

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы п.1.эт.2.	10.01.2024	шт	78,31	78
	1			
Итого				78
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	552,06	9385
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	484,50	1938
	4			
Услуги управления	постоянно	день	629,35	10699
	17			
АДС	круглосуточно	день	86,52	2682
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	31,53	536
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	236,59	4022
	17			
Итого				29262
Всего				29340

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **29340** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ В.А.Володько /

Заказчик _____



АКТ № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» декабря 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Установка почтовых ящиков.	21.11.2023 4	ч/ч	6675,95	26704
Частичная замена стояка канализации.кв.9.	22.11.2023 1	м	1565,42	1565
Замена отопительного прибора.п.4.эт.1.	23.11.2023 1	шт	4653,61	4654
Итого				32923
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	446,90	9385
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1877,00	7508
Услуги управления	постоянно 21	день	509,48	10699
АДС	круглосуточно 31	день	86,52	2682
Паспортный стол	постоянно 21	день	25,52	536
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	191,52	4022
Итого				34832
Всего				67755

2. Всего за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г. выполнено работ на сумму **67755** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  В.А.Володько /

Заказчик 



АКТ № 11

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена предохранителя в центральном эл.щите в подвале.	02.11.2023 1	шт	1475,49	1475
Итого				1475
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	446,90	9385
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1877,00	7508
Услуги управления	постоянно 21	день	509,48	10699
АДС	круглосуточно 30	день	89,40	2682
Паспортный стол	постоянно 21	день	25,52	536
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	191,52	4022
Итого				34832
Всего				36307

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму **36307** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

Заказчик


 подпись / В.А.Володько /

 подпись

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» октября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Закрытие теплового контура.	28.09.2023	ч/ч	951,12	951
	1			
Замена датчика движения п.3.эт.2.	05.10.2023	шт	970,78	971
	1			
Установка крана на сброс ц.о в Т.У.п.3.	27.09.2023	шт	698,87	699
	1			
Итого				2621
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	426,59	9385
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1877,00	7508
	4			
Услуги управления	постоянно	день	486,32	10699
	22			
АДС	круглосуточно	день	86,52	2682
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	24,36	536
	22			
Техническое обслуживание	постоянно	день	182,82	4022
	22			
Итого				34832
Всего				37453

2. Всего за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г. выполнено работ на сумму **37453** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

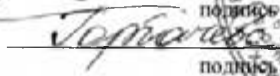
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель


В.А.Володько /
подпись

Заказчик


подпись



АКТ № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» сентября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Герметизация м/п швов.кв.13,29	11.09.2023	м	419,00	9847
	23,5			
Частичная замена стояка канализации.кв.40.	19.09.2023	м	1842,65	1382
	0,75			
Частичная замена стояка канализации.кв.59.	13.09.2023	м	1618,38	8237
	2			
Частичная замена стояка канализации.кв.59.	13.09.2023	м	1860,71	1861
	1			
Частичная замена стояка канализации.кв.54.	29.08.2023	м	1655,70	8188
	2,5			
Итого				20466
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	446,90	9385
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1877,00	5588
	4			
Услуги управления	постоянно	день	509,48	10698
	21			
АДС	круглосуточно	день	89,40	2682
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	25,52	536
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	191,52	4022
	21			
Итого				34832
Всего				55298

2. Всего за период с 21.08.2023 г. по 20.09.2023 г. выполнено работ на сумму **55298** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  В.А.Володько /

Заказчик  /

подпись



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А. Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы под козырьком п.3.	10.01.2024	шт	78,31	78
	1			
Итого				78
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	557,71	9111
	17			
Услуги управления	постоянно	день	476,47	8100
	17			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1896,25	7585
	4			
АДС	круглосуточно	день	87,39	2709
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	31,88	542
	17			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	140,24	2384
	17			
Техническое обслуживание	постоянно	день	239,00	4063
	17			
Итого				34864
Всего				34942

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумм: **34942** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

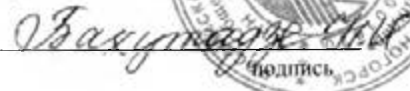
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель


В.А. Володько /
подпись

Заказчик


подпись



АКТ № 12

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » декабря 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Частичная замена стояка ц.о.кв.48	23.11.2023	м	1002,53	2005
	2			
Замена багарейки на ОДПУ в Т.У.	08.12.2023	шт	1500,00	1500
	1			
Косметический ремонт подъезда.п.3.	28.11.2023	шт	78981,28	78981
	1			
Замена лампы.п.3.эт.1.	19.12.2023	шт	76,45	76
	1			
Установка хомута на подъездное отопление.п.3.эт.2.	04.12.2023	шт	342,71	343
	1			
Итого				82905
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	451,48	9481
	21			
Услуги управления	постоянно	день	385,71	8100
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1896,25	7585
	4			
АДС	круглосуточно	день	87,39	2709
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	25,81	542
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,52	2384
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	193,48	4063
	21			
Итого				34864
Всего				117769

2. Всего за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г. выполнено работ на сумму **117769** рубль

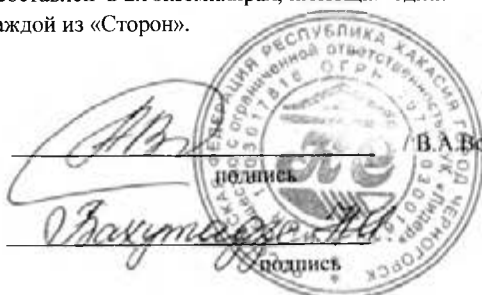
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / В.А.Володько /

Заказчик _____



АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт освещения.п.3.эт.5.	13.11.2023 1	шт	510,03	510
Частичная замена стояка ГВС.кв.24.	01.11.2023 0,5	м	1002,64	501
Косметический ремонт подъезда.п.4.	02.11.2023 1	шт	78865,27	78865
Частичная замена ливневой канализации.п.4.Тамбур.	30.10.2023 1,25	м	1544,74	1931
Ремонт освещения.п.3.эт.1.	31.10.2023 1	шт	606,95	607
Итого				82414
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	451,48	9481
Услуги управления	постоянно 21	день	385,71	8100
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1896,25	7585
АДС	круглосуточно 30	день	90,30	2709
Паспортный стол	постоянно 21	день	25,81	542
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	113,52	2384
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	193,48	4063
Итого				34864
Всего				117278

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумм: **117278** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

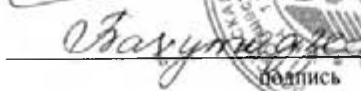
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель


/ В.А.Володько /
подпись

Заказчик


подпись



АКТ № 10

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» октября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность / количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Закрытие теплового контура.	06.10.2023	ч/ч	964,32	964
	1			
Выдали эл. лампы.	19.10.2023	шт	20,00	100
	5			
Замена ламп п.3.эт.1.Под козырьком.	13.10.2023	шт	73,45	147
	2			
Замена стояков ц.о.кв.47.	10.10.2023	м	977,13	13680
	14			
Замена стояка п.сушителя.кв.19.	06.10.2023	м	594,20	891
	1,5			
Итого				15782
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	430,95	9441
	22			
Услуги управления	постоянно	день	368,18	8100
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1896,25	7585
	4			
АДС	круглосуточно	день	87,39	2769
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	24,64	542
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	108,36	2388
	22			
Техническое обслуживание	постоянно	день	184,68	4063
	22			
Итого				34864
Всего				50646

2. Всего за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г. выполнено работ на сумм: **50646** рубль

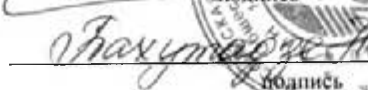
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

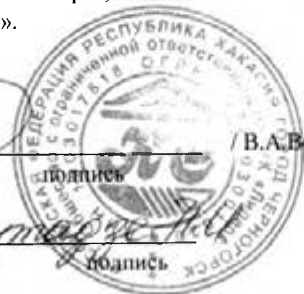
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /

Заказчик 



АКТ № 09

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 20» сентября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт освещения в тамбуре.п.4.	13.09.2023 1	шт	2165,06	2165
Монтаж освещения над козырьком.п.2.	11.08.2023 1	шт	10050,23	10050
Частичный ремонт ж/б кровли (Герметизация м/п шва) над кв.15.	07.09.2023 1	ч/ч	1643,70	1643
Частичная замена стояка ливневой канализации через перекрытие в подвал.п.1.Тамбур.	07.09.2023 0,75	м	1652,95	1240
Итого				15099
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	451,48	9481
Услуги управления	постоянно 21	день	385,71	8100
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1896,25	7585
АДС	круглосуточно 30	день	90,30	2709
Паспортный стол	постоянно 21	день	25,81	542
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	113,52	2384
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	193,48	4063
Итого				34864
Всего				49963

2. Всего за период с 21.08.2023 г. по 20.09.2023 г. выполнено работ на сумм: **49963** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель


 _____ /В.А.Володько /
 подпись

Заказчик



 подпись

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » января 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК «Лидер», в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена ламп п.3. Тамбур. п.4. Под козырьком.	21.12.2023 2	шт	77,38	155
Частичная замена стояка п.сушителя через перекрытия кв.30,33.	26.12.2023 6	м	581,58	3490
Замена лампы в тамбуре п.4.	27.12.2023 1	шт	78,31	78
Установка хомута на розлив ХВС.	09.01.2024 0,25	ч/ч	1218,44	305
Замена лампы в тамбуре п.2.	10.01.2024 1	шт	78,31	78
Устранение течи по ГВС Т.У. №2.	10.01.2024 1	м	1419,49	1419
Частичная замена стояка п сушителя через перекрытия кв.48,45,42.	12.01.2024 4,5	м	573,29	2580
Замена ламп в тамбуре и под козырьком.п.4.	16.01.2024 2	шт	77,38	155
Итого				8260
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 17	день	1280,82	21774
Услуги управления	постоянно 17	день	1622,41	27581
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4838,75	19355
АДС	круглосуточно 31	день	222,97	6912
Паспортный стол	постоянно 17	день	81,29	1382
Обслуживание приборов учета	постоянно 17	день	142,29	2419
Техническое обслуживание	постоянно 17	день	609,94	10369
Итого				89792
Всего				98052


2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ на сумму **98052** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  В.А.Володько /

Заказчик 



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » декабря 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Установка почтовых ящиков.	20.12.2023	шт	3012,35	36148
	12			
Замена паронитовых прокладок Т.У.	15.12.2023	ч/ч	994,48	994
	1			
Транспортная грузоперевозка.	20.12.2023	шт	4500,00	4500
	1			
Услуги токаря.	15.12.2023	шт	250,00	500
	2			
Замена кранов на подъездном отоплении. п.3,4.	22.11.2023	шт	660,84	1322
	2			
Ремонт освещения. п.4 эт.5.	23.11.2023	шт	1210,82	1211
	1			
Замена стояка п.сушителя через перекрытие. кв.80,77.	24.11.2023	м	602,80	2411
	4			
Частичная замена стояка ц.о через перекрытие. кв.60.	28.11.2023	м	1563,88	1564
	3			
Замена датчика движения. п.4 эт.8.	06.12.2023	шт	1042,43	1042
	1			
Замена лампы, патрона. п.2. Тамбур.	14.12.2023	шт	293,40	587
	2			
Ремонт освещения. п.4. Тамбур.	15.12.2023	шт	480,70	481
	1			
Итого				53888
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1036,86	1037
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1313,38	27581
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4838,75	19355
	4			
АДС	круглосуточно	день	222,97	6912
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	65,81	1382
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	115,19	2419
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	493,76	10369
	21			
Итого				89792
Всего				143680

2. Всего за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г. выполнено работ на сумму **143680** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель


 / В.А.Володько /
 директор

Заказчик


 подписис

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» ноября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул Чапаева,49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем « Исполнитель» действующего на основании Устава , именуемые в дальнейшем « Стороны» составили настоящий Акт о том , что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
п.2.эт.7. Замена лампы.п.3.эт.1. Замена лампы.п.4.эт.1.Под козырьком. Замена ламп.	20.11.2023 5	шт	78,13	391
Замена датчика движения.п.2.эт.7.	20.11.2023 1	шт	965,98	966
Замена ламп.п.1,4.	01.11.2023 2	шт	73,45	147
Частичная замена стояка ц.о.кв.87.	27.10.2023 2	м	1398,21	2796
Итого				4300
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	1036,86	21774
Услуги управления	постоянно 21	день	1313,38	27581
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4838,75	19355
АДС	круглосуточно 30	день	230,40	6912
Паспортный стол	постоянно 21	день	65,81	1382
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	115,19	2419
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	493,76	10369
Итого				89792
Всего				94092

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ на сумму

94092 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

 В.А.Володько /

Заказчик





АКТ № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » октября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А. Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Закрытие теплового контура.	09.10.2023 1	ч/ч	954,72	955
Установка хомута на стояк ц.о. кв.87.	16.10.2023 1	шт	272,09	272
Замена лампы.п.4.эт.1.	11.10.2023 1	шт	72,85	73
Замена сборки по ХВС в подвале.п.3.	13.10.2023 1	шт	4025,11	4025
Замена ламп в тамбуре и под козырьком.п.2.	04.10.2023 2	шт	116,05	232
Замена стояка канализации.кв.62.	03.10.2023 2	м	1701,63	3403
Частичная замена стояка п.сушителя.кв.46.	26.09.2023 1	м	632,62	633
Ремонт горки и ступени.	26.09.2023 0,19	м3	55760,26	10594
Итого				20187
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	989,73	21774
Услуги управления	постоянно 22	день	1253,68	27581
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4838,75	19355
АДС	круглосуточно 31	день	222,97	6912
Паспортный стол	постоянно 22	день	62,82	1382
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	109,95	2419
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	471,32	10369
Итого				89792
Всего				109979

2. Всего за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г. выполнено работ на сумму **109979** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель _____ / В.А. Володько /

Заказчик _____



АКТ № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 20» сентября 2023 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена стартера, люминесцентной лампы. п.3.эт.3.	18.09.2023 2	шт	115,03	230
Замена лампы и патрона. п.3.эт.9.	08.09.2023 2	шт	285,60	571
Ремонт домофонной двери. п.3.	01.09.2023 0,5	ч/ч	918,54	459
Замена лампы в тамбуре. п.2.	01.09.2023 1	шт	76,45	76
Выдали трубу ВГП Д-20мм.3м	14.09.2023 1	шт	480,00	480
Итого				1816
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	1036,86	21774
Услуги управления	постоянно 21	день	1313,38	27581
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4838,75	19355
АДС	круглосуточно 30	день	230,40	6912
Паспортный стол	постоянно 21	день	65,81	1382
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	115,19	2419
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	493,76	10369
Итого				89792
Всего				91608

2. Всего за период с 21.08.2023 г. по 20.09.2023 г. выполнено работ на сумму **91608** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

Заказчик


В.А.Володько /
подпись


подпись

