

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 6 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Богграда 59
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1966
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 64
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 16 (ФИО) Стусова ГИ.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сирое погреб</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	требуется <i>устойчиво окон</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	требуется <i>ремонт подъезд</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к. отомительному сезону готов. 2020-2021г.*

Представитель собственников:

Директор

Техник

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 8 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Советская 32
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 88
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 1625 (ФИО) Поперевская

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	частично
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	частично
7	Лестницы	удовлет	-



8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	хор	-
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	Частично требуется <i>ремонт подъездов</i>
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	отсутствует	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*К. отопительную систему готов. к эксплуатации*

Представитель собственников:

Директор

*Григорьев Е.Н. Григорьев*

Техник

*Замзатина Н.В. Зам*

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 2 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Кр. Партизан 23
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1978
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 90
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 12 (ФИО) Кондратов

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	Удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	Удовлет	Требуется частично
7	Лестницы	Удовлет	-

8	Полы/ крыльца	Удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	5п, 6п <i>замена</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	5п, 6п <i>мониторинг</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	- замена 2-х задвижек домовых д 80
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	Удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	Удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Нет	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*К. отпечатали наду серию 2020-2021*

Представитель собственников: *Катя*

Директор *Сред*

Техник *Завякина Н.В. Зав*



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 8 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , М.Горького 5
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 42 (ФИО) Тесля Н.И.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	частично
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сурсой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	частично
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	частично
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	хор	-
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	хор	-
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	отсутствует	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

К. отопительному сезону готов. вода-дате готов

Представитель собственников:

Геснер

Директор

Гришук Е.А. Ерем

Техник

Заняткина Н.В. Зан



## АКТ

### общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск  
2020г.

« 6 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск , Бограда 57
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1971
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 27 (ФИО) Колосовский Т.Н

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	частично
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	частично
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	хор	-
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	требуется <i>ремонт</i> <i>подвесное</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*К. Отметить к ремонту сев. фасад в 2020-2021г.*

Представитель собственников:

*Солу*

Директор

*Еремеев Е.Н. Еремеев*

Техник

*Зачаева Н.В. Зах*

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 6 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Б. Хмельницкого 2
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1990
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 89
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 46 (ФИО) Мабунцева Н.Т

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	Требуется частично <u>отщипка</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-



8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	требуется <i>окна</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	требуется <i>ремонт полов, дверей.</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к. отопительному сезону готов 2020-2021 готов*

Представитель собственников:

*Мабулов*

Директор

*Ермилов С.А. Ермилов*

Техник

*Зачарова И.В. Захар*

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 8 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
  - 2.Адрес: г. Черногоorsk , М.Горького 4
  - 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
  - 4.Год постройки: 1985
  - 5.Материал стен: панельный
  - 6.Этажность: 5
  7. количество подъездов : 4
  8. количество квартир : 80
  - 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
  10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 13 (ФИО) Новиков Т.А

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>арматура</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	частично <u>монтаж</u>
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	частично
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	частично <i>окна</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	Требуется <i>ремонт подъезда</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к. отопительный сезон 2020-2021 г. готов.*

Представитель собственников:

Директор

Техник

*Зеленина Н.В. Зан*



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 2 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Кр. Партизан 29
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1966
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 70
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 44 (ФИО) Котляева И.Н.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	Удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	2п, 3п окна <i>замени</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	2п, 3п <i>ремонт по мере</i> <i>дел</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	хор	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	<i>Хорошее</i>	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*К. Отметить на текущий С/Ремонт готов. 2020-2021*

Представитель собственников:

Директор

*Ершов Е.Н. Ершов*

Техник

*Занденко Н.В. Занденко*

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск  
2020г.

« 6 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск , Бограда 61
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1967
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 58
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 51 (ФИО) Редатов А.А.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-



8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	требуется <i>ремонт</i> <i>замени</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	требуется <i>ремонт</i> <i>подряд</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к. оторочительному ремонту готов до 2021г.*

Представитель собственников: *Рзахова Н.А*

Директор *Смирнов Е.В*

Техник *Занятия Н.В*

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 8 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
  - 2.Адрес: г. Черногоorsk , Советская 34
  - 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
  - 4.Год постройки: 1993
  - 5.Материал стен: панельный
  - 6.Этажность: 5
  7. количество подъездов : 3
  8. количество квартир : 42
  - 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
  10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 9 (ФИО) Брагина Н.В. БР

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	частично <u>ремонт откосов</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	частично <u>м/п швы</u>
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	частично <u>ремонт</u>
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	удовлет	частично <i>ремонт крыльца</i>
9	Проемы (окна, двери)	хор	-
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	1п
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	отсутствует	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к. отопительному сезону работ none-2021*

Представитель собственников: *Брашна В.В. Бр*

Директор *Брашна Е.А. Брашна*

Техник *Замзатина Н.В. Зам*



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 6 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Бограда 55
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 80
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : \_кв № 46 (ФИО) Кимин О.С.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятин Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	частично
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	хор	-
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	2п, 3п <i>ремонт. негде</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	хор	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к отопл. сезону готов. 2020-2021 г.*

Представитель собственников: *Винниченко О.С.*

Директор *Ершов Е.А. Ершов*

Техник *Зачарова Н.В. Захар*

## АКТ

### общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 8 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , М. Горького 2
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1972
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 8
8. количество квартир : 112
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 19 (ФИО) Варинкова Т.В.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	Требуется частично <i>отм. пола</i>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-





# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 2 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Кр. Партизан 27
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 3
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 13 (ФИО) Степанов М.В.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятин Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	----	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	Удовлет	
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	Удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	3п окна <i>замени</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	3п <i>ремонт подвезда</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	хор	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	Удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к. оттока тепла к полу сверху ютов лодж- лодж*

Представитель собственников:

*[Подпись]*

Директор

*[Подпись]*

Техник

*Завякина Н.В. Завяк*



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 2 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Кр. Партизан 34
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 76
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 51 (ФИО) Иванов И.В.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>нужна ревизия</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	хор	-
9	Проемы (окна, двери)	хор	-
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	хор	
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	хор	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к отопительному сезону 2020-2021г. готов

Представитель собственников:

Директор

Григорьев С.Н.

Техник

Заматкина Н.В.

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 2 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Кр. Партизан 31
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 80
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 129 (ФИО) Жаев В. Н.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой пол</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	----	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-



8	Полы/ крыльца	Удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	-
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	1п, 2п, 3п ремонт подъездов
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	хор	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения		-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к отопительному сезону 2020-2021г. готов.

Представитель собственников:

*[Подпись]*

Директор

*[Подпись]*

Техник

*Зачаткина И.В. Зач*

## АКТ

### общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

« 2 » октября 2020г.

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Кр.Партизан,21
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1980
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов: 6
8. количество квартир: 90
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 1 (ФИО) Антохте А.В.

Директор: Ефремова Е.А.

Техник: Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	—
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	Требуется ремонт отмостки
3	Несущие стены	удовлет	—
4	М/п швы	удовлет	Частично ремонт
5	Перегородки	удовлет	—
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	Ремонт частично

7	Лестницы	Удовлет	-
8	Полы/ крыльца	Удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	1п, 4п <i>замени</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	1п, 4п <i>ремонт полов + ремонт а подступо</i>
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	Удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	Удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Не удовлет	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*К. Отметить пометку Серому готов. 2020. 2021*

Представитель собственников:

*Антонюк И.В. 30.11.2020*

30.11.2020

Директор

*С.К. 30.11.2020*

Техник

*Замзатина И.В. 30.11.2020*



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 8 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , М. Горького 1
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1972
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 69
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : \_кв.№\_\_\_\_\_ (ФИО)\_\_\_\_\_

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	Требуется частично <i>штукатурка</i>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-

8	Полы/ крыльца	удовлет	Требуется частично <i>красиво</i>
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	-
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	требуется <i>монтаж подвешив.</i>
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*К отопительному сезону 2020-2021 - готов*

Представитель собственников: *Отказ от подписи*

Директор *Ермилов Е.Н. Ермилов*

Техник *Земляникова Н.В. Земля*

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk  
2020г.

« 2 » октября 2020г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk , Кр. Партизан 25
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1969
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 3
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 12 (ФИО) Иггарова СВ

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень необходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой рубер.</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	Удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-



8	Полы/ крыльца	Удовлет	-
9	Проемы (окна, двери)	удовлет	1п, 2п, 3п окна <i>Земель</i>
10	Наружная отделка	Удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	Удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	Удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к. отопительную систему готов. водо-достав*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Представитель собственников: *В.И.И. В. Луцков*

Директор *Смирнов Е.А.* *Смирнов*

Техник *Зачаткина Н.В.* *Зачаткина*