

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д20,Д50	02.10.2021 3	шт	44,67	134
Замена ламп,патронов	20.10.2021 7	шт	136,14	953
Навешивание замка на подвальную дверь	18.10.2021 1	шт	344,00	344
Монтаж разобранной трубы канализации.Установка хомутов на розлив ц.о	12.10.2021 2	шт	496,00	992
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021 80	шт	69,60	5568
Запуск системы центрального отопления	24.09.2021 0,5	чел.-ч.	520,00	260
Итого				8251
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	357,00	7497
Услуги управления	постоянно 21	день	495,24	10400
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1617,50	6470
АДС	круглосуточно 31	день	92,00	2852
Паспортный стол	постоянно 21	день	19,86	417
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	94,43	1983
Итого				29619
Итого				37870

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **37870** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021	чел.-ч.	520,00	520
	1			
Установка хомута на прибор подъездного отопления	19.10.2021	шт	201,00	201
	1			
Замена лампы	15.10.2021	шт	71,00	71
	1			
Прочистка канализационной сети дворовой	13.10.2021	м	459,50	8271
	18			
Установка хомута на розлив ц.о	12.10.2021	шт	135,00	135
	1			
Утепление перекрытия по периметру	06.10.2021	м2	1370,59	23300
	17			
Ремонт бетонной отмостки	01.10.2021	м2	4155,00	47367
	11,4			
Утепление перекрытия по периметру (кухня,зал)	30.09.2021	м2	1229,50	9836
	8			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	70,23	4214
	60			
Закрытие теплового контура	27.09.2021	м2	275,08	894
	3,25			
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	27.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
ЛВП по стоякам ц.о	26.09.2021	шт	70,23	4214
	60			
Осмотр стояка канализации	21.09.2021	чел.-ч.	455,88	155
	0,34			
Итого				99474
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	733,81	15410
	21			
Услуги управления	постоянно	день	853,71	17928
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2788,25	11153
	4			
АДС	круглосуточно	день	158,61	4917
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	34,29	720
	21			
Итого				50128
Итого				149602

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **149602** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загорюлько Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д25	10.10.2021	шт	25,00	25
	1			
Монтаж датчиков движения,светильников	14.10.2021	шт	1508,00	7540
	5			
Замена стояков ц.о чекрез перекрытие ЛВП.	14.10.2021	м	826,67	4960
	6			
Установка хомута на розлив ц.о	13.10.2021	шт	218,00	218
	1			
Замена сборки по ГВС.Установка хомута на розлив ц.о в подвальном помещении	12.10.2021	шт	1150,50	2301
	2			
Монтаж датчиков движения,светильников п.5	11.10.2021	шт	1691,60	8458
	5			
Монтаж датчиков движения,светильников п.4	08.10.2021	шт	1682,20	8411
	5			
Монтаж датчиков движения,светильников п.3	07.10.2021	шт	1691,60	8458
	5			
Монтаж датчиков движения,светильников п.2	06.10.2021	шт	1690,40	8452
	5			
Монтаж датчиков движения,светильников п.1	05.10.2021	шт	1671,40	8357
	5			
Частичная замена стояка ц.о.	01.10.2021	м	2218,00	1109
	0,5			
Замена лампы	01.10.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена стояков ц.о ЛВП	28.09.2021	м	1087,33	4893
	4,5			
Демонтаж сопла,шайбирование элеватора в ТУ	28.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
Замена лампы	24.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы	23.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Запуск системы ц.о	23.09.2021	чел.-ч.	520,00	520
	1			
Итого				64211
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	599,05	12580
	21			
Услуги управления	постоянно	день	696,90	14635
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2276,25	9105
	4			
АДС	круглосуточно	день	129,47	4014
	31			

Паспортный стол	постоянно	день	27,95	587
	21			
Итого				40921
Итого				105132

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **105132** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Чистка подъездных козырьков	05.10.2021 54,72	м2	16,15	884
ЛВВП по стоякам п/сушителя	20.10.2021 10	шт	67,70	677
Установка хомутов на розлив ц.о	19.10.2021 2	шт	170,00	340
Замена лампы под козырьком	18.10.2021 1	шт	71,00	71
Частичная замена розлива ц.о, п/сушителя	11.10.2021 19,5	м	1029,44	20074
Косметический ремонт подъезда, козырька п.5	06.10.2021 1	шт	71916,00	71916
Замена лампы	01.10.2021 1	шт	71,00	71
Замена стояка ц.о.ЛВВП	29.09.2021 0,5	м	1962,00	981
Выдача крана шарового Д15	28.09.2021 2	шт	169,00	338
Закрытие теплового контура	27.09.2021 11,21	м2	200,36	2246
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	27.09.2021 0,5	чел.-ч.	592,00	296
ЛВВП по стоякам ц.о.	26.09.2021 10	шт	67,70	677
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021 1	чел.-ч.	520,00	520
Замена лампы	23.09.2021 1	шт	71,00	71
Итого				99162
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	536,57	11268
Услуги управления	постоянно 21	день	624,24	13109
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2038,75	8155
АДС	круглосуточно 31	день	115,97	3595
Паспортный стол	постоянно 21	день	25,05	526
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	119,00	2499
Итого				39152
Итого				138314

