

АКТ № \_\_\_\_

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Установка крана на сброс стояка ХВС	25.10.2019	шт	1022,00	1022
	1			
Чистка подъездных козырьков	29.10.2019	м2	15,79	995
	63			
Частичная замена стояка канализации	29.10.2019	м	892,75	3571
	4			
Установка информационной доски	30.10.2019	шт	2309,00	2309
	1			
Монтаж датчиков движения,плафонов.Замена ламп.Прокладка шнура,гофры	5.11.2019	шт	759,92	9879
	13			
Осмотр отопительных приборов на прогрев	19.11.2019	чел.-ч.	1040,00	260
	0,25			
Вкручивание плафонов к основаниям	15.11.2019	шт	94,33	1415
	15			
Установка хомута на розлив ц.о	06.11.2019	шт	227,00	227
	1			
<b>Итого</b>				<b>19678</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	770,50	15410
	20			
Услуги управления	постоянно	день	806,45	16129
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2338,50	9354
	4			
АДС	круглосуточно	день	103,93	3118
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	36,00	720
	20			
<b>Итого</b>				<b>44731</b>
<b>Итого</b>				<b>64409</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумм **64409** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Чупиной О.Н., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	01.11.2019	шт	53,33	160
	3			
Герметизация м/п швов	06.11.2019	м/п	383,84	27445
	71,5			
Прочистка канализации. Замена стояка ц.о	22.10.2019	м	357,20	3572
	10			
Ремонт подъездного козырька	23.10.2019	шт	215,00	215
	1			
Чистка подъездных козырьков	24.10.2019	м2	16,26	890
	54,72			
Установка хомута на розлив ц.о	29.10.2019	шт	227,00	227
	1			
Частичная замена розлива ц.о	20.11.2019	м	1004,43	18582
	18,5			
<b>Итого</b>				<b>51091</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	563,40	11268
	20			
Услуги управления	постоянно	день	589,70	11794
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1710,00	6840
	4			
АДС	круглосуточно	день	76,00	2280
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	26,30	526
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	124,95	2499
	20			
<b>Итого</b>				<b>35207</b>
<b>Итого</b>				<b>86298</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на с **86298** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,  
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель	_____	/ Н.В.Копосова /
	подпись	
Заказчик	_____	
	подпись	

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	24.10.2019	шт	71,00	71
	1			
Герметизация м/п швов	06.11.2019	м/п	419,00	25350
	60,5			
Чистка подъездных козырьков	22.10.2019	м2	16,71	1101
	65,88			
Установка хомутов на розлив ХВС,ц.о	08.11.2019	шт	195,50	391
	2			
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	07.11.2019	м	2046,00	1023
	0,5			
<b>Итого</b>				<b>27936</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	561,00	11220
	20			
Услуги управления	постоянно	день	587,20	11744
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1702,75	6811
	4			
АДС	круглосуточно	день	75,67	2270
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	26,20	524
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	124,45	2489
	20			
<b>Итого</b>				<b>35058</b>
<b>Итого</b>				<b>62994</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на с: **62994** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_

/ Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик

\_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненн ой работы за единицу	Цена выполненн ой работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Герметизация м/п швов	06.11.2019 104	м/п	419,00	43576
Замена ламп	06.11.2019 1	шт	71,00	71
Чистка подъездных козырьков	22.10.2019 45,24	м2	17,42	788
Ремонт подъездного козырька	23.10.2019 0,58	м2	370,69	215
Установка информационной доски	30.10.2019 1	шт	2335,00	2335
Частичная замена стояков ц.о через перекрытие	07.11.2019 13	м	1283,54	16686
<b>Итого</b>				<b>63671</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	565,15	11303
Услуги управления	постоянно 2	день	5915,50	11831
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1715,25	6861
АДС	круглосуточно 30	день	76,23	2287
Паспортный стол	постоянно 20	день	26,40	528
Обслуживание приборов учета	постоянно 20	день	125,35	2507
<b>Итого</b>				<b>35317</b>
<b>Итого</b>				<b>98988</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **98988** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	29.10.2019	шт	41,50	83
	2			
Замена ламп	15.11.2019	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы светодиодной	21.10.2019	шт	119,00	119
	1			
Заварка свища на стояке ц.о.Замена стояков ц.о.ЛВП	22.10.2019	м	780,31	5072
	6,5			
Установка хомута на розлив ц.о	24.10.2019	шт	245,00	245
	1			
Чистка подъездных козырьков	25.10.2019	м2	16,13	1048
	64,96			
Замена стояка ц.о ЛВП	6.11.2019	м	762,86	2670
	3,5			
Осмотр.Замена сжима в эл. Щите	11.11.2019	шт	373,00	373
	1			
Замена конвектора на подъездном отоплении	18.11.2019	шт	2742,00	2742
	1			
<b>Итого</b>				<b>12423</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	731,80	14636
	20			
Услуги управления	постоянно	день	766,00	15320
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2221,00	8884
	4			
АДС	круглосуточно	день	98,70	2961
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	34,15	683
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	162,30	3246
	20			
<b>Итого</b>				<b>45730</b>
<b>Итого</b>				<b>58153</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **58153** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	28.10.2019	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп	07.11.2019	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп	01.11.2019	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы люминисцентной	08.11.2019	шт	131,00	131
	1			
Герметизация м/п швов	06.11.2019	м/п	419,00	25140
	60			
Сжим	16.11.2019	шт	30,00	30
	1			
Хомут	17.11.2019	шт	20,00	20
	1			
Осмотр стояков ц.о.ЛВП	21.10.2019	шт	73,62	4785
	65			
Чистка подъездных козырьков	25.10.2019	м2	16,13	1048
	64,96			
Осмотр освещения.Замена лампы	25.10.2019	шт	325,00	325
	1			
Частичная замена стояка ц.о через перекрытие	30.10.2019	м	1826,50	3653
	2			
Замена сжима.лампы	14.11.2019	шт	89,00	178
	2			
<b>Итого</b>				<b>35452</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	731,80	14636
	20			
Услуги управления	постоянно	день	766,00	15320
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2221,00	8884
	4			
л.п.с.	круглосуточно	л.п.с.	08 70	2061

	30	день	34,15	683
Паспортный стол	постоянно	день	34,15	683
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	162,30	3246
	20			
<b>Итого</b>				<b>45730</b>
<b>Итого</b>				<b>81182</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумм **81182** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
СИЗ	29.10.2019	шт	3,00	3
	1			
Замена ламп	24.10.2019	шт	41,50	83
	2			
Выдача эл.ламп	01.11.2019	шт	15,00	15
	1			
Герметизация м/п швов	06.11.2019	м/п	419,00	26188
	62,5			
Замена ламп	13.11.2019	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп	14.11.2019	шт	53,33	160
	3			
Замена ламп	20.11.2019	шт	71,00	71
	1			
Хомут	25.11.2019	шт	78,00	78
	1			
Чистка подъездных козырьков	25.10.2019	м2	15,74	785
	49,88			
Прокладка электрокабеля в тамбуре	28.10.2019	м	723,00	723
	1			
Установка информационной доски	30.10.2019	шт	2335,00	2335
	1			
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	06.11.2019	м	1408,00	2112
	1,5			
Замена датчика движения	11.21.2019	шт	871,00	871
	1			
Выдача пружины на дверь	12.11.2019	шт	80,00	80
	1			
Частичная замена стояка канализации	13.11.2019	м	1174,80	2937
	2,5			
Установка хомута на розлив ц.о	15.11.2019	шт	195,50	391
	2			
<b>Итого</b>				<b>36903</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	730,90	14618
	20			
Услуги управления	постоянно	день	765,00	15300
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2218,25	8873
	4			

АДС	круглосуточно	день	98,60	2958
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	34,15	683
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	162,10	3242
	20			
<b>Итого</b>				<b>45674</b>
<b>Итого</b>				<b>82577</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **82577** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Казачковой Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны»

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Прочистка канализации	30.11.2019	м	462,60	9252
	20			
Заглушки	23.11.2019	шт	14,50	29
	2			
Закрытие окон.Закрытие бетонной ступеньки	22.10.2019	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Замена фотореле на прожекторе с помощью автовышки	24.10.2019	шт	1614,00	1614
	1			
Замена ламп ДРЛ на кобре	29.10.2019	шт	220,00	220
	1			
<b>Итого</b>				<b>11375</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	363,20	7264
	20			
Услуги управления	постоянно	день	380,15	7603
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1102,25	4409
	4			
АДС	круглосуточно	день	49,00	1470
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	16,95	339
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	80,55	1611
	20			
<b>Итого</b>				<b>22696</b>
<b>Итого</b>				<b>34071</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **34071** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	30.10.2019	шт	71,00	71
	1			
Герметизация м/п швов	06.11.2019	м/п	419,00	25559
	61			
Лампочка	21.10-20.11	шт	15,00	15
	1			
Замена стояков ц.о и п/с.. ЛВП	28.10.2019	м	945,48	12764
	13,5			
Чистка подъездных козырьков	29.10.2019	м2	16,01	1040
	64,96			
Частичная замена стояка ц.о	29.10.2019	м	1668,50	3337
	2			
Установка информационной доски	30.10.2019	шт	2387,00	2387
	1			
Частичная замена стояка ц.о. ЛВП	01.11.2019	м	728,67	2186
	3			
Прочистка вентиляции	15.11.2019	чел.-ч.	885,96	505
	0,57			
Смена резьбы на розливе ц.о сваркой	19.11.2019	шт	505,00	505
	1			
<b>Итого</b>				<b>48369</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	736,85	14737
	20			
Услуги управления	постоянно	день	771,30	15426
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2236,50	8946
	4			
АДС	круглосуточно	день	99,40	2982
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	34,40	688
	20			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	163,45	3269
	20			
<b>Итого</b>				<b>46048</b>
<b>Итого</b>				<b>94417</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумм **94417** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерени я работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Навешивание замка на подвальную дверь	29.11.2019 1	шт	127,00	127
Герметизация м/п швов	06.11.2019 24,5	м/п	419,00	10266
Выдача эл ламп	14.11.2019 3	шт	15,00	45
ЛВП	19.11.2019 10	шт	64,80	648
Выдача эл.ламп	21.11.2019 15	шт	15,00	225
Замена стояков ц.о.ЛВП	25.10.2019 19	м	602,21	11442
Частичная замена стояка ц.о	15.11.2019 1	м	1279,00	1279
<b>Итого</b>				<b>24032</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	446,95	8939
Услуги управления	постоянно 20	день	467,85	9357
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1356,50	5426
АДС	круглосуточно 30	день	60,30	1809
Паспортный стол	постоянно 20	день	20,85	417
Обслуживание приборов учета	постоянно 20	день	99,15	1983
<b>Итого</b>				<b>27931</b>
<b>Итого</b>				<b>51963</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **51963** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерени я работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	22.10.2019	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп	28.10.2019	шт	71,00	71
	1			
Герметизация м/п швов	19.11.2019	м/п	279,33	15084
	54			
Замена стояков ц.о.ЛВП	21.10.2019	м	820,67	3693
	4,5			
Утепление перекрытия по периметру	22.10.2019	м2	1272,38	10179
	8			
Расширение информационного отверстия	23.10.2019	м	947,50	1895
	2			
Частичная замена стояка канализации.Вывод трубы канализации на кровлю	23.10.2019	м	976,33	4784
	4,9			
Чистка подъездных козырьков.	24.10.2019	м2	16,39	943
	57,54			
Замена лампы светодиодной	24.10.2019	шт	119,00	119
	1			
Осмотр розлива ц.о.Установка хомута	28.10.2019	шт	511,00	511
	1			
Частичная замена стояка ц.о	08.11.2019	м	2636,00	1318
	0,5			
Демонтаж люминисцентной лампы	14.11.2019	шт	164,00	328
	2			
Замена датчика движения ,ламп	18.11.2019	шт	359,67	1079
	3			
<b>Итого</b>				<b>40075</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	739,85	14797
	20			
Услуги управления	постоянно	день	774,35	15487
	20			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2245,50	8982
	4			
АДС	круглосуточно	день	99,80	2994
	30			

Паспортный стол	постоянно	день	34,55	691
	20			
<b>Итого</b>				<b>42951</b>
<b>Итого</b>				<b>83026</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **83026** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Герметизация м/п швов	19.11.2019 67	м/п	419,00	28073
Чистка подъездных козырьков	24.10.2019 28,77	м2	16,48	474
Смена резьбы на стояке ц.о. ЛВП	28.10.2019 1	шт	838,00	838
Частичная замена розлива ц.о	13.11.2019 23,75	м	780,13	18528
<b>Итого</b>				<b>47913</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	348,10	6962
Услуги управления	постоянно 20	день	364,35	7287
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1056,50	4226
АДС	круглосуточно 30	день	46,97	1409
Паспортный стол	постоянно 20	день	16,25	325
Обслуживание приборов учета	постоянно 20	день	77,20	1544
<b>Итого</b>				<b>21753</b>
<b>Всего</b>				<b>69666</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **69666** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Гшель В.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп	28.10.2019 1	шт	71,00	71
Замена ламп	29.10.2019 2	шт	41,50	83
Установка хомута	05.11.2019 1	шт	123,00	123
Герметизация м/п швов	06.11.2019 123	м/п	419,00	51537
Замена ламп	14.11.2019 2	шт	41,50	83
Хомут	20.11.2019 1	шт	105,00	105
Болты	16.11.2019 4	шт	4,50	18
Шайба	16.11.2019 4	шт	0,50	2
Гайка	16.11.2019 4	шт	5,30	21
Провод	16.11.2019 1	м	15,00	15
Сжим	16.11.2019 1	шт	83,50	84
СИЗ	16.11.2019 3	шт	3,33	10
Закрепление на металлическую ленту канализационных труб Частичное удлинение труб канализации	21.10.2019 1	м	1194,00	1194
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	21.10.2019 0,5	м	2898,00	1449
Чистка подъездных козырьков	24.10.2019 72,24	м2	15,92	1150
Замена прожектора	24.10.2019 1	шт	1457,00	1457
Смена плафона на подкозырьковом освещении	07.11.2019 1	шт	929,00	929
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	19.11.2019 1,8	м	1300,00	2340
<b>Итого</b>				<b>60671</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20	день	750,00	15000
Услуги управления	постоянно 20	день	929,70	18594
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	шт	2605,75	10782

Уборка лестничных клеток	4	день	2075,75	10765
АДС	КРУГЛОСУТОЧНО	день	119,80	3594
	30			
Паспортный стол	ПОСТОЯННО	день	41,45	829
	20			
Обслуживание приборов учета	ПОСТОЯННО	день	197,00	3940
	20			
<b>Итого</b>				<b>52740</b>
<b>Всего</b>				<b>113411</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **113411** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

ПОДПИСЬ

Заказчик \_\_\_\_\_

ПОДПИСЬ

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненн ой работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Хомут	11.11.2019	шт	235,00	235
	1			
ЛВП	21.10.2019	шт	75,10	1502
	20			
Осмотр эл.проводки	21.10.2019	чел.-ч.	556,00	556
	1			
Герметизация м/п швов	06.11.2019	м/п	419,00	25978
	62			
Замена ламп	14.11.2019	шт	41,50	83
	2			
Частичная замена стояка ц.о. Установка крана на сброс	23.10.2019	м	1997,67	5993
	3			
Частичная замена стояка канализации	25.10.2019	м	1129,00	1129
	1			
Замена стояка канализации через перекрытие	28.10.2019	м	1112,45	2948
	2,65			
Частичная замена розлива ц.о	07.11.2019	м	821,78	7396
	9			
Замена розлива ц.о	11.11.2019	м	1081,58	38396
	35,5			
Частичная замена стояка ц.о через перекрытия	12.11.2019	м	1550,00	12400
	8			
Замена конвекторов на подъездном отоплении	12.11.2019	шт	2669,00	5338
	2			
Частичная замена стояка ГВС через перекрытия	14.11.2019	м	1455,88	11647
	8			
Частичная замена стояка ц.о через перекрытия. Установка хомута на розлив ц.о	14.11.2019	м	1421,57	14500
	10,2			
Замена прожектора	6.11.2019	шт	1457,00	1457
	1			
<b>Итого</b>				<b>129558</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	739,65	14793
	20			
Услуги управления	постоянно	день	774,20	15484
	20			
АДС	круглосуточно	день	99,77	2993
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	31,55	601

паспортный стол	20	день	54,55	071
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	164,05	3281
	20			
<b>Итого</b>				<b>37242</b>
<b>Всего</b>				<b>166800</b>

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **166800** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись