 6 ГАЗ 19,24 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	1,86
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Текущий ремонт	8,86
7	Дератитзация и дезинфекция	0,32
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
9	Обслуживание ВДГО	1,70
	Итого:	19,24

" 7 " 01 2021г.



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2021 году
по адресу пр.Космонавтов 6

№	Наименование работ	ед. изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	8,86*2725,8х 12=	296112				
1	ППР эл.щита	шт	16	638	10208	июнь
2	Промывка системы отопления	дом			8000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом			8000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			80223	
	Планоые работы утвержденные собственниками					
5	Замена розлива ГВС	м	55	1251	68805	июнь
6	Замена стояков	м	20	700	14000	июнь
7	Замена кранов	шт	26	696	18100	июнь
8	Подсыпка территории	м3	20	1250	25000	май
9	Устройство ограждения п.2,3	м	36	2000	72000	июль
10	Ремонт кровли				10000	июль
	Всего работ на :				314336	
	Остаток по МКД:				18224	314336

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	2785,1	2,99	8327
2	АДС	2785,1	0,82	2284
3	Услуги паспортного стола	2785,1	0,12	334
5	Уборка л / клеток	2785,1	1,86	5180
6	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	2785,1	2,57	7158
7	Дизенсекция , дивагизация	2785,1	0,32	891
8	Текущий ремонт	2785,1	8,86	24676
9	Обслуживание ВДГО	2785,1	1,7	4735
			19,24	

0