

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А. Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрытие теплового контура	27.09.2022	м2	208,80	1044
	5			
Замена провода под козырьком	05.10.2022	м	177,80	1778
	10			
Ремонт межлотковых соединений на ж/б кровле	30.09.2022	м2	1511,11	544
	0,36			
Герметизация м/п швов кв.47	27.09.2022	м/п	419,00	8799
	21			
<b>Итого</b>				<b>12165</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	767,67	16121
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1093,90	22972
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	0,00	0
	4			
АДС	круглосуточно	день	185,71	5757
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	54,81	1151
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	411,24	8636
	21			
<b>Итого</b>				<b>54637</b>
<b>Итого</b>				<b>66802</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **66802** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт бетонной отмостки	18.10.2022 129,14	м2	1123,72	145117
Монтаж освещения под козырьком	17.10.2022 6	м	293,00	1758
Частичная замена стояка и сборки по ц.о	07.10.2022 1	м	1310,00	1310
Частичная замена розлива и сборки по ХВС	10.10.2022 9	м	1773,89	15965
Замена лампы п.5	10.10.2022 1	шт	71,00	71
Замена лампы п.5	13.10.2022 1	шт	71,00	71
Герметизация м/п швов кв.44,68,85	27.09.2022 50	м/п	419,00	20950
Утепление чердачного перекрытия по периметру	29.09.2022 11	м2	2552,64	28079
Навешивание замка на подвальную дверь	28.09.2022 1	шт	224,00	224
<b>Итого</b>				<b>213545</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	799,48	16789
Услуги управления	постоянно 21	день	1139,24	23924
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3297,75	13191
АДС	круглосуточно 31	день	193,42	5996
Паспортный стол	постоянно 21	день	57,10	1199
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	428,29	8994
<b>Итого</b>				<b>70093</b>
<b>Итого</b>				<b>283638</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **283638** рубль  
 3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
 Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загорулько Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояка ц.о. через перекрытие кв.76	19.10.2022	м	732,00	5490
	7,5			
Герметизация м/п швов	27.09.2022	м	419,00	14037
	33,5			
<b>Итого</b>				<b>19527</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	652,67	13706
	21			
Услуги управления	постоянно	день	930,05	19531
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2692,25	10769
	4			
АДС	круглосуточно	день	157,90	4895
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	46,62	979
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	349,67	7343
	21			
<b>Итого</b>				<b>57223</b>
<b>Итого</b>				<b>76750</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **76750** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Монтаж светильника, смена ламп под козырьком п.3	20.10.2022 1	шт	897,00	897
Замена стояка канализации	18.10.2022 3,75	м	1148,80	4308
Закрытие теплового контура	23.09.2022 11,21	м2	191,26	2144
<b>Итого</b>				<b>7349</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	584,57	12276
Услуги управления	постоянно 21	день	833,05	17494
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2411,50	9646
АДС	круглосуточно 31	день	141,42	4384
Паспортный стол	постоянно 21	день	41,76	877
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	114,81	2411
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	313,19	6577
<b>Итого</b>				<b>53665</b>
<b>Итого</b>				<b>61014</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **61014** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Установка хомутов на розлив ХВС	12.10.2022 1	шт	254,00	254
Частичная замена стояков ц.о. через перекрытие	03.10.2022 6	м	726,33	4358
<b>Итого</b>				<b>4612</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	611,90	12850
Услуги управления	постоянно 21	день	871,95	18311
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	2524,00	10096
АДС	круглосуточно 31	день	148,03	4589
Паспортный стол	постоянно 21	день	43,71	918
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	327,81	6884
<b>Итого</b>				<b>53648</b>
<b>Итого</b>				<b>58260</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **58260** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Сенич Н.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрытие теплового контура	23.09.2022	м2	190,43	2407
	12,64			
Замена муфты на стояке ц.о.	17.10.2022	шт	379,00	379
	1			
Замена ламп п.1	17.10.2022	шт	53,00	159
	3			
Замена ламп п.2	13.10.2022	шт	71,00	71
	1			
Частичная замена стояка ц.о. через перекрытие.Замена крана по ц.о.	06.10.2022	м	711,89	13526
	19			
Косметический ремонт подъезда, ремонт козырька п.б	29.09.2022	шт	69981,00	69981
	1			
Частичная замена стояка ц.о.	26.09.2022	м	606,00	606
	1			
Замена ламп, установка выключателя, плафона п.3	21.09.2022	шт	303,67	911
	3			
<b>Итого</b>				<b>88040</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	582,10	12224
	21			
Услуги управления	постоянно	день	829,52	17420
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2401,25	9605
	4			
АДС	круглосуточно	день	140,84	4366
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	41,57	873
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	114,33	2401
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	311,86	6549
	21			
<b>Итого</b>				<b>53438</b>
<b>Итого</b>				<b>141478</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **141478** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрытие теплового контура	26.09.2022	м2	190,43	2407
	12,64			
Замена люминисцентной лампы п.6	17.10.2022	шт	125,00	125
	1			
Замена стояка ц.о через перекрытие кв.37	11.10.2022	м	763,63	6109
	8			
Замена розлива ХВС	13.10.2022	м	1220,50	12205
	10			
Установка замка на чердачный люк	29.09.2022	шт	224,00	224
	1			
Замена лампы под козырьком	21.09.2022	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				<b>21141</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	586,43	12315
	21			
Услуги управления	постоянно	день	835,67	17549
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	2419,00	9676
	4			
АДС	круглосуточно	день	141,87	4398
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	41,90	880
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,10	2375
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	314,14	6597
	21			
<b>Итого</b>				<b>53790</b>
<b>Итого</b>				<b>74931</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **74931** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрытие теплового контура	27.09.2022	м2	186,93	3260
	17,44			
Замена лампы	10.10.2022	шт	71,00	71
	1			
Замена стояка ц.о. через перекрытие п.7 эт.5	14.10.2022	м	682,00	2728
	4			
<b>Итого</b>				<b>6059</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	759,33	15946
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1082,05	22723
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3132,25	12529
	4			
АДС	круглосуточно	день	183,71	5695
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	54,24	1139
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,90	2392
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	406,81	8543
	21			
<b>Итого</b>				<b>68967</b>
<b>Итого</b>				<b>75026</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **75026** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20 » октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояков ц.о. кв.57	18.10.2022	м	741,83	4451
	6			
Покраска подвальных дверей п.2,4	12.10.2022	м2	178,50	714
	4			
Установка хомута на стояк ц.о	13.10.2022	шт	123,00	123
	1			
Замена ламп п.8	13.10.2022	шт	53,00	159
	3			
Замена ламп, патрона п.6,8	29.09.2022	шт	114,67	344
	3			
Установка хомута на стояк ц.о. кв.112	29.09.2022	шт	123,00	123
	1			
Замена лампы под козырьком п.3	21.09.2022	шт	71,00	71
	1			
<b>Итого</b>				<b>5985</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	758,38	15926
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1080,71	22695
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3128,25	12513
	4			
АДС	круглосуточно	день	183,48	5688
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	54,19	1138
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,76	2389
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	406,29	8532
	21			
<b>Итого</b>				<b>68881</b>
<b>Итого</b>				<b>74866</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму

**74866** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
			#ДЕЛ/0!	
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	376,86	7914
Услуги управления	постоянно 21	день	444,14	9327
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1554,50	6218
АДС	круглосуточно 31	день	91,16	2826
Паспортный стол	постоянно 21	день	26,90	565
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	114,38	2402
<b>Итого</b>				<b>29252</b>
<b>Итого</b>				<b>29252</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **29252** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрытие теплового контура	26.09.2022	м2	185,40	3975
	21,44			
Установка хомута на розлив ц.о. п.8	17.10.2022	шт	135,00	135
	1			
Ремонт ж/б кровли кв.102	14.10.2022	м2	620,00	744
	1,2			
Установка хомута на розлив ГВС	10.10.2022	шт	135,00	135
	1			
Частичная замена стояка канализации	05.10.2022	м	1270,43	1461
	1,15			
Герметизация м/п швов кв.98	27.09.2022	м/п	419,00	6285
	15			
Ремонт примыкания ливневых стыков на ж/б кровле	03.10.2022	м2	826,67	1240
	1,5			
Частичная замена стояков ц.о. через перекрытие	29.09.2022	м	652,00	3586
	5,5			
Частичная замена стояков ц.о. кв.85,82	27.09.2022	м	613,80	3069
	5			
Замена лампы, выключателя под козырьком	21.09.2022	шт	292,00	292
	1			
<b>Итого</b>				<b>20922</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	764,57	16056
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1089,52	22880
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3584,00	14336
	4			
АДС	круглосуточно	день	184,97	5734
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	54,62	1147
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	114,67	2408
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	409,62	8602
	21			
<b>Итого</b>				<b>71163</b>
<b>Итого</b>				<b>92085</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму

**92085** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена стояка п/сушителя через перекрытие	19.10.2022	м	1416,25	5665
	4			
Замена контргаяк на отопительном приборе	30.09.2022	шт	145,00	290
	2			
<b>Итого</b>				<b>5955</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	463,76	9739
	21			
Услуги управления	постоянно	день	660,86	13878
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1913,00	7652
	4			
АДС	круглосуточно	день	134,65	4174
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	33,14	696
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	94,43	1983
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	248,43	5217
	21			
<b>Итого</b>				<b>43339</b>
<b>Итого</b>				<b>49294</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **49294** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрвтие теплового контура	28.09.2022	м2	187,00	1885
	10,08			
Замена патрона	20.10.2022	шт	179,00	179
	1			
Выдача эл. ламп	20.10.2022	шт	15,00	45
	3			
Замена крана на сборке п/сушителя в подвальном помещении	07.10.2022	шт	526,00	526
	1			
Замена сборки п/сушителя в подвальном помещении	12.10.2022	шт	846,00	846
	1			
<b>Итого</b>				<b>3481</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	361,19	7585
	21			
Услуги управления	постоянно	день	385,71	8100
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1490,00	5960
	4			
АДС	круглосуточно	день	87,39	2709
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	25,81	542
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,52	2384
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	193,48	4063
	21			
<b>Итого</b>				<b>31343</b>
<b>Всего</b>				<b>34824</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **34824** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А. Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп в тамбуре и под козырьком	20.10.2022	шт	53,00	159
	3			
Установка хомута на стояк ц.о.	07.10.2022	шт	123,00	123
	1			
Замена лампы под козырьком п.4	10.10.2022	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы п.4	13.10.2022	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы под козырьком п.4	03.10.2022	шт	71,00	71
	1			
Замена лампы и патрона под козырьком и в тамбуре п.2	29.09.2022	шт	250,00	250
	1			
Замена лампы	27.09.2022	шт	71,00	71
	1			
Замена ламп под козырьком и в тамбуре п.3	21.09.2022	шт	47,50	95
	2			
<b>Итого</b>				<b>911</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	921,67	19355
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1313,38	<b>27581</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3801,75	<b>15207</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	222,97	<b>6912</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	65,81	1382
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	115,19	2419
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	493,76	10369
	21			
<b>Итого</b>				<b>83225</b>
<b>Всего</b>				<b>84136</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **84136** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Буршиной М.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт тротуарной дорожки	18.10.2022	м3	7115,00	21345
	3			
Закрытие теплового контура	22.09.2022	м2	208,80	1044
	5			
Замена стояка ц.о.	20.10.2022	м	615,25	2461
	4			
Замена прожектора и фотореле на уличном освещении	30.09.2022	шт	2147,00	2147
	1			
Герметизация м/п швов	27.09.2022	м/п	419,00	22207
	53			
<b>Итого</b>				<b>49204</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	767,48	16117
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	0,00	0
	4			
Услуги управления	постоянно	день	1093,67	<b>22967</b>
	21			
АДС	круглосуточно	день	185,68	<b>5756</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	54,81	1151
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	115,14	2418
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	411,14	8634
	21			
<b>Итого</b>				<b>57043</b>
<b>Всего</b>				<b>106247</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **57043** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Власова А.В., действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем "Исполнитель", действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий Акт о том, что :

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Восстановление стояка канализации в чердачном помещении с выходом на крышу.Герметизация примыканий канализационной	13.10.2022	м	762,46	7434
	9,75			
Замена стеклопакета окна ПВХ	22.09.2022	шт	3123,14	3123
	1			
<b>Итого</b>				<b>10557</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	318,86	6696
	21			
Услуги управления	постоянно	день	454,38	9542
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1315,25	5261
	4			
АДС	круглосуточно	день	77,13	2391
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	22,76	478
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	170,81	3587
	21			
<b>Итого</b>				<b>27955</b>
<b>Всего</b>				<b>38512</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **38512** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Установка конвектора на подъездном отоплении	18.10.2022 1	шт	2939,00	2939
Навешивание замка на подвальную дверь	28.09.2022 1	шт	737,00	737
Закрытие теплового контура	28.09.2022 9,96	м2	183,94	1832
<b>Итого</b>				<b>5508</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	357,52	7508
Услуги управления	постоянно 21	день	509,48	10699
АДС	круглосуточно 31	день	86,52	2682
Паспортный стол	постоянно 21	день	25,52	536
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	191,52	4022
<b>Итого</b>				<b>25447</b>
<b>Всего</b>				<b>30955</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **30955** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Маркаровой Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Хомут Д25	04.10.2022	шт	25,00	25
	1			
Замена стояков ХГВС через перекрытие	11.10.2022	м	1264,00	5056
	4			
Замена патрона	13.10.2022	шт	179,00	179
	1			
Замена лампы	13.10.2022	шт	71,00	71
	1			
Замена стояка канализации через перекрытие	04.10.2022	м	1093,67	3281
	3			
Замена фотореле на прожекторе уличного освещения	30.09.2022	шт	546,00	546
	1			
Частичная замена стояков ц.о. через перекрытие	29.09.2022	м	681,88	5455
	8			
<b>Итого</b>				<b>14613</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	764,62	16057
	21			
Услуги управления	постоянно	день	816,48	17146
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	3154,00	12616
	4			
АДС	круглосуточно	день	185,00	5735
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	54,62	1147
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	409,62	8602
	21			
<b>Итого</b>				<b>61303</b>
<b>Итого</b>				<b>75916</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 г. по 20.10.2022 г. выполнено работ на сумму **75916** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,6, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Механцевой Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрытие теплового контура	28.09.2022	м2	207,96	836
	4,02			
Ремонт чердачной крышки люка	17.10.2022	м2	372,50	447
	1,2			
Герметизация м/п швов	27.09.2022	м/п	419,00	6914
	16,5			
<b>Итого</b>				<b>8197</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	371,33	7798
	21			
Услуги управления	постоянно	день	529,19	11113
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1531,75	6127
	4			
АДС	круглосуточно	день	89,84	2785
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	26,52	557
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	198,95	4178
	21			
<b>Итого</b>				<b>32558</b>
<b>Итого</b>				<b>40755</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 по 20.10.2022 выполнено работ на сумму **40755** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Климентьевой И.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы	13.10.2022 1	шт	71,00	71
Герметизация м/п швов	27.09.2022 105	м/п	419,00	43995
Частичная замена стояка ц.о	30.09.2022 0,5	м	560,00	280
Замена лампы под козырьком	30.09.2022 1	шт	71,00	71
Замена лампы ДРЛ на столбе уличного освещения при помощи автовышки	30.09.2022 1	шт	1391,00	1391
Замена ламп	28.09.2022 4	шт	45,75	183
Замена ламп под козырьками	27.09.2022 2	шт	47,50	95
Замена стояка ц.о. кухня, спальня	26.09.2022 5	м	613,80	3069
<b>Итого</b>				<b>49155</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	764,29	<b>16050</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1089,10	<b>22871</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	3152,50	<b>12610</b>
АДС	круглосуточно 31	день	184,90	<b>5732</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	54,57	1146
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	409,43	8598
<b>Итого</b>				<b>67007</b>
<b>Итого</b>				<b>116162</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 по 20.10.2022 выполнено работ на сумм **116162** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» октября 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Сапожникова Н.Ф., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы, патрона, сжимов под козырьком	14.10.2022	шт	186,50	373
	2			
Замена стояка ц.о. через перекрытие. Частичная замена сборки ц.о.	13.10.2022	шт	3078,00	3078
	1			
Замена лампы, патрона.	13.10.2022	шт	250,00	250
	1			
Герметизация м/п швов	27.09.2022	м/п	419,00	39805
	95			
Замена лампы	30.09.2022	шт	71,00	71
	1			
Частичная замена стояка ц.о	30.09.2022	м	608,00	304
	0,5			
Замена теплового контура	29.09.2022	м2	189,55	2667
	14,07			
Замена патрона	28.09.2022	шт	179,00	179
	1			
Частичная замена стояка ц.о. Замена кранов и бочат на сброс по ц.о. в подвальном помещении.	28.09.2022	м	2009,00	2009
	1			
Замена лампы	27.09.2022	шт	71,00	71
	1			
Замена ливневой канализации с 5 ого этажа на кровлю. Герметизация примыканий ливневых стоков	21.09.2022	м	2392,08	5741
	2,4			
Замена ламп под козырьками	21.09.2022	шт	47,50	95
	2			
<b>Итого</b>				<b>54643</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	754,38	15842
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1075,00	22575
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	3112,00	12448
	4			
АДС	круглосуточно	день	182,52	5658
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	53,90	1132
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	404,14	8487
	21			
<b>Итого</b>				<b>66142</b>
<b>Всего</b>				<b>120785</b>

2. Всего за период с 21.09.2022 по 20.10.2022 выполнено работ на сумму **120785** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

