

АКТ № ____

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу | Цена выполненно й работы в рублях |
|---|---|--------------------------------|--|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Установка крана на сброс стояка ХВС | 25.10.2019 | шт | 1022,00 | 1022 |
| | 1 | | | |
| Чистка подъездных козырьков | 29.10.2019 | м2 | 15,79 | 995 |
| | 63 | | | |
| Частичная замена стояка канализации | 29.10.2019 | м | 892,75 | 3571 |
| | 4 | | | |
| Установка информационной доски | 30.10.2019 | шт | 2309,00 | 2309 |
| | 1 | | | |
| Монтаж датчиков движения,плафонов.Замена ламп.Прокладка шнура,гофры | 5.11.2019 | шт | 759,92 | 9879 |
| | 13 | | | |
| Осмотр отопительных приборов на прогрев | 19.11.2019 | чел.-ч. | 1040,00 | 260 |
| | 0,25 | | | |
| Вкручивание плафонов к основаниям | 15.11.2019 | шт | 94,33 | 1415 |
| | 15 | | | |
| Установка хомута на розлив ц.о | 06.11.2019 | шт | 227,00 | 227 |
| | 1 | | | |
| Итого | | | | 19678 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 770,50 | 15410 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 806,45 | 16129 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 2338,50 | 9354 |
| | 4 | | | |
| АДС | круглосуточно | день | 103,93 | 3118 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | постоянно | день | 36,00 | 720 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 44731 |
| Итого | | | | 64409 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумм **64409** рубль
 3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Чупиной О.Н., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Замена ламп | 01.11.2019 | шт | 53,33 | 160 |
| | 3 | | | |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 | м/п | 383,84 | 27445 |
| | 71,5 | | | |
| Прочистка канализации. Замена стояка ц.о | 22.10.2019 | м | 357,20 | 3572 |
| | 10 | | | |
| Ремонт подъездного козырька | 23.10.2019 | шт | 215,00 | 215 |
| | 1 | | | |
| Чистка подъездных козырьков | 24.10.2019 | м2 | 16,26 | 890 |
| | 54,72 | | | |
| Установка хомута на розлив ц.о | 29.10.2019 | шт | 227,00 | 227 |
| | 1 | | | |
| Частичная замена розлива ц.о | 20.11.2019 | м | 1004,43 | 18582 |
| | 18,5 | | | |
| Итого | | | | 51091 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 563,40 | 11268 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 589,70 | 11794 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 1710,00 | 6840 |
| | 4 | | | |
| АДС | круглосуточно | день | 76,00 | 2280 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | постоянно | день | 26,30 | 526 |
| | 20 | | | |
| Обслуживание приборов учета | постоянно | день | 124,95 | 2499 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 35207 |
| Итого | | | | 86298 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на с **86298** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

| | | |
|-------------|---------|------------------|
| Исполнитель | _____ | / Н.В.Копосова / |
| | подпись | |
| Заказчик | _____ | |
| | подпись | |

