

АКТ № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Калинина, 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Добровольской Н.К., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.08.2019 года

Наименование вида работы	Периодичность/к олициственный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Бетонирование порога в тамбуре.Герметизация.п.4.	03.08.2024 1,5	ч/ч	1425,40	2138
Монтаж уплотнителя на входные двери.п.1,4.	02.09.2024 0,5	ч/ч	1488,96	744
Установка заглушки на трубу канализации.п.4.	02.09.2024 0,5	ч/ч	972,34	486
Зачистка и покраска входных дверей.п.1,4,6.	05.09.2024 11,12	м2	233,03	2591
Замена навесного замка.п.2.	17.09.2024 0,25	ч/ч	2477,96	619
<b>Итого</b>				<b>6578</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	799,48	16789
Услуги управления	постоянно 21	день	1139,24	23924
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3297,75	13191
АДС	круглосуточно 30	день	199,87	5996
Паспортный стол	постоянно 21	день	57,10	1199
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	428,29	8994
<b>Итого</b>				<b>70093</b>
<b>Итого</b>				<b>76671</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **76671** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выводу условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись

подпись

АКТ № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30 » сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,2а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоруйко Н.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/количество показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена датчика движения.п.б.эт.1.	21.08.2024 1	шт	1014,81	<del>1015</del>
Замена прожектора на фасаде.п.б.	21.08.2024 1	шт	5965,03	<del>5965</del>
Замена кранов на сбросе ц.о.п.3.	04.09.2024 2	шт	962,00	<del>1924</del>
Частичный ремонт ж.б кровли.п.5,б.	09.09.2024 2	ч/ч	1523,00	3046
Частичный ремонт ж.б кровли над кв.64.	13.09.2024 13,6	м2	698,47	<del>9406</del>
<b>Итого</b>				<b>21449</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	815,86	<del>17133</del>
Услуги управления	постоянно 21	день	953,38	20021
Уборка лестничных клеток	4 раза в 4	день	3426,50	<del>13706</del>
АДС	круглосуточн 30	день	163,17	4895
Паспортный стол	постоянно 21	день	46,62	<del>979</del>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	349,67	<del>7343</del>
<b>Итого</b>				<b>64077</b>
<b>Итого</b>				<b>85526</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на с: **85526** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

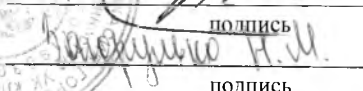
Подписи сторон:

Исполнитель



/ В.А.Володько /

Заказчик



подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Крапоткиной Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена навесного замка на чердачном люке.п.1.	05.09.2024	шт	656,69	<b>657</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>657</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	730,71	<b>15345</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	853,90	<b>17932</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3069,00	<b>12276</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	166,60	<b>4998</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	41,76	<b>877</b>
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	114,81	<b>2411</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	313,19	<b>6577</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>60416</b>
<b>Итого</b>				<b>61073</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумм **61073** рубль

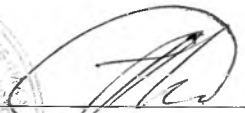
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

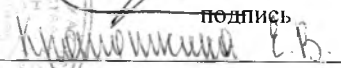
Подписи сторон:

Исполнитель

  
\_\_\_\_\_

/ В.А.Володько /

Заказчик

  
\_\_\_\_\_

подпись



**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,4,а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Филлиповой Л.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы по козырьком.п.5.	05.09.2024	шт	84,25	84
	1			
Замена лампы.п.3.эт.4.	17.09.2024	шт	84,25	84
	1			
Замена лампы под козырьком и на "Кобре"	17.09.2024	шт	300,60	601
	2			
<b>Итого</b>				<b>769</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	764,86	16062
	21			
Услуги управления	постоянно	день	893,81	18770
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3212,50	12850
	4			
АДС	круглосуточно	день	152,97	4589
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	43,71	918
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	327,81	6884
	21			
<b>Итого</b>				<b>60073</b>
<b>Итого</b>				<b>60842</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **60842** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,5, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Сенич Н.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Ремонт освещения.п.2.	19.09.2024 1	шт	3048,57	<b>3049</b>
<b>Итого</b>				<b>3049</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	727,62	<b>15280</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	850,29	<b>17856</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3056,00	<b>12224</b>
АДС	круглосуточно 30	день	145,53	<b>4366</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	41,57	<b>873</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	114,33	<b>2401</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	311,86	<b>6549</b>
<b>Итого</b>				<b>59549</b>
<b>Итого</b>				<b>62598</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на су **62598** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

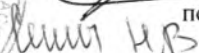
Исполнитель



/ В.А.Володько /

подпись

Заказчик



подпись



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Загоренко Г.Я., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы	Единица измерен ия работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Закрепление мет.стоек скамьи.Регулировка уклона ливневых труб.п.4,6.	23.08.2024 2	ч/ч	1365,66	<b>2731</b>
<b>Итого</b>				
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	733,05	<b>15394</b>
Услуги управления	постоянно 21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3078,75	<b>12315</b>
АДС	круглосуточно 30			
Паспортный стол	постоянно 21	день	41,90	<b>880</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21			
Тепхническое обслуживание	постоянно 21	день	314,14	<b>6597</b>
<b>Итого</b>				
<b>Итого</b>				<b>62239</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сум **62239** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

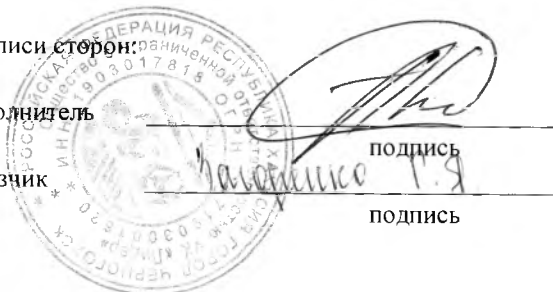
Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись

подпись



**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Ни Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Косметический ремонт подъезда.п.7.	29.08.2024 1	шт	86550,77	<b>86551</b>
Закрепление поручней.п.8.	30.08.2024 0,67	ч/ч	1188,06	<b>796</b>
Замена светильника.п.3.	05.09.2024 1	шт	1696,97	<b>1697</b>
Замена светильника.п.3.эт.5.	16.09.2024 1	шт	1045,63	<b>1046</b>
<b>Итого</b>				<b>90090</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	949,19	<b>19933</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1109,19	<b>23293</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3986,50	<b>15946</b>
АДС	круглосуточно 30	день	189,83	<b>5695</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	54,24	<b>1139</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	113,90	<b>2392</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	406,81	<b>8543</b>
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>167031</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на **167031** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_ Ни Л.А. \_\_\_\_\_  
подпись

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,11. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Мельникова А.М., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли над кв.15,	26.08.2024	ч/ч	1242,54	<b>833</b>
	0,67			
Частичная замена стояка канализации.кв.27,24.	30.08.2024	м	1700,44	<b>3401</b>
	2			
Частичный ремонт стояка ливневой канализации на чердаке.п.1.	06.09.2024	м	9178,93	<b>1377</b>
	0,15			
Устранение течи п.сушителя.кв.29.	12.09.2024	ч/ч	1175,07	<b>2350</b>
	2			
<b>Итого</b>				<b>7961</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	949,19	<b>19933</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1109,19	<b>23293</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	3986,50	<b>15946</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	189,83	<b>5695</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	54,24	1139
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,90	2392
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	406,81	<b>8543</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>76941</b>
<b>Итого</b>				<b>84902</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумм: **84902** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

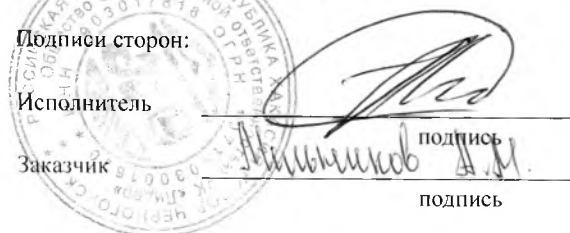
Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись





АКТ № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,13, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Барсионовой О.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	758,38	<b>15926</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1080,71	<b>22695</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	3128,25	<b>12513</b>
АДС	круглосуточно 30	день	189,60	<b>5688</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	54,19	<b>1138</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	113,76	<b>2389</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	406,29	<b>8532</b>
<b>Итого</b>				<b>68881</b>
<b>Итого</b>				<b>68881</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **68881** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

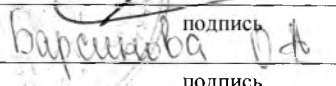
Подписи сторон:

Исполнитель



/ В.А.Володько /

Заказчик



подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,14, действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
<b>Итого</b>				<b>0</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	423,95	<b>8903</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	444,14	<b>9327</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1978,50	<b>7914</b>
АДС	круглосуточно 30	день	94,20	<b>2826</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	26,90	<b>565</b>
Обслуживание приборов учета	постоянно 21	день	114,38	<b>2402</b>
<b>Итого</b>				<b>31937</b>
<b>Итого</b>				<b>31937</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сум **31937** рубль

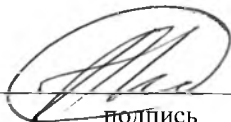
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель



/ В.А.Володько /

подпись

Заказчик

подпись



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Калинина,15. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Дерюшевой В.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

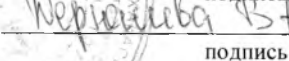
1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли.кв.60.	27.08.2024	м2	693.12	<b>3743</b>
	5,4			
Частичный ремонт ж/б кровли.кв.60.	21.08.2024	м2	782,09	<b>2346</b>
	3			
<b>Итого</b>				<b>6089</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	955,71	<b>20070</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1089,52	<b>22880</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4014,00	<b>16056</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	191,13	<b>5734</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	54,62	<b>1147</b>
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	114,67	<b>2408</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	409,62	<b>8602</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>76897</b>
<b>Итого</b>				<b>82986</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **82986** рубль
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /

Заказчик  / В.А.Дерюшева /



**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 45, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Рангачевой Е.В., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка ливневой канализации.п.2.Тамбур.	12.09.2024	м	2004,08	<b>6012</b>
	3			
Частичная замена стояка ГВС через перекрытие в подвале.кв.59.	16.09.2024	м	563,90	<b>1692</b>
	3			
<b>Итого</b>				<b>7704</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	959,57	<b>20151</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1093,90	<b>22972</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4030,25	<b>16121</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	191,90	<b>5757</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	54,81	<b>1151</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	411,24	<b>8636</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>74788</b>
<b>Итого</b>				<b>82492</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **82492** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_  
подпись



**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Бахутадзе Н.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли.п.1.	23.08.2024	м2	711,00	<b>1067</b>
	1,5			
Изготовление и установка скамейки.п.3.	06.09.2024	шт	4840,24	<b>4840</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>5907</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	451,48	<b>9481</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	385,71	<b>8100</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	1896,25	<b>7585</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	90,30	<b>2709</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	25,81	<b>542</b>
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	113,52	<b>2384</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	193,48	<b>4063</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>34864</b>
<b>Всего</b>				<b>40771</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **40771** рубль


3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

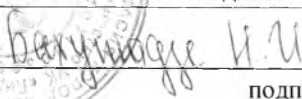
Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

  
\_\_\_\_\_ / В.А.Володько /  
подпись

Заказчик

  
\_\_\_\_\_ / Бахутадзе Н.И. /  
подпись



АКТ № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер". в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы под козырьком.п.1.	02.09.2024	шт	84,25	84
	1			
Замена патрона.п.3.эт.2.	02.09.2024	шт	350,40	350
	1			
Бетонирование шели в полу на крыльце подъезда.п.2.	03.09.2024	ч/ч	1425,40	2138
	1,5			
Покраска входной двери.п.2	05.09.2024	ч/ч	1408,24	2112
	1,5			
Ремонт освещения в подъездах.п.1,3	13.09.2024	шт	190,51	381
	2			
Замена лампы в тамбуре.п.3.	18.09.2024	шт	84,25	84
	1			
Ремонт освещения в тамбуре.п.1.	18.09.2024	шт	3030,61	3031
	1			
Зачистка и покраска входных дверей.п.3,4.	19.09.2024	м2	250,84	4513
	17,99			
<b>Итого</b>				<b>12693</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	1036,86	21774
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1313,38	27581
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4838,75	19355
	4			
АДС	круглосуточно	день	230,40	6912
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	65,81	1382
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	115,19	2419
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	493,76	10369
	21			
<b>Итого</b>				<b>89792</b>
<b>Всего</b>				<b>102485</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **102485** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель



/ В.А.Володько /

подпись

Заказчик

подпись



АКТ № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногорск

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Чапаева, 51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Буршиной М.С., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в дальнейшем «Заказчик», в лице директора В.А.Володько, именуемой в дальнейшем «Исполнитель» действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны» составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации через перекрытие. кв. 7,4.	21.08.2024	м	2376,16	<b>7128</b>
	3			
Установка хомута на стояк ц.о по залу. кв. 110.	19.09.2024	шт	390,29	<b>390</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>7518</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	959,38	<b>20147</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	4029,25	<b>16117</b>
	4			
Услуги управления	постоянно	день	1121,10	<b>23543</b>
	21			
АДС	круглосуточно	день	218,73	<b>6562</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	54,81	<b>1151</b>
	21			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	115,14	<b>2418</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	411,14	<b>8634</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>78572</b>
<b>Всего</b>				<b>86090</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **86090** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

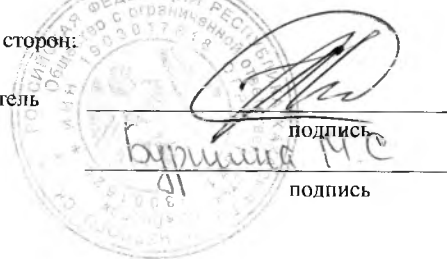
Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись

подпись



АКТ № 09

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Власова А.В., действующие на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем "Исполнитель", действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий Акт о том, что :

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненно й работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена крана под манометр в Т.У.	28.08.2024	шт	751,68	752
	1			
<b>Итого</b>				752
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	398,57	8370
	21			
Услуги управления	постоянно	день	465,76	9781
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	1674,00	6696
	4			
АДС	круглосуточно	день	90,87	2726
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	22,76	478
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	170,81	3587
	21			
<b>Итого</b>				31638
<b>Всего</b>				32390

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **32390** рубль

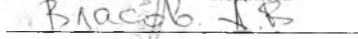
3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель  / В.А.Володько /

Заказчик  Власов А.В. /  
подпись





**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Горбачевой Т.Е., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2020 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена лампы LED .п.4.	22.08.2024 1	шт	170,65	<b>171</b>
Частичный ремонт ж/б кровли.п.1.	23.08.2024 1,5	м2	618,60	<b>928</b>
Замена светильников.п.1,2,3,4.	06.09.2024 4	шт	1157,35	<b>4629</b>
Замена светильника.п.2.эт.5.	19.09.2024 1	шт	1112,57	<b>1113</b>
<b>Итого</b>				<b>6841</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	446,90	<b>9385</b>
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4	день	1877,00	<b>7508</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	509,48	<b>10699</b>
АДС	круглосуточно 30	день	89,40	<b>2682</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	25,52	<b>536</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	191,52	<b>4022</b>
<b>Итого</b>				<b>34832</b>
<b>Всего</b>				<b>41673</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **41673** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_  
Горбачева Т.Е.  
подпись



**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,6. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Механцевой Л.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка п.сушителя через перекрытие.кв.26.	29.08.2024 3	м	529.62	<b>1589</b>
Ремонт освещения под козырьками.п.1,2,3,4	04.09.2024 4	шт	2221,24	<b>8885</b>
Замена навесного замка на подвальной двери.п.4.	10.09.2024 0,25	ч/ч	1767,56	<b>442</b>
Герметизация м/п шва на балконном перекрытии.кв.59.	16.09.2024 3,5	м	956.63	<b>3348</b>
Косметический ремонт подъезда.п.4.	19.09.2024 1	шт	93894.24	<b>93894</b>
<b>Итого</b>				<b>108158</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	464.19	<b>9718</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	542,43	<b>11391</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	1039.75	<b>4159</b>
АДС	круглосуточно 30	день	105,83	<b>3175</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	26,52	<b>557</b>
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	198,95	<b>4178</b>
<b>Итого</b>				<b>33208</b>
<b>Итого</b>				<b>141366</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ на сумм **141366** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

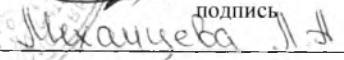
Подписи сторон:

Исполнитель

  
подпись

/ В.А.Володько /

Заказчик

  
подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30» сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов.8. именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя домового комитета Климентьевой И.В, действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичная замена стояка канализации.кв.24	22.08.2024 1	м	3152,23	<b>3152</b>
Замена лампы ДРЛ при помощи автовышки.п.2.	13.09.2024 0,5	маш/ч	5290,08	<b>2645</b>
Замена навесного замка на подвальной двери.п.8.	20.09.2024 0,25	ч/ч	1925,96	<b>481</b>
<b>Итого</b>				<b>6278</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21	день	955,33	<b>20062</b>
Услуги управления	постоянно 21	день	1116,38	<b>23444</b>
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4	день	4012,50	<b>16050</b>
АДС	круглосуточно 30	день	217,80	<b>6534</b>
Паспортный стол	постоянно 21	день	54,57	1146
Техническое обслуживание	постоянно 21	день	409,43	<b>8598</b>
<b>Итого</b>				<b>75834</b>
<b>Итого</b>				<b>82112</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ на сумму **82112** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Сапожникова Н.Ф., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.02.2022 года

Наименование вида работы	Периодичность /количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Частичный ремонт ж/б кровли.п.8.	29.08.2024	ч/ч	1143,91	<b>9151</b>
	8			
Замена ламп под козырьком и в тамбуре.п.3.	10.09.2024	шт	82,80	<b>166</b>
	2			
Частичный ремонт ж/б кровли.п.6.	11.09.2024	м2	660,09	<b>1980</b>
	3			
Ремонт освещения.п.2.	12.09.2024	шт	8895,04	<b>8895</b>
	1			
Замена светильников,лампы ДРЛ на столбах при помощи автовышки.п.2,5,6.	13.09.2024	маш/ч	7118,55	<b>10678</b>
	1,5			
Косметический ремонт подъезда.п.2.	20.09.2024	шт	96019,17	<b>96019</b>
	1			
<b>Итого</b>				<b>126889</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	943,00	<b>19803</b>
	21			
Услуги управления	постоянно	день	1101,95	<b>23141</b>
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	2112,25	<b>8449</b>
	4			
АДС	круглосуточно	день	215,00	<b>6450</b>
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	53,90	<b>1132</b>
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	404,14	<b>8487</b>
	21			
<b>Итого</b>				<b>67462</b>
<b>Всего</b>				<b>194351</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ на сумму **194351** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ В.А.Володько /

Заказчик

подпись

подпись

**АКТ № 09**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногоorsk

« 30 » сентября 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Космонавтов,8б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Анисовой Л.И., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и представителя ООО УК "Лидер", в лице директора В.А.Володько, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
Замена ламп.п.2 Тамбур.эт.2.	26.08.2024	шт	82,80	166
	2			
Замена лампы.п.1.эт.4.	26.08.2024	шт	84,25	84
	1			
Замена лампы LED.п.8.эт.2.	26.08.2024	шт	170,65	171
	1			
Замена патронов.п.2.эт.2.п.8.эт.2.	26.08.2024	шт	350,31	701
	2			
Освещение подвала.п.2.	30.08.2024	шт	3039,14	3039
	1			
Косметический ремонт подъезда.п.1.	09.09.2024	шт	93834,08	93834
	1			
Замена крана на сбросе ц.о.п.8.	19.09.2024	шт	804,62	805
	1			
<b>Итого</b>				<b>98800</b>
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	955,76	20071
	21			
Услуги управления	постоянно	день	865,67	18179
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц	день	4014,25	16057
	4			
АДС	круглосуточно	день	191,17	5735
	30			
Паспортный стол	постоянно	день	54,62	1147
	21			
Техническое обслуживание	постоянно	день	409,62	8602
	21			
<b>Итого</b>				<b>69791</b>
<b>Итого</b>				<b>168591</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ на сумму **168591** рубль

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ / В.А.Володько /

Заказчик \_\_\_\_\_

подпись

подпись