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму

138314 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт бетонной отмостки за домом	20.10.2021 109	м2	1276,39	139127
Замена лампы под козырьком	20.10.2021 1	шт	71,00	71
Замена стояка ц.о.ЛВП	19.10.2021 13	м	740,00	9620
Установка хомута на розлив ХВС	14.10.2021 1	шт	212,00	212
Установка хомута на стояк ц.о	06.10.2021 1	шт	153,00	153
ЛВП по стояку п/сушителя	04.10.2021 5	шт	73,00	365
Ремонт ж/б кровли	21.09.2021 0,411	м3	7345,50	3019
Закрытие теплового контура	29.09.2021 4,75	м2	227,58	1081
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	28.09.2021 0,5	чел.-ч.	592,00	296
Замена ламп	27.09.2021 2	шт	41,50	83
Замена ламп	23.09.2021 2	шт	41,50	83
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021 1	чел.-ч.	520,00	520
Гидравлические испытания узла управления	16.09.2021 5	п	2000,00	10000
Итого				164630
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	561,62	11794
Услуги управления	постоянно 21	день	653,43	13722
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2134,00	8536
АДС	круглосуточно 31	день	121,39	3763
Паспортный стол	постоянно 21	день	26,24	551
Итого				38366
Итого				202996

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму

202996 рубль

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

«20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Уборка листвы на ж/б кровле	14.10.2021	м2	12,71	1373
	108			
Замена лампы	14.10.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена стояка ц.о через перекрытия.ЛВП	08.10.2021	м	859,60	4298
	5			
Заварка свища.ЛВП по стоякам ц.о	07.10.2021	шт	84,40	844
	10			
Замена стояка ц.о через перекрытия.ЛВП	05.10.2021	м	796,08	10349
	13			
Установка хомутов на розлив ц.о	04.10.2021	шт	170,00	340
	2			
Чистка подъездных козырьков	04.10.2021	м2	16,15	884
	54,72			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	70,20	1404
	20			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	70,20	1404
	20			
ЛВП по стоякам ц.о,Закрытие теплового контура	28.09.2021	м2	253,96	3210
	12,64			
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в тепловом узле	28.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
ЛВП по стоякам ц.о	27.09.2021	шт	69,72	3486
	50			
Утепление перекрытия по периметру (кухня,зал,комната) кв.43	23.09.2021	м2	1753,92	21047
	12			
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021	чел.-ч.	520,00	520
	1			
Итого				49526
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	534,29	11220
	21			
Услуги управления	постоянно	день	621,62	13054
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2030,00	8120
	4			
АДС	круглосуточно	день	115,48	3580
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	24,95	524
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	лещ	180 86	3708

Обслуживание приборов учета	21	день	100,00	2100
Итого				40296
Итого				89822

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **89822** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

«20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д25,Д20	30.09.2021	шт	22,50	45
	2			
Чистка подъездных козырьков	04.10.2021	м2	16,11	729
	45,24			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	70,20	1404
	20			
Замена лампы	28.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Закрытие теплового контура	28.09.2021	м2	200,40	2533
	12,64			
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	28.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
Замена лампы	27.09.2021	чел.-ч.	71,00	71
	1			
Запуск системы ц.о	23.09.2021	чел.-ч.	520,00	520
	1			
Гидравлические испытания узла управления	16.09.2021	п	2000,00	12000
	6			
Итого				17669
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	538,24	11303
	21			
Услуги управления	постоянно	день	626,24	13151
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2045,25	8181
	4			
АДС	круглосуточно	день	116,35	3607
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	25,14	528
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	119,38	2507
	21			
Итого				39277
Итого				56946

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **56946** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

