

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-кап ремонт
14	- ГВС	Удов	-кап ремонт
15	- ХВС	Удов	- кап ремонт
16	- канализация	удов	- кап ремонт
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удов	-кап ремонт
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

в отчетном сезоне 2024-2025 гг.

Представитель собственников:

Коммунальщик

Директор Ефремова Е.А.

Ефремова

Техник Гавриченко О.Н.

Гавриченко

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«16» сентября 2024г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногорск :ул Бюграда 57
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1971г
 5. Материал стен: кирпичный
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов : 4
 8. количество квартир : 60
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 27 (ФИО) Колосовцева ТМ

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

В соответствии со сроком 2024-2025. год

Представитель собственников:

Саватва

Директор Ефремова Е.А.

Ефремова

Техник Гавриченко О.Н.

Гавриченко

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«22 » сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул Бoграда 59
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1966г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 64
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 16 (ФИО) Савельев И

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-кап ремонт
14	- ГВС	Удов	-кап ремонт
15	- ХВС	Удов	- кап ремонт
16	- канализация	удов	- кап ремонт
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удов	-кап ремонт
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

У стояльному слоу 2014-2025. год

Представитель собственников: ИИ старшего

Директор Ефремова Е.А. Ефремова

Техник Гавриченко О.Н. Гавриченко

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«16 » сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул Бoграда 61
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1967г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 3
8. количество квартир : 58
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № _____ (ФИО) _____

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«24 » сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул М.Горького 2
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1972г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 8
8. количество квартир : 112
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № _____ (ФИО) _____

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

К гарантийному сроку 2024-2025. год.

Представитель собственников: нет старшего

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник Гавриченко О.Н. *Гавриченко*

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«24» сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
 - 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул М.Горького 4
 - 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 - 4.Год постройки: 1985г
 - 5.Материал стен: кирпичный
 - 6.Этажность:5
 7. количество подъездов : 4
 8. количество квартир : 80
 - 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 23 (ФИО) Нобесото Т А

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

не стоит начинать работу

Представитель собственников:

Николаева Т.А.

Директор Ефремова Е.А.

Ефремова Е.А.

Техник Гавриченко О.Н.

Гавриченко О.Н.

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

В соответствии с актом от 20.04.2015 г.

Представитель собственников:

Шваб Тютюменко М.А. кв 36

Директор Ефремова Е.А.

Ефремова

Алексей Гаврилович М.А.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«22 » сентября 2024г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk :ул Дзержинского 6
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1984г
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 36. (ФИО) Иванченко М.А.

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	удов	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

К стоятельному сервису годн-годн. годн.

Представитель собственников:

Варварина И.И.

Директор Ефремова Е.А.

Ефремова Е.А.

Техник Гавриченко О.Н.

Гавриченко О.Н.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«17» сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск :ул Космонавтов 1в
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 2009г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 7
8. количество квартир : 104
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 103 (ФИО) Гавриченко О.Н

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

101-2,3
11

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«17» сентября 2024г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk :ул М.Горького 5
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1985г
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 60
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 42 (ФИО) Тесляк Н.Н.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

101-2
MT-2W

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удов	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

За отчетный период сезон 2024-2025 г. работ.

Представитель собственников: *Тесляк*

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник Гавриченко О.Н. *Гавриченко*

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удов	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Ф. отстоявшегося серому дожд. 2025. год

Представитель собственников: *Александр М. Ф.*

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник Гавриченко О.Н. *Гавриченко*

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«17» сентября 2024г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk :ул Кр.Партизан 21
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1980г
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 90
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 1 (ФИО) Афанасьева А.В.

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удов	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

В соответствии с актом 2014-2015 г.г.

Представитель собственников: *Сергей И.В.*

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник Гавриченко О.Н. *Гавриченко*

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«17» сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
 - 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул Кр.Партизан 25
 - 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 - 4.Год постройки: 1969г
 - 5.Материал стен: кирпичный
 - 6.Этажность:5
 7. количество подъездов : 3
 8. количество квартир : 60
 - 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 12 (ФИО) Ефремова Е.А

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

ф. отопительному сезону 2024-2025. год

Представитель собственников: нет старшего

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник Гавриченко О.Н. *Гавриченко*

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«26» сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногорск :ул Кр.Партизан 29
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1966г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 70
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _ кв № _____ (ФИО) _____

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Хор	-
14	- ГВС	Хор	-
15	- ХВС	Хор	-
16	- канализация	Хор	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

К отпавляющей стороне до 2025 г. год

Представитель собственников: *Анна В. В. Анна*

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник *Гавриленко*

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«22 » сентября 2024г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: г. Черногоorsk :ул Кр.Партизан 31
3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
4. Год постройки: 1968г
5. Материал стен: кирпичный
6. Этажность: 5
7. количество подъездов : 4
8. количество квартир : 80
9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 29 (ФИО) Агаев В Р

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Новожилова Н.В

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

АКТ
общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«17» сентября 2024

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk :ул Кр.Партизан 34
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1968г
 5. Материал стен: кирпичный
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов : 4
 8. количество квартир : 76
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : _кв № 51 (ФИО) Израилов Е.В.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	-
3	Несущие стены	Хор	- подвал сухой
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	удов	-
18	- электроснабжение	удов	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

Ж. отчитываемому адресу 2024-2025. год

Представитель собственников:

Муравьев С.В.

Директор Ефремова Е.А.

Ефремова Е.А.

Техник Гавриченко О.Н.

Гавриченко О.Н.

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	удов	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к отопительному сезону 2024-2025 г. г.г.

Представитель собственников: *Машкина*

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник Гавриченко О.Н. *Гавриченко*

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«16» сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
- 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул Советская 32
- 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
- 4.Год постройки: 1985г
- 5.Материал стен: кирпичный
- 6.Этажность:5
7. количество подъездов : 6
8. количество квартир : 88
- 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 25 (ФИО) Моншева И.М.

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	хор	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	-----	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к отопительному сезону 2024-2025 г.г.

Представитель собственников: *Синица Г.А.*

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник Гавриченко О.Н. *Гавриченко*

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«26 » сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
 - 2.Адрес: г. Черногоorsk :ул Советская 34
 - 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 - 4.Год постройки: 1993г
 - 5.Материал стен: кирпичный
 - 6.Этажность:5
 7. количество подъездов : 3
 8. количество квартир : 42
 - 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 16 (ФИО) Ефремова Е.А

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

По итогам текущего сезона 2024-2025 год

Представитель собственников:

Иванова Т.А.

Директор Ефремова Е.А.

Ефремова Е.А.

Техник Гавриченко О.Н.

Гавриченко О.Н.

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногорск

«16» сентября 2024г

- 1.Название здания (сооружения): жилой дом
 - 2.Адрес: г. Черногорск :ул Юбилейная 2
 - 3.Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 - 4.Год постройки: 1973г
 - 5.Материал стен: кирпичный
 - 6.Этажность:5
 7. количество подъездов : 4
 8. количество квартир : 56
 - 9.Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № (ФИО)

Директор Ефремова Е.А.

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

АКТ

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

г. Черногоorsk

«26» сентября 2024г

1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: г. Черногоorsk :ул Юбилейная 10
 3. Пользователи (наниматели, арендаторы): собственники жилых помещений
 4. Год постройки: 1979г
 5. Материал стен: кирпичный
 6. Этажность: 5
 7. количество подъездов : 4
 8. количество квартир : 60
 9. Наличие подвала: технически не предусмотрен , предусмотрен
 10. Наличие приборов учета - отсутствуют , имеются
- Результаты осмотра здания (сооружения) и заключения комиссии:

Комиссия в составе:

Представитель собственников : кв № 33 (ФИО) Иванова И.И.

Директор Ефремова Е.А

Техник: Гавриченко О.Н

Произвела осмотр жилого дома по вышеуказанному адресу.

п/п	Наименование конструкций, оборудования	Оценка состояния	Перечень не обходимых работ
1	Благоустройство	Удовл	-
2	Фундаменты (подвал)	Удовл	- подвал сухой
3	Несущие стены	Хор	-
4	М/п швы	удовлет	-
5	Перегородки	удовлет	-
6	Перекрытия (кровля)	удовлет	-
7	Лестницы	Удол	-
8	Полы/ крыльца	Удовл	-

9	Проемы (окна, двери)	удовл	-
10	Наружная отделка	Удовл	-
11	Внутренняя отделка мест общего пользования	удовлет	-
12	Внутридомовая система		
13	- ц/ отопления	Удов	-
14	- ГВС	Удов	-
15	- ХВС	Удов	-
16	- канализация	удов	-
17	- газоснабжение	удовлет	-
18	- электроснабжение	Хор	-
19	Лифты	удовлет	-
20	Встроенные помещения	отсутствует	-
21	Балконы	удовлет	-

Выводы и предложения:

к отходящему стояку дом-2025, 10/15

Представитель собственников: *нет старшего*

Директор Ефремова Е.А. *Ефремова*

Техник Гавриченко О.Н. *Гавриченко*