

Утверждаю:
Директор ООО УК "Коммунальщик"
Копосова Н.В.

Период действия с 21.05.2021г. по 30.05.2022г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом
Космонавтов - 10 15,60 рублей за 1м2

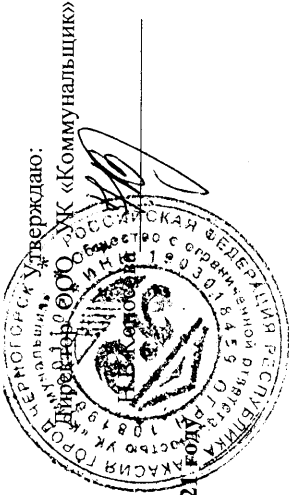
№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,57
2	Уборка лестничных клеток	1,86
3	Услуги управления	2,99
4	Услуги паспортного стола	0,12
5	Аварийная служба	0,82
6	Вывоз ТБО	0
7	Текущий ремонт	6,92
8	Дератитзация и дезинфекция	0,32
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0
10	Обслуживание ВДГО	0,00
11	Итого:	15,60

Согласовано:

Председатель МКД:

21/06/2021 г.

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2021 году
по адресу ул. Космонавтов 10



Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	476525				
1 ППР эл.шита	6,92* 5738,5*12 мес=	шт 40	638	25520	по графику
2 Промывка системы отопления		дом		16000	по графику
3 Гидравлические испытания системы ц/о		дом		16000	по графику
4 Текущие аварийные работы		руб		109357	
Плановые работы утвержденные собственниками в том числе:					
5 Замена розлива ХВС		м 60	1200	72000	июнь
6 Замена сборок		шт 12	3083	36996	июнь
7 Замена розлива ц.о		м 24	7500	29400	июль
8 Замена стояка канализации п.3 (полностью)		м 18	1000	18000	июль
9 Герметизация м/п швов кв.5,74,107		м/п 38	419	15922	август
10 Ремонт кровли		м2		48000	июль
Всего работ на:				387195	
Остаток по МКД:				-89330	387195

Расчет тарифа

Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2
1 Управление	5738,5	2,99
2 АДС	5738,5	0,82
3 Услуги паспортного стола	5738,5	0,12
5 Уборка л / клеток	5738,5	1,86
6 Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5738,5	2,57
7 Текущий ремонт	5738,5	6,92
8 Дератизация и дезинсекция	5738,5	0,32
Итого		15,60

0