



Период действия с 01.03.2023г. по 29.02.2024г.

Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом  
Космонавтов - 26 А 18,71 рублей за 1м2

№ п/п	Наименование работ	Цена с 1м2
1	Уборка придомовой территории	2,80
2	Уборка лестничных клеток	2,20
3	Услуги управления	3,99
4	Услуги паспортного стола	0,20
5	Аварийная служба	1,00
7	Текущий ремонт	4,30
8	Дератитзация и дезинфекция	0,32
9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
10	Обслуживание ВДГО	2,40
11	Техническое обслуживание	1,50
	<b>Итого:</b>	<b>18,71</b>

Согласовано:  
Председатель МКД:

«Савельева» 2023г.

Утверждаю:  
Директор, ООО «Комунальщик»

В.А.Вельдико



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2023 году  
по адресу пр.Космонавтов 26 А

№	Наименование работ	ед.изм	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
			4,30*5781,1x 12 мес =	298305		
1	Текущие аварийные работы	руб			89492	
	<b>Планоые работы утвержденные собственниками</b>					
2	Косметический ремонт подъездов.п.6,7,8	шт	3	68000	204000	сентябрь
3	Ремонт двери эл.щита.п.8.эт.5.	шт	1	710	710	май
4	Привоз песка	м3	3	1800	5400	июнь
5	Привоз земли.п.5.	м3	3	1800	5400	июнь
6	Замена конвекторов.п.8.	шт	2	4550	9100	июль
7	Покраска лавочек	шт	7	814	5698	июнь
8	Ремонт кровли	м2	20	813	16260	июль
9	Герметизация м/п швов.кв.4,14,5,8, 11	м	48	419	20112	август
10	Замена задвижек Д-80 мм	шт	2	10000	20000	июнь
11	Монтаж светильников	шт	40	1275	51000	октябрь
	Всего работ на:				427172	
	Остаток по МКД:				128867	427172

Расчет тарифа

0

Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
Управление	5781,1	3,99	23067
АДС	5781,1	1,00	5781
Услуги паспортного стола	5781,1	0,20	1156
Уборка л / клеток	5781,1	2,20	12718
Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	5781,1	2,80	16187
Дератизация и дезинсекция	5781,1	0,32	1850
Текущий ремонт	5781,1	4,30	24859
Техническое обслуживание	5781,1	1,50	8672
Обслуживание ВДГО	5781,1	2,40	13875
		18,71	