

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников: Иван ИИ

Директор Ефремова Е.А. Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В. Новожилова Н.В.



	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	- <i>рознич 4/0</i>
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	<i>удовлет</i>	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:



Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«6 » марта 2023г

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Космонавтов 1в

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 2009г

5.Материал стен: панельный

6.Этажность:5

7. количество подъездов : 7

8. количество квартир : 104

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № _____ (ФИО) отказ от подписи

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	хор	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	- <i>замена сборки 5 шт</i>
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников: _____

Директор Ефремова Е.А. _____

Техник Новожилова Н.В. _____



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«13» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Кр. Партизан 21
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1980г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :6
8. количество квартир :90
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 1 (ФИО) отказ от участия.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	- замена, сборка
14	- ГВС	удовлет	- 5 шт а 15
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Выходы на крышу с герметиком
закрыть все, чтобы
не было сквозняков

16.03.23

Абдулов А.Х.

Представитель собственников:



Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«10» марта 2023г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногорск :ул. Кр.Партизан 23
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1978г
5. Материал стен: панельный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 58

(ФИО)

Абдулов АХ

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	- замена запорной Т/у д.80, подведен отоплен.
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«13» марта 2023г

1. Название здания (сооружения): жилой дом

2. Адрес: г. Черногоorsk :ул. М.Горького 2

3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4. Год постройки: 1972г

5. Материал стен: кирпичный

6. Этажность: 5

7. количество подъездов : 8

8. количество квартир : 112

9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _ кв № 18 (ФИО) Абришова У

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	- <i>изменился с/о труб в помещениях Аптеки</i>
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«14» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Советская 32
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :6
8. количество квартир :88
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 15 (ФИО) Новожилова Н.В.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	Ремонт под № 3
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	отсутс	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

Колосовцев Г.И.



Директор Ефремова Е.А.



Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«6 » марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск :ул. Бограда 57
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1971г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 27 (ФИО) Коломиев Г.Н

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	хор	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	Ремонт под № 1
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	отсутс	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«6 » марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Бограда 59
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1966г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 64
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 16 (ФИО) Ефремов Е.А.

Директор Ефремова Е.А.

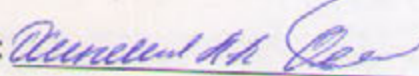
Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутст	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников: 

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«10» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск :ул. Бограда 61
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1967г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :3
8. количество квартир :58
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 45 (ФИО) Ефремова Е.А

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-кап ремонт
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

Табачкова М.И.

Директор Ефремова Е.А.



Техник Новожилова Н.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«6 » марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Космонавтов 11
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1973г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 50 (ФИО) Лаврова Н.И.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	хор	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	отсутст	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

Курганов И.И. Конф

Директор Ефремова Е.А.



Техник Новожилова Н.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«7 » марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Кр. Партизан 29
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1966г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир :70
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 41 (ФИО) Копылов И.И.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«6» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. М. Горького 4
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир :80
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 23 (ФИО) Алексеев С.А.

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	Кап ремонт
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников: Тютюнкис М.А.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«10» марта 2023г

1.Название здания (сооружения): жилой дом

2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Дзержинского 6

3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений

4.Год постройки: 1984г

5.Материал стен: панельный

6.Этажность:5

7. количество подъездов :4

8. количество квартир :60

9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен

10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 36 (ФИО) Потоменко М.А

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников: Отказ от подписи

Директор Ефремова Е.А. _____

Техник Новожилова Н.В. _____



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«10» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Космонавтов 9
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1973г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :4
8. количество квартир :60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № _____ (ФИО) _____

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«13» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Кр. Партизан 25
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1969г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :3
8. количество квартир :60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 25 (ФИО) Александров П.В

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	Кап ремонт
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«14» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск :ул. Кр. Партизан 27
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :3
8. количество квартир :60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 13 (ФИО) Мастерская Л.В

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«10» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Кр.Партизан 31
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1968г
- 5.Материал стѐн: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :4
8. количество квартир :80
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 29 (ФИО) Алекс В К

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

Исупов Е.В.

Директор Ефремова Е.А.



Техник Новожилова Н.В.

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«7 » марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Кр. Партизан 34
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир :76
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв №_____ (ФИО)_____

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	-----	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

Новикова Т.А. Нов.

Директор Ефремова Е.А.



Техник Новожилова Н.В.

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников: Отказ от участия

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«13» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Юбилейная 2
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1973г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :4
8. количество квартир :56
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № _____ (ФИО) _____

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников: отказ от подписи

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«13» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск :ул. Космонавтов 15
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1973г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :6
8. количество квартир :87
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 19 (ФИО) Иванова А.Г.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

*Восстановление поручней.
Вывести выключатель из щитка*

Представитель собственников:

Шергина Т.Е.

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«13» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск :ул. Космонавтов 19
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1973г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :4
8. количество квартир :52
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 34 (ФИО) Иванова Т.С.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников: Варвар Ефремова

Директор Ефремова Е.А.

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«10» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Советская 34
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1993г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :3
8. количество квартир :42
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 9 (ФИО) Брагина В.В.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

	двери)		
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	удовлет	-
14	- ГВС	удовлет	-
15	- ХВС	удовлет	-
16	- канализация	удовлет	-
17	- газоснабжение	удовлет	- <i>нет</i>
18	- электроснабжение	удовлет	-
19	Лифты	отсутствуют	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Представитель собственников:

С.С. Семенов

Директор Ефремова Е.А.

Е.А. Ефремова

Техник Новожилова Н.В.



АКТ

~~общего весеннего осмотра здания (сооружения)~~


г. Черногоorsk

«13» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. Юбилейная 10
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1979г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :4
8. количество квартир :60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

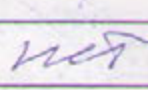
Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 33 (ФИО) 

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	- 
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-

АКТ

общего весеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«14» марта 2023г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул. М.Горького 5
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985г
- 5.Материал стен: панельный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов :4
8. количество квартир :60
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 41 (ФИО) Аснец И.И.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-
9	Проемы (окна,	удовл	-