

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2020 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская, 98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета многоквартирного дома Кислицыной М.В., являющегося собственником квартиры № 45, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания жильцов от 01.05.2017 г. с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 года, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №98, расположенном по адресу: ул. Советская, г.Черногоorsk

Наименование вида работы	Периодичность / кол ичественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена стояка ц.о	24.11.2020	м	687,14	2405
	3,5			
Замена сборок по ц.о в подвале	16.12.2020	шт	926,25	7410
	8			
Замена отвода у батареи ц.о	16.12.2020	шт	290,00	290
	1			
Закрепление пружины на тамбурную дверь	14.12.2020	шт	203,00	203
	1			
ЛВП по стоякам ц.о	10.12.2020	шт	69,39	2498
	36			
ЛВП воздушных пробок по стоякам ц.о	17.12.2020	шт	69,39	2498
	36			
Замена ламп под козырьком	04.12.2020	шт	67,00	268
	4			
Дезинфекция подъездов	23.11.2020	чел.-ч.	567,38	20806
	36,67			
ЛВП по стоякам ц.о	30.11.2020	шт	69	1874
	27			
Замена участка стояка ц.о	24.11.2020	м	755,00	302
	0,4			
Ремонт отверстия в стене в помещении электрощитовой	10.12.2020	чел.-ч.	544,00	272
	0,5			
Итого				38826
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	2173,71	45648
	22			
Услуги управления	постоянно	день	2275,24	53109
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1319,48	33037
	4			
АДС	круглосуточно	день	307,87	14565
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	101,48	2131
	20			
Итого				148490
Итого				187316

2. Всего за период с 21.11.2020 по 20.12.2020 выполнено работ на сумму **187316** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ Н.В.Копосова /

Заказчик

Подпись

Подпись