«20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д76	03.10.2021	шт	82,00	82
	1			
Вывоз мусора наемным автотранспортом	15.10.2021	м3	727,33	2182
	3			
Замена ламп	14.04.2021	шт	46,60	233
	5			
Заварка свища. ЛВП по стоякам ц.о	12.10.2021	шт	84,40	844
	10			
Замена ламп, стартера	08.10.2021	шт	106,00	212
	2			
Прочистка канализации	08.10.2021	м	138,78	2498
	18			
Закрытие теплового контура	08.10.2021	м2	187,96	3278
	17,44			
Замена лампы	05.10.2021	шт	71,00	71
	1			
Чистка подъездных козырьков	05.10.2021	м2	16,04	1042
	64,96			
Замена лампы	04.10.2021	шт	71,00	71
	1			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	67,70	677
	10			
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	27.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
ЛВП по стоякам ц.о	26.09.2021	шт	69,86	4890
	70			
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021	чел.-ч.	486,00	729
	1,5			
Гидравлические испытания узла управления	16.09.2021	п	2000,00	16000
	8			
Итого				33105
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	696,95	14636
	21			
Услуги управления	постоянно	день	810,86	17028
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,65	4670
	31			

Паспортный стол	постоянно	день	32,52	683
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	154,57	3246
	21			
Итого				50856
Итого				83961

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **83961** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Закрытие теплового контура	07.10.2021	м2	184,53	1694
	9,18			
Замена ламп.Осмотр подковырькового освещения	07.10.2021	шт	171,50	343
	2			
Чистка подъездных козырьков	05.10.2021	м2	16,04	1042
	64,96			
Установка хомутов на розлив ц.о	04.10.2021	шт	508,50	1017
	2			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	70,20	1404
	20			
Демонтаж сопла, шабирование элеватора в ТУ	27.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
Замена лампы	23.09.2021	шт	71,00	71
	1			
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021	чел.-ч.	486,00	729
	1,5			
Гидравлические испытанитя узла управления	16.09.2021	п	2000,00	16000
	8			
Итого				22596
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	696,95	14636
	21			
Услуги управления	постоянно	день	810,86	17028
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,65	4670
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	32,52	683
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	154,57	3246
	21			
Итого				50856
Итого				73452

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **73452** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д50	29.09.2021	шт	57,00	57
	1			
Кран Д25	19.10.2021	шт	405,00	405
	1			
Установка декоративного забора п.б	11.10.2021	шт	655,00	655
	1			
Обследование квартир на предмет течи и затопления. Замена муфты на сборке ХВС в подвальном помещении	20.10.2021	шт	331,00	331
	1			
Замена светильника, лампы под козырьком	18.10.2021	шт	616,00	616
	1			
Уборка листвы на ж/б кровле	14.10.2021	м2	12,42	1788
	144			
Замена ламп	12.10.2021	шт	41,25	165
	4			
Закрытие теплового контура	07.10.2021	м2	189,52	2731
	14,41			
Выдача эл. ламп	06.10.2021	шт	15,00	150
	10			
Чистка подъездных козырьков	05.10.2021	м2	15,51	677
	43,64			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	69,37	2081
	30			
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	28.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021	чел.-ч.	486,00	729
	1,5			
Гидравлические испытания узла управления	16.09.2021	п	2000,00	16000
	8			
Итого				26681
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	696,10	14618
	21			
Услуги управления	постоянно	день	809,86	17007
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2644,75	10579
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,45	4664
	31			

Паспортный стол	постоянно	день	32,52	683
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	154,38	3242
	21			
Итого				50793
Итого				77474

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **77474** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	28.09.2021	чел.-ч.	562,00	562
	1			
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Прочистка канализационной сети дворовой	22.09.2021	м	457,80	9156
	20			
Гидравлические испытания узла управления	16.09.2021	п	2000,00	4000
	2			
Итого				14031
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	345,90	7264
	21			
Услуги управления	постоянно	день	259,57	5451
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1314,25	5257
	4			
АДС	круглосуточно	день	74,77	2318
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	16,14	339
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	117,10	2459
	21			
Итого				23088
Итого				37119

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **37119** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

«20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Закрытие теплового контура	19.10.2021	м2	186,52	3999
	21,44			
ЛВП по стоякам ц.о	13.10.2021	шт	70,20	1404
	20			
Устранение течи из под заглушенной врезки	12.10.2021	м	3550,00	568
	0,16			
Частичная замена стояка ц.о.Замена сборки по ц.о	06.10.2021	м	950,33	2851
	3			
Замена ламп	04.10.2021	шт	41,25	165
	4			
Частичная замена стояка ц.о.ЛВП	04.10.2021	м	910,40	2276
	2,5			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	69,37	2081
	30			
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	28.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
Замена ламп	23.09.2021	шт	41,50	83
	2			
Запуск системы центрального отопления	23.09.2021	чел.-ч.	520,00	520
	1			
Гидравлические испытания узла управления	16.09.2021	п	2000,00	16000
	8			
Итого				30243
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	701,76	14737
	21			
Услуги управления	постоянно	день	816,48	17146
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2666,50	10666
	4			
АДС	круглосуточно	день	151,68	4702
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	32,76	688
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	155,67	3269
	21			
Итого				51208
Итого				81451

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму

81451 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

«20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена датчика движения, лампы	11.10.2021	шт	747,00	747
	1			
Установка хомута на стояк ц.о	20.10.2021	шт	153,00	153
	1			
Дезинфекция подъездов	20.10.2021	чел.-ч.	600,00	48
	0,08			
Дезинфекция подъездов	13.10.2021	чел.-ч.	600,00	48
	0,08			
Замена стояков ц.о через перекрытие	12.10.2021	м	1043,33	3130
	3			
Замена ламп	11.10.2021	шт	41,50	83
	2			
Устранение течи на стояке п/сушителя	30.09.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
Частичная замена стояка ц.о через перекрытие.ЛВП	29.09.2021	м	975,60	2439
	2,5			
ЛВП по стоякам ц.о	28.09.2021	шт	70,20	1404
	20			
Закрытие теплового контура	27.09.2021	м2	234,00	1170
	5			
Демонтаж сопла,шайбирование элеватора в ТУ	27.09.2021	шт	148,00	296
	2			
Запуск системы ц.о	24.09.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Итого				9883
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	704,62	14797
	21			
Услуги управления	постоянно	день	819,76	17215
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2677,25	10709
	4			
АДС	круглосуточно	день	152,29	4721
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	32,90	691
	21			
Итого				48133
Итого				58016

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму

58016 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д32	02.10.2021	шт	32,00	32
	1			
Косметический ремонт подъезда, ремонт козырька п. 1	13.10.2021	шт	67863,00	67863
	1			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	69,37	2081
	30			
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в тепловом узле	27.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
Запуск системы центрального отопления	24.09.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Выдача эл. ламп	22.09.2021	шт	15,00	75
	5			
Итого				70607
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	331,52	6962
	21			
Услуги управления	постоянно	день	385,71	8100
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1259,75	5039
	4			
АДС	круглосуточно	день	71,65	2221
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	15,48	325
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	73,52	1544
	21			
Итого				24191
Всего				94798

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **94798** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Колосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена патрона, лампы	20.10.2021	шт	256,00	256
	1			
Осмотр эл. щита. Установка проушин. Закрытие эл. щита на навесной замок	18.10.2021	шт	1170,00	1170
	1			
Дезинфекция подъезда п.4, тамбур	13.10.2021	чел.-ч.	711,76	121
	0,17			
Замена лампы	11.10.2021	шт	71,00	71
	1			
Дезинфекция подъезда п.2	11.10.2021	чел.-ч.	711,76	121
	0,17			
Замена стояков ГВС через перекрытие	08.10.2021	м	1093,23	7106
	6,5			
Замена лампы	08.10.2021	шт	71,00	71
	1			
Установка хомута на стояк ц.о	05.10.2021	шт	159,00	159
	1			
Замена лампы	04.10.2021	шт	71,00	71
	1			
Установка кранов на сброс на стояках ц.о.ЛВП	28.09.2021	шт	86,31	18644
	216			
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в ТУ	27.09.2021	чел.-ч.	533,50	1067
	2			
Запуск системы центрального отопления	24.09.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Замена стояка ГВС через перекрытие. ЛВП.	23.09.2021	м	1117,00	3351
	3			
Итого				32521
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	714,29	15000
	21			
Услуги управления	постоянно	день	984,19	20668
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3214,25	12857
	4			
АДС	круглосуточно	день	182,84	5668
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	39,48	829
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	187,62	3940
	21			
Итого				58962
Всего				91483

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму

91483 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д25	03.10.2021	шт	25,00	25
	1			
Замена стояка ц.о через перекрытие в кв.94. Частичная замена стояка ц.о в кв.23. ЛВП	01.10.2021	м	1082,00	4869
	4,5			
Замена прожектора на фасаде здания с помощью стравховки	20.10.2021	шт	2429,00	2429
	1			
Замена конвекторов на подъездном отоплении	18.10.2021	шт	4300,50	8601
	2			
Замена стояка центрального отопления	15.10.2021	м	821,33	3696
	4,5			
Замена лампы	11.10.2021	шт	71,00	71
	1			
Навешивание замка на подвальную дверь.Выдача эл ламп (2шт)	08.10.2021	шт	338,00	338
	1			
Осмотр патрона, замена лампы.	07.10.2021	шт	176,00	176
	1			
Замена розлива центрального отопления	07.10.2021	м	2429,24	22349
	9,2			
Чистка подъездных козырьков.	04.10.2021	м2	16,16	937
	58			
Замена ламп	01.10.2021	шт	41,50	83
	2			
ЛВП по стоякам ц.о	30.09.2021	шт	69,37	2081
	30			
Замена стояка ц.о.ЛВП в кв. 50.Частичная замена сборки центрального отопления в подвальном помещении	30.09.2021	м	1460,67	2191
	1,5			
Закрытие теплового контура	27.09.2021	м2	224,40	1122
	5			
Демонтаж сопла,шайбирование элеватора в ТУ	27.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
ЛВП по стоякам ц.о	27.09.2021	шт	70,20	1404
	20			
Запуск системы центрального отопления	24.09.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Итого				50928
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	704,43	14793
	21			
Услуги управления	постоянно	день	819,57	17211
	21			

АДС	круглосуточно	день	152,29	4721
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	32,90	691
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	156,24	3281
	21			
Итого				40697
Всего				91625

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **91625** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крыловой Н.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена прожектора на фасаде здания	18.10.2021	шт	1206,00	1206
	1			
Установка хомута на розлив ц.о	13.10.2021	шт	218,00	218
	1			
Замена стояка ц.о.ЛВП	27.09.2021	шт	86,28	1553
	18			
Демонтаж сопла,шайбирование элеватора в ТУ	27.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
Развоздушивание стояков центрального отопления	26.09.2021	шт	69,37	3746
	54			
Гидравлические испытания узла управления	16.09.2021	п	3600,00	3600
	1			
Запуск системы центрального отопления	24.09.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Замена стояка канализации через перекрытие	21.09.2021	м	1125,33	3376
	3			
Итого				14255
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	292,67	6146
	21			
Услуги управления	постоянно	день	340,48	7150
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1112,00	4448
	4			
АДС	круглосуточно	день	63,26	1961
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	13,67	287
	21			
Итого				19992
Всего				34247

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **34247** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Закрытие теплового контура	20.10.2021 9,96	м2	194,68	1939
Замена стояка ц.о через перекрытие.ЛВП	13.10.2021 3	м	946,67	2840
Замена стояка ц.о через перекрытие.ЛВП	30.09.2021 2	м	990,50	1981
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021 10	шт	67,70	677
Демонтаж сопла, шайбирование элеватора в тепловом узле	27.09.2021 0,5	чел.-ч.	592,00	296
ЛВП по стоякам ц.о	26.09.2021 30	шт	69,37	2081
Запуск системы центрального отопления	24.09.2021 0,5	чел.-ч.	520,00	260
Итого				10074
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	328,14	6891
Услуги управления	постоянно 21	день	381,81	8018
АДС	круглосуточно 31	день	70,94	2199
Паспортный стол	постоянно 21	день	15,33	322
Итого				17430
Всего				27504

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **27504** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » октября 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,86, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Маркаровой Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/кол ичественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Закрытие теплового контура	19.10.2021	м2	191,05	3053
	15,98			
Прочистка канализации	19.10.2021	м	138,78	2498
	18			
Замена стояка канализации через перекрытие	14.10.2021	м	1936,00	968
	0,5			
Замена стояка ц.о через перекрытие.ЛВП	14.10.2021	м	1021,20	2553
	2,5			
Замена ламп	11.10.2021	шт	41,50	83
	2			
Прочистка канализации	11.10.2021	м	138,73	2081
	15			
ЛВП по стоякам п/сушителя в подвальном помещении.Установка хомута на розлив п/сушителя в подвале.	06.10.2021	шт	73,08	4385
	60			
Переход с манжетой,труба Д110,муфта ремонтная,тройник	03.10.2021	м	1037,50	2075
	2			
Замена крана на сбросе п/сушителя в подвале	30.09.2021	шт	1052,00	1052
	1			
Замена сборок по ц.о в подвале	29.09.2021	шт	1400,33	8402
	6			
ЛВП по стоякам ц.о	29.09.2021	шт	69,72	3486
	50			
Демонтаж сопла,шайбирование элеватора в ТУ	28.09.2021	чел.-ч.	592,00	296
	0,5			
Запуск системы центрального отопления	24.09.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Итого				31192
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	633,52	13304
	21			
Услуги управления	постоянно	день	737,29	15483
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	2222,25	8889
	4			
АДС	круглосуточно	день	149,84	4645
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	32,76	688
	21			
Итого				43009
Итого				74201

2. Всего за период с 21.09.2021 г. по 20.10.2021 г. выполнено работ на сумму **74201** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись