

Согласовано:
Председатель МКД:
10.01.2022 г.

Утверждаю:
Директор ООО «ЖЭУ-1»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу пр. Космонавтов 31

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,48*12*3169,3	132350				
1	ППР эл.шита	шт	1	2867	2867	июль
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			105483	
					132350	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	3169,3	3,99	12645,507
2	АДС	3169,3	1	3169,3
3	Услуги паспортного стола	3169,3	0,35	1109,255
4	Уборка л / клеток	3169,3	2,2	6972,46
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3169,3	2,57	8145,101
6	Текущий ремонт	3169,3	3,48	11029,164
7	Обслуживание приборов учета	3169,3	0,87	2757,291

Согласовано:
Председатель МКД:
18.01.2022 г.

Утверждено:
Директор ООО «ЖКВ-1»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу пр.Космонавтов 31 А

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,53*3170,2*12	134290				
1	ППР эл.шита	шт	1	2867	2867	июль
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			107423	
					134290	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	3170,2	3,99	12649,098
2	АДС	3170,2	1	3170,2
3	Услуги паспортного стола	3170,2	0,35	1109,57
4	Уборка л / клеток	3170,2	2,2	6974,44
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3170,2	2,57	8147,414
6	Текущий ремонт	3170,2	3,53	11190,806
7	Обслуживание приборов учета	3170,2	0,87	2758,074

Согласовано:
Председатель МКД:

Утверждаю:
Директор ООО «ЖЭУ-1»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул. Ленина 149

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	сроки исполнения
	7,8*4398,4*12	411690				
1	ППР эл.шита	шт	30	638	19140	по графику
2	ППР ВРУ	шт	1	2867	2867	по графику
3	Промывка системы отопления	дом	1	18000	18000	по графику
4	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	18000	18000	по графику
5	Текущие аварийные работы	руб			359417	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
6	Установка решеток на подвальные продухи	руб			3000	
7	Ремонт подъезда (3,4,5,6п)	шт	4	75000	300000	
8	Установка решеток на подвальные продухи	руб			10000	
9	Установка светильников с датчиком движения	шт	5	1300	6500	
10	Установка почтовых ящиков (5-ти секц)	шт	12	3960	47520	
11	Ремонт м/п швов	мп	50	419	20950	
12	Установка тамбурной двери	шт	1	10000	10000	
13	Завоз гравия, земли	руб			5000	
					411690	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4398,4	3,99	17549,616
2	АДС	4398,4	1	4398,4
3	Услуги паспортного стола	4398,4	0,35	1539,44
4	Уборка л / клеток	4398,4	3	13195,2
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4398,4	2,57	11303,888
6	Текущий ремонт	4398,4	7,8	34307,52
7	Обслуживание приборов учета	4398,4	0,87	3826,608

Согласовано:
Председатель МКД:

Утверждаю:
Директор ООО «ЖЭУ-16»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул. Майская 76

№ п/п	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	сроки исполнения
	3,03*4321,1*12	157115				
1	ППР эл.щита	шт	30	638	19140	по графику
2	ППР ВРУ	шт	1	2867	2867	по графику
3	Промывка системы отопления	дом	1	18000	18000	по графику
4	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	18000	18000	по графику
5	Текущие аварийные работы	руб			99108	
					157115	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	4321	3,99	17240,79
2	АДС	4321	1	4321
3	Услуги паспортного стола	4321	0,35	1512,35
4	Уборка л / клеток	4321	2,2	9506,2
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4321	2,57	11104,97
6	Текущий ремонт	4321	3,03	13092,63
8	Обслуживание приборов учета	4321	0,87	3759,27

Согласовано:
Председатель МКД:

Утверждено:
Директор ООО «ЖУ-1»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул.Пушкина 3

№	Наименование работ	ед. изм	объем	сумма на ед	Итого	сроки исполнения
	3,48*3207,4*12	133941				
1	ППР эл.шита	шт	1	2867	2867	по графику
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			107074	
					133941	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	3207,4	3,99	12797,526
2	АДС	3207,4	1	3207,4
3	Услуги паспортного стола	3207,4	0,35	1122,59
4	Уборка л / клеток	3207,4	2,2	7056,28
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3207,4	2,57	8243,018
6	Текущий ремонт	3207,4	3,48	11161,752
7	Обслуживание приборов учета	3207,4	0,87	2790,438

Согласовано:
Председатель МКД:

Шуф *Трухина Л.В. 16, Шушилова Н.М.*

Утверждаю:
Директор ООО «ЖЭУ-1»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул. Пушкина 26

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,48*4417,7*12	184483				
1	ППР эл.щита	шт	30	638	19140	июнь
1	ППР эл.щита	шт	1	2867	2867	июнь
2	Промывка системы отопления	дом	1	18000	18000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	18000	18000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			51476	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
5	Ремонт подъездов	шт	1	75000	75000	
6	Замена придомового ограждения	мп	165	2000	330000	
7	Ремонт козырька	шт	1	10000	10000	
8	Установка датчиков движения	шт	30	1300	39000	
					184483	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	4417,7	3,99	17626,623
2	АДС	4417,7	1	4417,7
3	Услуги паспортного стола	4417,7	0,35	1546,195
4	Уборка л / клеток	4417,7	2,2	9718,94
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4417,7	2,57	11353,489
6	Текущий ремонт	4417,7	3,48	15373,596
8	Обслуживание приборов учета	4417,7	0,87	3843,399

Согласовано:

Председатель МКД:

Макарова / [подпись]

Утверждено:

Директор ООО «ЖСЭУ-1»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул.Советская 82Б

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,53*3524,4*12	149294				
1	ППР защита	шт	20	668	13360	июнь
2	ППР ВРУ	шт	1	2867	2867	июнь
3	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
4	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
5	Текущие аварийные работы	руб			109067	
					149294	

Расчет тарифа

	Ед. изм.	площадь	кв. м2	начисл. в мес.
1	Управляющие	3524,4	3,99	14062,356
2	АДС	3524,4	1	3524,4
3	Услуги паспортного стола	3524,4	0,35	1233,54
4	Уборка л / клеток	3524,4	2,2	7753,68
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3524,4	2,57	9057,708
6	Текущий ремонт	3524,4	3,53	12441,132
7	Обслуживание приборов учета	3524,4	0,87	3066,228

Согласовано:
Председатель МКД:

Мас

Утверждено:
Директор ООО «БЗУ-ТВ»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул.Советская 86

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	6,86*3018,1*12	248450				
1	ППР ВРУ	шт	1	2867	2867	июль
2	Промывка системы отопления	дом	1	12000	12000	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	12000	12000	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			221583	
					248450	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	3018,1	3,99	12042,219
2	АДС	3018,1	1	3018,1
3	Услуги паспортного стола	3018,1	0,35	1056,335
4	Уборка л / клеток	3018,1	2,2	6639,82
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	3018,1	2,57	7756,517
6	Текущий ремонт	3018,1	6,86	20704,166
7	Обслуживание приборов учета	3018,1	0,87	2625,747

Согласовано:
Председатель МКД:

Утверждаю:
Директор ООО "СЗС-1"



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул.Советская 88

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	срок исполнения
	3,48*1890,7*12	78956				
1	ППР эл.шита	шт	1	2867	2867	июнь
2	Промывка системы отопления	дом	1	7200	7200	по графику
3	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	7200	7200	по графику
4	Текущие аварийные работы	руб			61689	
					78956	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. в мес.
1	Управление	1890,7	3,99	7543,893
2	АДС	1890,7	1	1890,7
3	Услуги паспортного стола	1890,7	0,35	661,745
4	Уборка л / клеток	1890,7	2,2	4159,54
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	1890,7	2,57	4859,099
6	Текущий ремонт	1890,7	3,48	6579,636
7	Обслуживание приборов учета	1890,7	0,87	1644,909

Согласовано:
Председатель МКД:

Утверждаю:
Директор ООО «ЖЭУ-16»



План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул.Юбилейная 1

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед	Итого	сроки исполнения
	5,42*4265,9*12	277454				
1	ППР защита	шт	30	638	19140	по графику
2	ППР ВРУ	шт	1	2867	2867	по графику
3	Промывка системы отопления	дом	1	18000	18000	по графику
4	Гидравлические испытания системы ш/о	дом	1	18000	18000	по графику
5	Текущие аварийные работы	руб			219447	
					277454	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на 1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4265,9	3,99	17020,941
2	АДС	4265,9	1	4265,9
3	Услуги паспортного стола	4265,9	0,35	1493,065
4	Уборка л / клеток	4265,9	2,56	10920,704
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4265,9	2,57	10963,363
6	Текущий ремонт	4265,9	5,42	23121,178
7	Обслуживание приборов учета	4265,9	0,87	3711,333

Согласовано:

Председатель МКД:

Утверждаю:
Директор ООО «ЖЭУ-1»План работ и затрат по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022 год
по адресу ул. Юбилейная 3

№	Наименование работ	единица измерения	объем	сумма на ед.	Итого	срок исполнения
	3,48*4347,7*12	181560				
1	ППР эл.шита	шт	30	638	19140	июнь
2	ППР ВРУ	шт	1	2867	2867	июнь
3	Промывка системы отопления	дом	1	18000	18000	по графику
4	Гидравлические испытания системы ц/о	дом	1	18000	18000	по графику
5	Текущие аварийные работы	руб			11673	
	Плановые работы утвержденные собственниками					
6	Установка почтовых ящиков 5секц	шт	3	3960	11880	
7	Подключение в/сушителей ГВС	руб			100000	
					181560	

Расчет тарифа

	Вид услуг	площадь	на1 м2	начисл. В мес.
1	Управление	4347,7	3,99	17347,323
2	АДС	4347,7	1	4347,7
3	Услуги паспортного стола	4347,7	0,35	1521,695
4	Уборка л / клеток	4347,7	2,2	9564,94
5	Уборка придомовой территории - кадастровая+придомовая	4347,7	2,57	11173,589
6	Текущий ремонт	4347,7	3,48	15129,996
7	Обслуживание приборов учета	4347,7	0,87	3782,499

4347,7 * 4,18 = 18156,486