

АКТ № 07

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калнина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт ж/б козырька.п.1.	24.06.2024 3	м	824,97	2475
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.30.	24.06.2024 1	м2	685,58	686
Монтаж светильника в тамбуре.п.3.	05.07.2024 1	шт	1673,25	1673
Косметический ремонт подъезда.п.2.	02.07.2024 1	шт	91760,86	91761
Замена ламп в тамбуре и под козырьком.п.1.	08.07.2024 2	шт	115,60	231
Монтаж выключателя под козырьком.п.1.	18.07.2024 1	шт	922,65	923
<b>Итого</b>				97749
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	729,96	16789
Услуги управления	постоянно 23	день	1040,17	23924
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3297,75	13191
АДС	круглосуточно 31	день	193,42	5996
Паспортный стол	постоянно 23	день	52,13	1199
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	391,04	8994
<b>Итого</b>				70093
<b>Итого</b>				167842

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **167842** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

В.А.Володько /

Заказчик



**АКТ № 07**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоруйко Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	744,91	<b>17133</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	870,48	<b>20021</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3426,50	<b>13706</b>
АДС	круглосуточно 31	день	157,90	<b>4895</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	42,57	<b>979</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	319,26	<b>7343</b>
<b>Итого</b>				<b>64077</b>
<b>Итого</b>				<b>64077</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на с **64077** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31» июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена светильника и ламп в тамбурах.п.3,4.	04.07.2024	шт	504,41	1513
	3			
Замена ламп.п.5,6.	05.07.2024	шт	155,20	310
	2			
<b>Итого</b>				<b>1823</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	667,17	15345
	23			
Услуги управления	постоянно	день	779,65	17932
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3069,00	12276
	4			
АДС	круглосуточно	день	161,23	4998
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	38,13	877
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	104,83	2411
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	285,96	6577
	23			
<b>Итого</b>				<b>60416</b>
<b>Итого</b>				<b>62239</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумм **62239** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

В.А.Володько /

Заказчик



АКТ № 07

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4.а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филипповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации.кв.63.	05.07.2024	м	1587,90	6352
	4			
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.13.	08.07.2024	м2	567,99	653
	1,15			
<b>Итого</b>				<b>7005</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	698,35	16062
	23			
Услуги управления	постоянно	день	816,09	18770
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3212,50	12850
	4			
ЛДС	круглосуточно	день	148,03	4589
	31			
Паспортиный стол	постоянно	день	39,91	918
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	299,30	6884
	23			
<b>Итого</b>				<b>60073</b>
<b>Итого</b>				<b>67078</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **67078** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Сенич Н.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.14.90.	24.06.2024	м2	1846,52	<b>3693</b>
	2			
Замена ламп.Монтаж рассеивателей.п.1-3.	01.07.2024	шт	176,10	<b>1233</b>
	7			
Ремонт освещения.п.4,5.	02.07.2024	шт	860,69	<b>1721</b>
	2			
Частичная замена стояка канализации.кв.85.	03.07.2024	м	1644,01	<b>4521</b>
	2,75			
<b>Итого</b>				<b>11168</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	664,35	<b>15280</b>
	23			
Услуги управления	постоянно	день	776,35	<b>17856</b>
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3056,00	<b>12224</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	140,84	<b>4366</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	37,96	<b>873</b>
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	104,39	<b>2401</b>
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	284,74	<b>6549</b>
	23			
<b>Итого</b>				<b>59549</b>
<b>Итого</b>				<b>70717</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму: **70717** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон»

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт освещения.п.1.эт.2.п.3.эт.2.	28.06.2024 1	шт	2635,39	<b>2635</b>
Частичный ремонт ж/б кровли (пристройка).кв.86.	08.07.2024 0.5	м2	971,84	<b>486</b>
<b>Итого</b>				<b>3121</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	669,30	<b>15394</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	763,00	<b>17549</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3078,75	<b>12315</b>
АДС	круглосуточно 31	день	141,87	<b>4398</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	38,26	<b>880</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	103,26	<b>2375</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	286,83	<b>6597</b>
<b>Итого</b>				<b>59508</b>
<b>Итого</b>				<b>62629</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сум 62629 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина.9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена кранга на стояке ц.о.Подвал.	25.06.2024 1	шт	758,02	<b>758</b>
Частичный ремонт ж/б кровли (примыкание трубы канализации к кровле) над кв.43.	25.06.2024 0,25	м2	1922,24	<b>481</b>
Частичная заменаливневой канализации на чердаке.п.3.	26.06.2024 2,25	м	1754,02	<b>3947</b>
Частичный ремонт ж/б кровли.п.3.	08.07.2024 3,25	м	477,21	<b>1551</b>
Замена розлива ГВС.п.4.	09.07.2024 3	м	2551,08	<b>7653</b>
Косметический ремонт подъезда.п.3	19.07.2024 1	шт	81845,31	<b>81845</b>
<b>Итого</b>				<b>96235</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	866,65	<b>19933</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	1012,74	<b>23293</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3986,50	<b>15946</b>
АДС	круглосуточно 31	день	183,71	<b>5695</b>
Паспортиный стол	постоянно 23	день	49,52	<b>1139</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	104,00	<b>2392</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	371,43	<b>8543</b>
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>173176</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на **173176** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том,

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена выключателя под козырьком.п.8.	13.07.2024 1	шт	271,60	<b>272</b>
<b>Итого</b>				<b>272</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	866,65	<b>19933</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	1012,74	<b>23293</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3986,50	<b>15946</b>
АДС	круглосуточно 31	день	183,71	<b>5695</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	49,52	<b>1139</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	104,00	<b>2392</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	371,43	<b>8543</b>
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>77213</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумм **77213** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик





**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	692,43	<b>15926</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	986,74	<b>22695</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3128,25	<b>12513</b>
АДС	круглосуточно 31	день	183,48	<b>5688</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	49,48	<b>1138</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	103,87	<b>2389</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	370,96	<b>8532</b>
<b>Итого</b>				<b>68881</b>
<b>Итого</b>				<b>68881</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму

**68881** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



# АКТ № 07

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31» июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	387,09	<b>8903</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	405,52	<b>9327</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1978,50	<b>7914</b>
АДС	круглосуточно 31	день	91,16	<b>2826</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	24,57	<b>565</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	104,43	<b>2402</b>
<b>Итого</b>				<b>31937</b>
<b>Итого</b>				<b>31937</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сум **31937** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена сжимов в эл.щите.п.4.Подвал.	27.06.2024 4	шт	166.30	<b>665</b>
Частичная замена стояка канализации.кв.87.	10.07.2024 2,5	м	1604.68	<b>4012</b>
Снятие ПРЭМов на поверку.Установка имитаторов.	16.07.2024 1,5	ч/ч	1643,68	<b>2466</b>
<b>Итого</b>				<b>7143</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	872,61	<b>20070</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	994,78	<b>22880</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4014,00	<b>16056</b>
АДС	круглосуточно 31	день	184,97	<b>5734</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	49,87	<b>1147</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	104,70	<b>2408</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	374,00	<b>8602</b>
<b>Итого</b>				<b>76897</b>
<b>Итого</b>				<b>84040</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **84040** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /

Заказчик

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А. Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт освещения под козырьком и в тамбуре.п.2.	24.06.2024 1	шт	4978.63	4979
Замена лампы датчика движения.п.2.эт.1.	25.06.2024 2	шт	521.96	1044
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.102.	02.07.2024 1	м2	1303.14	1303
Частичный ремонт ж/б кровли (Герметизация м/п шва).	15.07.2024 6	м	879.17	5275
Замена крана на летней водопровод.п.2.	18.07.2024 1	шт	697.47	697
Замена лампы в тамбуре.п.1.	19.07.2024 1	шт	156.31	156
<b>Итого</b>				<b>13454</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	876.13	20151
Услуги управления	постоянно 23	день	998.78	22972
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4030.25	16121
ЛДС	круглосуточно 31	день	185.71	5757
Паспортный стол	постоянно 23	день	50.04	1151
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	375.48	8636
<b>Итого</b>				<b>74788</b>
<b>Итого</b>				<b>88242</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **88242** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



АКТ № 07

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31» июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Снятие ПРЭМов на поверку. Установка имитаторов.Т.У.	21.06.2024	ч/ч	1565,28	2348
	1,5			
Частичный ремонт ж/б кровли.(Герметизация м/п шва,примыкания канализационной трубы к кровле).над кв.15.	26.06.2024	м	285,15	5133
	18			
<b>Итого</b>				<b>7481</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	412,22	9481
	23			
Услуги управления	постоянно	день	352,17	8100
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1896,25	7585
	4			
АДС	круглосуточно	день	87,39	2709
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	23,57	542
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	103,65	2384
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	176,65	4063
	23			
<b>Итого</b>				<b>34864</b>
<b>Всего</b>				<b>42345</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумм **42345** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации кв.25.	04.07.2024 2	м	2132,53	<b>4265</b>
Замена лампы LED.п.4.эт.5.	18.07.2024 1	шт	156,31	<b>156</b>
<b>Итого</b>				<b>4421</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	946,70	<b>21774</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	1199,17	<b>27581</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4838,75	<b>19355</b>
АДС	круглосуточно 31	день	222,97	<b>6912</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	60,09	<b>1382</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	105,17	<b>2419</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	450,83	<b>10369</b>
<b>Итого</b>				<b>89792</b>
<b>Всего</b>				<b>94213</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **94213** рубль


3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель



В.А.Володько /

Заказчик

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Буршиной М.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Выдача краски.	28.06.2024	кг	255,09	<b>2653</b>
	10,4			
Выдача кистей КФ 70*12.	28.06.2024	шт	63,99	<b>640</b>
	10			
Замена задвижки Т.У.	28.06.2024	шт	9863,81	<b>9864</b>
	1			
Заменаливневой канализации на чердаке.п.8.	08.07.2024	м	1787,83	<b>29242</b>
	13			
Замена ламп.п.2.	11.07.2024	шт	115,60	<b>231</b>
	2			
Замена ламп.п.4,5.	15.07.2024	шт	129,10	<b>387</b>
	3			
<b>Итого</b>				<b>37017</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	875,96	<b>20147</b>
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4029,25	<b>16117</b>
	4			
Услуги управления	постоянно	день	1023,61	<b>23543</b>
	23			
АДС	круглосуточно	день	211,68	<b>6562</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	50,04	<b>1151</b>
	23			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	105,13	<b>2418</b>
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	375,39	<b>8634</b>
	23			
<b>Итого</b>				<b>78572</b>
<b>Всего</b>				<b>115589</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму

**115589** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон»

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская,37, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп. Г.У.	15.07.2024 3	шт	129,10	<b>387</b>
<b>Итого</b>				<b>387</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	423,43	<b>9739</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	603,39	<b>13878</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1913,00	<b>7652</b>
АДС	круглосуточно 31	день	134,65	<b>4174</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	30,26	<b>696</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 23	день	86,22	<b>1983</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	226,83	<b>5217</b>
<b>Итого</b>				<b>43339</b>
<b>Итого</b>				<b>43726</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **43726** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

В.А.Володько /

Заказчик





**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Власова А.В., действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем "Исполнитель", действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий Акт о том, что :

1. «Исполнителем» представлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт эл.проводки в эл.лите.эт.1 (левое крыло).	26.06.2024 1	шт	514.12	<b>514</b>
Замена светильников.эт.2.	28.06.2024 2	шт	1880.16	<b>3760</b>
Частичный ремонт ж/б кровли (Герметизация труб канализации).	08.07.2024 1,5	ч/ч	1246.39	<b>1870</b>
Изготовление и установка чердачного люка.	17.07.2024 1	шт	3152.30	<b>3152</b>
<b>Итого</b>				<b>9296</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	363.91	<b>8370</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	425.26	<b>9781</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1674.00	<b>6696</b>
АДС	круглосуточно 31	день	87.94	<b>2726</b>
Паспортный стол	постоянно 23	день	20.78	<b>478</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	155.96	<b>3587</b>
<b>Итого</b>				<b>31638</b>
<b>Всего</b>				<b>40934</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **40934** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



АКТ № 07

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23	день	408.04	<b>9385</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1877.00	<b>7508</b>
Услуги управления	постоянно 23	день	465.17	<b>10699</b>
АДС	круглосуточно 31	день	86.52	<b>2682</b>
Паспортиный стол	постоянно 23	день	23.30	<b>536</b>
Техническое обслуживание	постоянно 23	день	174.87	<b>4022</b>
<b>Итого</b>				<b>34832</b>
<b>Всего</b>				<b>34832</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **34832** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



# АКТ № 07

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31» июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов.б. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Механцевой Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.59.	21.06.2024	м2	781.32	<b>1563</b>
	2			
<b>Итого</b>				<b>1563</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	423.83	<b>9748</b>
	23			
Услуги управления	постоянно	день	495.26	<b>11391</b>
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1949.50	<b>7798</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	102.42	<b>3175</b>
	31			
Паспортиный стол	постоянно	день	24.22	<b>557</b>
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	181.65	<b>4178</b>
	23			
<b>Итого</b>				<b>36847</b>
<b>Итого</b>				<b>38410</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ на сумм **38410** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**АКТ № 07**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Климентьевой И.В. действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Обшивка чердачного люка оцинкованным листом.п.8.	27.06.2024	м2	1188.34	<b>772</b>
	0.65			
Приобретение и установка досок объявлений.п.1.7.8.	01.07.2024	шт	1054.61	<b>3164</b>
	3			
Частичная замена стояка канализации.кв.48	19.07.2024	м	1607.00	<b>4821</b>
	3			
<b>Итого</b>				<b>8757</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	872.26	<b>20062</b>
	23			
Услуги управления	постоянно	день	1019.30	<b>23444</b>
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	4012.50	<b>16050</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	210.77	<b>6534</b>
	31			
Паспортиный стол	постоянно	день	49.83	<b>1146</b>
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	373.83	<b>8598</b>
	23			
<b>Итого</b>				<b>75834</b>
<b>Итого</b>				<b>84591</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ на сумму **84591** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**АКТ № 07**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Сапожникова Н.Ф., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена освещения под козырьком.п.4.	24.06.2024	шт	3639,50	<b>3640</b>
	1			
Частичная замена стояка канализации.кв.69.	09.07.2024	м	1480,36	<b>2961</b>
	2			
Ремонт освещения.п.4 эт.2,3.	15.07.2024	шт	1463,90	<b>1464</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>8065</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	861,00	<b>19803</b>
	23			
Услуги управления	постоянно	день	1006,13	<b>23141</b>
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	3960,50	<b>15842</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	208,06	<b>6450</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	49,22	<b>1132</b>
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	369,00	<b>8487</b>
	23			
<b>Итого</b>				<b>74855</b>
<b>Всего</b>				<b>82920</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ на сумму **82920** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /

Заказчик



# АКТ № 07

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 31 » июля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Анисовой Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт отмостки за домом.	04.07.2024	м	1245,58	<b>149469</b>
	120			
Ремонт освещения под козырьком п.4.	15.07.2024	шт	157,51	<b>158</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>149627</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	872,65	<b>20071</b>
	23			
Услуги управления	постоянно	день	790,39	<b>18179</b>
	23			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	4014,25	<b>16057</b>
	4			
АДС	крупносуточное	день	185,00	<b>5735</b>
	31			
Паспортиный стол	постоянно	день	49,87	<b>1147</b>
	23			
Техническое обслуживание	постоянно	день	374,00	<b>8602</b>
	23			
<b>Итого</b>				<b>69791</b>
<b>Итого</b>				<b>219418</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ на сумму **219418** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

