

АКТ № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана на летнем водопроводе.п.2.	25.06.2024 1	шт	750,32	<b>750</b>
Замена лампы под козырьком.п.1.	24.07.2024 1	шт	156,31	<b>156</b>
Частичный ремонт ж/б кровли.п.2,3.	13.08.2024 0,78	м2	962,45	<b>751</b>
<b>Итого</b>				<b>1657</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	763,14	<b>16789</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	1087,45	<b>23924</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	638,25	<b>2553</b>
АДС	круглосуточно 31	день	193,42	<b>5996</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	54,50	<b>1199</b>
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	408,82	<b>8994</b>
<b>Итого</b>				<b>59455</b>
<b>Итого</b>				<b>61112</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **61112** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



# АКТ № 08

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина.2а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загорюлько Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количество показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Косметический ремонт подъезда.п.1.	31.07.2024 1	шт	88022,88	<b>88023</b>
Замена выключателя в тамбуре.п.4.	20.08.2024 1	шт	283,60	<b>284</b>
<b>Итого</b>				<b>88307</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	778,77	<b>17135</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	910,05	<b>20021</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в 4	день	663,25	<b>2653</b>
АДС	круглосуточно 31	день	157,90	<b>4895</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	44,50	<b>979</b>
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	333,77	<b>7343</b>
<b>Итого</b>				<b>53024</b>
<b>Итого</b>				<b>141331</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на с: **141331** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж.б кровли над кв.60.	29.07.2024	м2	1605,71	<b>4817</b>
	3			
Снятие ПРЭМов на поверку. Установка имитаторов.	02.08.2024	ч/ч	3292,59	<b>3293</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>8110</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	697,50	<b>15345</b>
	22			
Услуги управления	постоянно	день	815,09	<b>17932</b>
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	594,00	<b>2376</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	161,23	<b>4998</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	39,86	<b>877</b>
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	109,59	<b>2411</b>
	22			
Техническое обслуживание	постоянно	день	298,95	<b>6577</b>
	22			
<b>Итого</b>				<b>50516</b>
<b>Итого</b>				<b>58626</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумм **58626** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись  
Крапоткина Е.В.  
подпись

АКТ № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации.кв.61.	22.07.2024 2	м	1710,28	<b>3421</b>
Частичная замена стояка ГВС через перекрытие.кв.5,2.	20.08.2024 1	м	585,15	<b>585</b>
<b>Итого</b>				<b>4006</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	730,09	<b>16062</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	853,18	<b>18770</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	621,75	<b>2487</b>
АДС	круглосуточно 31	день	148,03	<b>4589</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	41,73	<b>918</b>
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	312,91	<b>6884</b>
<b>Итого</b>				<b>49710</b>
<b>Итого</b>				<b>53716</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **53716** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Сенич Н.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.43.90.	30.07.2024	м2	1006,25	<b>14892</b>
	14,8			
Снятие ПРЭМов на поверку.Установка имитаторов.	02.08.2024	ч/ч	3292,59	<b>3293</b>
	1			
Установка хомута на розлив ХВС.	29.08.2024	шт	285,46	<b>285</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>18470</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	694,55	<b>15280</b>
	22			
Услуги управления	постоянно	день	811,64	<b>17856</b>
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	591,50	<b>2366</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	140,84	<b>4366</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	39,68	<b>873</b>
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	109,14	<b>2401</b>
	22			
Техническое обслуживание	постоянно	день	297,68	<b>6549</b>
	22			
<b>Итого</b>				<b>49691</b>
<b>Итого</b>				<b>68161</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на с: **68161** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись  
Сенич Н.В.  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерен ия работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.15.	23.07.2024 1,5	ч/ч	1335,68	<b>2004</b>
Замена светильников.п.4.	24.07.2024 6	шт	2258,08	<b>13548</b>
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.43.	29.07.2024 2,5	м2	1005,37	<b>2513</b>
Замена лампы LED.п.3.эт.4.	02.08.2024 1	шт	156,31	<b>156</b>
<b>Итого</b>				<b>18221</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	699,73	<b>15394</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	797,68	<b>17549</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3078,75	<b>12315</b>
АДС	круглосуточно 31	день	141,87	<b>4398</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	40,00	<b>880</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	107,95	<b>2375</b>
Теплнхическое обслуживание	постоянно 22	день	299,86	<b>6597</b>
<b>Итого</b>				<b>59508</b>
<b>Итого</b>				<b>77729</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сум 77729 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись  
Загоренко Г.Я.  
подпись

АКТ № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана под манометр.Т.У.	24.07.2024 1	шт	697,47	<b>697</b>
Снятие ПРЭМов на поверку.Установка имитаторов.	02.08.2024 1	ч/ч	3292,59	<b>3293</b>
Замена ламп.п.2,3 в тамбурах.п.6 под козырьком.	08.08.2024 3	шт	102,70	<b>308</b>
Ремонт освещения под козырьком.п.4.	08.08.2024 1	шт	787,32	<b>787</b>
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.12.	12.08.2024 2,7	м2	564,80	<b>1525</b>
<b>Итого</b>				<b>6610</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	906,05	<b>19933</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	1058,77	<b>23293</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3986,50	<b>15916</b>
АДС	круглосуточно 31	день	183,71	<b>5695</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	51,77	<b>1139</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	108,73	<b>2392</b>
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	388,32	<b>8543</b>
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>83551</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на **83551** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том,

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана под манометр.Т.У.	24.07.2024	шт	697,47	<b>697</b>
	1			
Установка почтовых ящиков.п.1-8.	08.08.2024	шт	2357,42	<b>56578</b>
	24			
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.15,104.	12.08.2024	м2	597,13	<b>2986</b>
	5			
Частичная замена ливневой канализации в подвале.п.5.	14.08.2024	м	1635,23	<b>8176</b>
	5			
<b>Итого</b>				<b>68437</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	906,05	<b>19933</b>
	22			
Услуги управления	постоянно	день	1058,77	<b>23293</b>
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3986,50	<b>15946</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	183,71	<b>5695</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	51,77	<b>1139</b>
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	108,73	<b>2392</b>
	22			
Техническое обслуживание	постоянно	день	388,32	<b>8543</b>
	22			
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>145378</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумм **145378** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись  
Мельников А.М.  
подпись



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана под манометр.Т.У.	25.07.2024 1	шт	697,47	697
Замена ламп.п.2.эт.2.п.3.эт.4.п.4.эт.2,3.п.7.эт.3.п.8.эт.3,5.	07.08.2024 7	шт	121.82	853
<b>Итого</b>				1550
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	723,91	15926
Услуги управления	постоянно 22	день	1031.59	22695
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3128,25	12513
АДС	круглосуточно 31	день	183.48	5688
Паспортный стол	постоянно 22	день	51,73	1138
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	108.59	2389
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	387.82	8532
<b>Итого</b>				68881
<b>Итого</b>				70431

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **70431** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись  
Барсинова О.А.  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

I. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена блока питания в Т.У.	31.07.2024	шт	1200,00	<b>2400</b>
	2			
Замена стартера на светильнике.п.1.эт.1.	06.08.2024	ч/ч	2074,26	<b>705</b>
	0,34			
<b>Итого</b>				<b>3105</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	404,68	<b>8903</b>
	22			
Услуги управления	постоянно	день	423,95	<b>9327</b>
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1978,50	<b>7914</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	91,16	<b>2826</b>
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	25,68	<b>565</b>
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	109,18	<b>2402</b>
	22			
<b>Итого</b>				<b>31937</b>
<b>Итого</b>				<b>35042</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сум **35042** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_

/ В.А.Володько /

Заказчик

\_\_\_\_\_



АКТ № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана под манометр.Т.У.	24.07.2024 1	шт	697,47	697
Частичная замена стояка канализации через перекрытие.кв.24.	05.08.2024 3,75	м	1706,96	6401
Частичная замена стояков ХГВС.кв.24.	08.08.2024 2	м	1300,74	2601
Замена сборок по ХГВС.кв.24.	08.08.2024 2	шт	3762,46	7525
Герметизация примыканий вент.канала к кровле.	13.08.2024 2,32	м2	595,74	1382
Замена ламп.п.1,4.тамбур.п.7 под козырьком.эт.3.	19.08.2024 4	шт	116,11	464
Замена патрона,лампы СИЗов.п.2.эт.2.	19.08.2024 4	шт	170,57	682
Замена патрона,лампы.п.6.эт.2.	19.08.2024 2	шт	247,49	495
<b>Итого</b>				<b>20247</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	912,27	20070
Услуги управления	постоянно 22	день	1040,00	22880
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4014,00	16056
АДС	круглосуточно 31	день	184,97	5734
Паспортный стол	постоянно 22	день	52,14	1147
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	109,45	2408
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	391,00	8602
<b>Итого</b>				<b>76897</b>
<b>Итого</b>				<b>97144</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму

97144 рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись  
Дерюшева В.А.  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская.37. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Петрушкина Д.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	442,68	<b>9739</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	630,82	<b>13878</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1913,00	<b>7652</b>
АДС	круглосуточно 31	день	134,65	<b>4174</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	31,64	<b>696</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	90,14	<b>1983</b>
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	237,14	<b>5217</b>
<b>Итого</b>				<b>43339</b>
<b>Итого</b>				<b>43339</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **43339** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись  
Петрушкин Д.А.  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана под манометр.Т.У.	25.06.2024 1	шт	697,47	697
Замена сборки по ц.о.кв.13.	25.06.2024 1	шт	2808,70	2809
Замена лампы LED.п.4.	26.06.2024 1	шт	4274,13	4274
Ремонт эл.проводки на прожекторе и освещения на 1-м этаже.	06.08.2024 1	м	879,17	5275
Герметизация примыканий на поребрике над кв.42.	20.08.2024 1.44	м2	920,70	1326
<b>Итого</b>				<b>14381</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	915,95	20151
Услуги управления	постоянно 22	день	1044,18	22972
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1690,00	6760
АДС	круглосуточно 31	день	185,71	5757
Паспортный стол	постоянно 22	день	52,32	1151
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	392,55	8636
<b>Итого</b>				<b>65427</b>
<b>Итого</b>				<b>79808</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **79808** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись  
Рангачева Е.В.  
подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп.п.1,2,3 в тамбурах.п.3.эт.3,5.	22.07.2024 6	шт	129,14	<b>775</b>
Замена крана на летнем водопроводе.п.4.	25.07.2024 1	шт	697,47	<b>697</b>
Замена крана под манометр.Т.У.	30.07.2024 1	шт	697,47	<b>697</b>
<b>Итого</b>				<b>2169</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	430,95	<b>9481</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	368,18	<b>8100</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1896,25	<b>7585</b>
АДС	круглосуточно 31	день	87,39	<b>2709</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	24,64	<b>542</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	108,36	<b>2384</b>
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	184,68	<b>4063</b>
<b>Итого</b>				<b>34864</b>
<b>Всего</b>				<b>37033</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумм **37033** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
подпись  
**Бахутадзе Н.И.**  
подпись

/ В.А.Володько /

Заказчик

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31 » августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояков по ХГВС.кв.25.	23.07.2024 4	м	1005,05	<b>4020</b>
Частичная замена ливневой канализации.п.2,4.эт.9.	31.07.2024 7	м	1474,64	<b>10322</b>
Установка розетки,автоматического выключателя на эл.щит.п.4.эт.1.	06.08.2024 2	шт	987,17	<b>1974</b>
Замена кранов в Т.У. под манометры.п.1,2,3,4.	08.08.2024 4	шт	697,24	<b>2789</b>
Спил веток,распиливание.п.3,4.	13.08.2024 2	ч/ч	1232,10	<b>2464</b>
Замена лампы LED.п.4.эт.1.	15.08.2024 1	шт	156,31	<b>156</b>
<b>Итого</b>				<b>21725</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	989,73	<b>21774</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	1253,68	<b>27581</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	4838,75	<b>19355</b>
АДС	круглосуточно 31	день	222,97	<b>6912</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	62,82	<b>1382</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 22	день	109,95	<b>2419</b>
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	471,32	<b>10369</b>
<b>Итого</b>				<b>89792</b>
<b>Всего</b>				<b>111517</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **111517** рубль

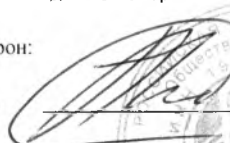

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись

подпись

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Буршиной М.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли над кв. 13,14,117,119.	26.07.2024	м2	771,44	16223
	21,03			
Замена лампы. п.1. Тамбур.	15.08.2024	шт	75,91	76
	1			
Косметический ремонт подъезда. п.8.	22.07.2024	шт	87169,40	87169
	1			
<b>Итого</b>				<b>103468</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	915,77	20147
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4029,25	16117
	4			
Услуги управления	постоянно	день	1070,14	23543
	22			
АДС	круглосуточно	день	211,68	6562
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	52,32	1151
	22			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	109,91	2018
	22			
Техническое обслуживание	постоянно	день	392,45	8634
	22			
<b>Итого</b>				<b>78572</b>
<b>Всего</b>				<b>182040</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **182040** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /Заказчик  / Буршина М.С. /



АКТ № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Власова А.В., действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем "Исполнитель", действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий Акт о том, что :

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	380,45	<b>8370</b>
Услуги управления	постоянно 22	день	444,59	<b>9781</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1674,00	<b>6696</b>
АДС	круглосуточно 31	день	87,94	<b>2726</b>
Паспортный стол	постоянно 22	день	21,73	<b>478</b>
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	163,05	<b>3587</b>
<b>Итого</b>				<b>31638</b>
<b>Всего</b>				<b>31638</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **31638** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_



АКТ № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ливневой канализации на чердаке.п.2.	24.07.2024 9	м	1820,23	16382
Частичная замена ливневой канализации.п.2.эт.1.	01.08.2024 3	м	1509,99	4530
Замена крана под манометр.п.3.Т.У.	01.08.2024 1	шт	697,47	697
<b>Итого</b>				<b>21609</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	426,59	9383
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1877,00	7508
Услуги управления	постоянно 22	день	486,32	10699
АДС	круглосуточно 31	день	86,52	2682
Паспортный стол	постоянно 22	день	24,36	536
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	182,82	4022
<b>Итого</b>				<b>34832</b>
<b>Всего</b>				<b>56441</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **56441** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

Горбачева Т.Е.  
подпись  
подпись

# АКТ № 08

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,6. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Механцевой Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Итого				0
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	443,09	9748
Услуги управления	постоянно 22	день	517,77	11391
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1949,50	7798
АДС	круглосуточно 31	день	102,42	3175
Паспортный стол	постоянно 22	день	25,32	557
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	189,91	4178
Итого				36847
Итого				36847

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ на сумм **36847** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись  
Механцева Л.А.  
подпись

АКТ № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31 » августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов.8. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Климентьевой И.В. действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации. кв. 112	31.07.2024	м	1616.81	5255
	3.25			
Частичный ремонт ж/б кровли над кв. 104.	05.08.2024	м2	2063,72	14859
	7.2			
Частичная замена ливневой канализации п.2.	19.08.2024	м	1504.42	10531
	7			
<b>Итого</b>				<b>30645</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	911.91	20062
	22			
Услуги управления	постоянно	день	1065.64	23444
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1682.75	6731
	4			
АДС	круглосуточно	день	210.77	6534
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	52.09	1146
	22			
Техническое обслуживание	постоянно	день	390.82	8598
	22			
<b>Итого</b>				<b>66515</b>
<b>Итого</b>				<b>97160</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ на сумму **97160** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

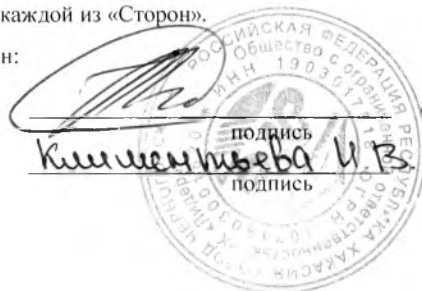
по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

В.А.Володько /

Заказчик



**АКТ № 08**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

«31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Сапожникова Н.Ф., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт освещения.п.2.эт.3.	02.08.2024	шт	2027,79	2028
	1			
Частичный ремонт ж/б кровли.п.6.	05.08.2024	м2	1071,37	9642
	9			
Замена кранов на сбросе ц.о.Т.У.	09.08.2024	шт	979,97	4900
	5			
Ремонт освещения под козырьками.п.1,3,5.	13.08.2024	шт	171,20	514
	3			
Замена лампы LED.п.1	20.08.2024	шт	156,31	156
	1			
<b>Итого</b>				<b>17240</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	900,14	19802
	22			
Услуги управления	постоянно	день	1051,86	23141
	22			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	3960,50	15842
	4			
АДС	круглосуточно	день	208,06	6450
	31			
Паспортный стол	постоянно	день	51,45	1132
	22			
Техническое обслуживание	постоянно	день	385,77	8487
	22			
<b>Итого</b>				<b>74855</b>
<b>Всего</b>				<b>92095</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ на сумму **92095** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

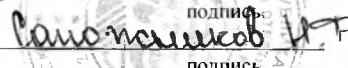
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель:  / В.А.Володько /

Заказчик:

 / Н.Ф.Сапожников /



АКТ № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 31» августа 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Анисовой Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана под манометр.Т.У.	21.07.2024 1	шт	697,47	697
Частичный ремонт ж/б кровли.п.2.8.	06.08.2024 2,5	м2	563,26	1408
Ремонт прямков.п.6,7,8.	16.08.2024 3	шт	1198,30	3595
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.104.	19.08.2024 0,67	ч/ч	1164,67	780
<b>Итого</b>				<b>6480</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22	день	912,32	20071
Услуги управления	постоянно 22	день	826,32	18179
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	4014,25	16057
АДС	круглосуточно 31	день	185,00	5735
Паспортный стол	постоянно 22	день	52,14	1147
Техническое обслуживание	постоянно 22	день	391,00	8602
<b>Итого</b>				<b>69791</b>
<b>Итого</b>				<b>76271</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ на сумму **76271** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

  
Анисова Л.И.  
подпись  
  
подпись