

	двери)		
10	Наружная отделка	удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

и отложить тем самым работу за 2021-2022г.

Представитель собственников: Иванов И.И. Иванов

Директор Сергей Сергеевич

Техник Зачетина И.В. Захар

# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. Кр. Партизан 27
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 3
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 13 (ФИО) Стельмах М.В

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал сухое</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	удовлет	-



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk : ул. Б. Хмельницкого 2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1990
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 89
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 76 (ФИО) Лукашенко Д.В.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятин Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	удовлет	-



	двери)		№7
10	Наружная отделка	удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-ремонт под №7
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

в соответствии с актом №21-2022г.

Представитель собственников:

Коваленко Р.Н. Зап

Директор

Евдокимов Е.А. Зап

Техник

Заматина Н.В. Зап



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk : ул. М.Горького 2
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1972
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов : 8
8. количество квартир : 112
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 38 (ФИО) Толмачев А.П.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал сгнил</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	хор	Установка окон ПОД



	двери)		
10	Наружная отделка	удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-ремонт под №3
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к окончательному сезону ютов 2021-2022г.

Представитель собственников: Мочаловская А.Н. Мочалов

Директор Зурев Е.А.

Техник Зачаткина Н.В. Захар



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. Советская 32
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 88
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 25 (ФИО) Мельникова А.А.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сужай подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	хор	



	двери)		
10	Наружная отделка	удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-ремонт под №1
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

К отопителю сгоревшей трубы 2011-2012гг.

Представитель собственников:

Лукашенко Д. В. № 76. 19

Директор

Евдокимов А. А.

Техник

Зачаткина Н. В. Зау



	двери)		
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	хор	-
14	- ГВС	хор	-
15	- ХВС	хор	-
16	- канализация	Хор	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

К отапливанию готовы с 2021-2022.

Представитель собственников: Иванов А.С. Изд

Директор Ефремов Е.И.

Техник Заватина Н.В. Зав



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«4» октября 2021г

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk ,Бограда 59

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1966

5.Материал стен: кирпичный

6.Этажность:5

7. количество подъездов : 3

8. количество квартир : 64

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 64 (ФИО) Иванов И.С.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятин Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	-
3	Несущие стены	Удовлет	- <u>погрешности</u>
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	
9	Проемы (окна,	удовлет	



	двери)		
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к о м п л е к с н ы й о т ч е т 2 0 2 1 - 2 0 2 2 г.

Представитель собственников:

Аманов, И. В. - совет дома

Директор

Евреев / Орешков Е.А.

Техник

Заматина Н.В. Зам



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«4 » октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. Кр. Партизан 21
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1980
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 90
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 1 (ФИО) Антонов А.В.А.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал сухой</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	
9	Проемы (окна,	удовлет	Установка окон №5

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	Хор	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к оторис тельному следу готов. 2021-2022г.

Представитель собственников:

В.И.И.И. Ильясов В.В.

Директор

Егорев Е.И.

Техник

Заматина Н.В. Зам.



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. М.Горького 5

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1985

5.Материал стон: панельный

6.Этажность:5

7. количество подъездов : 4

8. количество квартир : 60

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 42 (ФИО) Семан Н.Н.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал сухой</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	хор	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовлет	Ремонт №3 подъезд
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

1. Отсутствуют серьезные дефекты

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Представитель собственников:

Г. Колосов

Директор

Сергей Григорьев

Техник

Заваткина Н.В. Зав.



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«4 » октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk ,Бограда 57
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1971
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 27 (ФИО) Коломиев Т.Н

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятин Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	-
3	Несущие стены	Удовлет	- <u>подвал сухой</u>
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	
9	Проемы (окна,	удовлет	

	двери)		№2подъезде
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовл.	-
14	- ГВС	Удовл.	-
15	- ХВС	Удовл.	-
16	- канализация	Хор	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	Удовл.	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

и отопительному сезону гот. 2021-2022.

Представитель собственников:

Синица Н.Н. Швец

Директор

Гуреев Е.А. Ермаков Е.А.

Техник

Зачаева Н.В. Захар



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«4» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk ,Бограда 61
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1967
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 3
8. количество квартир : 58
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв. № 19 (ФИО) Смирнов Магденска Николаевич

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал сухой</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	
9	Проемы (окна,	удовлет	Замена окон в

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовлет	
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к. отолителю наму сздуку котел 2021-2022

Представитель собственников:

А.В.И.

Директор

Сергей Еришов Е.И.

Техник

Зачаева Н.В. Зах



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«4» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. Кр. Партизан 23
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1978
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 90
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 4 (ФИО) Марков А.В

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятин Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>дождь на цоколе</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	
9	Проемы (окна,	удовлет	Установка окон №6

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к следующему сезону работ 2011-2012г

Представитель собственников: В.И.

Директор Сергей Сергеевич

Техник Задаткина Н.В. Задат





# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. Кр. Партизан 25
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 3
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 12 (ФИО) А.В. Лукин

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал сухой</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	удовлет	-



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«4 » октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. Кр. Партизан 25
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1969
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 3
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 12 (ФИО) Ефремова Е.А.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал. отсутствует</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	удовлет	-

	двери)		
10	Наружная отделка	удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	хор	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	Хор	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к отопительному сезону готов. Янн-2022г.*

Представитель собственников: *кв. 29 Боровой пер. В. / А. /*

Директор *Евгений Степанов С.А.*

Техник *Заматина Н.В. Зап.*



направление

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. Кр. Партизан 31
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 80
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № \_\_\_\_\_ (ФИО) \_\_\_\_\_

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	-
3	Несущие стены	Удовлет	- сухой рубан.
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	- , т.р.будетс как ремонт.
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	хор	- , окна не обр. консервации.

	двери)		
10	Наружная отделка	удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	Хор	-
17	- газоснабжение	Удовлет	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

К следующему сезону работ 2021-2022г

Представитель собственников:

Журавлев

Директор Ефремова Е.А.

Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Замятина



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk : ул.Кр.Партизан 34
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985
- 5.Материал стѐн: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 76
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 51 (ФИО) Журавлев Е.В.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал сухой</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	удовлет	

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	Хор	-
17	- газоснабжение	Отсутст.	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Копию выдать сразу после подп.

Представитель собственников: Колесов И.И. Кинд

Директор Бурдак - Орешков С.А.

Техник Засядтеев И.В. ЗП



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«5» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск : ул. Кр. Партизан 29
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1966
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 70
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 44 (ФИО) Антонова И.И.

Директор Ефремова Е.А

Техник Замятина Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал сухой</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	удовлет	-



	двери)		№3
10	Наружная отделка	удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-ремонт под №3
12	<b>Внутридомовая система</b>		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*к отп. и масс. ремонту готов 2021 - 2022 г.*

Представитель собственников:

*Никифоров С. А.*

Директор

*Евдокимов Е. А.*

Техник

*Завякина Н. В.*



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«5» октября 2021г

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk : ул. М.Горького 4

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1985

5.Материал стен: панельный

6.Этажность:5

7. количество подъездов : 4

8. количество квартир : 80

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 25 (ФИО) Новикова С.А.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>подвал узкий</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	хор	Установка окон ПОД



	двери)		
10	Наружная отделка	удовлет	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-ремонт под №1
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удовлет	-
14	- ГВС	Удовлет	-
15	- ХВС	Удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутствует	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствует	-
20	Встроенные помещения	Удовл	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

К отопительной системе готов 2021-2022 г

Представитель собственников:

Брашин В.В. Б.В.

Директор

Ермолов Е.А.

Техник

Евдокимов М.В.



# АКТ

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«5» октября 2021г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск : ул. Советская 34
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1993
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность: 5
7. количество подъездов : 3
8. количество квартир : 42
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 4 (ФИО) Брашки В.В.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Замятина Н.В.

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	удовлет	-
2	Фундаменты (подвал)	удовлет	- <u>сухой подвал</u>
3	Несущие стены	Удовлет	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	Удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	- <u>требуетя заделки</u>
7	Лестницы	удовлет	-
8	Полы/ крыльца	удовлет	-
9	Проемы (окна,	хор	