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу | Цена выполненно й работы в рублях |
|---|---|--------------------------------|--|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Замена ламп | 24.10.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 | м/п | 419,00 | 25350 |
| | 60,5 | | | |
| Чистка подъездных козырьков | 22.10.2019 | м2 | 16,71 | 1101 |
| | 65,88 | | | |
| Установка хомутов на розлив ХВС,ц.о | 08.11.2019 | шт | 195,50 | 391 |
| | 2 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о.ЛВП | 07.11.2019 | м | 2046,00 | 1023 |
| | 0,5 | | | |
| Итого | | | | 27936 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 561,00 | 11220 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 587,20 | 11744 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 1702,75 | 6811 |
| | 4 | | | |
| АДС | круглосуточно | день | 75,67 | 2270 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | постоянно | день | 26,20 | 524 |
| | 20 | | | |
| Обслуживание приборов учета | постоянно | день | 124,45 | 2489 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 35058 |
| Итого | | | | 62994 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на с: **62994** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненн ой работы за единицу | Цена выполненн ой работы в рублях |
|---|---|--------------------------------|--|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 104 | м/п | 419,00 | 43576 |
| Замена ламп | 06.11.2019 1 | шт | 71,00 | 71 |
| Чистка подъездных козырьков | 22.10.2019 45,24 | м2 | 17,42 | 788 |
| Ремонт подъездного козырька | 23.10.2019 0,58 | м2 | 370,69 | 215 |
| Установка информационной доски | 30.10.2019 1 | шт | 2335,00 | 2335 |
| Частичная замена стояков ц.о через перекрытие | 07.11.2019 13 | м | 1283,54 | 16686 |
| Итого | | | | 63671 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки 20 | день | 565,15 | 11303 |
| Услуги управления | постоянно 2 | день | 5915,50 | 11831 |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц 4 | день | 1715,25 | 6861 |
| АДС | круглосуточно 30 | день | 76,23 | 2287 |
| Паспортный стол | постоянно 20 | день | 26,40 | 528 |
| Обслуживание приборов учета | постоянно 20 | день | 125,35 | 2507 |
| Итого | | | | 35317 |
| Итого | | | | 98988 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **98988** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|--|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Замена ламп | 29.10.2019 | шт | 41,50 | 83 |
| | 2 | | | |
| Замена ламп | 15.11.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Замена лампы светодиодной | 21.10.2019 | шт | 119,00 | 119 |
| | 1 | | | |
| Заварка свища на стояке ц.о.Замена стояков ц.о.ЛВП | 22.10.2019 | м | 780,31 | 5072 |
| | 6,5 | | | |
| Установка хомута на розлив ц.о | 24.10.2019 | шт | 245,00 | 245 |
| | 1 | | | |
| Чистка подъездных козырьков | 25.10.2019 | м2 | 16,13 | 1048 |
| | 64,96 | | | |
| Замена стояка ц.о ЛВП | 6.11.2019 | м | 762,86 | 2670 |
| | 3,5 | | | |
| Осмотр.Замена сжима в эл. Щите | 11.11.2019 | шт | 373,00 | 373 |
| | 1 | | | |
| Замена конвектора на подъездном отоплении | 18.11.2019 | шт | 2742,00 | 2742 |
| | 1 | | | |
| Итого | | | | 12423 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 731,80 | 14636 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 766,00 | 15320 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 2221,00 | 8884 |
| | 4 | | | |
| АДС | круглосуточно | день | 98,70 | 2961 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | постоянно | день | 34,15 | 683 |
| | 20 | | | |
| Обслуживание приборов учета | постоянно | день | 162,30 | 3246 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 45730 |
| Итого | | | | 58153 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **58153** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|---|----------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Замена ламп | 28.10.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Замена ламп | 07.11.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Замена ламп | 01.11.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Замена лампы люминисцентной | 08.11.2019 | шт | 131,00 | 131 |
| | 1 | | | |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 | м/п | 419,00 | 25140 |
| | 60 | | | |
| Сжим | 16.11.2019 | шт | 30,00 | 30 |
| | 1 | | | |
| Хомут | 17.11.2019 | шт | 20,00 | 20 |
| | 1 | | | |
| Осмотр стояков ц.о.ЛВП | 21.10.2019 | шт | 73,62 | 4785 |
| | 65 | | | |
| Чистка подъездных козырьков | 25.10.2019 | м2 | 16,13 | 1048 |
| | 64,96 | | | |
| Осмотр освещения.Замена лампы | 25.10.2019 | шт | 325,00 | 325 |
| | 1 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о через перекрытие | 30.10.2019 | м | 1826,50 | 3653 |
| | 2 | | | |
| Замена сжима.лампы | 14.11.2019 | шт | 89,00 | 178 |
| | 2 | | | |
| Итого | | | | 35452 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 731,80 | 14636 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 766,00 | 15320 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 2221,00 | 8884 |
| | 4 | | | |
| АПС | круглосуточно | шт | 08 70 | 2061 |

