

Согласовано:

Председатель МКД:

Барсионова О.А.

03 2024 г.



В.А.Володько

План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома в 2024-2025 гг.

по адресу: ул. Калинина 13

Объект	Наименование работ	запланированная сумма в год	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
		4,11*5687,9*12=	280527			
1	Текущие аварийные работы				84158	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
2	Монтаж окон ПВХ- п.1,2	шт	8	16059	128472	сентябрь
3	Ремонт м/п швов кв. 77	мп	24	419	10056	июнь
4	Закрытие подвальных окон с изготовлением деревянных щитов	м2	12,18	1248	15201	октябрь
5	Замена канализационных труб п.5	м	15	1480	22200	апрель
6	Замена труб ХГВС,ПС,ЦО.	м	25	1800	45000	октябрь
7	Ремонт кровли	м2	10	1000	10000	май
8	Приобретение и установка зонтика на вентканал кв. № 58	шт	1	7510	7510	май
9	Смена освещения под козырьком п.1-8	шт	8	2875	23000	август
	Итого				345597,0	
	Остаток по МКД:				65070,0	345597,0

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь дома	стоимость за 1 м2	
1	Управление	5687,9	3,99	22694,721
2	АДС	5687,9	1	5687,9
3	Услуги паспортного стола	5687,9	0,2	1137,58
4	Обслуживание приборов учёта	5687,9	0,42	2388,918
5	Уборка л / клеток	5687,9	2,2	12513,38
6	Уборка придомовой территории - кадастровая площадь	5687,9	2,8	15926,12
7	Техническое обслуживание	5687,9	1,5	8636,1
8	Текущий ремонт	5687,9	4,11	23377,269
	ИТОГО		16,22	

0