

АКТ №

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Черногорск

« » апреля 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дзержинского 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Арикуловой Г.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и ООО "ЖЭУ-1" в лице директора Ефремова Е.А., именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Замена лампы LED	18.03.2024	шт	152,71	153
	1			
Прогонка ц.о	25.03.2024	мин.	15,00	300
	20			
Чистка козырька	09.04.2024	час	1000,00	1000
	1			
Чистка подвала	11.04.2024	час	425,00	3400
	8			
Перенос выключателя	15.04.2024	м.	495,75	992
	2			
Дезинсекция тараканы	10.04.2024	дом	1764,20	1764
	1			
Ремонт кирпичной кладки входной двери	15.04.2024	ч.час	973,88	5843
	6			
Ремонт входной двери (сварка)	15.04.2024	ч.час	1027,69	1542
	1,5			
Итого:				14993,25
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	515,24	10820
	21			
Услуги управления	постоянно	день	440,19	9244
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	0,00	0
	4			
АДС	круглосуточно	день	103,05	3092
	30			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	84	1762
	21			
Итого				24918
Итого				39910,75

Итого:

2. Всего за период с 21.03.2024 по 20.04.2024 выполнено работ на сумму **39910,75** рубля

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ Е.А.Ефремова /

подпись

Заказчик



АКТ №

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Черногоorsk

« » май 2024 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дзержинского 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя домового комитета Арикуловой Г.А., действующего на основании протокола общего собрания жильцов, с одной стороны, и ООО "ЖЭУ-1" в лице директора Ефремова Е.А., именуемого в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что

1. «Исполнителем» предъявлены к приемке «Заказчику» оказанные услуги на основании договора управления от 01.05.2015 года

Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы в рублях
Текущий ремонт общего имущества				
Осмотр на предмет течи г.в по стояку	02.05.2024	мин.	15,00	300
	20			
Установка навесных замков	16.05.2024	шт	352,36	1057
	3			
Штукатурка откосов дверного проема		м2	2099,32	2939
	1,4			
Итого:				4296,13
Содержание и обслуживание общего имущества				
Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	день	515,24	10820
	21			
Услуги управления	постоянно	день	440,19	9244
	21			
Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	день	0,00	0
	4			
АДС	круглосуточно	день	103,05	3092
	30			
Обслуживание приборов учета	постоянно	день	84	1762
	21			
Итого				24918
Итого				29213,63

Итого:

2. Всего за период с 21.04.2024 по 20.05.2024 выполнено работ на сумму **29213,63** рубля

3. Услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

по одному для каждой из «Сторон».

Подписи сторон:

Исполнитель

/ Е.А.Ефремова /

Заказчик

подпись

