

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена ламп	18.01.2021	шт	51,00	153
	3			
Выдача эл. ламп	15.01.2021	шт	15,00	45
	3			
Замена ламп	24.12.2020	шт	41,50	83
	2			
Замена ламп	22.12.2020	шт	41,50	83
	2			
Замена сборки по ГВС, п/сушителю	22.12.2020	шт	1325,00	2650
	2			
Итого				3014
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	751,20	11268
	15			
Услуги управления	постоянно	день	873,93	13109
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2038,75	8155
	4			
АДС	круглосуточно	день	115,97	3595
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	35,07	526
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	166,60	2499
	15			
Итого				39152
Итого				42166

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **42166** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 01

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Дезинфекция подъездов	23.12.2020	чел.-ч.	585,47	685
	1,17			
Частичная замена стояка ХГВС через перекрытие	21.12.2020	м	1562,14	10935
	7			
Итого				11620
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1027,33	15410
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1195,20	17928
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2788,25	11153
	4			
АДС	круглосуточно	день	158,61	4917
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	48,00	720
	15			
Итого				50128
Итого				61748

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **61748** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 01

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загорулько Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Кран Д20	01.12.2020	шт	180,00	180
	1			
Эл. лампа	08.12.2020	шт	15,00	45
	3			
Хомут Д50	09.12.2020	шт	25,00	25
	1			
Хомут Д80	11.12.2020	шт	36,00	36
	1			
Замена ламп	11.01.2021	шт	41,25	165
	4			
Частичная замена сборки по ц.о	28.12.2020	шт	2007,00	2007
	1			
Замена ламп	25.12.2020	шт	203,00	609
	3			
Замена ламп	11.01.2021	шт	41,25	165
	4			
Очистка канализационных труб от куржака	20.01.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Ремонт доводчика	23.12.2020	чел.-ч.	520,00	520
	1			
Замена лампы	22.12.2020	шт	71,00	71
	1			
Дезинфекция подъездов	23.12.2020	чел.-ч.	616,00	616
	1			
Итого				4752
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	838,67	12580
	15			
Услуги управления	постоянно	день	975,66	14635
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2276,25	9105
	4			
АДС	круглосуточно	день	129,47	4014
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	39,13	587
	15			
Итого				40921
Итого				45673

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **45673** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

АКТ № 01

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Частичная замена канализации в подвале	22.12.2020	м	1002,67	1504
	1,5			
Итого				1504
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	786,27	11794
	15			
Услуги управления	постоянно	день	914,80	13722
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2134,00	8536
	4			
АДС	круглосуточно	день	121,39	3763
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	36,73	551
	15			
Итого				38366
Итого				39870

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **39870** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д20	20.12.2020	шт	20,00	20
	1			
Чистка подвала	19.01.2021	чел.-ч.	494,50	1978
	4			
Устранение течи на стояке ц.о	11.01.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Осмотр вентмиляции.Осмотр чердачного перекрытия на промерзание	11.01.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Замена ламп	30.12.2020	шт	88,50	177
	2			
Заварка свища на стояке ц.о.ЛВП	29.12.2020	шт	85,60	856
	10			
Замена стояка п.сушителя.Установка хомута на розлив ц.о.ЛВП по стоякам ц.о.	28.12.2020	м	1582,16	19777
	12,5			
Установка хомута на прибор подъездного отопления	24.12.2020	шт	123,00	123
	1			
Дезинфекция подъездов	21.12.2020	чел.-ч.	606,00	303
	0,5			
Итого				23807
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	748,00	11220
	15			
Услуги управления	постоянно	день	870,27	13054
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2030,00	8120
	4			
АДС	круглосуточно	день	115,48	3580
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	34,93	524
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	253,20	3798
	15			
Итого				40296
Итого				64103

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **64103** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Чистка подвала	20.01.2021	чел.-ч.	494,50	1978
	4			
Установка хомута на розлив ц.о	13.01.2021	шт	212,00	212
	1			
Частичная замена стояка ц.о через перекрытие. ЛВП	30.12.2020	м	1010,80	2527
	2,5			
Замена ламп	30.12.2020	шт	51,00	153
	3			
Замена ламп	25.12.2020	шт	71,00	71
	1			
Итого				4941
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	753,53	11303
	15			
Услуги управления	постоянно	день	876,73	13151
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2045,25	8181
	4			
АДС	круглосуточно	день	116,35	3607
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	35,20	528
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	167,13	2507
	15			
Итого				39277
Итого				44218

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **44218** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Дезинфекция подъездов	24.12.2020	чел.-ч.	555,22	372
	0,67			
Замена ламп	18.01.2021	шт	88,50	177
	2			
Переврезка стояков ц.о.Прочистка канализации.ЛВП	14.01.2021	м	5456,00	2728
	0,5			
Замена лампы	13.01.2021	шт	71,00	71
	1			
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	29.12.2020	м	762,00	3048
	4			
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	28.12.2020	м	946,00	1892
	2			
Замена ламп	25.12.2020	шт	41,50	83
	2			
Хомут Д20	31.01.2021	шт	22,00	22
	1			
Итого				8393
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	975,73	14636
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1135,20	17028
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,65	4670
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	45,53	683
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	216,40	3246
	15			
Итого				50856
Итого				59249

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **59249** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д20	27.12.2020	шт	20,00	20
	1			
Очистка канализационных труб от куржака	14.01.2021	чел.-ч	467,16	313
	0,67			
Замена ламп под козырьком	13.01.2020	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп	12.01.2021	шт	41,50	83
	2			
Заварка свищей на приборе подъездного отопления.ЛВП	11.01.2021	шт	211,00	422
	2			
Замена лампы	30.12.2020	шт	71,00	71
	1			
Установка хомута на стояк ц.о	29.12.2020	шт	153,00	153
	1			
Установка хомута на розлив ц.о	23.12.2020	шт	195,00	195
	1			
Замена ламп	21.12.2020	шт	51,00	153
	3			
Итого				1481
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	975,73	14636
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1135,20	17028
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,65	4670
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	45,53	683
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	216,40	3246
	15			
Итого				50856
Итого				52337

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **52337** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена ламп, плафона	18.01.2021	шт	286,00	286
	1			
Замена лампы	12.01.2021	шт	71,00	71
	1			
Прочистка вентиляции с пробивкой и расширением проемов	29.12.2020	чел.-ч.	505,43	1769
	3,5			
Дезинфекция подъездов	24.12.2020	чел.-ч.	555,22	372
	0,67			
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	22.12.2020	м	2172,00	1086
	0,5			
Замена ламп	21.12.2020	шт	183,00	183
	1			
Установка крана и бочонка на сброс по стояку ц.о	21.12.2020	шт	1079,00	1079
	1			
Итого				4846
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	974,53	14618
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1133,80	17007
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2644,75	10579
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,45	4664
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	45,53	683
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	216,13	3242
	15			
Итого				50793
Итого				55639

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **55639** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

Заказчик

ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы на кобре уличного освещения	18.01.2021	шт	637,00	637
	1			
Замена ламп люминисцентных, стартеров, дросселя	25.12.2020	шт	196,00	392
	2			
Установка хомута на стояк ц.о.	25.12.2020	шт	123,00	123
	1			
Итого				1152
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	484,27	7264
	15			
Услуги управления	постоянно	день	363,40	5451
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1314,25	5257
	4			
АДС	круглосуточно	день	74,77	2318
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	22,60	339
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	163,93	2459
	15			
Итого				23088
Итого				24240

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **24240** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы	20.01.2021	шт	71,00	71
	1			
Установка хомута на розлив ц.о.ЛВП стояков ц.о	19.01.2021	шт	883,00	883
	1			
Замена люминисцентной лампы	12.01.2021	шт	131,00	131
	1			
Замена люминисцентной лампы	11.01.2021	шт	131,00	131
	1			
Установка хомута на стояк ц.о	30.12.2020	шт	153,00	153
	1			
Установка хомутов на розлив ц.о	25.12.2020	шт	176,00	352
	2			
Дезинфекция подъездов	24.12.2020	чел.-ч.	555,22	372
	0,67			
Установка хомутов на розлив ц.о	23.12.2020	шт	200,75	803
	4			
Хомут Д 20	27.01.2021	шт	22,00	22
	1			
Хомут Д 20	08.01.2021	шт	22,00	22
	1			
Итого				2940
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	982,47	14737
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1143,07	17146
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2666,50	10666
	4			
АДС	круглосуточно	день	151,68	4702
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	45,87	688
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	217,93	3269
	15			
Итого				51208
Итого				54148

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **54148** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

ПОДПИСЬ

Заказчик _____

ПОДПИСЬ

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Установка хомута на розлив ц.о	15.01.2021	шт	183,00	183
	1			
Частичная замена стоякаи ГВС.Замена сборки по ГВС	08.01.2021	м	8034,00	4017
	0,5			
Установка хомута на розлив ц.о.Замена отвода на канализационном стояке	23.12.2020	шт	335,00	335
	1			
Замена ламп	22.12.2020	шт	41,25	165
	4			
Дезинфекция подъездов	22.12.2020	чел.-ч.	564,71	192
	0,34			
Хомут Д20	03.01.2021	шт	22,00	22
	1			
Итого				4914
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	595,93	8939
	15			
Услуги управления	постоянно	день	693,33	10400
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1617,50	6470
	4			
АДС	круглосуточно	день	92,00	2852
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	27,80	417
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	132,20	1983
	15			
Итого				31061
Итого				35975

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **35975** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Установка хомута на прибор подъездного отопления	11.01.2021	шт	159,00	159
	1			
Герметизация теплового контура	11.01.2021	м	203,25	813
	4			
Замена лампы под козырьком	11.01.2021	шт	71,00	71
	1			
Установка хомута на подъездное отопление	29.12.2020	шт	165,00	165
	1			
Замена лампы под козырьком	23.12.2020	шт	71,00	71
	1			
Итого				1279
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	986,47	14797
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1147,67	17215
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	0,00	0
	4			
АДС	круглосуточно	день	152,29	4721
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	46,07	691
	15			
Итого				37424
Итого				38703

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **38703** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д20	30.12.2020	шт	20,00	20
	1			
ЛВП по стоякам п/сушителя	28.12.2020	шт	67,70	677
	10			
Дезинфекция подъездов	22.12.2020	чел.-ч.	564,71	192
	0,34			
Итого				889
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	464,13	6962
	15			
Услуги управления	постоянно	день	540,00	8100
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	0,00	0
	4			
АДС	круглосуточно	день	71,65	2221
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	21,67	325
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	102,93	1544
	15			
Итого				19152
Всего				20041

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **20041** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Гигель В.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д32	08.12.2020	шт	22,00	44
	2			
Переврезка насоса с подачи на обратку	18.01.2021	м	5324,00	2662
	0,5			
Замена ламп под козырьком	13.01.2021	шт	71,00	71
	1			
Установка хомута на стояк ц.о	28.12.2020	шт	159,00	159
	1			
Замена ламп	30.12.2020	шт	41,50	83
	2			
Замена ламп	21.12.2020	шт	71,00	71
	1			
Установка хомута на стояк ц.о	24.12.2020	шт	153,00	153
	1			
Установка хомута на розлив ГВС	23.12.2020	шт	159,00	159
	1			
Итого				3402
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1000,00	15000
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1377,87	20668
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3214,25	12857
	4			
АДС	круглосуточно	день	182,84	5668
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	55,27	829
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	262,67	3940
	15			
Итого				58962
Всего				62364

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **62364** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена ламп	12.01.2021	шт	51,00	153
	3			
Установка хомута на стояк ц.о. Установка хомута на прибор подъездного отопления	24.12.2020	шт	92,50	185
	2			
Замена лампы	23.12.2020	шт	71,00	71
	1			
Дезинфекция подъездов	22.12.2020	чел.-ч.	555,22	372
	0,67			
Итого				781
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	986,20	14793
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1147,40	17211
	15			
АДС	круглосуточно	день	152,29	4721
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	46,07	691
	15			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	218,73	3281
	15			
Итого				40697
Всего				41478

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **41478** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 01

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крыловой Н.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Герметизация м/п швов	19.01.2021 0,34	чел.-ч.	579,41	197
Навешивание замка на чердачный люк	12.01.2021 1	шт	302,00	302
Замена лампы	11.01.2021 1	шт	71,00	71
Герметизация проема теплового контура	29.12.2020 1,5	чел.-ч.	1010,67	1516
Отогревание стояка ц.о газом	29.12.2020 6	чел.-ч.	502,83	3017
Отогревание стояка ц.о, розлива ц.о газом.ЛВП стояков ц.о., п/сушителя.Установка хомутов на розлив, стояк ц.о.Проварка свища	28.12.2020 6	чел.-ч.	541,67	3250
Прочистка канализации	22.12.2020 15	м	138,73	2081
Замена ламп	22.12.2020 3	шт	51,00	153
Итого				10587
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 15	день	409,73	6146
Услуги управления	постоянно 15	день	476,67	7150
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1112,00	4448
АДС	круглосуточно 31	день	63,26	1961
Паспортный стол	постоянно 15	день	19,13	287
Итого				19992
Всего				30579

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **30579** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик

подпись

АКТ № 01

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена наконечника на ноль в центральном эл. щите	19.01.2021	чел.-ч.	502,99	337
	0,67			
Чистка подвала, вывоз мусора	15.01.2021	чел.-ч.	648,59	20755
	32			
Осмотр вентиляции	11.01.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
Замена лампы	28.12.2020	шт	71,00	71
	1			
Осмотр эл. проводки после подтопления в кв. №7	22.12.2020	чел.-ч.	455,88	155
	0,34			
Итого				21423
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	459,40	6891
	15			
Услуги управления	постоянно	день	534,53	8018
	15			
АДС	круглосуточно	день	70,94	2199
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	21,47	322
	15			
Итого				17430
Всего				38853

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **38853** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 01

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » января 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Маркаровой Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д20	06.12.2020	шт	20,00	20
	1			
Осмотр подкозырькового освещения.соединение проводов	18.01.2021	чел.-ч.	455,88	155
	0,34			
Установка хомутов на розливе ц.о	12.01.2021	шт	173,00	346
	2			
Установка хомутов на стояк ц.о	11.01.2021	шт	153,00	153
	1			
Очистка канализационных труб от куржака	11.01.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Замена лампы	30.12.2020	шт	71,00	71
	1			
Частичная замена стояка ц.о через перекрытие.ЛВП	22.12.2020	м	796,00	3980
	5			
Хомут Д89	04.01.2021	шт	50,00	50
	1			
Итого				5088
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	886,93	13304
	15			
Услуги управления	постоянно	день	1032,20	15483
	15			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	2222,25	8889
	4			
АДС	круглосуточно	день	149,84	4645
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	45,87	688
	15			
Итого				43009
Итого				48097

2. Всего за период с 21.12.2020 г. по 20.01.2021 г. выполнено работ на сумму **48097** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись