

АКТ № 12

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крыловой Н.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Частичная замена стояка ГВС через перекрытие	09.12.2021	м	2532,50	5065
	2			
ЛВП по стоякам ц.о.	08.12.2021	шт	69,39	2498
	36			
Герметизация м/п швов кв.67	29.11.2021	м/п	419,00	6914
	16,5			
ЛВП по стоякам ц.о., п/сушителя.	26.11.2021	шт	69,39	2498
	36			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
ЛВП по стоякам ц.о., п/сушителя	25.11.2021	шт	69,38	3122
	45			
Открытие,закрытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Включение автоматического выключателя	23.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
Итого				20620
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	267,22	6146
	23			
Услуги управления	постоянно	день	310,87	7150
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1112,00	4448
	4			
АДС	круглосуточно	день	63,26	1961
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	12,48	287
	23			
Итого				19992
Всего				40612

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **40612** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 12

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Выдача материалов тройники, муфта ремонтная, заглушка 110, труба Д110	28.11.2021	м	342,29	1198
	3,5			
Замена резьбы на стояке ц.о.	20.12.2021	шт	173,00	173
	1			
Выдача трубы металлической Д20	16.12.2021	м	166,67	500
	3			
Приобретение и установка А1 двери в тамбуре	14.12.2021	шт	53125,73	53126
	1			
Установка хомута на стояк ц.о.	14.12.2021	шт	153,00	153
	1			
Замена лампы под козырьком	22.11.2021	шт	71,00	71
	1			
Итого				55221
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	670,00	15410
	23			
Услуги управления	постоянно	день	779,48	17928
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2788,25	11153
	4			
АДС	круглосуточно	день	158,61	4917
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	31,30	720
	23			
Итого				50128
Итого				105349

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **105349** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

АКТ № 12

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загорулько Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
ЛВП по стояку п/сушителя	10.12.2021	шт	73,00	365
	5			
Замена сборок по ГВС, п/сушителю	03.12.2021	шт	1222,64	13449
	11			
Замена сборки по ц.о.	02.12.2021	шт	999,50	1999
	2			
Осмотр уличного освещения	22.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Итого				16126
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	599,05	12580
	21			
Услуги управления	постоянно	день	696,90	14635
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2276,25	9105
	4			
АДС	круглосуточно	день	129,47	4014
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	27,95	587
	21			
Итого				40921
Итого				57047

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **57047** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Монтаж датчиков движения,светильников.	17.12.2021	шт	1518,60	7593
	5			
Замена стояков п/сушителя через перекрытие	16.12.2021	м	1712,40	4281
	2,5			
Монтаж датчиков движения,светильников.	14.12.2021	шт	1695,40	8477
	5			
Замена конвектора на подъездном отоплении	10.12.2021	шт	4168,00	4168
	1			
Монтаж датчиков движения,светильников.Замена лампы под козырьком.	10.12.2021	шт	1709,60	8548
	5			
ЛВП по стоякам ц.о.	10.12.2021	шт	70,20	1404
	20			
Монтаж датчиков движения,светильников.	09.12.2021	шт	1706,20	8531
	5			
ЛВП по стоякам ц.о.	08.12.2021	шт	69,47	1042
	15			
Замена ламп	08.12.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена ламп	03.12.2021	шт	94,00	188
	2			
Установка хомутов на розлив и стояк ц.о.	26.11.2021	шт	201,50	403
	2			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
ЛВП по стоякам ц.о.	25.11.2021	шт	70,25	2810
	40			
Открытие, закрытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Монтаж датчиков движения,светильников.	15.12.2021	шт	1518,60	7593
	5			
Хомут Д76	26.12.2021	шт	97,00	97
	1			
Итого				55636
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	489,91	11268
	23			
Услуги управления	постоянно	день	569,96	13109
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2038,75	8155
	4			
АДС	круглосуточно	день	115,97	3595
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	22,87	526
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	108,65	2499
	23			

Итого				39152
Итого				94788

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **94788** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 12

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Демонтаж сопла элеватора	17.12.2021 0,34	чел.-ч.	805,88	274
Герметизация м/п швов кв.51	13.12.2021 6,5	м/п	419,00	2724
ЛВП по стоякам п/сушителя	10.12.2021 10	шт	67,70	677
Замена конвектора на подъездном отоплении.	08.12.2021 1	шт	3779,00	3779
Уборка подвала.Вывоз мусора.	01.12.2021 28	чел.-ч.	640,14	17924
Герметизация м/п швов кв.80	29.11.2021 32	м/п	419,00	13408
ЛВП по стоякам ц.о.	25.11.2021 15	шт	69,47	1042
Итого				39828
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	561,62	11794
Услуги управления	постоянно 21	день	653,43	13722
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2134,00	8536
АДС	круглосуточно 31	день	121,39	3763
Паспортный стол	постоянно 21	день	26,24	551
Итого				38366
Итого				78194

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **78194** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
ЛВП по стоякам ц.о.	08.12.2021	шт	70,20	1404
	20			
Ремонт подъездного освещения, замена ламп.	03.12.2021	шт	105,44	949
	9			
Герметизация м/п швов кв.43,86,87.	29.11.2021	м/п	419,00	15713
	37,5			
Установка хомута на розлив ц.о.	26.11.2021	шт	201,00	201
	1			
ЛВП по стоякам ц.о.	26.11.2021	шт	70,20	1404
	20			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
ЛВП по стоякам ц.о., п/сушителя	25.11.2021	шт	69,37	2081
	30			
Дезинфекция подъездов	24.11.2021	чел.-ч.	600,00	48
	0,08			
Закрытие, открытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Осмотр освещения, включение автоматического выключателя.	22.11.2021	чел.-ч.	455,88	155
	0,34			
Итого				22373
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	487,83	11220
	23			
Услуги управления	постоянно	день	567,57	13054
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2030,00	8120
	4			
АДС	круглосуточно	день	115,48	3580
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	22,78	524
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	165,13	3798
	23			
Итого				40296
Итого				62669

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму

62669 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена муфты на стояке п/сушителя	17.12.2021	шт	864,00	864
	1			
Замена стояка ц.о.	16.12.2021	м	802,89	3613
	4,5			
Осмотр освещения.Включение автоматического выключателя.Замена лампы.	10.12.2021	шт	176,00	176
	1			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
ЛВП по стоякам ц.о.	25.11.2021	шт	67,70	677
	10			
Пордтяжка гаек на отопительном приборе	25.11.2021	чел.-ч.	455,88	155
	0,34			
Частичная замена подвода теплотрассы по подаче и обратке	24.11.2021	м	1872,00	14976
	8			
Закрытие,открытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Частичная замена стояка ц.о.Замена резьбы на стояке ГВС.ЛВП по стоякам ц.о.,гвс	23.11.2021.	м	1186,00	3558
	3			
ЛВП по стояку п/сушителя	23.11.2021	шт	73,00	365
	5			
Итого				24802
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	491,43	11303
	23			
Услуги управления	постоянно	день	571,78	13151
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2045,25	8181
	4			
АДС	круглосуточно	день	116,35	3607
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	22,96	528
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	109,00	2507
	23			
Итого				39277
Итого				64079

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **64079** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель	_____	/ Н.В.Копосова /
	подпись	
Заказчик	_____	
	подпись	

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Уборка подвала.Подметание спуска в подвал.Вывоз мусора.	15.12.2021 48	чел.-ч.	657,33	31552
Замена лампы	10.12.2021 1	шт	71,00	71
ЛВП по стоякам ц.о	10.12.2021 20	шт	70,20	1404
Прочистка вентиляции	29.11.2021 3	м	138,33	415
Частичная замена стояков ХГВС через перекрытие	09.12.2021 3	м	1380,67	4142
Замена ламп	08.12.2021 2	шт	41,50	83
ЛВП по стоякам ц.о	08.12.2021 40	шт	70,25	2810
Замена стояков ц.о из комнаты в комнату с пробивкой отверстия	06.12.2021 3	м	898,67	2696
Замена ламп	03.12.2021 2	шт	41,50	83
Установка хомута на стояк ц.о	01.12.2021 1	шт	159,00	159
Замена стояков ХГВС через перекрытия	20.12.2021 8	м	2561,50	20492
Герметизация м/п швов кв.10,63,60,90,92.	29.11.2021 98,5	м/п	419,00	41272
Прочистка канализации	26.11.2021 5	м	135,40	677
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021 0,25	чел.-ч.	420,00	105
ЛВП по стоякам ц.о	25.11.2021 20	шт	70,20	1404
Закрытие открытие вводных задвижек	24.11.2021 0,67	чел.-ч.	467,16	313
Итого				107678
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	696,95	14636
Услуги управления	постоянно 21	день	810,86	17028
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2648,25	10593

АДС	круглосуточно	день	150,65	4670
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	32,52	683
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	154,57	3246
	21			
Итого				50856
Итого				158534

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **158534** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК"Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Установка хомута на стояк центрального отопления	14.12.2021	шт	165,00	165
	1			
Частичная замена стояков ХГВС	13.12.2021	м	1884,33	11306
	6			
Замена сборок по ГВС,п/сушителю.ЛВП	10.12.2021	шт	1993,33	5980
	3			
Монтаж перегородки,установка двери	09.12.2021	шт	8387,00	8387
	1			
ЛВП по стоякам п/сушителя	08.12.2021	шт	70,76	1769
	25			
Замена стояка ц.о.	06.12.2021	м	1281,33	1922
	1,5			
Замена ламп	01.12.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена лампы	29.11.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы	26.11.2021	шт	71,00	71
	1			
ЛВП по стоякам ц.о.	26.11.2021	шт	76,47	1147
	15			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
ЛВП по стоякам п/сушителя, ц.о.	25.11.2021	шт	70,23	4214
	60			
Закрытие,открытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Итого				35533
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	636,35	14636
	23			
Услуги управления	постоянно	день	740,35	17028
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2648,25	10593
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,65	4670
	31			

Паспортный стол	постоянно	день	29,70	683
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	141,13	3246
	23			
Итого				50856
Итого				86389

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **86389** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена ламп	20.12.2021	шт	41,50	83
	2			
Замена стояка канализации через перекрытие	13.12.2021	м	1185,00	2370
	2			
ЛВП по стоякам п/сушителя, ц.о.	10.12.2021	шт	69,38	3122
	45			
ЛВП по стоякам п/сушителя	08.12.2021	шт	67,70	677
	10			
Замена стояков ц.о через перекрытие	30.11.2021	м	809,50	4857
	6			
Герметизация м/п	29.11.2021	м	419,00	16132
	38,5			
Частичная замена стояка ц.о. через перекрытие	26.11.2021	м	1146,40	2866
	2,5			
Замена проушин, навешивание замка на подвальную дверь	26.11.2021	шт	1150,00	1150
	1			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
ЛВП по стоякам ц.о	25.11.2021	шт	69,86	4890
	70			
Замена датчика движения	24.11.2021	шт	654,00	654
	1			
Закрытие, открытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Выдача эл.ламп	23.11.2021	шт	15,00	15
	1			
Замена лампы в тамбуре	22.11.2021	шт	71,00	71
	1			
Итого				
37305				
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	696,10	14618
	21			
Услуги управления	постоянно	день	809,86	17007
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2644,75	10579
	4			
АДС	круглосуточно	день	150,45	4664
	31			

Паспортный стол	ПОСТОЯННО	день	32,52	683
	21			
Обслуживание приборов учета	ПОСТОЯННО	день	154,38	3242
	21			
Итого				50793
Итого				88098

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **88098** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Демонтаж сопла элеватора	17.12.2021	чел.-ч.	583,58	391
	0,67			
Замена лампы люминисцентной	13.12.2021	шт	137,00	137
	1			
Чистка грязевиков по подаче и обратке	14.12.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
Осмотр проводки в эл.щите	23.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
Частичная замена розлива ц.о.	23.11.2021	м	1222,00	611
	0,5			
Итого				1662
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	315,83	7264
	23			
Услуги управления	постоянно	день	237,00	5451
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1314,25	5257
	4			
АДС	круглосуточно	день	74,77	2318
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	14,74	339
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	106,91	2459
	23			
Итого				23088
Итого				24750

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **24750** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы люминисцентной	14.12.2021г.	шт	137,00	137
	1			
Частичная замена стояка ц.о.	14.12.2021	м	1246,00	623
	0,5			
ЛВП по стоякам п/сушителя,ц.о.	10.12.2021	шт	69,89	2446
	35			
Подтяжка гайки на стояке п/сушителя	26.11.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
Подтяжка гайки на стояке п/сушителя	25.11.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
ЛВП по стоякам п/сушителя,ц.о.	25.11.2021	шт	69,67	8012
	115			
Закрытие,открытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Итого				12156
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	640,74	14737
	23			
Услуги управления	постоянно	день	745,48	17146
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2666,50	10666
	4			
АДС	круглосуточно	день	151,68	4702
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	29,91	688
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	142,13	3269
	23			
Итого				51208
Итого				63364

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **63364** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Хомут Д50	14.12.2021	шт	57,00	57
	1			
Установка ПРЭМ после поверки	23.11.2021	шт	140,50	562
	4			
Итого				619
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	388,65	8939
	23			
Услуги управления	постоянно	день	452,17	10400
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1617,50	6470
	4			
АДС	круглосуточно	день	92,00	2852
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	18,13	417
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	86,22	1983
	23			
Итого				31061
Итого				31680

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **31680** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Установка почтовых ящиков, Замена лампы.	20.12.2021	шт	4210,50	33684
	8			
Замена стояков ХГВС через перекрытие. Замена сборки по ХГВС. Замена резьбы на подъездном отоплении.	15.12.2021	м	1508,77	19614
	13			
Замена замка на подвальной двери	10.12.2021	шт	308,00	308
	1			
ЛВП по стоякам п/сушителя, ц.о.	10.12.2021	шт	70,76	1769
	25			
Осмотр освещения, замена ламп	09.12.2021	шт	171,50	343
	2			
Монтаж светодиодных светильников	06.12.2021	шт	769,40	3847
	5			
Замена розлива ц.о	29.11.2021	м	2070,83	2485
	1,2			
Монтаж светодиодных светильников	23.11.2021	шт	769,40	3847
	5			
Замена замка на подвальной двери. ЛВП по стоякам п/сушителя	26.11.2021	шт	88,90	889
	10			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
ЛВП по стоякам п/сушителя, ц.о.	25.11.2021	шт	69,89	2446
	35			
Закрытие ,открытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Итого				69650
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	643,35	14797
	23			
Услуги управления	постоянно	день	748,48	17215
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2677,25	10709
	4			
АДС	круглосуточно	день	152,29	4721
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	30,04	691
	23			
Итого				48133
Итого				117783

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **117783** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20 » декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
ЛВП по счетчикам ц.о, п/сушителя	10.12.2021	шт	70,20	1404
	20			
Дезинфекция подъезда п.2	06.12.2021	чел.-ч.	600,00	48
	0,08			
Дезинфекция подъезда п.2	01.12.2021	чел.-ч.	600,00	48
	0,08			
Осмотр стояков ц.о, п/сушителя в подвале.ЛВП	26.11.2021	шт	76,47	1147
	15			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	4200,00	105
	0,025			
ЛВП по счетчикам ц.о.	25.11.2021	чел.-ч.	7076,00	1769
	0,25			
Открытие, закрытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Замена проушин, навешивание замка на верхний щит связи	22.11.2021	шт	607,00	607
	1			
Итого				5441
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	331,52	6962
	21			
Услуги управления	постоянно	день	385,71	8100
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1259,75	5039
	4			
АДС	круглосуточно	день	71,65	2221
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	15,48	325
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	73,52	1544
	21			
Итого				24191
Всего				29632

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **29632** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /
подпись

Заказчик _____
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Установка хомута на розлив п/сушителя	20.12.2021 1	шт	201,00	201
Замена ламп, патрона	20.12.2021 3	шт	112,67	338
Замена муфт в подвале по ГВС	17.12.2021 2	шт	410,00	820
Замена лампы	17.12.2021 1	шт	71,00	71
ЛВП по стоякам ц.о	09.12.2021 144	шт	69,72	10040
Замена лампы	06.12.2021 1	шт	71,00	71
Замена стояка стояка ц.о через перекрытия	01.12.2021 4	м	1359,50	5438
Установка хомута на стояк ц.о.	30.11.2021 1	шт	191,00	191
Герметизация м/п швов	29.11.2021 4	м/п	419,00	1676
Установка хомута на стояк ц.о. кв.10.ЛВП по стоякам ц.о	26.11.2021 36	шт	73,47	2645
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021 0,25	чел.-ч.	420,00	105
ЛВП по счтоякам ц.о., пе/сушителя.	25.11.2021 36	шт	69,39	2498
Закрытие, открытие вводных задвижек	24.11.2021 0,67	чел.-ч.	467,16	313
Итого				24407
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	652,17	15000
Услуги управления	постоянно 23	день	898,61	20668
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3214,25	12857
АДС	круглосуточно 31	день	182,84	5668
Паспортный стол	постоянно 23	день	36,04	829
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	171,30	3940
Итого				58962
Всего				83369

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **83369** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Нуштаева Р.Н., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Н. В. Копосовой, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена конвектора на подъездном отоплении	10.12.2021	шт	3640,00	3640
	1			
Замена ламп	10.12.2021	шт	51,00	153
	3			
Замена крана и муфты на сборке п/сушителя в подвале	03.12.2021	шт	637,00	637
	1			
Замена ламп	01.12.2021	шт	41,25	165
	4			
ЛВП по стоякам ц.о.	29.11.2021	шт	78,20	782
	10			
Герметизация м/п швов кв.69	29.11.2021	м/п	419,00	9009
	21,5			
Осмотр стояка ц.о. в подвале. ЛВП по стоякам ц.о.	26.11.2021	шт	74,96	1874
	25			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
ЛВП по стоякам ц.о. и п/сушителя	25.11.2021	шт	69,72	3486
	50			
Установка выключателя на эл. щите	24.11.2021	шт	418,50	837
	2			
Установка хомута на стояк п/сушителя	24.11.2021	шт	159,00	159
	1			
Закрытие, открытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Частичная замена розлива и сборки по ГВС	22.11.2021	м	1826,00	6391
	3,5			
Установка хомута на стояк ц.о.	23.11.2021	шт	215,00	215
	1			
Итого				27766
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	643,17	14793
	23			
Услуги управления	постоянно	день	748,30	17211
	23			

	круглосуточно	день	152,29	4721
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	30,04	691
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	142,65	3281
	23			
Итого				40697
Всего				68463

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **68463** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик _____

подпись

АКТ № 12

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2021 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Маркаровой Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы под козырьком	17.12.2021	шт	71,00	71
	1			
Замена конвектора на подъездном отоплении	06.12.2021	шт	3429,00	3429
	1			
Замена ламп	06.12.2021	шт	41,50	83
	2			
Прочистка канализации	29.11.2021	м	135,40	1354
	10			
Герметизация м/п швов кв.114	29.11.2021	м/п	419,00	5447
	13			
Закрытие вводных задвижек	25.11.2021	чел.-ч.	420,00	105
	0,25			
Замена лампы	25.11.2021	шт	71,00	71
	1			
ЛВП по стоякам п/сушителя,ц.о.	25.11.2021	шт	70,23	4214
	60			
Закрытие, открытие вводных задвижек	24.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Осмотр подъездного освещения.Подтяжка контакта	22.11.2021	чел.-ч.	520,00	260
	0,5			
Замена стояка ц.о.	22.11.2021	м	2364,00	1182
	0,5			
Осмотр стояков ц.о на прогрев,осмотр стояка гвс	23.11.2021	чел.-ч.	467,16	313
	0,67			
Итого				16842
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	578,43	13304
	23			
Услуги управления	постоянно	день	673,17	15483
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	2222,25	8889
	4			
АДС	круглосуточно	день	149,84	4645
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	29,91	688
	23			
Итого				43009
Итого				59851

2. Всего за период с 21.11.2021 г. по 20.12.2021 г. выполнено работ на сумму **59851** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