| | | | | |
|-----------------------------|-----------|------|--------|--------------|
| | 30 | день | 34,15 | 683 |
| Паспортный стол | постоянно | день | 34,15 | 683 |
| | 20 | | | |
| Обслуживание приборов учета | постоянно | день | 162,30 | 3246 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 45730 |
| Итого | | | | 81182 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумм **81182** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------------|---|---|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| СИЗ | 29.10.2019 | шт | 3,00 | 3 |
| | 1 | | | |
| Замена ламп | 24.10.2019 | шт | 41,50 | 83 |
| | 2 | | | |
| Выдача эл.ламп | 01.11.2019 | шт | 15,00 | 15 |
| | 1 | | | |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 | м/п | 419,00 | 26188 |
| | 62,5 | | | |
| Замена ламп | 13.11.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Замена ламп | 14.11.2019 | шт | 53,33 | 160 |
| | 3 | | | |
| Замена ламп | 20.11.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Хомут | 25.11.2019 | шт | 78,00 | 78 |
| | 1 | | | |
| Чистка подъездных козырьков | 25.10.2019 | м2 | 15,74 | 785 |
| | 49,88 | | | |
| Прокладка электрокабеля в тамбуре | 28.10.2019 | м | 723,00 | 723 |
| | 1 | | | |
| Установка информационной доски | 30.10.2019 | шт | 2335,00 | 2335 |
| | 1 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о.ЛВП | 06.11.2019 | м | 1408,00 | 2112 |
| | 1,5 | | | |
| Замена датчика движения | 11.21.2019 | шт | 871,00 | 871 |
| | 1 | | | |
| Выдача пружины на дверь | 12.11.2019 | шт | 80,00 | 80 |
| | 1 | | | |
| Частичная замена стояка канализации | 13.11.2019 | м | 1174,80 | 2937 |
| | 2,5 | | | |
| Установка хомута на розлив ц.о | 15.11.2019 | шт | 195,50 | 391 |
| | 2 | | | |
| Итого | | | | 36903 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 730,90 | 14618 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 765,00 | 15300 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 2218,25 | 8873 |
| | 4 | | | |

| | | | | |
|-----------------------------|---------------|------|--------|--------------|
| АДС | круглосуточно | день | 98,60 | 2958 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | постоянно | день | 34,15 | 683 |
| | 20 | | | |
| Обслуживание приборов учета | постоянно | день | 162,10 | 3242 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 45674 |
| Итого | | | | 82577 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **82577** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Казачковой Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны»

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|---|--------------------------------|---|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Прочистка канализации | 30.11.2019 20 | м | 462,60 | 9252 |
| Заглушки | 23.11.2019 2 | шт | 14,50 | 29 |
| Закрытие окон.Закрытие бетонной ступеньки | 22.10.2019 0,5 | чел.-ч. | 520,00 | 260 |
| Замена фотореле на прожекторе с помощью автовышки | 24.10.2019 1 | шт | 1614,00 | 1614 |
| Замена ламп ДРЛ на кобре | 29.10.2019 1 | шт | 220,00 | 220 |
| Итого | | | | 11375 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки 20 | день | 363,20 | 7264 |
| Услуги управления | постоянно 20 | день | 380,15 | 7603 |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц 4 | день | 1102,25 | 4409 |
| АДС | круглосуточно 30 | день | 49,00 | 1470 |
| Паспортный стол | постоянно 20 | день | 16,95 | 339 |
| Обслуживание приборов учета | постоянно 20 | день | 80,55 | 1611 |
| Итого | | | | 22696 |
| Итого | | | | 34071 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **34071** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Замена ламп | 30.10.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 | м/п | 419,00 | 25559 |
| | 61 | | | |
| Лампочка | 21.10-20.11 | шт | 15,00 | 15 |
| | 1 | | | |
| Замена стояков ц.о и п/с.. ЛВП | 28.10.2019 | м | 945,48 | 12764 |
| | 13,5 | | | |
| Чистка подъездных козырьков | 29.10.2019 | м2 | 16,01 | 1040 |
| | 64,96 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о | 29.10.2019 | м | 1668,50 | 3337 |
| | 2 | | | |
| Установка информационной доски | 30.10.2019 | шт | 2387,00 | 2387 |
| | 1 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о. ЛВП | 01.11.2019 | м | 728,67 | 2186 |
| | 3 | | | |
| Прочистка вентиляции | 15.11.2019 | чел.-ч. | 885,96 | 505 |
| | 0,57 | | | |
| Смена резьбы на розливе ц.о сваркой | 19.11.2019 | шт | 505,00 | 505 |
| | 1 | | | |
| Итого | | | | 48369 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 736,85 | 14737 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 771,30 | 15426 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 2236,50 | 8946 |
| | 4 | | | |
| АДС | круглосуточно | день | 99,40 | 2982 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | постоянно | день | 34,40 | 688 |
| | 20 | | | |
| Обслуживание приборов учета | постоянно | день | 163,45 | 3269 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 46048 |
| Итого | | | | 94417 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумм **94417** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы | Единица измерени я работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненно й работы в рублях |
|---|--|---------------------------------|---|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Навешивание замка на подвальную дверь | 29.11.2019 | шт | 127,00 | 127 |
| | 1 | | | |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 | м/п | 419,00 | 10266 |
| | 24,5 | | | |
| Выдача эл ламп | 14.11.2019 | шт | 15,00 | 45 |
| | 3 | | | |
| ЛВП | 19.11.2019 | шт | 64,80 | 648 |
| | 10 | | | |
| Выдача эл.ламп | 21.11.2019 | шт | 15,00 | 225 |
| | 15 | | | |
| Замена стояков ц.о.ЛВП | 25.10.2019 | м | 602,21 | 11442 |
| | 19 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о | 15.11.2019 | м | 1279,00 | 1279 |
| | 1 | | | |
| Итого | | | | 24032 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 446,95 | 8939 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 467,85 | 9357 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 1356,50 | 5426 |
| | 4 | | | |
| АДС | круглосуточно | день | 60,30 | 1809 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | постоянно | день | 20,85 | 417 |
| | 20 | | | |
| Обслуживание приборов учета | постоянно | день | 99,15 | 1983 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 27931 |
| Итого | | | | 51963 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **51963** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы | Единица измерени я работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненно й работы в рублях |
|---|---|---------------------------------|---|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Замена ламп | 22.10.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Замена ламп | 28.10.2019 | шт | 71,00 | 71 |
| | 1 | | | |
| Герметизация м/п швов | 19.11.2019 | м/п | 279,33 | 15084 |
| | 54 | | | |
| Замена стояков ц.о.ЛВП | 21.10.2019 | м | 820,67 | 3693 |
| | 4,5 | | | |
| Утепление перекрытия по периметру | 22.10.2019 | м2 | 1272,38 | 10179 |
| | 8 | | | |
| Расширение информационного отверстия | 23.10.2019 | м | 947,50 | 1895 |
| | 2 | | | |
| Частичная замена стояка канализации.Вывод трубы канализации на кровлю | 23.10.2019 | м | 976,33 | 4784 |
| | 4,9 | | | |
| Чистка подъездных козырьков. | 24.10.2019 | м2 | 16,39 | 943 |
| | 57,54 | | | |
| Замена лампы светодиодной | 24.10.2019 | шт | 119,00 | 119 |
| | 1 | | | |
| Осмотр розлива ц.о.Установка хомута | 28.10.2019 | шт | 511,00 | 511 |
| | 1 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о | 08.11.2019 | м | 2636,00 | 1318 |
| | 0,5 | | | |
| Демонтаж люминисцентной лампы | 14.11.2019 | шт | 164,00 | 328 |
| | 2 | | | |
| Замена датчика движения ,ламп | 18.11.2019 | шт | 359,67 | 1079 |
| | 3 | | | |
| Итого | | | | 40075 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 739,85 | 14797 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 774,35 | 15487 |
| | 20 | | | |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 2245,50 | 8982 |
| | 4 | | | |
| АДС | круглосуточно | день | 99,80 | 2994 |
| | 30 | | | |

| | | | | |
|-----------------|-----------|------|-------|--------------|
| Паспортный стол | постоянно | день | 34,55 | 691 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 42951 |
| Итого | | | | 83026 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **83026** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность / количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|---|----------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Герметизация м/п швов | 19.11.2019 67 | м/п | 419,00 | 28073 |
| Чистка подъездных козырьков | 24.10.2019 28,77 | м2 | 16,48 | 474 |
| Смена резьбы на стояке ц.о. ЛВП | 28.10.2019 1 | шт | 838,00 | 838 |
| Частичная замена розлива ц.о | 13.11.2019 23,75 | м | 780,13 | 18528 |
| Итого | | | | 47913 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки 20 | день | 348,10 | 6962 |
| Услуги управления | постоянно 20 | день | 364,35 | 7287 |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц 4 | день | 1056,50 | 4226 |
| АДС | круглосуточно 30 | день | 46,97 | 1409 |
| Паспортный стол | постоянно 20 | день | 16,25 | 325 |
| Обслуживание приборов учета | постоянно 20 | день | 77,20 | 1544 |
| Итого | | | | 21753 |
| Всего | | | | 69666 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **69666** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Гшель В.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|--|--|--------------------------|---|----------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Замена ламп | 28.10.2019 1 | шт | 71,00 | 71 |
| Замена ламп | 29.10.2019 2 | шт | 41,50 | 83 |
| Установка хомута | 05.11.2019 1 | шт | 123,00 | 123 |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 123 | м/п | 419,00 | 51537 |
| Замена ламп | 14.11.2019 2 | шт | 41,50 | 83 |
| Хомут | 20.11.2019 1 | шт | 105,00 | 105 |
| Болты | 16.11.2019 4 | шт | 4,50 | 18 |
| Шайба | 16.11.2019 4 | шт | 0,50 | 2 |
| Гайка | 16.11.2019 4 | шт | 5,30 | 21 |
| Провод | 16.11.2019 1 | м | 15,00 | 15 |
| Сжим | 16.11.2019 1 | шт | 83,50 | 84 |
| СИЗ | 16.11.2019 3 | шт | 3,33 | 10 |
| Закрепление на металлическую ленту канализационных труб Частичное удлинение труб канализации | 21.10.2019 1 | м | 1194,00 | 1194 |
| Частичная замена стояка ц.о.ЛВП | 21.10.2019 0,5 | м | 2898,00 | 1449 |
| Чистка подъездных козырьков | 24.10.2019 72,24 | м2 | 15,92 | 1150 |
| Замена прожектора | 24.10.2019 1 | шт | 1457,00 | 1457 |
| Смена плафона на подкозырьковом освещении | 07.11.2019 1 | шт | 929,00 | 929 |
| Частичная замена стояка ц.о.ЛВП | 19.11.2019 1,8 | м | 1300,00 | 2340 |
| Итого | | | | 60671 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки 20 | день | 750,00 | 15000 |
| Услуги управления | постоянно 20 | день | 929,70 | 18594 |
| Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | шт | 2605,75 | 10782 |

| | | | | |
|-----------------------------|---------------|------|---------|---------------|
| Уборка лестничных клеток | 4 | день | 2075,75 | 10765 |
| АДС | КРУГЛОСУТОЧНО | день | 119,80 | 3594 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | ПОСТОЯННО | день | 41,45 | 829 |
| | 20 | | | |
| Обслуживание приборов учета | ПОСТОЯННО | день | 197,00 | 3940 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 52740 |
| Всего | | | | 113411 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **113411** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» ноября 2019 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненн ой работы в рублях |
|--|---|--------------------------------|---|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Хомут | 11.11.2019 | шт | 235,00 | 235 |
| | 1 | | | |
| ЛВП | 21.10.2019 | шт | 75,10 | 1502 |
| | 20 | | | |
| Осмотр эл.проводки | 21.10.2019 | чел.-ч. | 556,00 | 556 |
| | 1 | | | |
| Герметизация м/п швов | 06.11.2019 | м/п | 419,00 | 25978 |
| | 62 | | | |
| Замена ламп | 14.11.2019 | шт | 41,50 | 83 |
| | 2 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о. Установка крана на сброс | 23.10.2019 | м | 1997,67 | 5993 |
| | 3 | | | |
| Частичная замена стояка канализации | 25.10.2019 | м | 1129,00 | 1129 |
| | 1 | | | |
| Замена стояка канализации через перекрытие | 28.10.2019 | м | 1112,45 | 2948 |
| | 2,65 | | | |
| Частичная замена розлива ц.о | 07.11.2019 | м | 821,78 | 7396 |
| | 9 | | | |
| Замена розлива ц.о | 11.11.2019 | м | 1081,58 | 38396 |
| | 35,5 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о через перекрытия | 12.11.2019 | м | 1550,00 | 12400 |
| | 8 | | | |
| Замена конвекторов на подъездном отоплении | 12.11.2019 | шт | 2669,00 | 5338 |
| | 2 | | | |
| Частичная замена стояка ГВС через перекрытия | 14.11.2019 | м | 1455,88 | 11647 |
| | 8 | | | |
| Частичная замена стояка ц.о через перекрытия. Установка хомута на розлив ц.о | 14.11.2019 | м | 1421,57 | 14500 |
| | 10,2 | | | |
| Замена прожектора | 6.11.2019 | шт | 1457,00 | 1457 |
| | 1 | | | |
| Итого | | | | 129558 |
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| Уборка придомовой территории | 1 раз в сутки | день | 739,65 | 14793 |
| | 20 | | | |
| Услуги управления | постоянно | день | 774,20 | 15484 |
| | 20 | | | |
| АДС | круглосуточно | день | 99,77 | 2993 |
| | 30 | | | |
| Паспортный стол | постоянно | день | 31,55 | 601 |

| | | | | |
|-----------------------------|-----------|------|--------|---------------|
| паспортный стол | 20 | день | 54,55 | 071 |
| Обслуживание приборов учета | постоянно | день | 164,05 | 3281 |
| | 20 | | | |
| Итого | | | | 37242 |
| Всего | | | | 166800 |

2. Всего за период с 21.10.2019 по 20.11.2019 выполнено работ на сумму **166800** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись