

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,26а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Савиной И.Н., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                                  | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                    |   |                                |   |  |
| Замена выключателя  | 19.12.2022  | шт                             | 455,00  | 455  |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена стояка ц.о. кв.20                                  | 15.12.2022  | м                              | 606,00  | 909  |
|   | 1,5   |                                |   |  |
| Замена стояка канализации через перекрытие в подвал кв.90 | 14.12.2022  | м                              | 115950,00   | 4638                                       |
|   | 0,04  |                                |   |  |
| Ремонт эл.щита  | 16.12.2022  | чел.-ч.                        | 467,16  | 313  |
|   | 0,67  |                                |   |  |
| Замена лампы п.1  | 12.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71   |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена лампы п.5  | 08.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71   |
|   | 1   |                                |   |  |
| Установка замка на подвальную дверь п.1                   | 02.12.2022  | шт                             | 284,00  | 284  |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена ламп п.7   | 01.12.2022  | шт                             | 55,00   | 165  |
|   | 3   |                                |   |  |
| Замена лампы п.5  | 01.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71   |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена лампы п.2  | 23.11.2022  | шт                             | 71,00   | 71   |
|   | 1   |                                |   |  |
| <b>Итого</b>  |   |                                |   | <b>7048</b>                                |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>         |   |                                |   |  |
| Уборка придомовой территории                              | 1 раз в сутки   | день                           | 735,77  | 16187                                      |
|   | 22  |                                |   |  |
| Услуги управления   | постоянно   | день                           | 1048,50   | 23067                                      |
|   | 22  |                                |   |  |
| Уборка лестничных клеток                                  | 4 раз в месяц   | день                           | 0,00  | 0  |
|   | 4   |                                |   |  |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 186,48  | 5781                                       |
|   | 31  |                                |   |  |
| Паспортный стол   | постоянно   | день                           | 52,55   | 1156                                       |
|   | 22  |                                |   |  |
| Техническое обслуживание                                  | постоянно   | день                           | 394,18  | 8672                                       |
|   | 22  |                                |   |  |
| <b>Итого</b>  |   |                                |   | <b>54863</b>                               |
| <b>Всего</b>  |   |                                |   | <b>61911</b>                               |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму

**61911** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Г.Тихонова,176, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Сафаргалиева Р.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Затяжка проводов на этажах п.2                    | 13.12.2022<br>8  | чел.-ч.                  | 601,13   | 4809                             |
| Косметический ремонт подъездов п.1                | 20.12.2022<br>1  | шт                       | 117834,00  | 117834                           |
| Замена лампы под козырьком п.2                    | 19.12.2022<br>1  | шт                       | 71,00  | 71                               |
| Замена ламп                                       | 08.12.2022<br>3  | шт                       | 55,00  | 165                              |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>122879</b>                    |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки<br>22  | день                     | 441,95   | 9723                             |
| Услуги управления                                 | постоянно<br>22  | день                     | 629,77   | 13855                            |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раза в месяц<br>4  | день                     | 1910,00  | 7640                             |
| АДС   | круглосуточно<br>31  | день                     | 112,03   | 3473                             |
| Паспортный стол                                   | постоянно<br>22  | день                     | 31,59  | 695                              |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно<br>22  | день                     | 108,91   | 2396                             |
| Техническое обслуживание                          | постоянно<br>22  | день                     | 236,77   | 5209                             |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>42991</b>                     |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>165870</b>                    |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **165870** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Г-Тихонова,33, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Синянской М.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                                  | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненно<br>й работы за<br>единицу | Цена<br>выполненн<br>ой работы<br>в рублях |
|---|---|--------------------------------|--|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                    |   |                                |  |  |
| Замена сборок ц.о. п.3                                    | 22.12.2022  | шт                             | 652,50   | 2610                                       |
|   | 4   |                                |  |  |
| Замена тройника канализации п.6                           | 22.12.2022  | шт                             | 403,00   | 403  |
|   | 1   |                                |  |  |
| Установка хомута на стояк ц.о. кв.3                       | 19.12.2022  | шт                             | 129,00   | 129  |
|   | 1   |                                |  |  |
| Монтаж светильников п.3                                   | 08.12.2022  | шт                             | 1088,00  | 1088                                       |
|   | 1   |                                |  |  |
| Замена стояка ц.о через перекрытие пом.2Н                 | 02.12.2022  | м                              | 1415,00  | 1415                                       |
|   | 1   |                                |  |  |
| Запенивание технического отверстия (торец дома) -7 "Небо" | 25.11.2022  | чел.-ч.                        | 1335,29  | 454  |
|   | 0,34  |                                |  |  |
| Замена лампы светодиодной п.5 эт.3                        | 22.11.2022  | шт                             | 149,00   | 149  |
|   | 1   |                                |  |  |
| <b>Итого</b>  |   |                                |  | <b>6248</b>                                |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>         |   |                                |  |  |
| Уборка придомовой территории                              | 1 раз в сутки   | день                           | 552,73   | 12160                                      |
|   | 22  |                                |  |  |
| Услуги управления   | постоянно   | день                           | 787,64   | 17328                                      |
|   | 22  |                                |  |  |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 140,10   | 4343                                       |
|   | 31  |                                |  |  |
| Паспортный стол   | постоянно   | день                           | 39,50  | 869  |
|   | 22  |                                |  |  |
| Обслуживание приборов учета                               | постоянно   | день                           | 108,59   | 2389                                       |
|   | 22  |                                |  |  |
| Техническое обслуживание                                  | постоянно   | день                           | 296,09   | 6514                                       |
|   | 22  |                                |  |  |
| <b>Итого</b>  |   |                                |  | <b>43603</b>                               |
| <b>Итого</b>  |   |                                |  | <b>49851</b>                               |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **49851** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20 » декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Г-Тихонова,35, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бочкаревой Л.Г., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|--|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |  |  |
|   |   |                                | #ДЕЛ/0!  |  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |  | <b>0</b>                                   |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |  |  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки<br>22   | день                           | 558,91   | 12296                                      |
| Услуги управления                                 | постоянно<br>22   | день                           | 796,45   | 17522                                      |
| АДС   | круглосуточно<br>31   | день                           | 141,68   | 4392                                       |
| Паспортный стол                                   | постоянно<br>22   | день                           | 39,91  | 878  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно<br>22   | день                           | 299,41   | 6587                                       |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |  | <b>41675</b>                               |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |  | <b>41675</b>                               |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **41675** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Г-Тихонова,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета **Ушаковой З.А.**, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора **Н.В.Копосовой**, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Замена стояка ГВС кв.67                           | 14.12.2022   | м                        | 1021,00  | 2042                             |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| Замена лампы п.1                                  | 05.12.2022   | шт                       | 71,00  | 71                               |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Ремонт стояка ГВС п.4                             | 28.11.2022   | чел.-ч.                  | 1117,91  | 749                              |
|   | 0,67   |                          |  |                                  |
| Замена участка стояка ГВС кв.57                   | 24.11.2022   | шт                       | 165,50   | 331                              |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| Замена лампы в тамбуре и под козырьком            | 23.11.2022   | шт                       | 47,50  | 95                               |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>3288</b>                      |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки  | день                     | 550,68   | 12115                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Услуги управления                                 | постоянно  | день                     | 784,73   | 17264                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 139,58   | 4327                             |
|   | 31   |                          |  |                                  |
| Паспортный стол                                   | постоянно  | день                     | 39,32  | 865                              |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно  | день                     | 108,18   | 2380                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно  | день                     | 295,00   | 6490                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>43441</b>                     |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>46729</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **46729** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,18, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |  |
| Замена участка стояка ц.о. п.2                    | 12.12.2022  | м                              | 1045,00   | 1045                                       |
|   | 1   |                                |   |  |
| Дезинсекция подвального помещения от макруш       | 05.11.2022  | м2                             | 1,85  | 1587                                       |
|   | 858,1   |                                |   |  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>2632</b>                                |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 230,23  | 5065                                       |
|   | 22  |                                |   |  |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 438,45  | 9646                                       |
|   | 22  |                                |   |  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раза в месяц  | день                           | 1500,25   | 6001                                       |
|   | 4   |                                |   |  |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 85,32   | 2645                                       |
|   | 31  |                                |   |  |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 17,59   | 387  |
|   | 22  |                                |   |  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>23744</b>                               |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>26376</b>                               |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **26376** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,19,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Надточий Н.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |   |
| Замена стояка п/сушителя, ГВС кв.11               | 06.12.2022  | м                              | 613,80  | 3069,00                                   |
|   | 5   |                                |   |   |
| Ремонт чердачного люка                            | 25.11.2022  | чел.-ч.                        | 532,00  | 266,00                                    |
|   | 0,5   |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>3335</b>                               |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |   |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 423,27  | 9312                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 603,18  | 13270                                     |
|   | 22  |                                |   |   |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 107,29  | 3326                                      |
|   | 31  |                                |   |   |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 30,23   | 665                                       |
|   | 22  |                                |   |   |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно   | день                           | 108,86  | 2395                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Техническое обслуживание                          | постоянно   | день                           | 226,77  | 4989                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>33957</b>                              |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>37292</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **37292** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Аржановской Т.Н., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |   |
| Земляные работы (канализация)                     | 09.12.2022  | м                              | 2185,67   | 6557                                      |
|   | 3   |                                |   |   |
| Замена канализации в подвальном помещении         | 09.12.2022  | м                              | 1095,77   | 14519                                     |
|   | 13,25   |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>21076</b>                              |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |   |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 556,86  | 12251                                     |
|   | 22  |                                |   |   |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 793,50  | 17457                                     |
|   | 22  |                                |   |   |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раза в месяц  | день                           | 0,00  | 0   |
|   | 4   |                                |   |   |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 141,13  | 4375                                      |
|   | 31  |                                |   |   |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 39,77   | 875                                       |
|   | 22  |                                |   |   |
| Техническое обслуживание                          | постоянно   | день                           | 298,32  | 6563                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>41521</b>                              |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>62597</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **62597** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,23, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Григоренко Р.П., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                             | Периодичность /количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|--|---|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>               |   |                          |  |                                  |
| Замена резьбы на стояке п/сушителя                   | 14.12.2022<br>1   | шт                       | 167,00   | 167                              |
| Замена стояка п/сушителя                             | 16.12.2022<br>4   | м                        | 1434,25  | 5737                             |
| Установка поручня                                    | 23.11.2022<br>6   | м                        | 413,17   | 2479                             |
| Замена отвода на канализации.Установка хомута на ХВС | 23.11.2022<br>1   | шт                       | 414,00   | 414                              |
| Установка замка на подвальную дверь                  | 22.11.2022<br>1   | шт                       | 284,00   | 284                              |
| <b>Итого</b>   |   |                          |  | <b>9081</b>                      |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>    |   |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                         | 1 раз в сутки<br>22   | день                     | 560,55   | 12332                            |
| Услуги управления                                    | постоянно<br>22   | день                     | 798,77   | 17573                            |
| Уборка лестничных клеток                             | 4 раза в месяц<br>4   | день                     | 0,00   | 0                                |
| АДС  | круглосуточно<br>31   | день                     | 142,06   | 4404                             |
| Паспортный стол                                      | постоянно<br>22   | день                     | 40,05  | 881                              |
| Обслуживание приборов учета                          | постоянно<br>22   | день                     | 108,09   | 2378                             |
| Техническое обслуживание                             | постоянно<br>22   | день                     | 300,27   | 6606                             |
| <b>Итого</b>   |   |                          |  | <b>44174</b>                     |
| <b>Итого</b>   |   |                          |  | <b>53255</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **53255** рублей

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,23а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета **Степанова В.И.**, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|---|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |   |                                  |
| Замена лампы под козырьком                        | 14.12.2022   | шт                       | 71,00   | 71,00                            |
|   | 1  |                          |   |                                  |
| Замена ламп                                       | 01.12.2022   | шт                       | 45,75   | 183,00                           |
|   | 4  |                          |   |                                  |
| Установка хомута на подъездное отопление          | 28.11.2022   | шт                       | 135,00  | 135,00                           |
|   | 1  |                          |   |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |   | <b>389</b>                       |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |   |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки  | день                     | 562,00  | 12364                            |
|   | 22   |                          |   |                                  |
| Услуги управления                                 | постоянно  | день                     | 800,86  | 17619                            |
|   | 22   |                          |   |                                  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раза в месяц   | день                     | 2428,75   | 9715                             |
|   | 4  |                          |   |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 142,45  | 4416                             |
|   | 31   |                          |   |                                  |
| Паспортный стол                                   | постоянно  | день                     | 40,14   | 883                              |
|   | 22   |                          |   |                                  |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно  | день                     | 108,36  | 2384                             |
|   | 22   |                          |   |                                  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно  | день                     | 301,09  | 6624                             |
|   | 22   |                          |   |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |   | <b>54005</b>                     |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |   | <b>54394</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумм **54394** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,23,б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Толстиковой Н.Р., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                              | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                |  |                          |  |                                  |
| Замена стояка п/сушителя через перекрытие кв.39,36    | 19.12.2022   | м                        | 601,00   | 1803                             |
|   | 3  |                          |  |                                  |
| Замена стояка п/сушителя через перекрытие кв.39,42,45 | 13.12.2022   | м                        | 599,75   | 4798                             |
|   | 8  |                          |  |                                  |
| Замена участка стояка ГВС                             | 07.12.2022   | м                        | 1157,00  | 1157                             |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена лампы и выключателя                            | 05.12.2022   | шт                       | 233,00   | 233                              |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена лампы п.3                                      | 01.12.2022   | шт                       | 71,00  | 71                               |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Установка хомута на стояк ц.о                         | 23.11.2022   | шт                       | 129,00   | 129                              |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>  |  |                          |  | <b>8191</b>                      |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>     |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                          | 1 раз в сутки  | день                     | 560,14   | 12323                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Услуги управления                                     | постоянно  | день                     | 798,23   | 17561                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Уборка лестничных клеток                              | 4 раз в месяц  | день                     | 2017,25  | 8069                             |
|   | 4  |                          |  |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 141,97   | 4401                             |
|   | 31   |                          |  |                                  |
| Паспортный стол                                       | постоянно  | день                     | 40,00  | 880                              |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Обслуживание приборов учета                           | постоянно  | день                     | 108,05   | 2377                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Техническое обслуживание                              | постоянно  | день                     | 300,09   | 6602                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>  |  |                          |  | <b>52213</b>                     |
| <b>Итого</b>  |  |                          |  | <b>60404</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **60404** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Максимовой Л.Ю., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                           | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|--|--|--------------------------|---|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>             |  |                          |   |                                  |
| Дезинсекция повала от муравьев                     | 20.12.2022<br>1108,2                                       | м2                       | 1,85  | 2050                             |
| Замена кранов на п/сушителе в подвальном помещении | 08.12.2022<br>1  | шт                       | 2361,00   | 2361                             |
| Замена стояка ГВС через перекрытие                 | 07.12.2022<br>15   | м                        | 833,20  | 12498                            |
| Восстановление освещения после затопления          | 06.12.2022<br>18   | м                        | 149,89  | 2698                             |
| <b>Итого</b>                                       |  |                          |   | <b>19607</b>                     |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>  |  |                          |   |                                  |
| Уборка придомовой территории                       | 1 раз в сутки<br>22  | день                     | 514,64  | 11322                            |
| Услуги управления                                  | постоянно<br>22  | день                     | 598,77  | 13173                            |
| Уборка лестничных клеток                           | 4 раз в месяц<br>4   | день                     | 0,00  | 0                                |
| АДС  | круглосуточно<br>31  | день                     | 116,55  | 3613                             |
| Паспортный стол                                    | постоянно<br>22  | день                     | 24,05   | 529                              |
| Обслуживание приборов учета                        | постоянно<br>22  | день                     | 174,23  | 3833                             |
| <b>Итого</b>                                       |  |                          |   | <b>32470</b>                     |
| <b>Всего</b>                                       |  |                          |   | <b>52077</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **52077** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,36, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Розенталь Г.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненно<br>й работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|--|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |  |   |
| Выдача эл. ламп                                   | 22.12.2022  | шт                             | 15,00  | 150                                       |
|   | 10  |                                |  |   |
| Прикрепление перила                               | 20.12.2022  | чел.-ч.                        | 556,00   | 278                                       |
|   | 0,5   |                                |  |   |
| Установка крана для уборщицы лестничных клеток    | 20.12.2022  | шт                             | 1007,00  | 1007                                      |
|   | 1   |                                |  |   |
| Замена резьбы на стойке ГВС                       | 07.12.2022  | шт                             | 173,00   | 173                                       |
|   | 1   |                                |  |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |  | <b>1608</b>                               |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |  |   |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 314,77   | 6925                                      |
|   | 22  |                                |  |   |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 488,73   | 10752                                     |
|   | 22  |                                |  |   |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц   | день                           | 0,00   | 0   |
|   | 4   |                                |  |   |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 86,94  | 2695                                      |
|   | 31  |                                |  |   |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 24,50  | 539                                       |
|   | 22  |                                |  |   |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно   | день                           | 109,00   | 2398                                      |
|   | 22  |                                |  |   |
| Техническое обслуживание                          | постоянно   | день                           | 183,73   | 4042                                      |
|   | 22  |                                |  |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |  | <b>27351</b>                              |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |  | <b>28959</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **28959** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Монетова А.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |  |
| Замена лампы п.3                                  | 22.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71   |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена прожектора на фасаде здания п.4            | 22.12.2022  | шт                             | 4719,00   | 4719                                       |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена резьбы на ц.о.                             | 21.12.2022  | шт                             | 173,00  | 173  |
|   | 1   |                                |   |  |
| Ремонт сборки по ГВС п.8                          | 19.12.2022  | шт                             | 1450,00   | 1450                                       |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена лампы п.3                                  | 12.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71   |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена сборки по ГВС кв.92                        | 25.11.2022  | шт                             | 1219,00   | 1219                                       |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена ламп, патрона п.7                          | 23.11.2022  | шт                             | 152,00  | 304  |
|   | 2   |                                |   |  |
| Замена выключателя в эл. Щите                     | 23.11.2022  | шт                             | 165,00  | 165  |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена сборок ХВС,ГВС кв.107                      | 22.11.2022  | шт                             | 1587,00   | 3174                                       |
|   | 2   |                                |   |  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>11346</b>                               |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 730,36  | 16068                                      |
|   | 22  |                                |   |  |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 1040,77   | 22897                                      |
|   | 22  |                                |   |  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц   | день                           | 3156,25   | 12625                                      |
|   | 4   |                                |   |  |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 185,13  | 5739                                       |
|   | 31  |                                |   |  |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 52,18   | 1148                                       |
|   | 22  |                                |   |  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно   | день                           | 391,27  | 8608                                       |
|   | 22  |                                |   |  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>67085</b>                               |
| <b>Всего</b>                                      |   |                                |   | <b>78431</b>                               |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму

**78431** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,10а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Юриной С. М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |  |
| Замена светильника                                | 14.12.2022  | шт                             | 856,00  | 856  |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена лампы                                      | 14.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71   |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена ламп под козырьком п.2                     | 14.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71   |
|   | 1   |                                |   |  |
| Закрепление поручня п.2                           | 13.12.2022  | чел.-ч.                        | 532,00  | 266  |
|   | 0,5   |                                |   |  |
| Ремонт грибка, урны на детской площадке           | 25.11.2022  | чел.-ч.                        | 511,94  | 343  |
|   | 0,67  |                                |   |  |
| Итого   |   |                                |   | <b>1607</b>                                |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 563,05  | 12387                                      |
|   | 22  |                                |   |  |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 802,32  | 17651                                      |
|   | 22  |                                |   |  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц   | день                           | 2433,00   | 9732                                       |
|   | 4   |                                |   |  |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 142,71  | 4424                                       |
|   | 31  |                                |   |  |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 40,23   | 885  |
|   | 22  |                                |   |  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно   | день                           | 301,64  | 6636                                       |
|   | 22  |                                |   |  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>51715</b>                               |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>53322</b>                               |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **53322** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,18в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Шальнойной Л.Г., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |  |
| Замена ламп в тамбуре и на втором этаже.          | 22.12.2022<br>2   | шт                             | 47,50   | 95   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>95</b>                                  |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки<br>22   | день                           | 574,64  | 12642                                      |
| Услуги управления                                 | постоянно<br>22   | день                           | 892,14  | 19627                                      |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц<br>4  | день                           | 2705,50   | 10822                                      |
| АДС   | круглосуточно<br>31   | день                           | 158,68  | 4919                                       |
| Паспортный стол                                   | постоянно<br>22   | день                           | 44,73   | 984  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно<br>22   | день                           | 268,32  | 5903                                       |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>54897</b>                               |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>54992</b>                               |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **54992** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Степновой А.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Замена сборок ц.о.                                | 12.12.2022   | шт                       | 1749,00  | 3498                             |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| Замена ламп п.б                                   | 01.12.2022   | шт                       | 47,50  | 95                               |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>3593</b>                      |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки  | день                     | 632,18   | 13908                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Услуги управления                                 | постоянно  | день                     | 981,45   | 21592                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 174,58   | 5412                             |
|   | 31   |                          |  |                                  |
| Паспортный стол                                   | постоянно  | день                     | 49,18  | 1082                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно  | день                     | 108,23   | 2381                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно  | день                     | 368,95   | 8117                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>52492</b>                     |
| <b>Всего</b>                                      |  |                          |  | <b>56085</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **56085** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,20а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Новикова А.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |   |
| Замена прожектора на фасаде здания п.2            | 20.12.2022  | шт                             | 1177,00   | 1177                                      |
|   | 1   |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>1177</b>                               |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |   |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 296,86  | 6531                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 310,73  | 6836                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц   | день                           | 0,00  | 0   |
|   | 4   |                                |   |   |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 42,61   | 1321                                      |
|   | 31  |                                |   |   |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 13,86   | 305                                       |
|   | 22  |                                |   |   |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно   | день                           | 65,86   | 1449                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>16442</b>                              |
| <b>Всего</b>                                      |   |                                |   | <b>17619</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **17619** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,24, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Гауш Э.А, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |   |
| Установка замка на подвальную дверь п.1           | 14.12.2022  | шт                             | 278,00  | 278                                       |
|   | 1   |                                |   |   |
| Замена лампы п.2                                  | 09.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71  |
|   | 1   |                                |   |   |
| Замена ламп п.1                                   | 07.12.2022  | шт                             | 55,00   | 165                                       |
|   | 3   |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>514</b>                                |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |   |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 330,27  | 7266                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 384,23  | 8453                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц   | день                           | 0,00  | 0   |
|   | 4   |                                |   |   |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 74,77   | 2318                                      |
|   | 31  |                                |   |   |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 15,41   | 339                                       |
|   | 22  |                                |   |   |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно   | день                           | 111,82  | 2460                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>20836</b>                              |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>21350</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **21350** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,24а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Забусовой В.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Дезинсекция подвального помещения от муравьев     | 20.12.2022   | м2                       | 1,85   | 1284                             |
|   | 693,9  |                          |  |                                  |
| Выдача эл. ламп                                   | 22.12.2022   | шт                       | 15,00  | 150                              |
|   | 10   |                          |  |                                  |
| Выдача эл. ламп                                   | 28.11.2022   | шт                       | 15,00  | 60                               |
|   | 4  |                          |  |                                  |
| Дезинсекция подвального помещения от муравьев     | 05.11.2022   | м2                       | 1,85   | 2042                             |
|   | 1104   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>3536</b>                      |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки  | день                     | 562,77   | 12381                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Услуги управления                                 | постоянно  | день                     | 801,95   | 17643                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц  | день                     | 0,00   | 0                                |
|   | 4  |                          |  |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 142,65   | 4422                             |
|   | 31   |                          |  |                                  |
| Паспортный стол                                   | постоянно  | день                     | 40,18  | 884                              |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно  | день                     | 108,55   | 2388                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно  | день                     | 301,50   | 6633                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>44351</b>                     |
| <b>Всего</b>                                      |  |                          |  | <b>47887</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **47887** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Пушкина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Николаевой Е.Ю., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Замена сборок ц.о.                                | 19.12.2022<br>2  | шт                       | 1356,50  | 2713                             |
| Замена стояка ц.о. пом. 41Н                       | 02.12.2022<br>3  | м                        | 621,00   | 1863                             |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>4576</b>                      |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки<br>22  | день                     | 422,09   | 9286                             |
| Услуги управления                                 | постоянно<br>22  | день                     | 491,05   | <b>10803</b>                     |
| АДС   | круглосуточно<br>31  | день                     | 116,55   | <b>3613</b>                      |
| Паспортный стол                                   | постоянно<br>22  | день                     | 32,86  | 723                              |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно<br>22  | день                     | 108,41   | <b>2385</b>                      |
| Техническое обслуживание                          | постоянно<br>22  | день                     | 246,36   | <b>5420</b>                      |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>32230</b>                     |
| <b>Всего</b>                                      |  |                          |  | <b>36806</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **36806** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Пушкина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Волынцевой Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в рублях |
|---|---|--------------------------------|---|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |  |
| Замена сборки ц.о                                 | 19.12.2022  | шт                             | 326,00  | 326                                    |
|   | 1   |                                |   |  |
| Замена стояка канализации                         | 28.12.2022  | м                              | 868,50  | 3474                                   |
|   | 4   |                                |   |  |
| Выдача ламп                                       | 22.12.2022  | шт                             | 15,00   | 150                                    |
|   | 10  |                                |   |  |
| Выдача ламп                                       | 28.11.2022  | шт                             | 15,00   | 105                                    |
|   | 7   |                                |   |  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>4055</b>                            |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 555,91  | 12230                                  |
|   | 22  |                                |   |  |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 792,14  | 17427                                  |
|   | 22  |                                |   |  |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 140,90  | 4368                                   |
|   | 31  |                                |   |  |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 39,73   | 874                                    |
|   | 22  |                                |   |  |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно   | день                           | 109,18  | 2402                                   |
|   | 22  |                                |   |  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно   | день                           | 297,82  | 6552                                   |
|   | 22  |                                |   |  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>43853</b>                           |
| <b>Всего</b>                                      |   |                                |   | <b>47908</b>                           |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **47908** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20 » декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Пушкина, 9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Чучалиной И.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
|   |  |                          | #ДЕЛ/0!  |                                  |
|   |  |                          | #ДЕЛ/0!  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>0</b>                         |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки<br>22  | день                     | 344,18   | 7572                             |
| Услуги управления                                 | постоянно<br>22  | день                     | 490,45   | <b>10790</b>                     |
| АДС   | круглосуточно<br>31  | день                     | 87,23  | <b>2704</b>                      |
| Паспортный стол                                   | постоянно<br>22  | день                     | 24,59  | 541                              |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно<br>22  | день                     | 108,18   | <b>2380</b>                      |
| Техническое обслуживание                          | постоянно<br>22  | день                     | 159,82   | <b>3516</b>                      |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>27503</b>                     |
| <b>Всего</b>                                      |  |                          |  | <b>27503</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **27503** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Однокурцевой Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |   |
| Замена лампы п.1                                  | 01.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71,00                                     |
|   | 1   |                                |   |   |
| Замена крана на сброс п.2 под кв.25               | 23.11.2022  | шт                             | 687,00  | 687,00                                    |
|   | 1   |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>758</b>                                |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |   |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 440,32  | 9687                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 627,41  | 13803                                     |
|   | 22  |                                |   |   |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц   | день                           | 0,00  | 0   |
|   | 4   |                                |   |   |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 157,27  | 3460                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 31,45   | 692                                       |
|   | 22  |                                |   |   |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно   | день                           | 108,50  | 2387                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Техническое обслуживание                          | постоянно   | день                           | 235,86  | 5189                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>35218</b>                              |
| <b>Всего</b>                                      |   |                                |   | <b>35976</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **35976** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,94, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Непомнящих В.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Крепление почтовых ящиков                         | 20.12.2022   | чел.-ч.                  | 344,78   | 231                              |
|   | 0,67   |                          |  |                                  |
| Замена участка розлива ц.о.                       | 15.12.2022   | м                        | 2180,00  | 436                              |
|   | 0,2  |                          |  |                                  |
| Замена розлива ц.о                                | 20.12.2022   | м                        | 1026,00  | 11286                            |
|   | 11   |                          |  |                                  |
| Замена ламп                                       | 12.12.2022   | шт                       | 51,20  | 256                              |
|   | 5  |                          |  |                                  |
| Замена участка стояка ц.о.через перекрытие        | 02.12.2022   | м                        | 883,00   | 883                              |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена участка стояка ц.о. (муфта)                | 28.11.2022   | шт                       | 534,00   | 534                              |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена стояка ц.о.                                | 25.11.2022   | м                        | 1289,00  | 1289                             |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена светильников                               | 24.11.2022   | шт                       | 832,50   | 1665                             |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>16580</b>                     |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки  | день                     | 544,05   | 11969                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Услуги управления                                 | постоянно  | день                     | 775,27   | 17056                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц  | день                     | 0,00   | 0                                |
|   | 4  |                          |  |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 137,90   | 4275                             |
|   | 31   |                          |  |                                  |
| Паспортный стол                                   | постоянно  | день                     | 38,86  | 855                              |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно  | день                     | 108,82   | 2394                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно  | день                     | 291,45   | 6412                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>42961</b>                     |
| <b>Всего</b>                                      |  |                          |  | <b>59541</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **59541** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/

подпись

Заказчик

\_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,96, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Кузьминой В.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Установка хомута на п/сушителе                    | 09.12.2022   | шт                       | 129,00   | 129,00                           |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена ламп                                       | 01.12.2022   | шт                       | 47,50  | 95,00                            |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>224</b>                       |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки  | день                     | 561,77   | 12359                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Услуги управления                                 | постоянно  | день                     | 599,86   | 13197                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц  | день                     | 0,00   | 0                                |
|   | 4  |                          |  |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 142,39   | 4414                             |
|   | 31   |                          |  |                                  |
| Паспортный стол                                   | постоянно  | день                     | 40,14  | 883                              |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>30853</b>                     |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>31077</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **31077** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская, 98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице домового комитета Петросова П.Г., действующего на основании протокола общего собрания жильцов от 25.11.2022 г.с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В. Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 01.05.2015 года, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №98, расположенном по адресу: ул. Советская, г.Черногоorsk

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Замена участка стояка ц.о, п/сушителя кв.128      | 20.12.2022   | м                        | 885,00   | 885                              |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена ламп в тамбуре и под козырьком п.7         | 12.12.2022   | шт                       | 47,5   | 95                               |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| Замена ламп п.6                                   | 12.12.2022   | шт                       | 47,50  | 95                               |
|   | 2  |                          |  |                                  |
| Установка хомута на п/сушителе                    | 07.12.2022   | шт                       | 129,00   | 129                              |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Установка доводчика на подъездную дверь п.5       | 02.12.2022   | шт                       | 2266,00  | 2266                             |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена светильника п.1                            | 01.12.2022   | шт                       | 1183,00  | 1183                             |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Замена выключателя п.5                            | 01.12.2022   | шт                       | 165,00   | 165                              |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| Заполнение отверстий в перекрытии кв. 108         | 22.11.2022   | чел.-ч.                  | 1724,00  | 862                              |
|   | 0,5  |                          |  |                                  |
| Установка тамбурной двери п.5                     | 19.12.2022   | шт                       | 59600  | 59600                            |
|   | 1  |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>65280</b>                     |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки  | день                     | 2074,91  | 45648                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Услуги управления                                 | постоянно  | день                     | 2414,05  | 53109                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц  | день                     | 7433,25  | 29733                            |
|   | 4  |                          |  |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 469,84   | 14565                            |
|   | 31   |                          |  |                                  |
| Паспортный стол                                   | постоянно  | день                     | 96,86  | 2131                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>145186</b>                    |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>210466</b>                    |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **210466** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /

подпись

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,102, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Катановой О.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>олициественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненно<br>й работы за<br>единицу | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|--|--------------------------------|--|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                                |  |  |
| Замена датчика движения п.1                       | 05.12.2022<br>1  | шт                             | 1952,00  | 1952                                       |
| <b>Итого</b>                                      |  |                                |  | <b>1952</b>                                |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                                |  |  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки<br>22  | день                           | 696,55   | 15324                                      |
| Услуги управления                                 | постоянно<br>22  | день                           | 992,55   | 21836                                      |
| АДС   | круглосуточно<br>31  | день                           | 176,55   | 5473                                       |
| Паспортный стол                                   | постоянно<br>22  | день                           | 49,77  | 1095                                       |
| Техническое обслуживание                          | постоянно<br>22  | день                           | 373,14   | 8209                                       |
| <b>Итого</b>                                      |  |                                |  | <b>51937</b>                               |
| <b>Всего</b>                                      |  |                                |  | <b>53889</b>                               |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **53889** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20 » декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Юбилейная,12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Юкова А.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
| Замена стояка ГВС через перекрытие пом. 34Н       | 16.12.2022   | м                        | 1194,00  | 4776                             |
|   | 4  |                          |  |                                  |
| Замена стояка п/сушителя кв.78                    | 28.11.2022   | м                        | 914,67   | 1372                             |
|   | 1,5  |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>6148</b>                      |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки  | день                     | 560,68   | 12335                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Услуги управления                                 | постоянно  | день                     | 799,00   | 17578                            |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раз в месяц  | день                     | 2423,00  | 9692                             |
|   | 4  |                          |  |                                  |
| АДС   | круглосуточно  | день                     | 142,13   | 4406                             |
|   | 31   |                          |  |                                  |
| Паспортный стол                                   | постоянно  | день                     | 40,05  | 881                              |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно  | день                     | 300,36   | 6608                             |
|   | 22   |                          |  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>51500</b>                     |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>57648</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **57648** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись



**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Юбилейная,18, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Давыдовой Г.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                                    | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                      |   |                                |   |   |
| Замена участка стояка канализации через перекрытие кв.48,51 | 13.12.2022  | м                              | 1093,00   | 2186                                      |
|   | 2   |                                |   |   |
| Навешивание замка на подвальную дверь п.4                   | 02.12.2022  | шт                             | 284,00  | 284                                       |
|   | 1   |                                |   |   |
| Замена стояка ц.о через перекрытие кв.46,57                 | 01.12.2022  | м                              | 729,03  | 23329                                     |
|   | 32  |                                |   |   |
| Замена стояка ц.о. через перекрытие                         | 28.11.2022  | м                              | 690,00  | 2070                                      |
|   | 3   |                                |   |   |
| <b>Итого</b>  |   |                                |   | <b>27869</b>                              |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>           |   |                                |   |   |
| Уборка придомовой территории                                | 1 раз в сутки   | день                           | 342,91  | 7544                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Услуги управления   | постоянно   | день                           | 488,68  | 10751                                     |
|   | 22  |                                |   |   |
| Уборка лестничных клеток                                    | 4 раз в месяц   | день                           | 1482,00   | 5928                                      |
|   | 4   |                                |   |   |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 86,90   | 2694                                      |
|   | 31  |                                |   |   |
| Паспортный стол   | постоянно   | день                           | 24,50   | 539                                       |
|   | 22  |                                |   |   |
| Обслуживание приборов учета                                 | постоянно   | день                           | 109,00  | 2398                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Техническое обслуживание                                    | постоянно   | день                           | 183,73  | 4042                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| <b>Итого</b>  |   |                                |   | <b>33896</b>                              |
| <b>Итого</b>  |   |                                |   | <b>61765</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **61765** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Юбилейная,20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Вайник О.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|--|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |  |
| Косметический ремонт подъезда п.5                 | 24.11.2022<br>1   | шт                             | 59740,00  | 59740                                      |
| Замена розлива ГВС п.6                            | 24.11.2022<br>3,5   | м                              | 3130,57   | 10957                                      |
| Замена прожектора                                 | 22.11.2022<br>1   | шт                             | 1177,00   | 1177                                       |
| Замена стояка ц.о. кв.87                          | 22.12.2022<br>2   | м                              | 3025,00   | 6050                                       |
| Изоляция канализационных труб п.5                 | 13.12.2022<br>1,8   | м2                             | 488,89  | 880  |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>78804</b>                               |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки<br>22   | день                           | 553,77  | 12183                                      |
| Услуги управления                                 | постоянно<br>22   | день                           | 789,09  | <b>17360</b>                               |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раза в месяц<br>4   | день                           | 0,00  | <b>0</b>                                   |
| АДС   | круглосуточно<br>31   | день                           | 140,35  | <b>4351</b>                                |
| Паспортный стол                                   | постоянно<br>22   | день                           | 39,55   | 870  |
| Техническое обслуживание                          | постоянно<br>22   | день                           | 296,64  | 6526                                       |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>41290</b>                               |
| <b>Всего</b>                                      |   |                                |   | <b>120094</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **120094** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**АКТ № 12**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Юбилейная,24, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Санниковой О.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |  |                          |  |                                  |
|   |  |                          | #ДЕЛ/0!  |                                  |
|   |  |                          | #ДЕЛ/0!  |                                  |
|   |  |                          | #ДЕЛ/0!  |                                  |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>0</b>                         |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |  |                          |  |                                  |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки<br>22  | день                     | 341,14   | 7505                             |
| Услуги управления                                 | постоянно<br>22  | день                     | 486,09   | 10694                            |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раза в месяц<br>4  | день                     | 1474,00  | 5896                             |
| АДС   | круглосуточно<br>31  | день                     | 86,45  | 2680                             |
| Паспортный стол                                   | постоянно<br>22  | день                     | 24,36  | 536                              |
| Техническое обслуживание                          | постоянно<br>22  | день                     | 182,73   | 4020                             |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>31331</b>                     |
| <b>Итого</b>                                      |  |                          |  | <b>31331</b>                     |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму **31331** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова/  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Юбилейная,26, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Катковой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                            | Периодичность/к<br>оличественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>              |   |                                |   |   |
| Запенивание технических отверстий п.3               | 25.11.2022<br>0,5   | чел.-ч.                        | 1118,00   | 559                                       |
| Установка хомута на стояк ц.о. кв.16                | 19.12.2022<br>1   | шт                             | 123,00  | 123                                       |
| Монтаж светильника п.6                              | 19.12.2022<br>1   | шт                             | 486,00  | 486                                       |
| Замена ламп под козырьком п.1                       | 08.12.2022<br>2   | шт                             | 47,50   | 95  |
| Замена ламп, патрона                                | 08.12.2022<br>1   | шт                             | 304,00  | 304                                       |
| Замена ламп под козырьком п.6                       | 01.12.2022<br>1   | шт                             | 71,00   | 71  |
| Замена стояка канализации через перекрытие кв.61,64 | 01.12.2022<br>3,25  | м                              | 1171,08   | 3806                                      |
| Замена лампы под козырьком п.6                      | 24.11.2022<br>1   | шт                             | 71,00   | 71  |
| <b>Итого</b>  |   |                                |   | <b>5515</b>                               |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>   |   |                                |   |   |
| Уборка придомовой территории                        | 1 раз в сутки<br>22   | день                           | 560,32  | 12327                                     |
| Услуги управления                                   | постоянно<br>22   | день                           | 798,45  | 17566                                     |
| Уборка лестничных клеток                            | 4 раза в месяц<br>4   | день                           | 0,00  | 0   |
| АДС   | круглосуточно<br>31   | день                           | 142,03  | 4403                                      |
| Паспортный стол                                     | постоянно<br>22   | день                           | 40,05   | 881                                       |
| Техническое обслуживание                            | постоянно<br>22   | день                           | 300,18  | 6604                                      |
| <b>Итого</b>  |   |                                |   | <b>41781</b>                              |
| <b>Всего</b>  |   |                                |   | <b>47296</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму

**47296** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» декабря 2022 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Юбилейная,30в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Хадзиевой Н.Г., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Коммунальщик", в лице заместителя директора Н.В.Копосовой, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

| Наименование вида работы                          | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы в<br>рублях |
|---|---|--------------------------------|---|---|
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>            |   |                                |   |   |
| Замена лампы под козырьком                        | 01.12.2022  | шт                             | 71,00   | 71  |
|   | 1   |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>71</b>                                 |
| <b>Содержание и обслуживание общего имущества</b> |   |                                |   |   |
| Уборка придомовой территории                      | 1 раз в сутки   | день                           | 446,14  | 9815                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Услуги управления                                 | постоянно   | день                           | 635,73  | 13986                                     |
|   | 22  |                                |   |   |
| Уборка лестничных клеток                          | 4 раза в месяц  | день                           | 1927,75   | 7711                                      |
|   | 4   |                                |   |   |
| АДС   | круглосуточно   | день                           | 113,06  | 3505                                      |
|   | 31  |                                |   |   |
| Паспортный стол                                   | постоянно   | день                           | 31,86   | 701                                       |
|   | 22  |                                |   |   |
| Обслуживание приборов учета                       | постоянно   | день                           | 108,36  | 2384                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| Техническое обслуживание                          | постоянно   | день                           | 239,00  | 5258                                      |
|   | 22  |                                |   |   |
| <b>Итого</b>                                      |   |                                |   | <b>43360</b>                              |
| <b>Всего</b>                                      |   |                                |   | <b>43431</b>                              |

2. Всего за период с 21.11.2022 по 20.12.2022 выполнено работ на сумму

**43431** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / Н.В.Копосова /  
подпись

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись